

## Dodatek č. 2/2022 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,  
v platném znění mezi těmito účastníky:

### **Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

### **Drahomírou Venkrbcovou**

Čajkovského 1308

393 01 Pelhřimov

IČO: 69541647

na straně nájemce

Na základě žádosti nájemce **dochází s platností od 1. 3. 2022** ke změně v užívání  
místnosti v buňce č. 33, která se nachází ve druhém poschodí budovy domova mládeže  
Friedova 1464, Pelhřimov takto:

### **Článek I.**

- 1.1 Pronajímatel pronajímá tímto Dodatkem č. 2/2022 nájemci velký pokoj s  $1/2$   
příslušenství z buňky č. 33 o rozměrech místnosti 3,45 x 5,75 m s  $1/2$  příslušenství  
celkem 23,27 m<sup>2</sup> ve druhém poschodí budovy domova mládeže Friedova 1464,  
Pelhřimov (dále jen „nebytový prostor“).
- 1.2 Předmět nájmu bude užíván nadále za účelem provozování kosmetických služeb.

### **Článek III.**

- 3.1. Smluvní strany sjednaly výši **nájemného** za užívání předmětu nájmu v částce 2100,- Kč  
za jeden měsíc. Částka nájemného je osvobozena od DPH. Další platbou je parkovné  
ve výši 25,- Kč včetně platné DPH.
- 3.2 Společně s nájemným se nájemce zavazuje hradit zálohy na úhradu služeb  
poskytovaných s užíváním předmětu nájmu ve výši 450,- Kč včetně platné DPH, z této  
částky činí elektrická energie 120,- Kč, teplo 300,- Kč a vodné, stočné 30,- Kč. Úhrada  
za vedlejší náklady bude vyúčtována dle skutečné spotřeby jednou ročně.

3.3 Nájemné, parkovné a vedlejší náklady **v celkové částce 2575,- Kč** jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě vystaveného daňového dokladu.

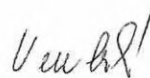
V Pelhřimově dne 23. 2. 2022

Pronajímatel:

Střední průmyslová škola a  
Střední odborná učiliště Pelhřimov  
Friedova 440  
393 01 Pelhřimov -B-  
IČO: 14450470, DIČ CZ14450470

V Pelhřimově dne 23. 2. 2022

Nájemce:



**KOSMETICKÉ SLUŽBY**  
**Drahomíra Venkrbcová**  
Čajkovského 1308, 393 01 Pelhřimov  
Tel.: 565 322 391, Mob.: 606 555 182  
IČO: 695 41 647