

## RÁMCOVÁ SMLOUVA

č.005/22/RS/KA

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (NOZ)

mezi:

### Kupujícím:

#### Technické služby Kadaň, s.r.o.

se sídlem: Polní čp.1900, 432 01 Kadaň  
zastoupený: Lubošem Herejkem, jednatelem  
Společnost byla zapsána dne 23.1.2002 do obchodního rejstříku  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 18469.

Bankovní spojení: KB a.s.  
číslo účtu: 27-6249110237/0100  
IČ: 25441094  
DIČ: CZ25441094

#### Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních:

Luboš Herejk, jednatel

tel.: [REDACTED]

ve věcech technických:

Luboš Herejk, jednatel

tel.: [REDACTED]

a

### Prodávajícím:

#### FRISCHBETON s.r.o.

se sídlem: Praha 5 - Jinonice, Kačírkova 982/4, PSČ 158 00  
adresa pro doručování: Hřbitovní, 432 01 Kadaň  
zastoupený: Petrem Váňou, jednatelem a  
Ing. Petrem Krejčou, ředitelem závodu Západ, na základě plné moci  
Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem  
v Praze, sp.zn. C 22019.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: 5001246048/2700  
IČ: 40743187  
DIČ: CZ40743187

#### Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních: Petr Váňa, jednatel a  
Ing. Petr Krejča, ředitel závodu Západ (na základě plné moci)

tel.: [REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

#### Kontaktní osoba:

[REDACTED]

tel.: [REDACTED] fax: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

### Oprávnění:

Ve vzájemném styku smluvních stran při operativně technickém řízení činností v rámci této smlouvy (objednávky čerstvého betonu, upřesňování začátků a konců betonáží a provozních podmínek), potvrzování zápisů o splnění podmínek dílčích daňových dokladů (faktur) nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o dodávce, jsou kromě zástupců uvedených shora oprávněni jednat:

za kupujícího: viz kupující

za prodávajícího: viz prodávající

## 1. Předmět plnění smlouvy

- 1.1. Prodej a doprava čerstvého betonu podle norem ČSN EN 206+A1/ ČSN EN 206+A2 a ČSN P 73 2404 a prodej a doprava ostatních produktů vyráběných podle specifikace kupujícího, platných norem a předpisů.

Pokud kupující nespecifikuje písemně nejpozději den před uskutečněním dodávek normu, předpis, podle kterého budou čerstvý beton, resp. ostatní produkty vyráběny a dodávány, bude prodej uskutečněn dle obecně platné normy.

### 1.2. Základní údaje

- 1.2.1. Název (účel stavby) a místo stavby (místo plnění): dle specifikace dílčích objednávek kupujícího.
- 1.2.2. Specifikaci čerstvého betonu a ostatních produktů stanovuje kupující dle příslušné normy. Pokud nejsou kupujícím specifikace uvedeny, je na vůli prodávajícího, jaké specifikace použije.
- 1.2.3. Předmět smlouvy bude předán kupujícímu v místě plnění v termínech určených dílčími upřesňujícími objednávkami podle čl. 1.3.3. a 3.3. této smlouvy.
- 1.2.4. Tato smlouva je platná a účinná do 28.2.2023

### 1.3. Předmět plnění smlouvy, množství a kvalita

- 1.3.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje k prodeji a dopravě čerstvého betonu, resp. ostatních produktů, v objednaném a dohodnutém čase, kvalitě a množství, a to cca **50 m<sup>3</sup>** a kupující se zavazuje objednané zboží převzít a zaplatit za něj kupní cenu.

Dodávky budou realizovány z betonárny: Kadaň

- 1.3.2. Prodávající odpovídá za to, že dodávaný čerstvý beton nebo ostatní produkty mají v době a místě přejímky (plnění) vlastnosti, které vyhovují technickým normám ČSN EN 206+A1/ ČSN EN 206+A2 a ČSN P 73 2404, nebo jiným ČSN pro výrobu ostatních produktů, příp. dalším smluvně definovaným požadavkům.

Normou požadované kontrolní zkoušky v daných četnostech, např. pevnosti betonu (po 28 dnech), prováděné smluvní zkušební laboratoří na vzorcích odebraných v místě výroby čerstvého betonu, jsou zahrnuty v cenách betonu.

