

# SMLOUVA O DÍLO



podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,  
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.  
Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA - náměstkem ředitele pro ekonomiku.  
IČO: 75151511  
Není plátce DPH  
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice  
Číslo účtu: 64133881/0710

### 1.2 Zhotovitel

společnost: Výtahy Line, s.r.o.  
sídlo: Blahoslavova 14/16, 370 04 České Budějovice  
zastoupený:   
IČO: 25174762  
DIČ: CZ25174762  
Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice  
Číslo účtu:   
Telefon: 387 315 322  
E-mail: obchod@vytahy-line.cz  
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 7860.

## 2. Úvodní ustanovení

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 9. 2. 2022 podaná ve veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce výtahů – OOP a ÚO Tábor“ (dále též „nabídka“).

### 2.2 Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a orientačního soupisu).

2.3 Součástí smlouvy o dílo jsou zadávací dokumentace a zadávací podmínky příslušné veřejné zakázky včetně všech příloh a nabídka zhotovitele. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom zadávací dokumentace, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy a další dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.

2.4 Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“). Stejně tak se řídí ustanoveními občanského zákoníku v případě, že touto smlouvou jsou právní vztahy ujednány jinak, než stanoví kogentní ustanovení občanského zákoníku.

## 3. Předmět díla

### 3.1 Předmětem díla je zejména

3.1.1 realizace výměny stávajících výtahů v objektech Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Soběslavská 2763, Tábor a Divadelní 212, Tábor za nové výtahy s požadovanými parametry pro dopravu osob a materiálu, včetně souvisejících stavebních prací, to vše dle smluvních dokumentů a nabídky.

3.1.2 zhotovení díla specifikovaného v předchozím odstavci. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení obslužnosti přilehlých nemovitostí apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a rovněž příslušných dokladů tak, aby bylo dílo řádné, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

3.1.3 provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla, vyzkoušení všech prvků a zařízení.

3.1.4 vypracování případných manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla.

3.1.5 zaškolení obsluhy u všech částí předmětu smlouvy, které budou při provozu obsluhovány pracovníky objednatele.

3.1.6 zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli v počtu 1x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě, nejpozději v den převzetí díla objednatelem.

3.2 Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu se smluvními dokumenty je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

3.3 Zhotovitel zhotoví předmět smlouvy formou komplexní dodávky a předá jej objednateli úplný, bez vad, nedodělků a nedostatků, zcela hotový, funkční, provozně bezpečný.

3.4 Předmět smlouvy obecně zahrnuje veškeré práce, výkony a opatření, které jsou nutné nebo účelné ke zhotovení předmětu smlouvy v úplném, soběstačném, bezchybném, funkčním a provozně jistém stavu. V tomto stavu zhotovitel objednateli předmět smlouvy předá jako celek včetně veškerých příslušných technických dokladů, revizí, povolení pro provoz zařízení, dále doložení všech zkoušek, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, případně dalších úkonů, či dokumentů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon").

3.5 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s obecně závaznými předpisy, podle platných technických kvalitativních podmínek a případných zvláštních technických kvalitativních podmínek.

3.6 Vznikne-li v souvislosti s dílem podle této smlouvy potřeba provést práce nad rámec prací uvedených ve smluvních dokumentech (např. práce vyvolané na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů, práce vyvolané potřebami stavby, jež není možné kvalifikovat jako vady), pak před započítáním takových prací musí být uzavřen dodatek ke smlouvě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3.7 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání závazku platnou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou alespoň **ve výši 3 mil. Kč**, jejíž kopii zašle na vyžádání na adresu objednatele uvedenou v čl. 1. a kterou kdykoliv na požádání v originále předloží oprávněnému zástupci objednatele k nahlédnutí.

3.8 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## 4. Doba a místo plnění

4.1 Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

4.1.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit výrobu výtahu bezodkladně po podpisu této smlouvy.

4.1.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli do **207 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.**

4.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v pracovní den přede dnem zahájení prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zhotovitel se zavazuje staveniště převzít.

4.3 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle časového a finančního harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

4.4 Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla, např. při nesouladu provádění díla se smluvními dokumenty a poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku.

4.5 Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

4.6 V případě, že objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) rozhodnou o přerušeni prací na staveništi zejména z důvodů, že zhotovitel hrubě poruší zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nebude to mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 4.1 a cenu díla podle odst. 5.1 této smlouvy.

4.7 Přerušeni prací na staveništi z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 4.1 a cenu díla podle odst. 5.1 této smlouvy.

