

Smlouva o dílo

na provedení technologických a elektroinstalačních prací souvisejících s připojením objektu ÚZ Plumlov
k vedení NN

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

Sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc

Zástupce ve věcech smluvních:

RNDr. Josef Kaštil, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku

Kontaktní osoby a zástupci ve věcech technických:

E-mail:

IČO: 720 51 795

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky: 6jwhpv6

dále jen „objednatel“

a

NWT a.s.

Sídlo: Nám. Míru 1217, 768 24 Hulín

Zastoupený ve věcech smluvních:

Kontaktní osoby a zástupci ve věcech technických:

Tel.:

E-mail:

IČO: 634 69 511

DIČ: CZ63469511

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky: ed4Qtza

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6207

dále jen „zhotovitel“,

společně také „smluvní strany“.

Smluvní strany uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), za účelem provedení technologických a elektroinstalačních prací souvisejících s připojením objektu ÚZ Plumlov k vedení NN tuto smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou disponující všemi potřebnými oprávněními, potřebným a příslušnými předpisy vyžadovaným materiálním a personálním vybavením, a že je dostatečně odborně a finančně způsobilým pro realizaci celého díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn provedením díla pověřit třetí osobu (subdodavatele); poruší-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
2. Mimo zástupců ve věcech smluvních mohou za objednatele a zhotovitele činit právní úkony i jiné osoby, pokud je to stanoveno ve vnitřních předpisech objednatele či zhotovitele, nebo je-li to vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že zástupci objednatele ve věcech technických nejsou oprávněni měnit smluvní podmínky, tj. předmět díla, cenu, termín a uzavírat písemné dodatky k této smlouvě, ale jsou oprávněni pouze k úkolům technickým, organizačním, účetním a jiným, které mají souvislost s prováděným dílem, a to včetně předání a převzetí díla.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele řádně, bezvadně, úplně a včas na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele zhotovit a předat ve sjednané kvalitě dílo podrobně specifikované v tomto článku (dále jen „dílo“) a závazek objednatele úplně, řádně a bezvadně provedené dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést technologické a elektroinstalační práce spočívající v přípravě a připojení vedení NN (nizkého napětí) v objektu účelového zařízení ÚZ Plumlov (dále také „ÚZ Plumlov“) dle oceněného soupisu technologických a elektroinstalačních prací, dodávek a služeb (cenová nabídka zhotovitele), který je přílohou č. 1 smlouvy.
3. Dojde-li při realizaci díla k potřebě jakýchkoliv změn, doplňků nebo nepředpokládaných technologických a elektroinstalačních prací, vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen na tyto změny upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a předložit tento soupis s řádným zdůvodněním objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení. Teprve po písemném odsouhlasení soupisu objednatelem vyzve objednatel zhotovitele k uzavření dodatku smlouvy. Jakmile dojde k podpisu dodatku smlouvy oběma smluvními stranami, realizuje zhotovitel v dodatku uvedené změny a objednatel řádně a včas uhradí zhotoviteli mimořádné výdaje s tímto související. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek III. Doba a místo plnění

1. Místem plnění je objekt Policie České republiky ÚZ Plumlov na adrese Mostkovice č. ev. 755, 798 02, parc. č. 1124/2, zahrada, jak je zapsáno na LV č. 1047 pro obec Mostkovice, k. ú. Stichovice u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov.
2. Termín zhotovení a předání díla: **do pěti pracovních dnů od předání staveniště zhotoviteli.**
3. K převzetí staveniště bude zhotovitel objednatelem písemně vyzván nejdříve dnem účinnosti smlouvy. O převzetí a předání staveniště bude vyhotoven předávací protokol.
4. Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání bez vad a nedodělků objednateli v souladu s čl. VII. smlouvy, a to v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku.
5. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením nebo předáním díla objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
6. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty zhotovitelem objednateli dle této smlouvy nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil objednateli. Celková cena díla je nezaokrouhleným součtem všech položek uvedených v kompletním oceněném soupisu technologických a elektroinstalačních prací, dodávek a služeb (cenová nabídka zhotovitele) nutných k provedení realizace díla, který je přílohou č. 1 smlouvy.