Ostatní požadované zkoušky (např. na stavbě) budou účtovány dle aktuálně platného ceníku – nabídkového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Prodávající neodpovídá za zhoršení kvality jím prodávaného betonu a ostatních produktů v případech, pokud:

- a) čas mezi započítáním míchání produktu a jeho uložení z viny na straně kupujícího překročí hodnotu stanovenou pro zpracování za daných povětrnostních podmínek,
- b) na podnět kupujícího dojde k zásahu do složení produktu, např. znečištěním, přidáním vody, přidáním přísady či příměsi a dodatečným přemícháním,
- c) dojde ke smísení dodávek od různých dodavatelů,
- d) je dodávka na staveništi uložena a ošetřována neodborně a nesvědomitě, v rozporu s ustanoveními příslušných ČSN a souvisejících předpisů,
- e) při vlastní dopravě kupujícího vzniknou vady, které je nutno přičíst neodbornému transportu, např. nezaplachtování, nevhodnému stavu přepravníku nebo zásahu viz bod b) apod.,
- f) neodborně nebo vůbec není produkt uložen, ztuhne či jiným předepsaným způsobem zpracován a po uložení v konstrukci ošetřován.

- 1.3.3. Odpovědný zástupce kupujícího je povinen při objednávce produktu spolu s příslušnou normou nahlásit všechny údaje o dodávce, specifikaci produktu – zejména požadovanou třídu, konzistenci a maximální zrnitost vč. předpokládaného množství, a stanovit rychlost betonáže pro určení počtu autodomíchávačů. Neučiní-li tak, nebo bude později požadovat zrychlení betonáže, prodávající vyhoví jeho požadavkům pouze s ohledem na své okamžité kapacitní možnosti (viz Technické, dodací a všeobecné prodejní podmínky).

Dodávky čerstvého betonu a ostatních produktů budou objednávány: **písemně, faxem, elektronicky, ve výjimečných případech telefonicky na dispečinku betonárny.**

- 1.3.4. V zimním období, tj. v termínu od 15.11. do 15.3., se dodávky řídí zvláštním režimem.

## **2. Cena a platební podmínky**

- 2.1. Ceny za dodávku čerstvého betonu jsou stanoveny dle ceníku – nabídkového listu se slevou 4 %. Uvedená sleva se vztahuje pouze na betony vyráběné dle ČSN EN 206+A1/ ČSN EN 206+A2 a ČSN P 73 2404 (betony C -/5 až C 45/55). Uvedená sleva se nevztahuje na dopravu a ostatní služby. Tento ceník – nabídkový list tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Cena dopravy, čerpání a ostatních služeb: dle platného ceníku – nabídkového listu prodávajícího, který je nedílnou součástí této smlouvy, není-li v nabídce uvedeno jinak. Prodávající je oprávněn jednostranně změnit cenu dopravy čerstvého betonu podle skutečné trasy dopravy čerstvého betonu z betonárky na stavbu v závislosti na délce trasy, objížďkách a uzavírkách. Novou cenu dopravy sdělí prodávající kupujícímu před zahájením jednotlivých dodávek čerstvého betonu. Kupující se zavazuje tuto novou cenu dopravy odpovídající skutečné trase dopravy akceptovat.

Ceny čerstvého betonu budou stanoveny v návaznosti na kupujícím objednané množství a druhy betonu na konkrétní stavbu tak, že kupujícím objednané množství konkrétního betonu bude prodávajícím potvrzeno a součástí tohoto potvrzení bude i kupní cena takto objednaného betonu, která bude stanovena v souladu s touto rámcovou smlouvou, pokud nebude na tu kterou konkrétní objednávku mezi prodávajícím a kupujícím uzavřeno samostatné písemné ujednání o změně kupní ceny oproti této rámcové smlouvě.

V případě nasazení čerpadel prodávajícího zajistí kupující bezproblémový příjezd k místu čerpání, dostatečný prostor k ustavení a rozložení čerpadla na stavbě a místo pro opláchnutí čerpadla.

V případě jakýchkoliv pochybností o možnosti použití čerpadla je možné na požádání provést konzultaci přímo na stavbě s odpovědným zaměstnancem prodávajícího.

Budou-li na základě požadavku kupujícího do čerstvého betonu přidávány přísady, bude k ceně čerstvého betonu doúčtována cena za použití přísad.

Zkušební výkony a technologický servisna žádost kupujícího budou účtovány dle ceníku – nabídkového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Za dodávky v zimním období, tj. od 15.11. do 15.3., bude k ceně čerstvého betonu a ostatních produktů přiučtována zimní přírážka dle platného ceníku – nabídkového listu prodávajícího, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Za dodávky uskutečněné v soboty, neděle a svátky bude účtována k dohodnutým cenám přírážka dle platného ceníku – nabídkového listu prodávajícího, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Pro dodávky čerstvých betonů při denních teplotách nad 25°C si prodávající vyhrazuje právo posunu termínu zahájení betonáží do pozdních odpoledních a nočních hodin po vzájemné konzultaci mezi odpovědnými zaměstnanci prodávajícího a kupujícího.

