



MUKRP004IIZ1

MUKRPSML0000491

Smlouva o dílo.

I.

Smluvní strany

1. Město Kravaře

na adrese: Náměstí 43, 747 21 Kravaře
zastoupené: Mgr. Monika Brzesková - starostka
IČ: 00300292
DIČ: CZ00300292
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1846631329/0800
telefon: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

2. RMK spol. s r. o.

Místo podnikání/Sídlo: Englišova 526/95, 746 01 Opava
Statutární zástupci: Petr Řehulka
IČ: 25354515
DIČ: CZ25354515
Bankovní spojení: KB Opava
Číslo účtu: 19-632740277/0100
zapsán v OR: C 9514 vedena u KS v Ostravě

dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tento závazkový vztah, jakož i rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, zejména ustanoveními § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat stavbu: **ZŠ Kouty – bezbariérové WC**, a to dle podmínek zadávacího řízení na zhotovitele shora citované stavby a v souladu se zadávací dokumentací.

1. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného

stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem č. 135/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

2. Předmět smlouvy může být dále rozšířen nebo snížen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Stejně podmínky platí i v případě méněprací.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu s článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s realizační dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Místo plnění

Místem plnění je budova ZŠ Kouty, Bolatická 9, Kravaře-Kouty

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena vč. DPH

298.575,70 Kč

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. (Předmět smlouvy) v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací dokumentací apod.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Ke změně ceny dle čl. V., bodu 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla, s výjimkou změny ceny dle bodu 6. tohoto článku.
5. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť.

6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke snížení nebo zvýšení zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti této sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté zadávací dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
9. Součástí smlouvy je zadávací dokumentace, ve které je specifikace požadovaných výrobků.

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit a předat objednateli nejpozději **do 14.4.2022**. Předpokládané zahájení prací je 21.2.2022.
2. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat časový harmonogram postupu provedení díla a předložit objednateli ke schválení a podpisu dodatek k uzavřené smlouvě o dílo.
4. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
5. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla.
6. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, v předávacím protokole však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis. Konečná faktura však bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. bodem 5. této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný (i dílčí) termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
4. V souladu s ust. § 21 odst. 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění bez DPH (samostatné zdanitelné plnění) a to takto:
 - a) dílčí plnění do výše 90% z ceny díla tj. dílčí plnění měsíční se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den v měsíci. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí jsou soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a zjišťovací protokol, obé bude podepsáno zhotovitelem a odsouhlaseno stavebním dozorem. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací dle harmonogramu výstavby díla. Lhůta splatnosti dílčích faktur činí 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
 - b) dílčí plnění na zbývajících část ceny díla (tj. 10% ceny díla) tj. dílčí plnění konečné se považuje za samostatné zdanitelné plnění dnem dokončení zbylé části díla. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění konečnou fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a zjišťovací protokol, obojí bude podepsáno zhotovitelem a odsouhlaseno stavebním dozorem a dále bude doložena rekapitulace veškerých provedených prací. Tato zbývajících část ceny díla bude považována za pozastávku.

5. Pozastávka bude zhotoviteli proplacena do 30 dnů poté, co byly odstraněny všechny drobné vady případně nedodělky, o čemž bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán zápis.
6. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
11. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. smlouvy.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.
4. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými a evropskými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů, a to za účasti objednatele

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na podkladě písemného zápisu prosté práv a závazků třetích osob.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací
3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště a lešení v rozsahu nezbytném k provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů dle zpracovaného plánu BOZP (součástí zadávací dokumentace) včetně prostorů zařízení staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli písemné potvrzení, že s veškerými zbytkovými či vytěženými materiály ze stavby a renovace bylo naloženo v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů a současně toto doloží kopiemi dokladů o likvidaci odpadů.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být prepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.

5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedení zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) dodržovat a postupovat zejména v souladu s veškerými platnými normami a obecně závaznými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě,
 - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - d) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - e) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých rozhodnutích, vyjádřeních nebo stanoviscích, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - f) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může

- zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje min. 3 dny předem objednatel prokazatelně písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků bránících užívání – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace
3. K převímce díla je zhotovitel povinen předložit následující dokumentaci:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
 - b) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, ve 2 vyhotoveních v českém jazyce,
 - c) stavební a montážní deníky (originál),
 - d) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) doklad o likvidaci odpadů (není možno doložit prohlášením o způsobu likvidace odpadů),
4. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) popis předávaného díla – množství a druh provedených dodávek a prací,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - g) seznam převzaté dokumentace,
 - h) soupis případných zjevných vad a nedodělků pokud jej předávané dílo obsahuje s termínem jejich odstranění
 - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
5. Součástí předávacího protokolu musí být závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
6. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla i s případnými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v tomto protokolu o předání a převzetí budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
7. Po podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze

stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v protokole o předání a převzetí díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.