4.8 V případě, že zhotovitel neodstraní vady, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, ani do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí o přerušeni prací na staveništi, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se závazek stran ruší od počátku a strany si vrátí, co si vzájemně plnily. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou smluvní strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

4.9 V případě, že objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 30 dnů ode dne odstranění vad, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

4.10 Byly-li práce na díle přerušeny z důvodu uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, jsou smluvní strany před započítáním dalších prací povinny vyhotovit zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

4.11 Náklady spojené s odstraněním vad díla nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.

4.12 Objednatel si vyhradzuje možnost přiměřeně upravit dobu plnění v důsledku objektivních skutečností, kterými jsou zejména:

- provedení nezbytných změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku,
- plnění požadavků správních orgánů (např. na úseku ochrany životního prostředí, památkové péče apod.), pokud tyto skutečnosti nenastaly zaviněním zhotovitele,
- objektivní překážky v práci a postupech, které zhotovitel nemohl předvídat (včetně nepředvídatelného nepříznivého počasí).

4.13 Místem plnění předmětu díla je objekt objednatele Soběslavská 2763, na pozemku parc. č. 5955/23, v kat. území Tábor a objekt Divadelní 212, na pozemku parc. č. 107, v kat. území Tábor.

4.14 Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případně nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupcem objednatele podle odst. 15.1.

4.15 Veškeré práce budou prováděny za provozu objektů. Objekty dotčené stavbou budou též po dobu provádění prací objednatelům užívány. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit této

## Čj. KRPC-11201/ČJ-2022-0200VO-VZGH

skutečnosti vykonávané činnosti, zejména se bude snažit omezit hlučnost a prašnost. Objednatel je povinen zajistit opatření pro bezpečný pohyb osob v okolí stavby.

4.16 Zhotovitel bere na vědomí, že v areálu jsou bezpečnostní složky IZS, tedy zhotovitel je povinen zajistit, aby v případě potřeby kdykoliv bylo možno rychle opustit objekt vozidly objednatel.

4.17 Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastními pozemky objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej zhotovitel na vlastní náklady, včetně povolení k záboru veřejného prostranství.

### 5. Cena díla

5.1 Smluvní strany se dohodly a sjednaly cenu díla ve výši:

#### Část 1 - Soběslavská 2763, Tábor:

Celková cena bez DPH	1 710 000,-
DPH 21%	359 100,-
Celková cena včetně DPH	2 069 100,-

#### Část 2 - Divadelní 212, Tábor:

Celková cena bez DPH	880 000,-
DPH 21%	184 800,-
Celková cena včetně DPH	1 064 800,-

#### Cena díla celkem (součet částí)

Celková cena bez DPH	2 590 000,-
DPH 21%	543 900,-
Celková cena včetně DPH	3 133 900,-
<b>Slovy: třímiliónyjednotřicettřítisícdevětsetkorunčeských</b>	

5.2 Sjednaná cena je nejvýše přípustná za provedení předmětu plnění specifikovaného v této smlouvě a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu provádění díla nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. V ceně je zohledněný předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla.

5.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, náklady související s plněním podmínek uvedených v zadávacích podmínkách příslušné veřejné zakázky, ale i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

5.4 Změna sjednané ceny je možná pouze tehdy, dojde-li v průběhu realizace díla ke změně závazku z důvodu nutnosti provedení nezbytných dodatečných prací, případně k jiné nezbytné změně závazku (tzv. vícepráce a méněpráce).

5.5 Vícepráce a méněpráce, způsob jejich prokazování, ocenění, postup při změně ceny:

a) vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení; přesné určení méněprací bude formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

b) vícepráce budou prováděny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného technickým dozorem investora a oběma smluvními stranami. Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle předložené nabídky, a pokud v nich práce a

dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných cenovou soustavou RTS.

c) méněpráce budou oceněny tak, že do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

d) objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

e) ke změně ceny podle odst. 5.1 může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v tomto článku nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

f) zhotovitel odpovídá za kompletní ocenění celé stavby v rámci orientačního soupisu v zadávacích podmínkách a taktéž za ocenění případných upravených soupisů prací zveřejněných v rámci dodatečných informací předmětného výběrového řízení.

g) zhotovitel odpovídá za to, že jím stanovené rozdělení částky na základ daně pro základní sazbu a základ daně pro sníženou sazbu daně uvedené v zjišťovacím protokolu je v souladu s platnými právními předpisy.