Veškeré ceny se rozumí bez DPH.

Kupující výslovně souhlasí s tím, že v případě neuhrazení faktur za odběry ve splatnosti v časovém pořadí, má prodávající právo požadovat po kupujícím uhrazení veškerých poskytnutých slev až do výše cen uvedených v platném ceníku – nabídkovém listu (z konkrétních faktur neuhrazených včas a v časovém pořadí), který je nedílnou součástí této smlouvy.

Jestliže dojde z jakéhokoliv důvodu k úpravě stávajícího ceníku – nabídkového listu, oznámí prodávající tuto skutečnost kupujícímu nejpozději 10 dní před termínem dodání.

## 2.2. Doprava čerstvého betonu a ostatních produktů:

Ke každé dodávce předá prodávající oprávněnému zaměstnanci kupujícího dodací list s povinnými údaji o dodaném čerstvém betonu a ostatních produktech. Kupující zabezpečí, aby jím pověřený zaměstnanec potvrdil údaje o příjezdu a odjezdu vozidla prodávajícího a přejímce betonu a ostatních produktů na dodacím listu tak, že k vytištěnému nebo hůlkovým písmem napsanému jménu připojí svůj podpis. Údaje o příjezdu na stavbu, zahájení a konci vykládky / odjezdu ze stavby se nevztahují na dodávky, u kterých je místem dodávky betonárna. Tyto doklady budou podkladem pro zúčtování. Reklamovat množství dodaného produktu lze pouze při přejímce. Oprávněným zaměstnancem: viz zaměstnanec, jehož pověřil kupující k převzetí konkrétního množství a třídy betonu v konkrétním termínu. Obdobně platí i pro ostatní produkty.

V případě, kdy kupující nezabezpečí, aby zaměstnanec oprávněný k převzetí dodávky betonu a ostatních produktů a k potvrzení dodacího listu (viz „oprávnění“) byl při předání přítomen a dodávku převzal, může za výše stanovených podmínek potvrdit dodací list (a tím dodávku) kterýkoliv zaměstnanec kupujícího, o němž se zástupce prodávajícího (řidič) může právem domnívat, že je oprávněn dodávku převzít.

Je-li místem plnění betonárna prodávajícího, zavazuje se kupující přistavit k nakládce zboží vždy pouze přepravník s prázdnou a čistou nástavbou.

## 2.3. Proávající bude vystavovat daňový doklad (fakturu) dle potvrzených dodacích listů (viz čl. 2.2. této smlouvy) se splatností **30 dní** od data vystavení faktury. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky na účet prodávajícího (popř. složením hotovostní platby do pokladny prodávajícího). U pokračujících dodávek bude fakturace prováděna nejméně 1x týdně. Správnost údajů na faktuře a správnost údajů na příslušném dodacím listu je kupující oprávněn reklamovat nejpozději poslední den splatnosti faktury. Faktury budou kupujícímu doručovány v písemné formě prostřednictvím České pošty do sídla kupujícího. V pochybnostech ve smyslu ustanovení § 573 NOZ platí, že faktura byla doručena kupujícímu třetí pracovní den od podání k poštovní přepravě. Faktury mohou být doručovány kupujícímu i elektronicky na emailovou adresu kupujícího pro elektronické zasílání faktur uvedenou v článku 2.7. této smlouvy – souhlas kupujícího s elektronickým zasíláním faktur. Faktura je považována za doručenu dnem odeslání této faktury na uvedenou emailovou adresu.

## 2.4. Veškeré daňové doklady je prodávající povinen odesílat na adresu kupujícího (uvedenou v záhlaví této smlouvy), nebo v případě hotovostní platby předat při převzetí peněz.

## 2.5. Mimo zákonných úroků z prodlení se kupující a prodávající dohodli, že v případě, že se kupující dostane do prodlení s úhradou kupní ceny či její části o více jak 30 dnů, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,04% z dlužné částky za každý, byť jen započatý den prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny či její části. Smluvní pokutu je prodávající oprávněn vyúčtovat a kupující povinen uhradit. Ustanovení § 2050 NOZ se neuplatní.

