

# Smlouva o dílo o provádění zimního úklidu č. 054420

ČEPRO, a.s.

se sídlem: Praha 7, Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00  
zastoupena: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva,  
Ing. František Todt, člen představenstva

IČO: 60193531  
DIČ: CZ60193531

registrována v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

DĚKUJEME ZA ZASLÁNÍ  
PODEPSANÉHO  
DOKUMENTU  
ZPĚT

dále jen „objednatel“ na straně druhé

a



22186

**Maschinenring Česká republika s.r.o.**

se sídlem: Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno-Slatina  
zastoupená: Mgr. Miroslav Loup, Ina Schrems - jednatel společnosti

IČO: 03157164  
DIČ: CZ03157164

registrována v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83835

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 3942226349/0800

dále též jako „Zhotovitel“ na straně druhé se dohodly na následujícím:

## I. Předmět Smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provádění těchto činností:  
Zimní údržba: odstranění sněhu plužením a hnutím  
solení dle potřeby  
ruční úklid sněhu dle potřeby  
případně nakládka a odvoz sněhové hmoty
- Objednatel se zavazuje za činnosti, provedené dle této Smlouvy zaplatit cenu ve sjednané výši.

## II. Doba a místo plnění

- Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 1. 1. 2022 do 31. 3. 2022.
- Místem plnění a předání díla je parkoviště a zpevněné plochy společnosti **EuroOil, dálniční odpočívka Křenovice jih a Křenovice sever na D1**. Udržované plochy zimní údržby jsou součástí přílohy č. 1., Plocha zimní údržby – vyznačeno barevně. Celková plocha zimní údržby činí 26 000 m<sup>2</sup>.

## III. Cena a platební podmínky

- Cena za dílo byla stanovena dohodou obou stran, a to následovně:


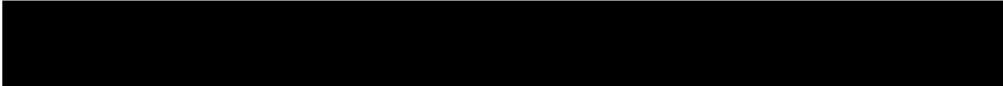
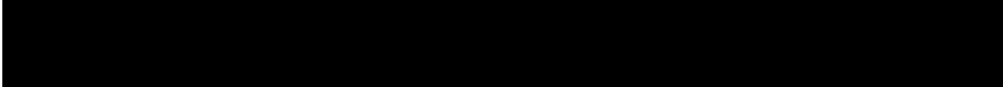

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| <b>pohotovost k zimní údržbě:</b>                                 | <b>18 000,- Kč / měsíc</b>     |
| <b>strojný úklid sněhu (odhrnování na volné plochy v areálu):</b> | <b>2,- Kč / m<sup>2</sup></b>  |
| <b>chemický posyp:</b>  | <b>1,80 Kč / m<sup>2</sup></b> |
| <b>kombinovaný zásah (odhrnování včetně solení):</b>              | <b>2,60 Kč / m<sup>2</sup></b> |
| <b>Ruční dočišťování chodníků a ostatních ploch:</b>              | <b>390,- Kč / hod.</b>         |
- Cena za dílo je konečná a obsahuje veškeré náklady a rizika Zhotovitele spojená s přípravou a realizací díla a je sjednána jako konečná a nepřekročitelná.

3. K ceně za dílo bude uplatněna DPH způsobem stanoveným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, účinným ke dni povinnosti přiznat DPH, zejména s ohledem na ustanovení § 92e Zákona o DPH.
4. Objednatel se zavazuje platit Zhotoviteli cenu za dílo měsíčně zpětně.
5. Smluvní strany sjednávají, že úhrada odměny Zhotovitele bude Objednatelem prováděna na základě faktur – daňových dokladů (dále a výše jen „faktura“), vystavovaných Zhotovitelem.
6. Adresa pro doručování faktur:  
v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí
7. Každá faktura dle této smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli na fakturační adresu Objednatele uvedenou v této smlouvě. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla Smlouvy, názvu Díla sdělené Objednatelem Zhotoviteli (zimní úklid), **eventuálně** další údaje vyžádané Objednatelem). Na faktuře musí být uvedeno číslo objednávky **.....**
8. Platby dle této smlouvy budou Objednatelem prováděny bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury Zhotovitele.
9. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy a další náležitosti dle této smlouvy. Závazek úhrady faktury Objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného shodně v této smlouvě a na faktuře Zhotovitelem vystavené.
10. V případě, bude-li faktura vystavená Zhotovitelem obsahovat chybné či neúplné údaje či bude jinak vadná nebo nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky a náležitosti a údaje v souladu se smlouvou nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli zpět bez zaplacení. Zhotovitel je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji na fakturační adresu Objednatele. V tomto případě od učinění výzvy Objednatele k předložení bezvadné faktury Zhotovitelem dle první věty tohoto bodu do doby doručení bezvadné faktury na fakturační adresu Objednatele nemá Zhotovitel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a Objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti v délce 15 dnů počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli na fakturační adresu Objednatele.