8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
3. Záruční doby uvedené zhotovitelem ve smlouvě mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci.
4. Zhotovitel poskytuje na stavební práce a ostatní dodávky záruku za jakost díla **v délce 60 měsíců.**
5. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.
6. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 7.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též reklamace) na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, poskytne objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní reklamovanou vadu,
 - b) uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad v případě, kdy tak neučiní sám v souladu s odst. 4 tohoto článku, se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem,

- c) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozdílu ceny díla s vadou a bez vady v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 4. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 15 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady.
- 5. Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud nebudou s objednatelem dohodnuty lhůty jiné.
- 6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich uplatnění objednatelem (pokud nebude s objednatelem dohodnuta jiná lhůta). Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo faxem.
- 7. Pokud nebude zhotovitel plnit ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění vad sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli v souladu s odst. 3b) tohoto článku.
- 8. Za řádně uplatněnou reklamaci se považuje pro účely této smlouvy i písemná reklamace adresovaná zhotoviteli a podaná k poštovní přepravě v poslední den záruční doby.
- 9. Záruční doba neběží po dobu, kdy po oznámení záruční vady až po její odstranění objednatel nemohl předmět díla řádně užívat.
- 11. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
- 12. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do sedmi dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

XVI.

Odpovědnost za škodu

- 1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel neodpovídá za škodu na zhotovovaném díle, která byla způsobena neodvratitelnou událostí (např. živelná událost), nemající původ v jednání zhotovitele.
- 2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
- 6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu

bodů 5. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XVII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní nedoděleky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Pokud nenastoupí zhotovitel v případě havárie do 24 hod. od telefonického nahlášení, objednatel zajistí opravu na náklady zhotovitele.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky bez DPH.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel, nad rámec obecné úpravy dle platných právních předpisů, je také oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel, po předchozím písemném upozornění objednatele:
 - a) nezahájí provedení díla do 7 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
 - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
 - c) bezdůvodně přeruší provedení díla na dobu delší jak 3 pracovní dny,
 - d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 21 dnů,
 - e) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,

- f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
- g) v případech, kde je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo provedení díla a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
 3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh
 4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 15 dnů,
 5. Každá ze smluvních stran je také oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany bylo zahájeno insolventní řízení,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v příslušné části smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
 6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 7. Pokud odstoupí od smlouvy zhotovitel z důvodů uvedených v odstavci 4 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je nutná dohoda obou smluvních stran.
 8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od smlouvy.
 10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XIX.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy

považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.

2. Za vyšší moc se dále zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
3. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodloužení termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo ukončení její platnosti.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XX.

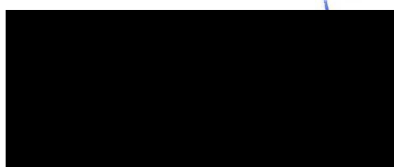
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny uvedené v ustanovení odst. 6. čl. V. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení

- odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
 14. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
 15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotovení.
 16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy zadavší dokumentace
 17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Město Kravaře. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Město Kravaře nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
 18. Předmět smlouvy o dílo byl schválen usnesením Rady města na její 61. schůzi konané dne 7.2.2022

V Kravařích dne 10.2.2022

Za objednatele:

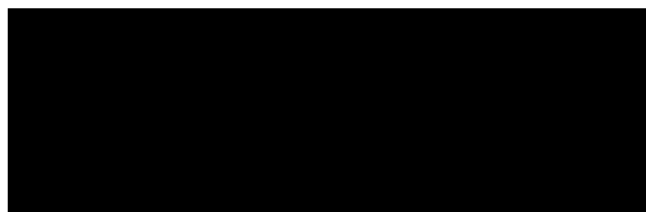


Mgr. Monika Brzesková
starostka



V Kravařích dne 12.2.2022

Za zhotovitele:



