



S00JX01EX2CG

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
bankovní spojení: [redacted]
variabilní symbol: 9311 00 0606

- dále jen pronajímatel

a

Moravská stavební a inženýrská společnost Zlín, s.r.o.

se sídlem: Zlín, nám. T. G. Masaryka 1281, PSČ 760 01
IČO: 46343504
DIČ: CZ46343504
jejímž jménem jedná: [redacted] jednatel
zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 5360
bankovní spojení: [redacted]

- dále jen nájemce

uzavírají
Dodatek č. 1/22
k nájemní smlouvě
č. 4000 21 0887

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 1/22 k nájemní smlouvě č. 4000 21 0887 ze dne 15.12.2021, a to na základě usnesení Rady města Zlína ze dne 20.12.2021, číslo usnesení 18/24R/2021, kterým Rada města Zlína schválila jednotnou formulaci inflační doložky.

Mění se tak článek IV. výše nájemného, který zní nyní takto:

„Čl. IV.

Výše nájemného

Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši :

za 1 m² pozemku450 Kč/rok + DPH v zákonné
výši
tj. celkem za 546 m²245 700 Kč/rok + DPH v zákonné
výši

„Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem či jeho případným právním nástupcem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do konce měsíce března příslušného roku, jinak toto právo zaniká.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. 4000 21 0887 ze dne 15.12.2021 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 22.06.2021 – 07.07.2021

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 12.07.2021, číslo usnesení 6/13R/2021

16.08.2021, číslo usnesení 5/15R/2021

20.12.2021, číslo usnesení 18/24R/2021

Ve Zlíně *1.3.2022*

Nájemce:

[Redacted signature area]

Moravská stavební a inženýrská společnost Zlín, s.r.o.

jednatel [Redacted]

Pronajímatel:

[Redacted signature area]

Statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora