

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dohoda“), mezi těmito smluvními stranami:

1) Město Břeclav

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
zastoupené: Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou
(dále jen „objednatel“)

a

2) Viadesigne s. r. o.

se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52797
IČO: 27696880
DIČ: CZ27696880
zastoupená Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem
(dále jen „dodavatel“)

(společně dále jen „účastníci“ samostatně pak též „účastník“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel vystavil dodavateli dne 4. 12. 2019 smlouvu o dílo a příkazní smlouvu č. DS/0408/2019/OM, jejímž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace (ve stupni DSP) na akci Břeclav – ul. nábřeží Komenského, komunikace a chodníky, jejímž předmětem je kompletní rekonstrukce komunikace (v rozsahu cca 4760 m²) a přilehlých ploch pro pěší, v rozsahu cca 2210 m² na ulici nábř. Komenského v Břeclavi v úseku od křižovatky s ulicí 17. listopadu po bytový dům č. 14. Tato smlouva o dílo a příkazní smlouva byla vystavena na základě předložené nabídky a v souladu se směrnicí Rady města Břeclavi č. 8/2019 článku III. odst. 3 písm. a), která upřesňuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
2. Dodavatel v souladu s vystavenou smlouvou a příkazní smlouvou č. DS/0408/2019/OM, předmět plnění dodal dne 25. 8. 2020 a současně vystavil faktury - daňové doklady č. 210100086, VS 210100086 a č. 210100146, VS 210100146 znějící na částku 375 922,80 Kč včetně DPH, jež mu byla ve lhůtě splatnosti zaplacená.
3. Výše uvedené skutečnosti činí oba účastníci nespornými.
4. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

5. Účastníci shodně konstatují, že k uveřejnění smlouvy o dílo a příkazní smlouvy prostřednictvím registru smluv došlo až po lhůtě tří měsíců, kdy byla smlouva o dílo a příkazní smlouva vystavena a akceptována, tudíž je zrušena od počátku ve smyslu § 7 odst. 1 zákona o registru smluv. Účastníci jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
6. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně odsouhlasené smlouvy o dílo a příkazní smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy o dílo a příkazní smlouvy, a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávky v registru smluv, sjednávají účastníci tuto novou dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Předmět dohody

Pro vyloučení všech pochybností se účastníci dohody dohodli na tom, že nároky z předmětného bezdůvodného obohacení budou vzájemně řešit takto:

- a) nárok objednatele na vrácení uhrazené částky ve výši 375 922,80 Kč včetně DPH bude vypořádán tak, že objednatel nebude dodavateli vydávat předmět plnění popsany v článku I. odst. 1 této dohody;
- b) současně nárok dodavatele na vydání dodaného předmětu plnění specifikovaného v článku I. odst. 1 této dohody bude vypořádán tak, že dodavatel nebude objednateli vracet částku ve výši 375 922, 80 Kč včetně DPH, uhrazenou na základě faktur - daňových dokladů č. 210100086 a 210100146.
- c) Tímto jsou mezi účastníky jako smluvními stranami původní smlouvy upravena veškerá práva a povinnosti, týkající se dotčených nároků z bezdůvodného obohacení a žádný z nich si tak nebude činit žádné další nároky vyplývající z uvedeného právního vztahu, než ty, které jsou popsány a vypořádány v této dohodě.

III.

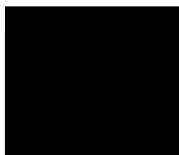
Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každý účastník obdrží jeden stejnopis.
2. Účastníci se dohodli, že tato dohoda bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek k dohodě“ a očíslovaným podle pořadových čísel.
3. Účastníci výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této dohody v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
4. Účastníci dohody se rovněž dohodli, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
6. Účastníci dohody potvrzují její autentičnost a prohlašují, že si dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla

uzavřena v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Břeclavi dne:

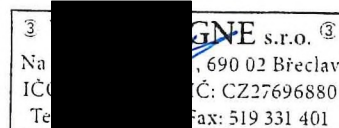
Za objednatele:



.....
Bc. Svatopluk Pěček, starosta

V Břeclavi dne:

Za dodavatele:



.....
Ing. ..., jednatel

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení bylo schváleno Radou města Břeclavi na schůzi č. 75 dne 22. 12. 2021 **usnesením č. R75/21/29/10**

V Břeclavi dne

Bc. Svatopluk Pěček, starosta

DS/0408/2019/04
40/2019/01

„Břeclav – ul. nábr. Komenského, komunikace a chodníky“

SMLOUVA O DÍLO A PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: VD14619

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Město Břeclav

se sídlem nám. T.G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav

Zastoupený : Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou města

Za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních : Ing. Čestmír Blažek, vedoucí odboru majetkového

ve věcech technických : Vít Pohanka

IČ : 00283061

DIČ : CZ00283061

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.

číslo účtu : 191832790257/0100

(dále jen **objednatel, příkazce**)

ZHOTOVITEL: Viadesigne s.r.o.

se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

zastoupený : Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních : Ing. Pavel Balcar, jednatel

ve věcech technických : Ing. Bořek Zvěďělík

IČ : 27696880

DIČ : CZ27696880

Bankovní spojení : MONETA Money Bank, a.s., pob. Břeclav

číslo účtu : 178027745/0600

Organizace je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52797

(dále jen **zhotovitel, příkazník**)

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí dle § 2430 a násl. a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a uzavírají tuto smlouvu.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP) a příkazní činnost nutná k vydání stavebního povolení pro akci:

„Břeclav – ul. nábr. Komenského, komunikace a chodníky“.

Projektová dokumentace bude zpracována v českém jazyce, bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD-OI č. j. 101/07/-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 v platném znění, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD ČR – OPK,

- č.j. 475/105-120-RS/1 ze dne 29.8.2005 v platném znění a Všeobecnými podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.
- 2.2 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace dle bodu 2.1 této smlouvy pro realizaci kompletní rekonstrukce komunikace (v rozsahu cca 4760 m²) a přilehlých ploch pro pěší (v rozsahu cca 2210 m²) na ul. nábr. Komenského v Břeclavi, v úseku od křižovatky s ulicí 17. listopadu po bytový dům č.p. 14. Součástí díla není projektová dokumentace opravy zpevnění koruny hráze – nábrežní zídka.
 - 2.3 Součástí prací není zpracování projektové dokumentace inženýrských sítí či případných přeložek inženýrských sítí nebo projektové dokumentace jiného zařízení vyvolaných jejími správci nebo dalšími požadavky investora. Zpracování případných přeložek, které vyplynou v průběhu zpracování předmětu díla nebo rozšíření dokumentace, bude řešeno samostatným písemným dodatkem k této smlouvě.
 - 2.4 Součástí dokumentace bude kromě textové a výkresové části také výkaz výměr a kontrolní položkový rozpočet zpracovaný v cenové soustavě URS a dokladová část obsahující vyjádření, resp. zápisy z projednání s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, správci inženýrských sítí a doloží se doklady prokazující vlastnická práva (tj. kopie výpisů z katastru nemovitostí) přímo dotčených vlastníků (je-li jejich vlastnictví nezpochybnitelné), jejichž pozemky budou stavbou zastavěny. Případné řešení nevyjasněných vlastnických vztahů u nejasných vlastníků pozemků na katastrálním úřadě, tzn. identifikace a zjištění vlastníka u těchto pozemků, není zahrnuto v ceně a bude řešeno písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
V průběhu prací svolá zhotovitel minimálně 1 výrobní výbor s účastníky přizvanými na základě konzultace s objednatelem.
 - 2.5 Součástí prací je zpracování geodetického zaměření předmětného území, zpracování záborového elaborátu a zajištění průběhu stávajících inženýrských sítí v elektronické podobě.
 - 2.6 Součástí příkazní činnosti a ceny za dílo není zajištění vydání pravomocných rozhodnutí a povolení a uhrazení příslušných správních poplatků, zajištění vyjádření a řešení majetkoprávních vztahů s vlastníky dotčených pozemků. Dále součástí prací není zpracování geometrických plánů pozemků a zpracování vynětí pozemků ze ZPF (zemědělského půdního fondu). Pro splnění smluvního závazku zhotovitele dle čl.IV, bodu 4.1 bude výše zmiňované v tomto bodě dodáno, v případě nutnosti, objednatelem v předem dohodnutých termínech.
 - 2.7 S předáním dokumentace budou předány i originály získaných vyjádření.
 - 2.8 Projektová dokumentace bude zhotovena v následující podobě:
 - projektová dokumentace DSP bude zhotovena ve 3 soupravách , 1 x elektronicky na CD (grafická část bude ve formátu * .pdf, textová část ve formátu * .doc a položkový rozpočet stavby bude ve formátu *.xls)
 - 2.9 Pro podmínky příkazní smlouvy vystupuje objednatel jako příkazce a zhotovitel jako příkazník. Předmětem příkazní smlouvy je závazek příkazníka, že bude pro příkazce vlastním jménem a na jeho účet vykonávat za úplatu inženýrskou činnost spočívající v zajištění vyjádření a stanovisek nutných k podání žádosti o vydání stavebního povolení. Veškerá vyjádření budou vydána na jméno příkazce.
 - 2.10 Příkazce současně uděluje příkazníkovi plnou moc, která je zapotřebí pro splnění závazku příkazníka. Tato plná moc je přílohou č. 1 k této smlouvě. Příkazník se zavazuje, že plnou moc použije pouze pro splnění předmětu této smlouvy.