Petr Rehulka
jednatel

Dalibor Popek
jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hygienické zařízení (WC pro invalidy) ZŠ Kravaře - Kouty

Objekt:

01 - Stavební úpravy pro změny v užívání části stavby

KSO:

Místo: Kravaře

Zadavatel:

Město Kravaře

Zhotovitel:

R M K spol.s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 12. 2021

IČ:

00300292

DIČ:

CZ00300292

IČ:

25354515

DIČ:

CZ25354515

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál			125 730,40
Montáž			72 877,30
Cena bez DPH			198 608,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	198 608,00	21,00%	41 708,00
snižovaná	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		240 316,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hygienické zařízení (WC pro invalidy) ZŠ Kravaře - Kouty

Objekt:

01 - Stavební úpravy pro změny v užívání části stavby

Místo:

Kravaře

Datum:

3. 12. 2021

Zadavatel:

Město Kravaře

Projektant:

Zhotovitel:

R M K spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

125 730,40

72 877,30

198 607,90

HSV - Práce a dodávky HSV

4 986,10

14 848,30

19 834,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 194,60

705,30

1 900,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 056,20

2 528,80

4 584,90

9 - Ostatní konstrukce a práce

326,80

5 538,90

5 865,70

96 - Bourání konstrukcí

1 408,50

5 522,50

6 931,00

998 - Přesun hmot

0,00

552,80

552,80

PSV - Práce a dodávky PSV

120 744,30

52 029,00

172 773,50

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 096,90

1 662,90

4 759,80

713 - Izolace tepelné

808,00

324,40

1 132,40

762 - Konstrukce tesařské

11 607,00

11 562,20

23 169,20

763 - Konstrukce suché výstavby

19 511,60

23 709,30

43 220,90

766 - Konstrukce truhlářské

5 996,00

2 477,20

8 473,20

771 - Podlahy z dlaždic

2 582,70

2 177,60

4 760,40

781 - Dokončovací práce - obklady

8 556,00

7 828,90

16 385,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

82,40

286,50

368,90

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

744,00

2 000,00

2 744,00

799 - Samostatné rozpočty

67 759,70

0,00

67 759,70

VaO - Vedlejší a ostatní náklady stavby

0,00

6 000,00

6 000,00

F - Vedlejší náklady stavby

0,00

2 000,00

2 000,00

O - Ostatní náklady stavby

0,00

4 000,00

4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hygienické zařízení (WC pro invalidy) ZŠ Kravaře - Kouty

Objekt:

01 - Stavební úpravy pro změny v užívání části stavby

Místo:

Kravaře

Datum:

3. 12. 2021

Zadavatel:

Město Kravaře

Projektant:

Zhotovitel:

R M K spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

198 607,90

D HSV

Práce a dodávky HSV

19 834,40

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

1 900,00

1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12 1,30*2*11,10*0,001	t	0,029	19,70	10 907,30	316,90
	W				0,029			
2	M	13010714	ocel profilová IPN 120 jakost 11 375	t	0,031	30 392,00		942,20
	W		0,029*1,08		0,031			
3	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,029	3 678,00	2 667,00	184,00
	W		1,30*0,15*0,15		0,029			
4	K	346244381	Plentování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,390	279,60	487,20	299,10
	W		1,30*0,15*2		0,390			
5	K	310235251	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	1,000	36,10	121,70	157,80

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 584,90

6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží (1,30+2,05*2)*0,15 1,30*0,15+(0,95+2,05*2)*0,30-0,02 Součet	m2	2,500	167,50	656,10	2 059,00
	W				0,810			
	W				1,690			
	W				2,500			
7	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	150,00	640,50	790,50
8	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	1,000	1 450,00		1 450,00
9	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	2,000	18,70	124,00	285,40

D 9

Ostatní konstrukce a práce

5 865,70

10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,300	17,70	38,10	853,70
	W		3,0*2,0		6,000			
	W		3,0+2,60*1,20+2,0*0,40+2,0*1,20-0,02		9,300			
	W		Součet		15,300			
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,000	1,40	123,90	5 012,00
	W		4,0*5,0*2		40,000			

