Příloha č. 3 Typ C

# Dohoda o ceně č. 1

### Cenová a platební pravidla ke smlouvě č. 187001/17

**Čl. I.**

**Dohoda o ceně**

1. Cena tepla pro vytápění a pro ohřev TUV se stanoví v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb.

 o cenách v platném znění, Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a

 souvisejícími obecně platnými právními předpisy.

2. Na základě předpokladu spotřeby množství tepla ÚT a TUV), je stanovena výše variabilních a fixních nákladů. Součet variabilních a fixních nákladů tvoří předpokládané náklady za odebrané teplo a TUV v daném kalendářním roce.

3. Stanovení ceny za dodávku tepla

 3.1. Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie 2 697 GJ

3.2. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2017 (bez DPH) 442,08 Kč/GJ

 Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2017 (vč. DPH) **508,39** Kč/GJ

 3.3. Předpokládané celkové náklady (bez DPH) 1 192 290 Kč/rok

4. Výpočet zálohových plateb

 4.1. Roční záloha za dodávku tepla se stanoví jako násobek výše uvedené ceny tepla a předpokládané roční spotřeby tepla.

Předpokládané roční náklady za odebrané teplo a TUV (vč. DPH) 1 371 128 Kč/rok

 4.2. Výše měsíční zálohy **114 300,-** Kč/měs

 (1/12 ročního předpokladu, zaokrouhlená na celé stovky)

5. Splatnost záloh a platební údaje

Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na dodávku tepla a TUV, splatných ve stanovených termínech za následujících podmínek:

 5.1. Záloha bude uhrazena vždy k 5. dni každého měsíce.

 5.2. Platba se považuje za provedenou dnem, kdy příslušná částka byla připsána na účet dodavatele:

účet č.: 111059080/0300

banka: ČSOB, a.s., Jihlava

variabilní symbol: 718700117

* 1. Zálohové platby budou prováděny na základě této dohody o ceně resp. ve znění

případných dodatků. Po připsání na účet dodavatele bude odběrateli zaslán daňový doklad o přijaté platbě (týká se plátců DPH).

**Čl. II.**

**Vyúčtování ročních nákladů**

1. Zúčtovací období pro dodávku tepla a teplé užitkové vody začíná 1. ledna a končí 31. prosince.
2. K vyúčtování dodávky tepla bude použita cena zahrnující konečné (skutečné) variabilní náklady v návaznosti na skutečně odebrané množství tepla a předem stanovené fixní náklady. Odběrateli bude za tuto cenu vyúčtováno skutečně odebrané množství tepla pro vytápění a přípravu TUV.
3. Vyúčtování úhrady za dodávku tepla a TUV provede dodavatel do 15. dne po skončení účtovacího období. Dojde-li k ukončení odběru v průběhu roku, bude vyúčtování provedeno v následujícím měsíci.
4. V rámci vystavení faktury budou zúčtovány všechny zálohové platby uskutečněné v daném kalendářním roce.
5. Splatnost vyúčtovaní faktury je 15 dnů od vystavení.
6. Odběratel může uplatnit reklamaci na fakturované množství tepla a na výši úhrady za teplo nejpozději do 3 měsíců od vystavení příslušné faktury. V případě reklamace je odběratel povinen platit zálohové měsíční platby dalšího zúčtovacího období.

**Čl. III.**

**Změna výše ceny**

1. Pokud dojde v průběhu kalendářního roku ke zvýšení (snížení) primárních cen energií (variabilní náklady), nebo ke zvýšení (snížení) předpokládaného množství spotřeby tepla (nebo TUV) je dodavatel oprávněn promítnout toto zvýšení (snížení) do ceny tepelné energie. Dodavatel prokazatelně doručí odběrateli (formou dodatku ke smlouvě) změnu výše ceny včetně stručného zdůvodnění a nově stanovené zálohy.
2. Pokud byla změna doručena do 25. dne v měsíci, vstupuje nová cena i zálohy v platnost od prvního dne měsíce následujícího. Schválenou cenu (dodatek ke smlouvě) vrátí odběratel nejpozději do 5. dne následujícího měsíce.
3. Pokud není změna doručena do stanoveného termínu, vstupuje v platnost od 1.dne měsíce následujícího po měsíci navrhovaném.

V Jihlavě dne 3. 4. 2017

……………………………………… …………………………………….

 Odběratel Dodavatel