

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy : TE 001/2014

Článek 1 Smluvní strany

1) Služby Hnojník, o.p.s.

Sídlo:	Hnojník 222, 739 53 Hnojník
Zastoupena:	Ing. Martinem Gančarčíkem, ředitelem společnosti
IČ:	29458242
DIČ:	CZ29458242
Bankovní spojení:	ČSOB Český Těšín, č.ú. 256327189/0300
Tel.spojení:	+420 605227229
E-mail:	sluzby@sluzbyhnojnik.cz

Technické dotazy :	Ing.Martin Gančarčík,tel: 605227229
Platby a fakturace :	Ing.Martin Gančarčík,tel: 605227229
Hlášení poruchy:	Vlastimil Voznica,tel: 608663788

(dále jen „dodavatel“)

2) Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo:	30.dubna 1682/24, 728 99 Ostrava
Zastoupena:	plk.RNDr.Ing.René Tichým, náměstkem ředitele
IČ:	75151502
DIČ:	CZ75151502
Bankovní spojení:	ČNB Ostrava, č.ú. 28933881/0710
Tel.spojení:	+420 725 090 398, 974 721 538
E-mail:	rudolf.tesar@pcr.cz

Technické dotazy :	Rudolf Tesař ,tel: 725 090 398, 974 721 538
Platby a fakturace :	Lubomír Hýža ,tel: 725 090 398, 974 721 538

(dále jen „odběratel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3 Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

3.2. Teplota je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotu vrátit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona.

3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4 Místo předání, místo a způsob měření

4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.

4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a umožnit mu měřicí zařízení zajistit proti neoprávněné manipulaci.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teploty a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem. Proto se smluvní strany dohodly, že dodavatel musí umožnit odběrateli přístup k měřicímu zařízení, umístěnému v kotelně provozované dodavatelem, aby odběratel mohl hodnoty, na něm uvedené, sám zkontrolovat.

4.6. Dodavatel má právo na kontrolu měřicího zařízení umístěného v prostorách odběratele. Proto se smluvní strany dohodly, že odběratel musí umožnit dodavateli přístup k tomuto zařízení.

4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 5

Výše ceny a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

5.2. Cena tepelné energie, termíny a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Článek 6

Smluvní pokuty, úhrady škod

6.1. Při překročení lhůt splatnosti uhradí strana povinná smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

6.2. V případě ztráty teplotnosného media bude jeho hodnota stanovena technickým výpočtem a bude vyúčtována odběrateli. V případě nutnosti provedení hydraulického vyregulování soustavy dodavatele z důvodů, vzniklých na straně odběratele, hradí odběratel dodavateli veškeré s tím spojené náklady, pokud nedojde k jiné dohodě smluvních stran.

Článek 7

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

7.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 7.3. této smlouvy.

7.3. Smlouva může být ukončena:

a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

c) písemnou výpovědí ze strany dodavatele s 1 měsíční výpovědní lhůtou
a to z těchto důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb, ani po prokazatelně opakovaných dvou upomínkách (1. upomínka je zaslána 15 kalendářních dní po datu splatnosti, 2. upomínka je zaslána 30 kalendářních dní po datu splatnosti)
- odběratel opakovaně nebo závažně porušil smluvní ujednání

7.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

7.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 8

Ostatní a závěrečná ustanovení

8.1. Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu energetického zákona.

8.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, se řídí právní úpravou závazků a úpravou smluvních typů jím nejbližších podle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.

8.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

8.4. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a jedno vyhotovení obdrží odběratel.

8.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 9 Přílohy

9.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

za dodavatele
V Hnojníku dne: 01.01.2014

za odběratele
V Ostravě dne: 01.01.2014

Služby Hnojník, o.p.s.
Hnojník 222, 739 53 -1-

1

.....
plk.F
námě



Příloha č.1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie
číslo TE 001/2014 ze dne 01.01.2014

Technické parametry odběrného místa

1) Služby Hnojník, o.p.s.

Sídlo: Hnojník 222, 739 53 Hnojník
Zastoupena: Ing. Martinem Gančarčíkem, ředitelem společnosti
IČ: 29458242
DIČ: CZ29458242
Bankovní spojení: ČSOB Český Těšín, č.ú. 256327189/0300
Tel.spojení: +420 605227229
E-mail: sluzby@sluzbyhnojnik.cz
(dále jen „dodavatel“)

2) Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: 30.dubna 1682/24, 728 99 Ostrava
Zastoupena: plk.RNDr.Ing. René Tichým, náměstkem ředitele
IČ: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú. 28933881/0710
Tel.spojení: +420 725 090 398, 974 721 538
E-mail: rudolf.tesar@pcr.cz
(dále jen „odběratel“)

Odběrné místo: Obvodní oddělení policie Hnojník, Hnojník č.p.222, 739 53 Hnojník

- místo předání tepelné energie:	výstup z rozdělovače
- místo měření:	kotelna H-01
- způsob měření:	EČM
- teplotonosná látka:	voda
- výkon:	98 KW
- odběr teplé vody:	ne
- výměra podlah.plochy:	285,88 m2
- předpoklad spotřeby tepla za rok:	72 GJ
- předpoklad spotřeby tepla čtvrtletně:	I.Q-24/II.Q-12/III.Q.-12/IV.Q.-24