D 96

Bourání konstrukcí

6 931,00

12	K	977312111	Rezáni stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 50 mm	m	0,000	10,60	141,40	0,00
	W		3,10+2,60+1,30		7,000			
13	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	0,000	0,00	131,10	0,00
	W		3,20*2,70+0,06		8,700			
14	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,000	0,00	1 740,00	0,00
	W		8,70*0,05-0,035		0,400			
15	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	2,600	0,00	258,70	672,60
	W		1,30*2		2,600			
16	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,487	0,00	1 155,00	562,50
	W		0,95*2,05*0,25		0,487			
17	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	0,00	306,20	306,20
	W		"m.č.202" 1		1,000			
18	K	973031842	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	4,000	0,00	219,20	876,80
	W		2,00*2		4,000			
19	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	0,308	0,00	153,10	47,20
	W		2,05*0,15		0,308			
20	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budov v do 9 m ručně	t	2,318	0,00	850,00	1 970,30
21	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,318	0,00	386,30	895,40
22	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,226	0,00	11,80	191,50
	W		2,318*7 *Přepočtené koeficientem množství		16,226			
23	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,909	350,00	0,00	668,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,329	2 250,00	0,00	740,30
D	998		Přesun hmot					552,80
25	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,331	0,00	1 670,00	552,80
D	PSV		Práce a dodávky PSV					172 773,50
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					4 759,80
26	K	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	9,000	298,60	102,80	3 612,60
	W		3,20		3,200			
	W		(1,90+1,60)*2*0,20-0,80*0,20+2*0,25*0,20-0,04		1,300			
	W		Mezisoučet 1.vrstva		4,500			
	W		"2. vrstva" 4.50		4,500			
	W		Součet		9,000			
27	K	711199101	Provedení těsnicího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna (1,90+1,60)*2*0,80+2*0,25*0,20*10	m	8,700	0,00	66,50	578,60
	W				8,700			
28	M	28355022	páska pružná těsnicí hydroizolační š do 125mm	m	9,100	45,00		409,50
	W		8,70*1,05-0,035		9,100			
29	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	49,556	0,00	3,21	159,10
D	713		Izolace tepelné					1 132,40
30	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami "SN3" 3,05*2,60-0,03	m2	7,900	0,00	37,70	297,80
	W				7,900			
31	M	63148103	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 80mm	m2	8,000	101,00		808,00
	W		7,90*1,02-0,058		8,000			
32	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	13,650	0,00	1,95	26,60
D	762		Konstrukce tesařské					23 169,20
33	K	762811924	Vyřezání části záklopu nebo podbíjení stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě přes 4 m2	m	6,850	0,00	115,50	791,20
	W		3,05+2,50+1,30		6,850			
34	K	762823112	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 mezi nosnou kci "příložka pod záklop" 2,50*7 "příložka pod podlahu" 2,50*7 "příčle" 0,60*12 Součet	m	42,200	0,00	60,20	2 540,40
	W				17,500			
	W				17,500			
	W				7,200			
	W				42,200			
35	M	61223261	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 50x80-200mm nepohledový	m3	0,000	17 500,00		0,00
	W		"příložka pod záklop" 2,50*7*0,08*0,10*1,08		0,151			
	W		"příložka pod podlahu" 2,50*7*0,08*0,12*1,08		0,181			
	W		"příčle" 0,60*12*0,08*0,12*1,04-0,004		0,068			
	W		Součet		0,400			
36	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	24,000	0,00	68,20	1 636,80
	W		16*2		32,000			
37	M	31199002	Svorník M14 dl. do 420 mm vč. podložek a matic	kus	24,000	99,00		2 376,00
38	K	762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus	12,000	15,40	135,00	1 804,80
	W		16*3					
39	M	54825114	kování tesařské úhelník 90° typ1 100x100x100x3,0mm	kus	12,000	48,00		576,00
40	K	762811410	Montáž zapuštěného záklopu z hrubých prken na sraz spár nekryté	m2	0,000	0,00	145,00	0,00
	W		3,05*2,60-0,03		7,900			
41	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrč tl 18-32mm dl 4-5m (MATERIÁL OBJEDNATELE Z DEMONTÁŽE)	m3	0,250	11 500,00		2 875,00
	W		7,90*0,032-0,003		0,250			
42	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	0,250	176,80	1,00	44,50
	W		0,40+0,25		0,650			
43	K	762511153	Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 16 mm na nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	15,860	350,00	185,00	8 485,10
	W		3,05*2,60*2		15,860			
44	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	365,481	0,00	5,58	2 039,40
D	763		Konstrukce suché výstavby					43 220,90
45	K	763113343	SDK příčka instalační tl 205 - 700 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB	m2	4,200	800,00	800,00	6 720,00
	W		Příčka SN2 - W116					
	W		(1,87+0,15)*2,10-0,042		4,200			
46	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	4,200	0,00	33,50	140,70
47	M	63231230	deska akustická a tepelné izolační z čedičových vláken tl 120mm	m2	4,300	138,00		593,40
	W		4,20*1,02+0,016		4,300			
48	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,200	0,00	80,40	337,70
49	K	763111764	Příplatek k SDK příčce s dvojitou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 41 mm	m2	4,200	63,20	107,30	716,10
50	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	4,200	0,00	35,40	148,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110a/m2	m2	4,400	23,00		101,20
	vv		4,20*1,05+0,01		4,400			
52	K	763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	2,100	62,20	391,40	952,60
53	M	59030025	deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm	m2	1,600	117,20		187,50
	vv		2,10*0,33*1,15*2+0,006		1,600			
54	K	763111437	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	10,300	710,00	650,00	14 008,00
	vv		Příčka SN4, W112					
	vv		1,68*2,10+(1,68+0,80)/2*0,80-0,02		4,500			
	vv		1,68*2,10+(1,68+0,80)/2*0,80+(0,33+0,27)*2,10+0,02		5,800			
	vv		Součet		10,300			
55	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	10,300	0,00	33,50	345,10
56	M	63231226	deska akustická a tepelné izolační z čedičových vláken tl 50mm	m2	10,500	57,50		603,80
	vv		10,30*1,02-0,006		10,500			
57	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,300	0,00	80,40	828,10
	vv		4,50+5,80		10,300			
58	K	763111762	Příplatek k SDK příčce s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 41 mm	m2	10,300	10,00	15,00	257,50
59	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	10,300	0,00	35,40	364,60
60	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110a/m2	m2	10,900	23,00		250,70
	vv		10,30*1,05+0,085		10,900			
61	K	763121471R	SDK stěna předsazená tl 80 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 15 bez izolace EI 60	m2	2,800	0,00	650,00	1 820,00
	vv		Příčka SN1, W625					
	vv		1,90*2,50-0,95*2,05-0,003		2,800			
62	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,800	0,00	53,60	150,10
63	K	763111762P	Příplatek k SDK s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 41 mm	m2	2,800	31,60	69,70	283,80
64	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	2,800	0,00	35,40	99,10
65	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110a/m2	m2	3,000	23,00		69,00
	vv		2,80*1,05+0,06		3,000			
66	K	763121212R	SDK stěna předsazená deska impregnovaná 1xH2 tl 15,0 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	1,200	203,80	352,10	667,10
	vv		Příčka SN1, W611					
	vv		(0,95+2*2,05)*0,24-0,012		1,200			
67	K	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,600	32,40	26,60	448,40
	vv		0,95+2*2,05+0,05		5,100			
	vv		2,50		2,500			
	vv		Součet		7,600			
68	K	763161531	SDK podkrovní deska 1xH2 12,5 TI 100 mm 15 kg/m3 REI 15 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových nástavcích	m2	3,600	493,30	650,70	4 118,40
	vv		"SN5" 1,90*(0,65+1,25)-0,01		3,600			
69	K	763161791	Příplatek k cenám podkrovní za dalších 10 mm tepelné izolace	m2	36,000	16,90	0,00	608,40
	vv		3,60*10		36,000			
70	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,600	0,00	48,30	173,90
71	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110a/m2	m2	3,800	23,00		87,40
	vv		3,60*1,05+0,02		3,800			
72	K	763131442	SDK podhled desky 2xDF 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	5,700	450,00	600,00	5 985,00
	vv		SN3, D112					
	vv		3,0*1,90		5,700			
73	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	5,700	0,00	48,30	275,30
74	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110a/m2	m2	6,000	23,00		138,00
	vv		5,70*1,05+0,015		6,000			
75	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	5,700	0,00	46,10	262,80
76	M	63148153	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 80mm	m2	5,900	132,20		780,00
	vv		5,70*1,02+0,086		5,900			
77	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	459,672	0,00	1,52	698,70