5.6 Jakákoliv záloha se nepripouští.

### 6. Platební podmínky

6.1 Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem po dokončení prací a převzetí díla objednatelem podle čl. 10. Na jednotlivé části díla budou vystavené samostatné faktury.

6.2 Součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

6.3 Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od doručení faktury objednateli.

6.4 Faktury musejí být zaslané elektronicky, případně ve dvojím vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, OSM-Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.**

6.5 Faktury musí být označeny:

**„Část 1 - KRPC-11201/ČJ-2022-0200VO-VZGH, ÚO Tábor - rekonstrukce výtahů (NRPM), Soběslavská 2763“ a „Část 2 - KRPC-11201/ČJ-2022-0200VO-VZGH, OOP Tábor - rekonstrukce výtahu (NRPM), Divadelní 212“.**

Nebudou-li faktury takto označeny nebo nebudou-li ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s jejich splatností.

6.6 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.

6.7 Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy;
- nesprávné náležitosti;
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou

6.8 Způsob úhrady: převodním příkazem

6.9 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6.10 Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

6.11 Platby za vícepráce

6.11.1 Pokud se v průběhu provádění díla vyskytnou vícepráce (méněpráce), s jejichž provedením Objednatel písemně souhlasí, budou po celou dobu evidovány formou Změnových listů. Změnový list musí obsahovat odůvodnění změny, položkovou kalkulaci a musí být odsouhlasen projektantem, zhotovitelem a objednatelem.

6.11.2 Vícepráce odsouhlasené objednatelem budou fakturovány samostatnou fakturou po jejich dokončení.

6.11.3 Vícepráce, na které není uzavřen dodatek smlouvy, není možno zahrnout do fakturace.

### 7. Povinnosti a práva zhotovitele

7.1 Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

7.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, ani na jiném majetku objednatele, dále na sousedních budovách, porostech a jiném majetku ve vlastnictví objednatele, či jiných osob.

7.3 Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.

7.4 Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

7.5 Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

7.6 V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanského průkazu a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Osoby a vozidla mimo seznam dle předchozí věty může zástupce objednatele vyloučit z provádění stavby a vykázat mimo místo plnění.

7.7 Veškeré kovové odpady z původní stavby budou zhotovitelem odevzdány do sběrný druhotných surovin a příjem za ně bude odevzdán ve prospěch objednatele. O této skutečnosti bude proveden záznam ve stavebním deníku.

7.8 Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

7.9 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

7.10 Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s předstihem 5 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7.11 Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

7.12 Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze po předchozím projednání s objednatelem a v souladu se ZZVZ písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací. Změnu technologie a použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést změnovým listem podepsaným objednatelem a osobou oprávněnou jednat ve věcech provádění stavby.

7.13 Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.

#### 7.14 Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

7.14.1 Zhotovitel zabezpečí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se

v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny. Zemní práce v blízkosti sítí musí být prováděny ručně.

7.14.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

7.14.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

7.14.4 Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

### 7.15 Vybudování zařízení staveniště

7.15.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a s požadavky objednatele. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.15.2 Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu zhotovitel.

7.15.3 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru investora, a to v přiměřeném rozsahu.

7.15.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit, jako součást zařízení staveniště, na své náklady obsažené v ceně díla, rozvaděč s podružným měřením elektřiny a podružný vodoměr, či jiná samostatná měřící místa na úhradu jím spotřebovaných médií a jejich připojení na místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen spotřebovaná média objednateli uhradit, na základě faktury, před předáním díla podle čl. 10, nedohodnou-li smluvní strany jinak.

### 7.16 Užívání staveniště

7.16.1 Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat příslušné právní předpisy.

7.17 Stavbyvedoucí bude na stavbě přítomen nejméně jednou týdně, zastoupen může být po předchozí dohodě s objednatelem osobou, která též splňuje kvalifikaci, jíž byla prokázána profesní způsobilost v nabídce zhotovitele. O přítomnosti stavbyvedoucího bude vždy proveden záznam ve stavebním deníku.

7.18 Zhotovitel se zavazuje zdržet zaměstnávání osob – cizích státních příslušníků bez pracovního povolení nebo jiných zákonem požadovaných předpokladů.

7.19 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany při provádění těchto činností.

7.20 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochrany. O tomto je Zhotovitel povinen sepsat zápis.

7.21 Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. Zhotovitel je povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

7.22 Zhotovitel zajistí odvoz a recyklaci stavebního odpadu, případně jeho ekologickou likvidaci, včetně případných poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit u přejímajícího řízení.