III. CENA ZA DÍLO

- 3.1 Cena díla a příkazních služeb (dále jen cena díla) se sjednává dohodou ve smyslu zák. č. 526/90 Sb., o cenách v platném znění ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	310 680,- Kč
DPH 21%	65 242,80 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	375 922,80 Kč

Cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla.

Dojde-li do doby fakturace ke změně zákonných sazeb DPH, je dále rozhodující výše uvedená cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH v aktuální platné sazbě.

- 3.2 Po předání jednotlivých dílčích částí předmětu díla dle čl.II této smlouvy bude zhotovitelem na základě předávacího protokolu, odsouhlaseného objednatelem, vystavena a objednatelem uhrazena faktura, kde fakturovaná částka bude ve výši sjednané částky příslušné dílčí části dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.2 této smlouvy.
- 3.3 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti podle § 13 a) zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění a náležitosti daňového dokladu dle § 26 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 3.4 Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet zhotovitele č. 178027745/0600
- 3.5 Objednatel je oprávněn fakturu do 10-ti dnů po obdržení vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle bodu 3.3 této smlouvy nebo jestliže ve faktuře vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Po uplynutí této doby bude považována faktura za přijatou. Od doručení opravené faktury začne běžet nová 30-ti denní lhůta splatnosti.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na termínu plnění:
 - dodání předmětné dokumentace dle čl. II této smlouvy do 31.07.2020.
 - dodání předmětných vyjádření dle čl. II této smlouvy (příkazní činnost) do 30.10.2020.Dřívější plnění je možné.
- 4.2 Místem plnění je adresa objednatele dle článku I. této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektové dokumentace a jejím odevzdáním objednateli v místě plnění.
- 4.4 Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.
- 4.5 Objednatel se zavazuje, že úplnou a dokončenou dokumentaci převezme a zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu.

V. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý den prodlení.
- 5.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.
- 5.3 V případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný termín odstranění vady reklamované při předání a převzetí díla nebo oprávněně reklamované vady v záruční době, zavazuje se zaplatit objednateli sankci ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.
- 5.4 Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.
- 5.5 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem dle občanského zákoníku.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po úplném zaplacení celého díla.
- 6.2 Přerušeni postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušeni.
- 6.3 Dojde-li při projednávání se subjekty uvedenými v bodě 2.4 této smlouvy nebo při součinnosti mezi objednatelem a zhotovitelem dle této smlouvy k takovému časovému zdržení zaviněnému prokazatelně jednáním těchto subjektů, které ohrozí dodrženi sjednaného termínu plnění, dojde na základě výzvy zhotovitele k nové dohodě o termínu plnění.
- 6.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.
- 6.5 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit s tím, že je povinen plnit dle bodu 8.3 této smlouvy.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad díla.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl.II této smlouvy objednateli a stanovuje se na 60 měsíců.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.
- 7.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit v nejbližším možném, vzájemně dohodnutém termínu po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
- 7.4 Zjistí-li se, že se nejedná o vadu, ale přesto bude třeba ji odstranit, objednatel se zhotovitelem dohodnou způsob jejího odstranění včetně způsobu úhrady.
- 7.5 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodrženi trval, a nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

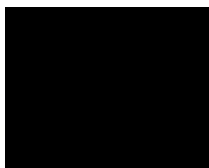
VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smlouvy oběma stranami.
- 8.2 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
- 8.3 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

- 8.4 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.
- 8.5 Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy především dohodou.
- 8.6 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 8.7 Veškeré změny, dodatky a storna k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemným způsobem, odsouhlaseným k tomu pověřenými zástupci obou stran.
- 8.8 Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 8.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - 1 – plná moc dle bodu 2.10
 - 2 – cenová nabídka zhotovitele
- 8.10 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy, že jejímu obsahu porozuměly a že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.

V Břeclavi dne... 3. 12. 2019

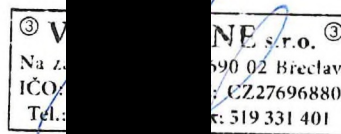
Objednatel:



Ing. Čestmír Blažek
vedoucí odboru majetkového

V Břeclavi dne ... 4. 12. 2019

Zhotovitel:



Balcar
s.r.o.