D	766		Konstrukce truhlářské					8 473,20
78	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	0,00	31,00	31,00
79	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	1,000	0,00	278,40	278,40
80	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	8,800	0,00	98,10	863,30
	vv		"m.č. 304/305" (2,30*2,60-0,80*2,0)*2+0,04		8,800			
81	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	4,400	0,00	68,70	302,30
	vv		"konstr. m.č. 304/305" 2,30*2,60-0,80*2,0+0,02		4,400			
82	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	0,00	786,50	786,50
83	M	611620742	Dveře jednokřídlové (model 10) elegant komfort CPL laminát barva plně 600-900x1970 mm vč. kování	kus	1,000	4 500,00		4 500,00
84	K	725291641R	Nerezové madlo na dveře	soubor	1,000	1 496,00	116,00	1 612,00
85	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	92,325	0,00	1,08	99,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	771		Podlahy z dlaždic					4 760,40
86	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,200	0,00	14,80	47,40
87	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,200	30,20	25,60	178,60
88	K	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	3,200	140,90	112,00	809,30
89	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	3,200	136,00	413,80	1 759,40
90	M	597610131	Dlaždice slinutá, neglazovaná 200/200/9 mm (př. cena, dle výběru investora)	m2	3,200	500,00		1 600,00
91	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,200	0,00	17,50	56,00
92	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	47,067	0,00	6,58	309,70
D	781		Dokončovací práce - obklady					16 385,00
93	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	12,700	30,20	25,60	708,70
	VV		(1,60+1,90)*2*1,70+1,90*0,30+(1,60+1,25)/2*0,30*2-0,025			13,300		
	VV		-0,80*2,0+0,25*2,0*2			-0,600		
	VV		Součet			12,700		
94	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	12,700	105,00	400,00	6 413,50
95	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2 (př. cena, dle výběru objednatel)	m2	13,900	450,00		6 255,00
	VV		12,70*1,05+0,565			13,900		
96	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	9,400	27,00	95,00	1 146,80
	VV		1,70*2+2,0*3			9,400		
97	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	12,700	26,00	70,00	1 219,20
	VV		2,0*3			6,000		
	VV		(1,60+1,90)*2-0,80+0,25*2			6,700		
	VV		Součet			12,700		
98	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	190,458	0,00	3,37	641,80
D	783		Dokončovací práce - nátěry					368,90
99	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000	21,20	100,60	121,80
	VV		(0,80+2*2,0)*0,20+0,04			1,000		
100	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,000	30,60	91,20	121,80
101	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000	30,60	94,70	125,30
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					2 744,00
102	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	0,00	5,60	224,00
	VV		"SDK" 4,20*2+10,30*2+2,80+1,20+3,60+5,70			42,300		
	VV		"obklad" -12,70			-12,700		
	VV		"opravy, odhad" 10,40			10,400		
	VV		Součet			40,000		
103	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	7,80	15,40	928,00
104	K	784221111	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	40,000	7,10	29,00	1 444,00
105	K	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	40,000	3,70	0,00	148,00
D	799		Samostatné rozpočty					67 759,70
106	K	799-01	Sam. rozp. - Zdravotechnika	Kč	1,000	58 259,70	0,00	58 259,70
107	K	799-02	Sam. rozp. - VZT	Kč	1,000	9 500,00	0,00	9 500,00
108	K							0,00
109	K	799-04			0,000	0,00	0,00	0,00
D	VaO		Vedlejší a ostatní náklady stavby					6 000,00
D	F		Vedlejší náklady stavby					2 000,00
110	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	0,00	2 000,00	2 000,00
	VV		(VP 800-0, příloha 03 - Zařízení staveniště)					
	VV		čl. 031-035 - Vybudování a údržba ZS vč. jeho likvidace po dokončení stavby.					
	VV		Zabezpečení a vybavení staveniště vč. připojení na inž. sítě a průběžného čištění dotčených komunikací a manipulačních ploch.					
	VV		1		1,000			
D	O		Ostatní náklady stavby					4 000,00
111	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	0,000	0,00	0,00	0,00
	VV		(VP 800-0, příloha 4, Inženýrská činnost)					
	VV		Čl. 0452, 0453 - Kompletační a koordinační činnost dodavatele					
	VV		1		1,000			
112	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	hod	10,000	0,00	400,00	4 000,00