Celková cena díla bez DPH: 77 000 Kč,

Sazba DPH (21 %): 16 170 Kč,

Celková cena díla včetně DPH činí: 93 170 Kč.

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením předmětu díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla. Jednotkové ceny uvedené v soupisu prací a materiálů jsou pevné a jsou sjednány bez daně z přidané hodnoty.
4. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Zhotovitel bude cenu díla fakturovat daňovým dokladem, který lze vystavit až po řádném provedení díla v souladu s čl. VII. odst. 5 smlouvy.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat: označení faktury a její číslo, firmu (jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci včetně spisové značky), předmět plnění, číslo smlouvy, cenu díla k úhradě a označení názvu „**KŘP Omk – ÚZ Plumlov – Připojení NN**“. Faktura bude obsahovat cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.
4. Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli nejpozději do šedesáti kalendářních dnů po jejím doručení. Objednatel není v prodlení, předchází-li termín splatnosti faktury uvedený zhotovitelem termínu splatnosti uvedenému v předchozí větě tohoto odstavce. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odeslání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

- 
5. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu se smlouvou nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k nápravě zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení se splatností faktury. V takovém případě zhotovitel odstraní vady a vystaví opravenou fakturu se lhůtou splatnosti dle odst. 4 tohoto článku.
 6. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 7. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

Článek VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za přijetí opatření spojených se zajištěním požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména opatření dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje k dodržování platných předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí.
2. Veškeré odborné práce se zhotovitel zavazuje vykonávat prostřednictvím pracovníků s příslušnou kvalifikací. Potřebný doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Za práci veškerých osob odlišných od zhotovitele odpovídá zhotovitel, jako by ji provedl sám a osobně.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a zhotovit dílo tak, aby odpovídalo požadavkům na technologické a elektroinstalační práce a použité materiály dle smlouvy a objednatelem předané dokumentace a požadavkům platných technických a právních předpisů ČR, zejména zákona č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dílo dále bude odpovídat požadavkům ČSN, ISO, hygienických norem a požárně bezpečnostního řešení. V případě kolize norem bude přihlédnuto k těm normám, které obsahují přísnější parametry. Zhotovitel garantuje správnost technického řešení jím prováděného díla ve vazbě na stavební řešení objektu.
4. Pokud činností zaviněnou zhotovitelem dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu uvést věci do předchozího stavu, a není-li to dobře možné, tak škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn instalovat v místě plnění reklamu.
6. Za porušení jakékoli své povinnosti uvedené v tomto článku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

Článek VII.

Předání díla

1. Dílo je provedeno, je-li úplně, řádně a bez vad dokončeno a předáno.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních:
 - zprávy a protokoly o provedených revizích a měřeních,
 - potvrzené záruční listy, průvodní dokumentace, návody k obsluze a k údržbě,

- servisní list na každou část díla vyžadující servisní zásah nebo údržbu, a to s popisem částí díla, které je nutno udržovat, společně s požadavky na údržbu, včetně kontaktu na subjekt, který tento servis poskytuje,
- případně další doklady písemně vyžádané objednatelem,
- písemný seznam dokladů předávaných při předání a převzetí objednateli.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za zhotovené (provedené) a schopné předání. Nedodání těchto dokladů zhotovitelem v určeném termínu bude dále sankcionováno objednatelem vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutou ve výši 1 000 Kč za každý chybějící doklad.