PŘEZÍ

Příloha č.1

P l n á m o c

Město Břeclav, se nám. T. G Masaryka 3,690 81 Břeclav, IČ: 00283061, zastoupeno
Ing. Čestmírem Blažkem, vedoucím odboru majetkového

zmocňuje

tímto jako příkazce dle čl. II. Smlouvy o dílo a příkazní smlouvy uzavřené dne

příkazníka

Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ:27696880

zastoupený Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem společnosti

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání dokladů a stanovisek nutných pro vydání stavebního povolení, k podání žádostí o vydání pravomocných rozhodnutí a/nebo převzetí těchto rozhodnutí na stavbu:

„Břeclav – ul. nábf. Komenského, komunikace a chodníky“


Příkazník je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem, doklady a stanoviska musí být vydány na jméno příkazce. Obchodní společnost je oprávněna udělit plnou moc jiné osobě, aby místo ní jednala v rozsahu této plné moci za příkazce. Takovou osobou může být pouze zaměstnanec obchodní společnosti **Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav.**

V Břeclavi, dne 3.12.2019



.....
za příkazce Ing. Čestmír Blažek

V Břeclavi, dne 4.12.2019
Zmocnění přijímám.



.....

za příkazníka Ing. Pavel Balcar

Kontaktní adresa
Na Zahradách 1151/16
690 02 Břeclav

Tel. : 519 331 400 , Fax. : 519 331 401
E-mail : viadesigne@viadesigne.eu

Město Břeclav
Nám. T. G. Masaryka 3
690 81 Břeclav

e-mail:

Váš dopis značky / ze dne naše značka vyřizuje / telefon datum
VD14619 Král Luděk 19.11.2019

Věc: **Cenová nabídka PD Břeclav - ul. nábř. Komenského, komunikace a chodníky**

Na základě Vašeho požadavku Vám předkládáme cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně příkazní činnosti nutné k zajištění vydání stavebního povolení, jejímž předmětem je na ul. nábř. Komenského v Břeclavi realizace kompletní rekonstrukce komunikace (v rozsahu cca 4760 m²) a přilehlých ploch pro pěší (v rozsahu cca 2210 m²) v úseku od křižovatky s ulicí 17. listopadu po bytový dům č.p. 14. Součástí díla není projektová dokumentace opravy zpevněný koruny hráze – nábrežní zídka.

Cenová nabídka

Geodetické zaměření území	22 000,00
Katastrální podklady, záborový elaborát, průzkum inženýrských sítí	5 780,00
Zhotovení DSP vč.kontrolního rozpočtu a výkazu výměr	267 900,00
Příkazní činnost k DSP	15 000,00
Celkem bez DPH	310 680,00
21% DPH	65 242,80
Celkem vč. DPH	375 922,80

Cena obsahuje:

- zpracování projektové dokumentace komunikace a chodníků (3 ks pare+CD)
- zpracování kontrolního položkového rozpočtu a výkazu výměr v cenové soustavě URS
- geodetické zaměření předmětného území a informace o inženýrských sítích vč.poplatků a jejich zakres
- zpracování záborového elaborátu a doložení dokladů prokazující vlastnícká práva (tj. zakres v kopii katastrální mapy, tabulka záborů pozemků a kopie výpisů z katastru nemovitostí)

Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

- projednání s dotčenými institucemi, tj. zajištění vyjádření orgánů státní správy a samosprávy, správců inž. sítí

Cena neobsahuje:

- v nabídce nejsou zahrnuty náklady na zpracování projektové dokumentace inženýrských sítí či případných přeložek inženýrských sítí nebo projektové dokumentace jiného zařízení vyvolaných jejími správci nebo dalšími požadavky investora, v případě nutnosti zpracování a požadavku objednatele bude toto řešeno formou dodatku k SOD
- řešení nevyjasněných vlastnických vztahů u nejasných vlastníků pozemků na katastrálním úřadě, tzn. identifikace a zjištění vlastníka u těchto pozemků
- řešení majetkoprávních vztahů s vlastníky přímo dotčených pozemků – smlouvy o právu provést stavbu
- zajištění vydání pravomocných povolení a uhrazení správních poplatků za vydání pravomocných rozhodnutí
- zpracování geometrických plánů pozemků
- zpracování vynětí pozemků ze ZPF, v případě nutnosti zpracování a požadavku objednatele bude toto řešeno formou dodatku k SOD

Termín zpracování PD:

- dle dohody s objednatelem

Přezkoumal: Král Luděk

S pozdravem

Ing. Pavel Balcar
jednatel společnosti