

1:2/22

Městská část Praha – Čakovice, IČ 00231291, DIČ CZ00231291, se sídlem náměstí 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice, zastoupená starostou Ing. Jiřím Vintiškou a zástupcem starosty Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D. dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, DIČ CZ28711335, se sídlem Běchovická 701/26, 100 00, Praha 10 – Strašnice, jednající jednatelem Ing. Petrem Stejskalem dále jen „zhotovitel“ na straně druhé dále společně jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutím RMČ ze dne 16.02.2022 usnesením č. USN RM 077/2022

I.

1. Zhotovitel provede objednateli aktualizaci projektové dokumentace „Snížení energetické náročnosti a modernizace bytových domů Čakovice“ a energetického hodnocení budov podle aktuální výzvy č. 2/2021 NPO „Nová zelená úsporám – bytové domy“ v rámci Revitalizace bytových domů Městská část Praha – Čakovice, a to u těchto budov Doubravská čp. 689-90, Lužnická čp. 627-9, Niská čp. 630-2, Svratecká čp. 652-4, Kysucká čp. 655-6, Kysucká čp. 657-8, Otavská 621
2. Aktualizace výše uvedené projektové dokumentace bude zejména spočívat v:
 - úpravě energetického hodnocení budovy podle NZU 2021+
 - úpravě projektové dokumentace „Snížení energetické náročnosti a modernizace bytových domů Čakovice“ pro provedení stavby podle NZU 2021+
 - úpravě výkazu výměr + rozpočtu.
3. Termín realizace díla je:
 - úprava projektové dokumentace a úprava výkazu výměr včetně rozpočtu – do 28 dnů ode dne podpisu této smlouvy;
 - úprava energetického hodnocení budovy – do cca 56 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za řádně vykonané a dodané dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků ve výši dle článku II. této smlouvy.

II.

1. Cena díla, která byla předložena v nabídce ze dne 9.2.2022, je v celkové výši 130.000 Kč bez DPH + 27.300 Kč (21% DPH), tj. celkem **157.300 Kč**, když:
 - za úpravu energetického hodnocení budovy podle NZU 2021+ je cena 70.000 Kč + 14.700 Kč (21% DPH), tj. celkem 84.700 Kč
 - za úpravu projektové dokumentace pro provedení stavby podle NZU 2021+ je cena 45.000 Kč + 9.450 Kč (21% DPH), tj. celkem 54.450 Kč
 - za úpravu výkazu výměr + rozpočtu je cena 15.000 Kč + 3.150 Kč (21% DPH), tj. celkem 18.150 Kč.
2. Ve výše uvedených cenách jsou započteny veškeré přímé či nepřímé náklady zhotovitele.
3. Platba bude provedena na základě faktury vystavené po předání kompletní zakázky bez jakýchkoliv vad, se splatností 14 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury.
4. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla o více jak 30 dnů od termínu realizace díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení. Oprávněně účtovanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti splatné faktuře, pozastávce či konečné faktuře zhotovitele.

III.

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za řádnou kvalitu dodaného díla.
2. Záruční doba je 24 měsíců ode dne převzetí řádně dokončené zakázky.

IV.

1. Tato smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel jedno vyhotovení a je možno ji měnit pouze písemně odsouhlasenými dodatky.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že ji neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu po jejím sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 16.02.2022, č. USN RMČ 077/2022

V Praze dne 28-02-2022



Městská část Praha – Čakovice
Ing. Jiří Vintiška, starosta



Městská část Praha – Čakovice
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
místostarosta

V Praze dne 24.2.2022



DPČ REVIT s.r.o.
Ing. Petr Stejskal, jednatel



NABÍDKA

**Aktualizace projektové dokumentace a energetického hodnocení budov
podle aktuální výzvy č. 2/2021 NPO „Nová zelená úsporám – bytové
domy“**

**REVITALIZACE BYTOVÝCH DOMŮ
Městská část Praha - Čakovice**



1. Identifikační údaje společnosti

Identifikace uchazeče	
Obchodní firma	DPU REVIT s.r.o.
IČ / DIČ	287 11 335 / CZ28711335
Sídlo	Běchovická 701/26, 100 00 Praha - Strašnice
Statutární zástupce	Ing. Petr Stejskal, Jednatel
Telefon	
Kontaktní e-mail	
Oficiální www stránka	www.dumplnyuspor.cz

2. Cénová nabídka

Úprava Energetického hodnocení budovy podle NZU 2021+	70.000,- Kč	14.700,- Kč	84.700,- Kč
Úprava Projektové dokumentace pro provedení stavby podle NZU 2021+	45.000,- Kč	9.450,- Kč	54.450,- Kč
Úprava výkazu výměr + rozpočtu	15.000,- Kč	3.150,- Kč	18.150,- Kč
CELKEM	130.000,- Kč	27.300,- Kč	157.300,- Kč

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná a její překročení je možné pouze v případě změny zákonné sazby DPH.

Termín zpracování:

- Úprava projektové dokumentace a úprava výkazu výměr včetně rozpočtu - do cca 4 týdnů
- Úprava energetického hodnocení budovy - do cca 8 týdnů

V Praze dne 9. února 2022



Ing. Petr Stejskal, jednatel společnosti