Kupující bere na vědomí, je srozuměn a souhlasí s tím, že v případě, kdy jeho závazky vůči prodávajícímu budou déle než 14 dní po splatnosti, nebo závazky přesáhnou výši **250 000,-Kč**, nebude dále již prodáváno na fakturu do doby úhrady, nebude-li dohodnuto jinak.

V případě, kdy bude kupující s prodlením se svými závazky více jak jeden měsíc po splatnosti, uděluje rovněž podpisem této smlouvy kupující prodávajícímu souhlas k tomu, aby se prodávající mohl obrátit na případného vyššího investora se žádostí o provedení úhrady.

- 2.6. V případě změny cen vstupních materiálů (zejména cementu) v průběhu trvání uzavřené smlouvy si prodávající vyhrazuje právo promítnout tyto cenové vlivy do úpravy cen čerstvého betonu a ostatních produktů, což kupující bere podpisem této smlouvy na vědomí. O této skutečnosti a výši cenového navýšení čerstvého betonu a ostatních produktů bude prodávající kupujícího informovat nejméně 10 dní předem termínem dodání.
- 2.7. Kupující podpisem této smlouvy uděluje prodávajícímu **souhlas** v souladu s ustanovením § 26 odst. 3) Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) se zasíláním elektronických faktur a současně potvrzuje, že souhlasí s následujícími podmínkami jejich zasílání (dále jen „**Souhlas**“):
- Prodávající se zavazuje elektronickou fakturu spolu s případnými přílohami doručovat ve formátu PDF kupujícímu prostřednictvím elektronické pošty, a to na jeho **e-mailovou adresu: ts.kadan@centrum.cz**
  - Kupující je povinen neprodleně informovat prodávajícího o jakýchkoli změnách, které by mohly mít vliv na doručování elektronických faktur podle těchto podmínek, zejména o změně e-mailové adresy.
  - Kupující je oprávněn odvolat tento Souhlas písemným oznámením podepsaným oprávněnou osobou. Odvolání je účinné uplynutím kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž bylo odvolání souhlasu doručeno prodávajícímu.
  - Kupující prohlašuje, že má výlučný přístup k e-mailové adrese uvedené v Souhlasu. Prodávající neodpovídá za škody vzniklé v důsledku úniku údajů z poštovní schránky přiřazené k e-mailové adrese kupujícího nebo v důsledku úniku údajů z internetové aplikace kupujícího.
  - Prodávající neodpovídá za poškození údajů nebo neúplné údaje v případě, že poškození nebo neúplnost údajů byly způsobeny poruchou na komunikační trase při doručování elektronické faktury prostřednictvím sítě internet. Prodávající neodpovídá za škody vzniklé z důvodu nekvalitního připojení obchodního partnera do sítě internet, z důvodu poruch vzniklých na komunikační trase ke kupujícímu nebo v důsledku jakékoli jiné nemožnosti kupujícího navázat příslušné spojení nebo přístup k internetu.
  - V případě nedoručení elektronické faktury se kupující zavazuje bez zbytečného odkladu informovat prodávajícího o této skutečnosti. V případě nesplnění této oznamovací povinnosti kupujícího není prodávající povinen prokazovat odeslání takové faktury a tato se považuje za doručenu.

### **3. Práva z vadného plnění, prodlení a ostatní ujednání**

- 3.1. Práva z vadného plnění se řídí ustanovením § 2099 a násl. NOZ, případně též Technickými, dodacími a všeobecnými prodejními podmínkami.
- 3.2. Prodávající může bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit, je-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části (součet fakturovaných částek po splatnosti) vyšší, než činí **10 %** z finančního limitu dohodnutého v čl. 2.5 této smlouvy. Takovéto prodlení považují smluvní strany za podstatné porušení smlouvy. V případě prodlení kupujícího s úhradou nižší částky, než je uvedeno výše (nepodstatné porušení smlouvy), je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit až po marném uplynutí dodatečně přiměřené lhůty k úhradě poskytnuté kupujícímu prodávajícím. Odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce je účinné pro futurum. Doposud přijaté částečné plnění si smluvní strany nevrací.
- 3.3. Prodávající se zavazuje při dodávkách čerstvého betonu a ostatních produktů respektovat harmonogram prací kupujícího, se kterým bude seznamován v týdenním předstihu.

Závazné upřesnění dodávek bude kupující provádět následovně:

- objednání produktu a ostatních služeb na pracovní dny do 12.00 hod. předcházejícího dne,
- na dny pracovního volna každý čtvrtek předcházející dnům pracovního volna do 12.00 hod.,
- na dny pracovního klidu bude objednání řešeno individuální dohodou.

