

## Dodatek č. 2/2022 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě

uzavřené dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito účastníky:

**Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov, příspěvkovou organizací**

**Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupenou ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČ: 14450470

DIC: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

Telefon: 565 349 415

Email: skola@spssou-pe.cz

na straně pronajímatele

a

**Tomáš Vodička**

5. května 1001

393 01 Pelhřimov

RČ: 890818/1546

na straně nájemce

Na základě žádosti nájemce **dochází s platností od 1. 3. 2022** ke změně v užívání místnosti v buňce č. 33, která se nachází ve druhém poschodí budovy domova mládeže Friedova 1464, Pelhřimov takto:

### Čl. II.

- 2.1 Pronajímatel pronajímá tímto Dodatkem č. 2/2022 nájemci malý pokoj s  $1/2$  příslušenství z buňky č. 33 o rozměrech místnosti 3,45 x 3,45 m s  $1/2$  příslušenství celkem 15,32 m<sup>2</sup> ve druhém poschodí budovy domova mládeže, Friedova 1464, Pelhřimov (dále jen „nebytový prostor“).
- 2.2 Předmět nájmu bude užíván nadále za účelem vedení účetnictví.

### Čl. IV.

- 4.1. Smluvní strany sjednaly výši nájemného za užívání předmětu nájmu v částce 1389,- Kč za jeden měsíc. Částka nájemného je osvobozena od DPH.
- 4.2 Společně s nájemným se nájemce zavazuje hradit zálohy na úhradu služeb poskytovaných s užíváním předmětu nájmu ve výši 300,- Kč včetně platné DPH. Z této částky činí elektrická energie 80,- Kč, teplo 200,- Kč a vodné, stočné 20,- Kč. Úhrada za vedlejší náklady bude vyúčtována dle skutečné spotřeby jednou ročně.

4.3 **Nájemné i vedlejší náklady** dle předchozích odstavců v celkové částce **1689,- Kč** jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě vystaveného daňového dokladu.

V Pelhřimově dne 23. 2. 2022

V Pelhřimově dne 23. 2. 2022

Střední průmyslová škola a  
Střední odborné učiliště Pelhřimov  
Friedova 1463 -8-  
393 01 Pelhřimov  
IČO: 14450470, GIČ: CZ14450470

.....  
Pronajímatel

Vodilka

.....  
Nájemce