3. O předání díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou stejnopisech, který bude podepsán smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich. Protokol o předání a převzetí díla bude rovněž obsahovat soupis případných vad a nedodělků včetně objednatelem stanovených termínů k jejich odstranění. Nebudou-li v protokolu o předání a převzetí díla stanoveny termíny k odstranění vad a nedodělků, platí, že zhotovitel je povinen tyto odstranit nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů ode dne podepsání tohoto protokolu, resp. seznamu vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělků, jež brání užívání díla; v takovémto případě vyhotoví objednatel zápis ve dvou vyhotoveních, ve kterém uvede důvody pro odmítnutí převzetí díla, zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Jako vady a nedodělků, jež brání užívání díla, je považováno i nedodání některého z dokumentů uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku. Je-li odmítnuto převzetí díla pro vady a nedodělků dle tohoto odstavce, ustanovení sankcí vyplývajících z prodlení s předáním díla zhotovitelem nejsou dotčena.
4. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, resp. v seznamu vad a nedodělků, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu. Ustanovení o prodlení s termínem provedení díla a navazujících sankcí tímto není dotčeno.
5. Dílo se považuje za zhotovené (provedené) po jeho úplném, řádném dokončení bez vad a nedodělků a po protokolárním převzetí díla objednatelem formou zápisu v protokolu o předání a převzetí díla, v němž bude výslovně konstatováno, že dílo nemá vady a že objednatel dílo přejímá. V případě, že dílo trpí v okamžiku převzetí objednatelem vadami, se považuje za zhotovené až okamžikem podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků.

Článek VIII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla v délce dvaceti čtyř měsíců na technologické a elektroinstalační práce a užití díly či materiály, a to od protokolárního předání díla v případě bezvadného díla, jinak ode dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, resp. v seznamu vad a nedodělků. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a k jejichž nápravě zhotovitele vyzval, a zhotovitel je povinen uplatněné vady na svůj náklad odstranit.
2. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od uplatnění reklamace do úplného odstranění vad/vady a opětovnému předání nikoliv vadného předmětu díla objednateli. Dojde-li v důsledku reklamačních oprav k dodání či zabudování nového dílu či materiálu, poskytuje zhotovitel na tento díl novou záruku v délce dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy od dodání/zabudování nového dílu.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady v termínu do čtrnácti kalendářních dnů ode dne uplatnění (tj. odeslání) reklamace, a v případě havárie nebo vady ohrožující bezpečnost či provoz díla do dvaceti čtyř hodin od uplatnění (tj. odeslání) reklamace, nedojde-li mezi objednatelem a zhotovitelem k jiné pí-

semné dohodě ohledně délky odstranění reklamované vady. Po odstranění vad vyzve zhotovitel písemně objednatele k provedení přejímky odstraněných vad. O předání a převzetí opraveného díla či jeho části smluvní strany sepiší protokol.

4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu na náklady zhotovitele. Tímto není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvních pokut.
5. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamované vady, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději v poslední den záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Povinnost k odstranění vady má zhotovitel bez ohledu na to, zda vadu uzná či nikoli. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka dle smlouvy, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé obvyklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Vyjma případů, které stanoví zákon, je objednatel dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a. dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením nebo předáním díla objednateli o více jak deset pracovních dnů (to platí i v případě prodlení z důvodu vytknutí vad díla);
 - b. dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním řádně vytknuté nebo reklamované vady o více jak deset pracovních dnů;
 - c. vykazuje-li plnění hrubé nedostatky, nebo hrozí-li objednateli jednáním zhotovitele značná újma (např. zhotovitel bude technologické a elektroinstalační práce provádět neodborně, nekvalitně, v rozporu s obecnými technickými postupy nebo pravidly apod.).
2. Vyjma případů, které stanoví zákon, je zhotovitel dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a. dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla o více jak třicet kalendářních dnů;
 - b. neposkytuje-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost.
3. V případě odstoupení od smlouvy jsou povinnosti zhotovitele k okamžiku odstoupení od smlouvy následující:
 - provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečnou fakturu",
 - písemně vyzve objednatele k předání a převzetí provedené části díla.