#### **IV. Popis služby zimní údržby**

1. Zimní údržbou se zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami při sjízdnosti volných ploch komunikací a schůdnosti chodníků.
2. Zásah probíhá pouze na telefonickou výzvu zástupce Objednatele na kontakt dispečinku uvedený v čl. V.1 této Smlouvy. Kontaktní linka Zhotovitele je v provozu 24/7.
3. Začátek poskytování služby do 2 až 4 hodin od obdržení výzvy.
4. Zásahem se rozumí strojní a ruční odstranění sněhu (pluhování) nad 3cm výšky. Obsluhovány jsou označené zpevněné plochy (viz. příloha č. 1). Sníh se ukládá na volná předem vyhrazená parkovací místa nebo na jiná určená úložiště. Shrnutý sníh nesmí blokovat únikové východy, parkovací místa pro invalidní osoby a další prostory určené klientem.
5. Součástí služby je i posyp solí.
6. Každý zásah je potvrzen odpovědnou osobou na protokol o provedení prací (viz. příloha č. 2), během dne může být i více zásahů.

## V. Kontaktní osoby

1. Osoby oprávněné jednat jménem Zhotovitele v záležitostech dle této Smlouvy:
  - 1.1. 
  - 1.2. **Maschinenring DISPEČINK 24/7 – 724 112 022**
2. Osoby oprávněné jednat jménem Objednatele v záležitostech dle této Smlouvy:
  - 2.1. 
  - 2.2. 
  - 2.3. 
3. Pro zaslání korespondence v listinné podobě platí adresy sídla příslušné strany, neoznámí-li písemně druhé straně jinou adresu pro zaslání.

## VI. Změna a zrušení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze jejím písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze ukončit těmito způsoby:
  - dohodou účastníků, uzavřenou v písemné formě;
  - písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, smluvní strany sjednávají dvoutříměsíční výpovědní dobu počínající běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
  - případně bodem VII. čl. 1. za podstatné porušení Smlouvy.

## VII. Výpověď bez výpovědní doby v případě podstatného porušení Smlouvy

1. Za porušení Smlouvy podstatným způsobem se zejména považuje (i) nesplnění jakýchkoli technických požadavků nebo (ii) nedodržení jakýchkoli termínů plnění dle této Smlouvy nebo v prodlení s úhradou faktury o více než patnáct (15) dnů.
2. Výpověď musí být doručena na adresu sídla druhé smluvní strany, účinnosti nabývá okamžikem jejího doručení.

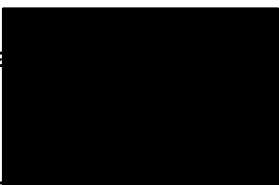
## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právem.
2. Právní vztahy mezi stranami založené touto smlouvou a zvláště v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními souvisejícími obecně závaznými právními předpisy.
3. Veškeré změny této Smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemného vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Stranami.
4. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti Smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na Smlouvu od okamžiku její platnosti do okamžiku její účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu Smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti smluvních stran, stanovené Smlouvou. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto Smlouvu a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě této Smlouvy.

5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření, nestanoví-li obecně závazný právní předpis něco jiného. Dnem uzavření je den, který je uveden u podpisů smluvních stran, je-li takto označeno více dní, má se za to, že dnem uzavření je den pozdější.
6. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, protistrana vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na [ceproas@ceproas.cz](mailto:ceproas@ceproas.cz) ke zjednáání nápravy. Protistrana se tímto vzdává možnosti sama ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě, že protistrana požaduje anonymizovat ve Smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinna tyto údaje včetně odůvodnění oprávněnosti jejich anonymizace specifikovat nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této Smlouvy písemně Objednateli emailovou zprávou odeslanou na adresu [ceproas@ceproas.cz](mailto:ceproas@ceproas.cz). Marným uplynutím této lhůty platí, že protistrana souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu nebo s anonymizací údajů, které dle názoru Objednatele naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

