

## **DODATEK Č. 2**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v čp.599 ve Wilsonově ulici ve Slaném uzavřené dne 27.4.1998**

mezi

**Město Slaný se sídlem Slaný, Velvarská 136, zastoupené zástupcem starosty panem Karlem Ležákem  
bytem Slaný, Karla Čapka 1463  
na straně jedné /dále jen pronajímatel/**

a

**IPB Pojišťovna a.s., Smilova 315, 530 02 Pardubice zastoupená panem [REDAKCE]  
ředitelem pobočky Praha a panem [REDAKCE] ředitelem odboru centrálních služeb  
IČO:45534306, DIČ: 248-45534306, zapsána v OR u KS Hradec Králové, odd.B, vložka 567  
na straně druhé /dále jen nájemce/**

Článek IV. nájemní smlouvy uzavřené dne 27.4.1998 se mění a nahrazuje se novým textem z důvodu změny sazeb za pronájmy nebytových prostor pro rok 2002, ostatní články zůstávají nezměněny:

IV.

Pro kalendářní rok 2002 a další kalendářní roky bude výše nájemného stanovena nově, pokud budou změněny sazby schválené městskou radou za pronájmy nebytových prostor pro ten který příslušný kalendářní rok a to dodatkem k této nájemní smlouvě uzavřeným vždy do 31.12. pro ten kalendářní rok, ve kterém budou změněny sazby za pronájem změněny.

Úhrada za užívání nebytových prostor je pro rok 2002 stanovena takto:

$22,50 \text{ m}^2 \times 843,- \text{ Kč/m}^2/\text{rok} \times \text{koef. } 2,5 = 47.418,75 \text{ Kč}$

Nájemné pro rok 2002 je splatné čtvrtletně ve výši /zaokrouhleně/ 11.854,70 Kč a to do každého 5.dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí..

V případě nezaplacení nájemného bude ze strany pronajímatele účtováno penále podle platných právních předpisů. Částka bude nájemcem uhrazena bankovním převodem na účet pronajímatele vedený u [REDAKCE]

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel. Případné změny a doplňky této nájemní smlouvy je nutné provést jediňe písemně, takže žádná ze smluvních stran se nemůže dovolávat jakýchkoliv ústních dohod.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují obě smluvní strany své podpisy.

Ve Slaném dne 14.1.2002

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**