

**Město Nové Město nad Metují**

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO: 00272876

DIČ: CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-7646250297/0100

jako **pronajímatel**, na straně jedné

a

**Paní**

**Miluše Menclová**

549 06 Bohuslavice

IČO: 11594322

DIČ:

jako **nájemce**, na straně druhé

uzavírají podle ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění (dále jen „zákon“) tuto

**ZMĚNU A DOPLNĚK č. 4**

**Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 11.02.2013**

**I.**

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o nájmu se mění takto:

Na základě výše citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor a míry inflace vyhlášené v lednu 2022 Českým statistickým úřadem se zvyšuje nájemné nebytových prostor o inflační koeficient **ki = 3,8** a to s platností od 01. 03. 2022.

Původní výše Kč .....	1.621,- měsíčně
<b>Nová výše Kč .....</b>	<b>1.683,- měsíčně</b>

**II.**

V ostatních ujednáních se Smlouva nemění.

**III.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.03.2022.
2. Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Toto navýšení bylo schváleno Radou města Nové Město nad Metují usnesením č.RM 83-4550/22 ze dne 24.01.2022.

V Novém Městě nad Metují dne 04.02.2022

Pronajímatel :

Nájemce :

.....

.....