Teplotní diagram:

Venkovní teplota (°C)	15	10	5	0	-5	-10	-15
Přívodní teplota teplonosné látky (°C)	35	42	50	60	68	75	80
Přívodní teplota teplonosné látky noční útlum (°C)	20	27	35	45	53	60	65

Dodavatel se zavazuje zajistit teplotu teplonosné látky v otopném období s ohledem na výši venkovní teploty. Noční teplotní útlum v otopném období je sjednán od 22:00 hodin do 5:00 hodin ve výši 15°C.

za dodavatele
V Hnojníku dne: 01.01.2014

za odběratele
V Ostravě dne: 01.01.2014

.....
Ing. Martin Gančarčík
ředitel společnosti

.....
plk.RNDr.Ing.René Tichý
náměstek ředitele



Příloha č.2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie
číslo TE 001/2013 ze dne 01.01.2014

Cenové ujednání pro rok 2014

1) Služby Hnojník, o.p.s.

Sídlo: Hnojník 222, 739 53 Hnojník
Zastoupena: Ing. Martinem Gančarčíkem, ředitelem společnosti
IČ: 29458242
DIČ: CZ29458242
Bankovní spojení: ČSOB Český Těšín, č.ú. 256327189/0300
Tel.spojení: +420 605227229
E-mail: sluzby@sluzbyhnojnik.cz
(dále jen „dodavatel“)

2) Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: 30.dubna 1682/24, 728 99 Ostrava
Zastoupena: plk.RNDr.Ing.René Tichým, náměstkem ředitele
IČ: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú. 28933881/0710
Tel.spojení: +420 725 090 398, 974 721 538
E-mail: rudolf.tesar@pcr.cz
(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 5.1. smlouvy.

I.2. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši 596,- Kč/GJ (bez DPH).

I.3. K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném účtovacím období.

Adresa pro zaslání faktury
(adresa odběratele): Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30.dubna 1682/24, 728 99 Ostrava

I.4. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 30 dnů, před jejím uplatněním.

I.5. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.6. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. leden-prosinec, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uvedena v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

II. Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě čtvrtletních záloh. Tyto zálohy odpovídají svou výší příslušné čtvrtletní spotřebě tepla uvedené v příloze č.1 smlouvy.

II.2. Celková roční zálohová částka činí 51.000,- Kč (včetně DPH). Jednotlivé čtvrtletní zálohy jsou splatné, až na tu první, k 15 dni příslušného měsíce. Platby budou zasílány na výše uvedený účet dodavatele, pod variabilním symbolem: 0012014.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých níže uvedených termínech:

Splatnost	Výše zálohy (Kč vč.DPH 15%)
30.03.2014	17.000 Kč
15.04.2014	8.500 Kč
15.07.2014	8.500 Kč
15.10.2014	17.000 Kč
Celkem:	51.000 Kč

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné roční vyúčtování zálohových faktur do 30.ledna následujícího roku.

za dodavatele
V Hnojníku dne: 01.01.2014

za odběratele
V Ostravě dne: 01.01.2014

Ing. Martin Gančarčík
ředitel společnosti

plk.RNDr.Ing.René Tichý
náměstek ředitele



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie
číslo TE 001/2013 ze dne 01.01.2014

Cenové ujednání pro rok 2015

1) Služby Hnojník, o.p.s.

Sídlo: Hnojník 222, 739 53 Hnojník
Zastoupena: Renátou Klodovou, ředitelkou společnosti
IČ: 29458242
DIČ: CZ29458242
Bankovní spojení: ČSOB Český Těšín, č.ú. 256327189/0300
Tel.spojení: +420 736 459 332
E-mail: sluzby@sluzbyhnojnik.cz
(dále jen „dodavatel“)

2) Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: 30.dubna 1682/24, 728 99 Ostrava
Zastoupena: plk. Ing. Tomášem Rychtarem, náměstkem ředitele
IČ: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú. 28933881/0710
Tel.spojení: +420 725 090 398, 974 721 538
E-mail: rudolf.tesar@pcr.cz
(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 5.1. smlouvy.
2. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši 604,- Kč/GJ (bez DPH).
3. K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném účtovacím období.



Adresa pro zaslání faktury (adresa odběratele): Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30.dubna 1682/24, 728 99 Ostrava – Moravská Ostrava

4. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 30 dnů, před jejím uplatněním.
5. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
6. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. leden-prosinec, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uvedena v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

II. Dohoda o zálohách

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě záloh.
2. Celková roční zálohová částka činí 40.000,- Kč (včetně DPH).
Platby budou zasílány na výše uvedený účet dodavatele, pod variabilním symbolem: 0012015.
3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých níže uvedených termínech:

Splatnost	Výše zálohy (Kč vč.DPH 15%)
15.05.2015	20 000,- Kč
15.10.2015	20 000,- Kč
Celkem:	40 000,- Kč

4. Dodavatel se zavazuje provést konečné roční vyúčtování zálohových faktur do 28.2. následujícího roku.

za dodavatele
V Hnojíních dne: _____

za odběratele
V Ostravě dne: _____

.....
Renáta Klodová
ředitelka společnosti

.....
plk. Ing. Tomáš Ryntar
náměstek ředitele