



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Na straně jedné: **Linde Gas a.s.**  
 Sídlo: U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9 – Kyje  
 Zastoupená: [REDACTED]  
 IČO: 00011754  
 DIČ: CZ00011754  
 Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 411  
 (dále jen „pronajímatel“)

na straně druhé: **Albertinum**  
 Odborný léčebný ústav Žamberk  
 Za Kopečkem 353  
 564 01 Žamberk  
 Ing. Rudolf Bulíček, ředitel  
 Komerční banka, a.s.  
 IČ: 00196096  
 DIČ: CZ00196096  
 (dále jen zákazník) Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 712

Číslo zákazníka:

551111450

tuto  
**SMLOUVU O DLOUHODOBÉM NÁJMU LAHVÍ**  
**Číslo 1/2022/551111450** (dále jen „Smlouva“)

1. Nájemce získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného nájemného právo užívat typ Lahve či jiného Distribučního prostředku pronajímatele v počtu a po dobu uvedenou níže:

Typ Distribučních prostředků	Počet pronajatých kusů	Počátek nájmu	Konec nájmu	Nájemné/kus v Kč + DPH
Lahve – technické plyny	2	1.3.2022	28.2.2023	[REDACTED]
Lahve LIV – medicínální plyny	14	1.3.2022	28.2.2023	[REDACTED]
Lahve – medicínální plyny	10	1.3.2022	28.2.2023	[REDACTED]
Lahve – acetylen	1	1.3.2022	28.2.2023	[REDACTED]
Lahve – speciální plyny	1	1.3.2022	28.2.2023	[REDACTED]
				[REDACTED]

- Nájemné uhradí zákazník bezhotovostním převodem v den splatnosti uvedeném na faktuře, a to předem na celou dobu nájmu.
- Pronajaté Distrib. prostředky mohou být použity jen k odběru Plynů od pronajímatele, popřípadě od dodavatele pověřeného pronajímatelem.
- Náklady na obsluhu při plnění Plynem, údržbu, servis, předepsané tlakové zkoušky Distribučních prostředků nese pronajímatel.
- Po skončení Smlouvy (nebude-li uzavřena nová smlouva) bude účtováno nájemné a dodatkové nájemné podle právě platných sazeb pronajímatele, dokud Distribuční prostředky nebudou vráceny příslušnému Prodejnímu místu Linde. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatkového nájemného, tj. užívání Lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením Smlouvy.
- V případě ukončení Smlouvy během doby, za kterou je uhrazeno dlouhodobé nájemné, není pronajímatel povinen uhradit nájemci jakoukoliv částku ze zaplaceného nájemného.
- Pronajímatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud nájemce umožní třetí osobě užívat pronajaté Distribuční prostředky bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nebo jej plní jinými Plynem než od pronajímatele, nebo nájemce přes upozornění pronajímatele užívá pronajaté Distribuční prostředky v rozporu s touto Smlouvou, nebo je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného delší než 10 dní.
- Každá smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy v případě úpadku či hrozícího úpadku druhé smluvní strany, nebo při rušení druhé smluvní strany s likvidací.
- Nájemce se zavazuje, že bude utajovat, nevyužije pro sebe, nesdělí či nezpřístupní (např. předložením části Smlouvy, faktury, předávacího protokolu aj.) třetí osobě výši nájemného, specifikaci předmětu nájmu a veškeré ostatní konkurenčně určitelné, ocenitelné a běžně nedostupné skutečnosti týkající se pronajímatele („Důvěrné informace“), které získá na základě plnění této Smlouvy. Závazek mlčenlivosti se nájemce zavazuje zachovávat i po dobu 12 měsíců od skončení Smlouvy.
- Součástí této Smlouvy jsou níže uvedené Všeobecné obchodní podmínky Linde pro prodej Plynů a nájem Distribučních prostředků (dále jen „Podmínky“). Pojmy uvozené velkým písmenem, jež nejsou vysvětleny v této Smlouvě, mají význam uvedený v Podmínkách. Aplikace obchodních podmínek a jiných dokumentů nájemce na tuto Smlouvu je vyloučena, ledaže je pronajímatel výslovně akceptuje prostřednictvím písemného a číslovaného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Tato Smlouva se řídí českým právem; spory z této Smlouvy bude rozhodovat věcně příslušný soud místně příslušný dle sídla pronajímatele. Tato Smlouva je nezávislá na jiných smlouvách uzavřených mezi smluvními stranami, strany vylučují aplikaci § 1727 Občanského zákoníku.
- Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva nebo dohoda jí měnící či doplňující v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do data převzetí Distribučních prostředků, na své náklady postupem stanoveným v ZRS nájemce. Před uveřejněním této Smlouvy v registru smluv nájemce znečitelní ta ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to jmenovitě výše nájemného a osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran.
- Podpisem Smlouvy smluvní strany stvrzují, že Smlouva je výsledkem jejich vzájemného vyjednávání, nájemce prohlašuje, že měl možnost ovlivnit její podmínky, byl seznámen s obsahem Podmínek a dalších dokumentů, na které Podmínky odkazují, a tudíž se neuplatní ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem

V Přerově dne 13.1.2022

V

dne

