



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

K10 SERVICES s.r.o. zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 262310
Se sídlem: Na Kozačce 1103/5, Vinohrady, Praha 2, PSČ 120 00
Zastoupený: **Petr VONDRUŠ**, jednatel společnosti
IČO: 053 51 243
DIČ: CZ05351243

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 1790 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento:

DODATEK č. 4 ke Smlouvě o nájmu č. 26 204/15

ze dne 24. 5. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 1. 2017, Dodatku č. 2 ze dne 26. 1. 2018, Dohody o postoupení Smlouvy o nájmu č. 26 204/15 ze dne 27. 6. 2018, Oznámení o výši nájemného pro rok 2019 ze dne 17. 1. 2019, Oznámení o výši nájemného pro rok 2020 ze dne 20. 1. 2020, Dodatku č. 3 ze dne 8.6.2022, Oznámení o výši nájemného pro rok 2021 ze dne 20.1.2021 a Oznámení o výši nájemného pro rok 2022 ze dne 18.1.2022, uzavřené na **nemovitosti na adrese Koperníkova 2204/10, Praha 2.**

Preambule

Nájemce požádal pronajímatele o možnost dočasného odložení splatnosti nájemného.

Z tohoto důvodu se pronajímatel a nájemce se dohodli na posunutí splatnosti nájemného za měsíc březen, duben a květen roku 2022, které je v měsíční výši 243.690,- Kč, tzn. za předmětné období je celková výše nájemného v částce 731.070,- Kč, a to v souladu s výše citovaným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

1.

Znění čl. III. odst. 4. smlouvy se doplňuje o text následujícího znění:

Příslušné měsíční nájemné za období od 1. 3. 2022 do 31. 5. 2022 se nájemce zavazuje uhradit ve třech samostatných splátkách nájemného ve výši 243.690,- Kč, a to

- **nájemné za měsíc březen 2022 v termínu do 15. 9. 2022;**
- **nájemné za měsíc duben 2022 v termínu do 15. 10. 2022;**
- **nájemné za měsíc květen 2022 v termínu do 15. 11. 2022;**

Měsíční nájemné od 1. 6. 2022 se nájemce zavazuje již hradit v pravidelných měsíčních splátkách vždy do 15. kalendářního dne příslušného měsíce.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

3.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 18.2.2022