- 3.4. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět bez uvedení důvodů ve 3měsíční výpovědní době, jejíž běh započne od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi druhé straně.

#### **4. Závěrečná ujednání**

- 4.1. Prodávající i kupující se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s dodávkami dozví, a to i poté, co s dodávkami podle této smlouvy skončí a dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé smluvní strany. Porušení těchto povinností zakládá závazek k náhradě škody.
- 4.2. Kupující se zavazuje nehodnotit eventuální nedostatky dodávek a nepředávat jakékoliv informace o výrobních, výrobních postupech, materiálové základně a know-how prodávajícího třetí osobě.
- 4.3. Pokud bude neplnění dodávek způsobeno vyšší mocí, nenáleží kupujícímu žádné náhrady ani smluvní pokuty. Za vyšší moc je, vyjma případů uvedených v této smlouvě, považováno rovněž přerušení dodávek cementu a dalších vstupních komponentů pro výrobu betonu ze strany dodavatelů prodávajícího, kdy v důsledku takové skutečnosti nebude prodávající schopen splnit dodávky ujednané touto smlouvou. V takovém případě je povinen prodávající kupujícího o této skutečnosti bezodkladně informovat. Smluvní strany ujednávají, že kupující se pro takovýto případ ve smyslu ustanovení § 2896 NOZ vzdává veškerých nároků na náhradu újmy, která by mu v důsledku přerušení dodávek betonu ze strany prodávajícího vznikla. Kupujícímu rovněž v takovém případě nevzniká nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy.
- 4.4. Kupující bere na vědomí, že prodávající není schopen garantovat sjednaný harmonogram dodávek či ujednaný objem kupujícím objednaného zboží v případě, kdy nastane situace, že vláda ČR či jakékoliv státní (nebo krajské či obecní) orgány učiní v souvislosti s epidemií koronaviru taková restriktivní omezení, která zapříčiní, že prodávající nebude schopen plnit dodávky (či jejich části) ve sjednaných termínech či ve sjednaném množství. Smluvní strany sjednávají, že takovéto prodlení prodávajícího je pak prodlením, které nastalo v důsledku vyšší moci, za kterou nenese prodávající odpovědnost.

Stejně důsledky nastávají v případě, kdy se prodávající dostane do prodlení v důsledku toho, že se uvedená restriktivní opatření vlády ČR či státních (nebo krajských či obecních) orgánů vztahují na subdodavatele (zejména dodavatele surovin či dopravce), jehož dodávka či plnění je nezbytné k řádnému plnění prodávajícího či, že se v důsledku epidemie koronaviru rozhodne subdodavatel prodávajícího přerušit svou provozní činnost z důvodu prevence dobrovolně, tedy aniž by mu to bylo restriktivním opatřením uloženo.

V případě, že prodávající bude v důsledku výše uvedené události vyšší moci v prodlení s dodáním zboží ve sjednaném termínu sjednávají smluvní strany, že prodávající neporušil svůj závazek dodat zboží v termínu a množství sjednaném v této smlouvě a není tedy povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ani náhradu škody z důvodů prodlení s dodáním zboží a kupující není oprávněn požadovat po prodávajícím tuto náhradu škody, smluvní pokutu, případně odstoupit od této smlouvy.

- 4.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými předpisy a Technickými, dodacími a všeobecnými prodejními podmínkami.
- 4.6. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy podle ní vzniklé NOZ s předpisy souvisejícími.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 Ceník – nabídkový list,
- příloha č. 2 Technické, dodací a všeobecné prodejní podmínky,
- příloha č. 3 Bezpečnostní list,
- příloha č. 4 Plná moc prodávajícího (kupujícího)