Článek X. Povinnost mlčenlivosti a další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla a rovněž po jeho předání zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě, ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o takové, jejichž zpřístupnění je vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se s ním podílely na zhotovení díla dle smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Poruší-li zhotovitel svou povinnost mlčenlivosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

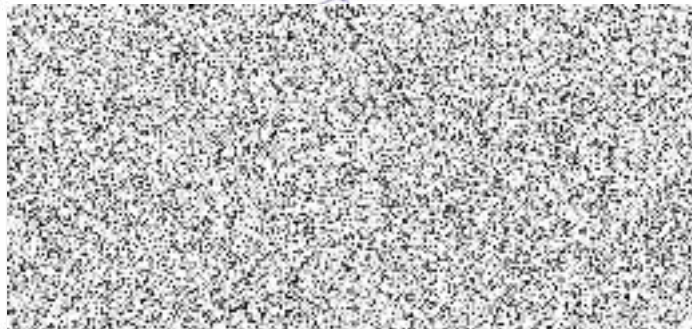
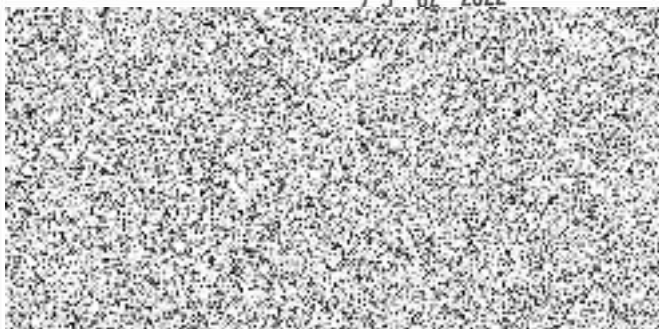
2. Zhotovitel je povinen podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyvinout součinnost při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, jsou veškeré smluvní pokuty vyplývající ze smlouvy splatné do pěti pracovních dnů ode dne jejich uplatnění oprávněnou smluvní stranou u povinné smluvní strany. V případě, že smluvní pokuta nebude řádně zaplacená v termínu, náleží oprávněné smluvní straně úrok z prodlení ze smluvní pokuty ve výši zákonného úroku z prodlení, a to ode dne následujícího po dni splatnosti smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčeno právo z bezdůvodného obohacení či na náhradu škody.
2. Zhotovitel na sebe podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci smluvních stran oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění smlouvy provede objednatel.
6. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce smluvních stran, kdy změnu subjektu je smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.
7. Veškeré písemnosti zhotovitele určené objednateli, které je nutné uchovávat ve fyzické podobě, budou zasílány nebo doručovány na adresu: Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc. Ostatní písemnosti, není-li smlouvou stanoveno konkrétně jinak, je možné doručovat elektronicky na e-mailové adresy uvedené v záhlaví smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že se vylučuje aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku: § 2605, § 2606, § 2609, § 2610 odst. 2, § 2611, § 2612 odst. 2 poslední věta, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622.
9. Smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými k tomu oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Nedílnou součástí smlouvy je následující příloha, dle které a v souladu se kterou je zhotovitel povinen dílo provést:
Příloha č. 1 - Oceněný soupis technologických a elektroinstalačních prací, dodávek a služeb (cenová nabídka zhotovitele).

V Olomouci dne: 25.02.2022

V 28.2.2022 dne:



Elektromontáže

Název	Mj	Počet	Montáž	Cena celkem
Demontáž stávající RE01 a RE02	hod	25	250	6250
Rozpojovací skříň SR SR722/NKW2	hod	25	300	7500
Zřízení pískového lože	kpl	1	2500	2500
Zakrytí výstražnou fólií	kpl	1	450	450
Ukončení vodičů do 240mm2	ks	8	250	2000
Pojistkové vložky PNA 315A gG	hod	8	250	2000
vyhledání a úprava stávajícího vedení	kpl	1	14000	14000
Přepojení RH hlavní budova	kpl	1	16000	16000
měření zatížení	kpl	1	6300	6300
kontrola rozvodů chatky, kolárna a přístřešek	hod	20	300	6000
Revize	kpl	1	7500	7500
doprava	kpl	1	6500	6500
celkem				77 000,00 Kč

Pzn.: Uvedené ceny jsou bez DPH