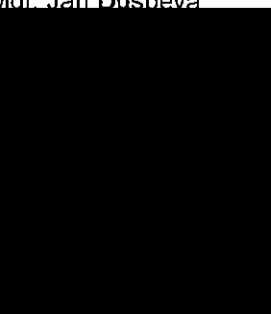
V Praze, dne 16-12-2021

Objednatel



Mgr. Jan Duspěva

Právní zástupce



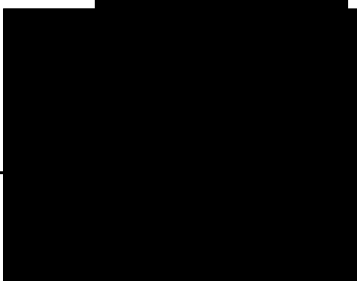
Ina Schrems  
členka

V Brně, dne 20.12.2021

Zhotovitel:



Mgr. Miroslav Loup  
jednatel



Ina Schrems  
jednatelka

#### Přílohy:

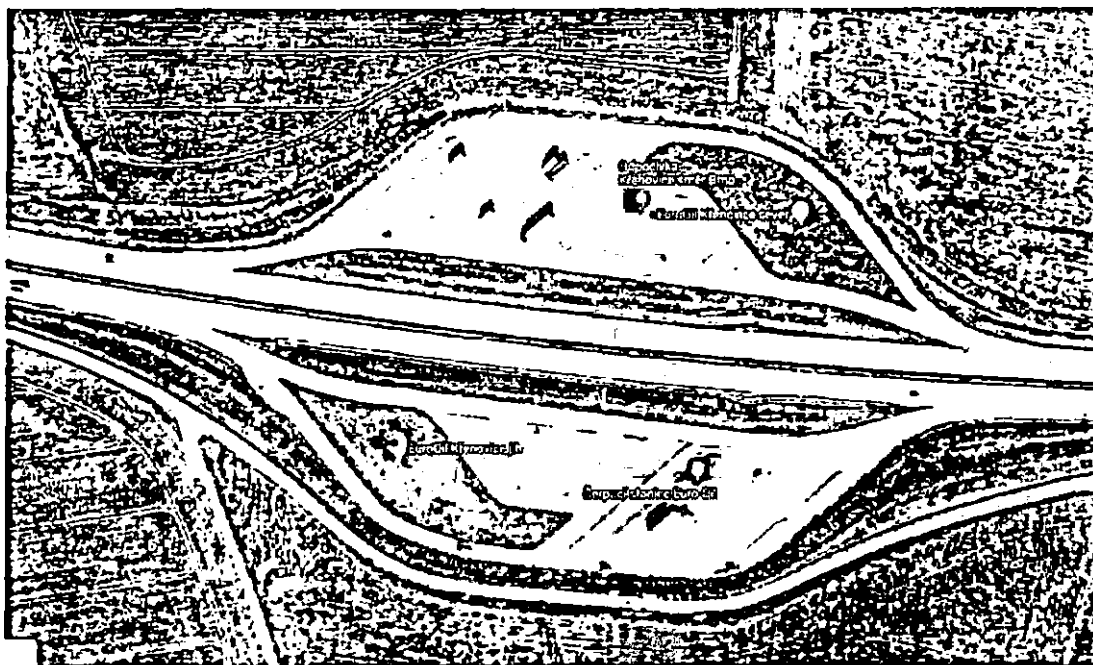
Příloha č. 1: Plán areálu s vyznačenými plochami pro zimní úklid – samostatný soubor

Příloha č. 2: Předávací protokol o provedení zimní údržby

# **Příloha č. 1**

## **Plán areálu pro zimní úklid**

### Areál objektu k zimní údržbě



### Rozměry ploch k údržbě:

Zpevněné plochy dle online měření:

dohromady cca 26.000 m<sup>2</sup>

Součet obou odpočívek Křenovice jih a sever

## **Příloha č. 2**

### **Předávací protokol o provedení zimní údržby**



## Maschinenring

Tuřanka 115, 627 00 Brno  
tel.: +420 724 112 022  
e-mail: office@maschinenring.cz  
www.maschinenring.cz

## Protokol o pracovní činnosti

Datum:

Číslo dodavatele:

Místo výkonu:

Objednatel:

**Provedená činnost:**

**Od-do:**

**Množství:**

1.

2.

3.

4.

5.

Počet pracovníků:

Poznámky:

Dodavatel:

Objednatel:

.....  
(čitelně jméno)

.....  
(Jméno, podpis a razítko)

1x objednatel

1x Maschinenring

1x dodavatel

Obr. v.3.1