- 4.7. Kupující výslovně prohlašuje, že byl informován o nebezpečích (rizicích) a opatřeních k ochraně před jejich působením ve smyslu §101 odst. 3 zákona č.262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Zákoník práce), a to prostřednictvím firemních webových stránek [www.frischbeton.eu](http://www.frischbeton.eu), záložka Bezpečnostní informace pro odběratele, a souhlasí se způsobem předání této informace.
- 4.8. Kupující výslovně prohlašuje, že byl seznámen s Bezpečnostním listem vypracovaným dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek, který mu byl zaslán elektronickou poštou spolu s nabídkou a současně je tento Bezpečnostní list přílohou této smlouvy. Dále má kupující možnost si Bezpečnostní list bezplatně stáhnout na firemních stránkách [www.frischbeton.eu](http://www.frischbeton.eu).
- 4.9. Prodávajícímu bude umožněno viditelné umístění reklamních panelů na staveništi objednatele (místě dodávky) za podmínek, které nebudou v rozporu se zájmy obou stran.
- 4.10. Změny této smlouvy je možno provést pouze formou písemných číslovaných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ustanovení § 582 NOZ se neuplatní. Tím není dotčeno právo prodávajícího na jednostranné zvýšení ceny čerstvého betonu a ostatních produktů dle čl. 2.6. této smlouvy, na úpravu ceníku – nabídkového listu dle čl. 2.1. této smlouvy a dále právo kupujícího na odvolání nebo změnu Souhlasu dle čl. 2.7. této smlouvy.
- 4.11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží kupující a dva prodávající a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci.
- 4.12. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou nadřazena ustanovením v Technických, dodacích a všeobecných prodejních podmínkách.
- 4.13. Kupující a prodávající shodně prohlašují, že nesplňují povinnost podat návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu ustanovení § 98 zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
- 4.14. Kupující je povinen neprodleně oznámit prodávajícímu případný vznik a důvod finančních problémů na své straně, pokud by mu tyto potíže mohly bránit v řádném placení kupní ceny.
- 4.15. Kupující souhlasí, že v případě, pokud dodávky čerstvého betonu a ostatních produktů budou částečně nebo úplně uskutečněny před podpisem této smlouvy, řídí se tyto dodávky v plném rozsahu touto smlouvou.
- 4.16. Podpisem této smlouvy se ruší veškerá předchozí smluvní písemná i ústní ujednání o dodávkách čerstvého betonu a ostatních produktů, která nejsou součástí této smlouvy.
- 4.17. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit spor přednostně dohodou v rámci zásady "dobré vůle". Pro všechny spory vzniklé z uzavřené kupní smlouvy je třeba vznést žalobu u soudu. Pro tento případ si smluvní strany dohodly ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, že místně příslušným bude soud podle sídla prodávajícího.
- 4.18. Pro účely tohoto ustanovení se Sankciovanou osobou rozumí subjekt, na který byly uplatněny sankce, zejména, (avšak nejen), sektorové sankce (jednotlivě a/nebo společně dále jako "Sankce"), a to ve smyslu příslušných právních předpisů a/nebo nařízení zejména ze strany: (i) OSN, (ii) Federální vlády Spojených států amerických, (iii) EU. Kupující tímto prohlašuje

a zavazuje se, že není a nebude označen jako Sankciovaná osoba a není a nebude osobou, anebo subjektem, na který se Sankce uplatňují, anebo budou uplatňovat. V případě porušení jakéhokoliv z výše uvedených prohlášení, anebo závazků podle tohoto ustanovení, je prodávající oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností a kupující se zavazuje prodávajícího odškodnit a nahradit mu všechny z toho vzniklé ztráty. Prodávající je také oprávněn odstoupit od této Smlouvy s okamžitou účinností v případě, že se budou Sankce uplatňovat na kupujícího po uzavření této smlouvy.

- 4.19 Kupující se zavazuje seznámit se s Etickým kodexem (CodeofConduct) prodávajícího a tento Etický kodex dodržovat. Etický kodex prodávajícího je přístupný na webové adrese [www.frischbeton.eu](http://www.frischbeton.eu), záložce O nás / BusinessCompliance.
- 4.20. Veškerá praxe účastníků této smlouvy, jakož i veškeré zvyklosti, jsou obsaženy v této smlouvě a jejich přílohách a v případných dodatcích. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se nebudou dovolávat zvyklostí, které výslovně z této smlouvy a jejich příloh nevyplývají.
- 4.21. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, v jasném a vážném úmyslu a ve srozumitelné formě a že oba účastníci měli skutečnou příležitost obsah této smlouvy a jejich příloh ovlivnit. Na důkaz toho připojují své podpisy. V případě, že smlouva je uzavírána pověřeným nebo zmocněným zástupcem prodávajícího, je plná moc nebo pověření nedílnou součástí této smlouvy.

V Praze, dne .....

V Kadani, dne 1.3.2022

**Za prodávajícího**

**Za kupujícího**

**FRISCHBETON s.r.o.**

**Technické služby Kadaň, s.r.o.**

.....  
Ing. Petr Krejča  
ředitel závodu Západ  
( na základě plné moci )

.....  
Luboš Herejk  
jednatel