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	ZŠ-Kravaře Kouty	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	hygienické zařízení-WC invalidy	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	voda-topení-plyn IČ/DIČ: 63713098/GZ6701161093
Začátek výstavby:	07.11.2021	Konec výstavby:	Položek: 24
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 07.11.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	34 229,56	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	24 030,14			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		58 259,70	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem	0,00		
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	58 259,70		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	58 259,70
		Celkem včetně DPH	58 259,70

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	ZŠ-Kravaře Kouty	Objednatel:	
Druh stavby:	hygienické zařízení-WC invalidy	Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	
Zpracoval:	Schvarcz Milan	Zpracováno dne:	07.11.2021

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	721	Vnitřní kanalizace	3 803,49	0,00	3 803,49	0,03
	722	Vnitřní vodovod	3 577,00	0,00	3 577,00	0,01
	725	Zařizovací předměty	17 407,07	0,00	17 639,21	0,04
	726	Instalační prefabrikáty	5 800,00	0,00	5 800,00	0,01
	735	Otopná tělesa	4 500,00	22 940,00	27 440,00	0,01
			Celkem:		58 259,70	

Stavební rozpočet

Název stavby:	ZŠ-Kravaře Kouty	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:	hygienické zařízení-WC invalidy	Začátek výstavby:	07.11.2021	Projektant:	
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	07.11.2021	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		721	Vnitřní kanalizace				3 803,49	0,00	3 803,49		0,03	
1		721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	144,44	144,44	0,00	144,44	0,00	0,00	RTS I / 2019
2		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1,00	76,92	76,92	0,00	76,92	0,01	0,01	RTS I / 2019
3		721176135R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 2,7 mm	m	3,50	340,00	1 190,00	0,00	1 190,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
4		721176115R00	Potrubí HT odpadní vvislé D 110 x 2,7 mm	m	3,50	280,00	980,00	0,00	980,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
5		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	1,50	90,00	135,00	0,00	135,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
6		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	260,00	130,00	0,00	130,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
7		721177125R00	Čistící kus HT, odpadní ležaté D 110	kus	1,00	180,00	180,00	0,00	180,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
8		721177325R00	Izolace protihluková DN110/5mm	m	6,00	80,00	480,00	0,00	480,00	0,00	0,01	RTS I / 2019
9		721273160R00	Hlavice ventilační DN110	kus	1,00	487,13	487,13	0,00	487,13	0,00	0,00	RTS I / 2019
		722	Vnitřní vodovod				3 577,00	0,00	3 577,00		0,01	
10		722172611R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x2,8 mm	m	4,00	150,00	600,00	0,00	600,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
11		722172612R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25x3,5 mm	m	10,00	180,00	1 800,00	0,00	1 800,00	0,00	0,01	RTS I / 2019
12		722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	3,00	190,00	570,00	0,00	570,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
13		722202412R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00	303,50	607,00	0,00	607,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
		725	Zařizovací předměty				17 407,07	0,00	17 639,21		0,04	
14		725014141R00	Klozet závěsný OLYMP ZTP + sedátko, bílý	soubor	1,00	5 670,00	5 670,00	0,00	5 670,00	0,02	0,02	RTS I / 2019
15		725017153R00	Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé	soubor	1,00	1 890,00	1 890,00	0,00	1 890,00	0,02	0,02	RTS I / 2019
16		725291117R00	Madlo rovné nerez dl. 800 mm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
17		725291136R00	Madlo dvojité sklopné nerez dl. 852 mm	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
18		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	2,00	135,00	270,00	0,00	270,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
19		725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otv. odpadu	kus	1,00	2 270,00	2 037,86	0,00	2 270,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
20		725851002RT1	Odtoková souprava s ventilem HL24U D 40 mm	kus	1,00	589,21	589,21	0,00	589,21	0,00	0,00	RTS I / 2019
21		725851002RT2	Oddálené tlačítko pro splachovač handicap	kus	1,00	2 450,00	2 450,00	0,00	2 450,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
		726	Instalační prefabrikáty				5 800,00	0,00	5 800,00		0,01	
22		726211332R00	Modul-WC Duofix Special, UP320, ZTP, h 112 cm	ks	1,00	5 800,00	5 800,00	0,00	5 800,00	0,01	0,01	RTS I / 2019
		735	Otopná tělesa				4 500,00	22 940,00	27 440,00		0,01	
23		735171108R00	Těleso trub. Koralux Linear Comfort KLT 1220.600 vč.el.topné spiraly 500W	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	0,01	0,01	RTS I / 2019
24		00001	Za provedenou montáž a ostatní náklady	soub	1,00	22 940,00	0,00	22 940,00	22 940,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
							Celkem:		68 269,70			

Poznámka

