

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

**Česká republika****Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Praha – Nusle, Soudní 1672/1a, PSČ 140 00

IČO: 00212423

DIČ: CZ002124237

za níž právně jedná na základě rozhodnutí Generálního ředitele dne 1.12.2021,

č.j. VS-198338-2/ČJ-2021-800020-SP

Vrchní rada, plk. Mgr. Valdemar Kropáček, z pověření ředitel Věznice Vinařice

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 31323881/0710

korespondenční adresa: Věznice Vinařice, 273 07 Vinařice 245

tel: 312291602

(dále jen „pronajímatel“)

a

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623

zastoupena na základě pověření Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb

identifikační kód: **KDVIM**, finanční kód: **92079**

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy ze dne 19.4.2021 (dále jen „Smlouva“)  
(dále jen „Dohoda“):

**I.**

1. Nájemce a pronajímatel uzavřeli Smlouvu jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 1943/1, ostatní plocha, v obci Vinařice, k.ú. Vinařice u Kladna, o výměře 30,0 m<sup>2</sup>, který je zapsaný na LV č. 267 vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno (dále jen „předmět nájmu“).
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu založeného Smlouvou, a to **ke dni 31.12.2021**; k témuž dni pozbývá Smlouva účinnosti.
3. Smluvní strany si potvrzují, že nájemce již vrátil- pronajímateli předmět nájmu v souladu se Smlouvou, a to -na základě předávacího protokolu ze dne 3.12.2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této Dohody.
4. Smluvní strany si zároveň potvrzují, že vrácením předmětu nájmu dle odst. 3 tohoto článku byly veškeré závazky a pohledávky ze Smlouvy mezi smluvními stranami vyrovnány.

**II.**

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“). Pronajímatel, jako subjekt povinný dle Zákonu o registru smluv se zavazuje uveřejnit Dohodu a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.

2. Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Nedílnou součástí Dohody je Předávací protokol ze dne 3.12.2021, jako její Příloha č. 1.

Ve Vlnařicích dne:

V Praze dne: 10.1.2022

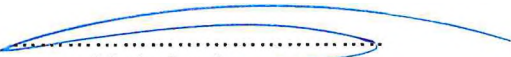
pronajímatel:


**Česká republika**

**Vězeňská služba České republiky**

nájemce:

**CETIN a.s.**

  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Valdemar Kropáček  
pověření ředitel Věznice Vlnařice

  
Ing. Pavel Prokeš  
manažer realitních služeb  
na základě pověření

CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
130 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

49