7.23 Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovatelných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace.

## 8. Povinnosti a práva objednatele

- 8.1 Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
- 8.2 Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.
- 8.3 Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.
- 8.4 Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne objednatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu podle odst. 7.15.4.
- 8.5 Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
- 8.6 Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude zlikvidován zhotovitelem na jeho náklad, včetně odvozu a skládkování.
- 8.7 Objednatel předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci před zahájením prací.
- 8.8 Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace je odpovědný objednatel.

## 9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). Zhotovitel zajistí, aby byl stavební deník vždy na stavbě přístupný v pracovní době. Zástupci objednatele jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.
- 9.2 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 9.3 Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
- 9.4 Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo projektantem, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dnů písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 9.5 Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor investora po celou dobu výstavby sledují a jsou oprávněni provádět kontrolu prováděných stavebních prací, zda je dílo prováděno v souladu s příslušnou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu správními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, má technický dozor investora nebo oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit, a to až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednatele vznikla.

### 9.6 Kontrolní dny

- 9.6.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 14 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.6.2 Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých podzhotovitelů.



9.6.3 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci autorského dozoru a zástupci zhotovitele.

9.6.4 Vedením kontrolních dnů je pověřen technický dozor investora.

9.6.5 Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru investora a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.6.6 Technický dozor investora v případě potřeby pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.5.7 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

### 10. Předání díla

10.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle smluvních dokumentů v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.), je zpracována a předložena dokumentace skutečného provedení stavby a jsou odstraněny případně zjištěné vady a nedodělky v dohodnutých termínech z investorského převzetí. U zabudovaných zařízení vyžadující obsluhu bude provedeno zaškolení pověřených pracovníků uživatele a budou splněny všechny další požadavky stanovené smluvními dokumenty a touto smlouvou.

10.2 Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, je objednatel povinen jej převzít.

10.3 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.

10.4 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.

10.5 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Ze strany objednatele je k převzetí díla oprávněn technický dozor investora.

10.6 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla, případně od termínu stanoveného pro odstranění vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

10.7 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, případně i nezahájit přejímání díla, pokud není dokončen závěrečný úklid staveniště.

### 11. Odpovědnost za vady díla

11.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.

11.2 Výskyt případných záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.

11.3 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího písemného oznámení, nedohodnou-li se s objednatelem jinak.

11.4 Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dnů, nedohodnou-li se s objednatelem jinak.

### 12. Smluvní pokuty

12.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle odst. 4.1.2 smluvní pokutu ve výši 1,0 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

12.2 V případě nedodržení termínu dle odst. 4.2 má právo zhotovitel na smluvní pokutu v částce 500,- Kč (pět set), za každý, byť i započatý den prodlení.

12.3 Při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z neuhrazené fakturované částky vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

12.4 V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc) za každý, byť i započatý den prodlení a neodstraněnou vadu.

12.5 V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku odst. 11.4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč (jeden tisíc), za každý, byť i započatý den prodlení.

12.6 Pokud nebude zhotovitel postupovat podle časového a finančního harmonogramu, a nesjedná nápravu do dvou pracovních dnů od výzvy objednatele, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc) za každý den, ve kterém není zhotovitel v souladu s časovým a finančním harmonogramem.

12.7 V případě nesplnění povinnosti zhotovitele dle ustanovení věty druhé odst. 7.15.4 bude zhotoviteli účtován paušál ve výši 500 Kč (pět set) denně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.8 Při nesplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 10.6 je povinen zhotovitel objednateli zaplatit 800 Kč (osm set) za každý den, který bude nad rámec uvedený v předmětném odstavci, a to až do dne (včetně), kdy bude staveniště vyklizeno.

12.9 V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč (dva tisíce) Kč za každý zjištěný případ.

12.10 V případě porušení předpisů týkající se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set) za každý prokazatelně zjištěný případ.

12.11 Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě povinné straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### 13. Změna smlouvy

13.1 Smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně potvrzenými, vzestupně číslovanými dodatky, výslovně nazvanými: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

13.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

13.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

#### 14. Ostatní ujednání

14.1 Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

14.2 Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

14.3 Dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby, může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

14.4 Objednatel si vyhrazuje právo změny závazku analogicky k postupu podle § 222 odst. 10 ZZVZ v případě, že tato smlouva o dílo bude ukončena jinak, než řádným vypořádáním všech závazků v ní uvedených. Smlouva o dílo v takovém případě může být uzavřena s dodavatelem, který se umístil při hodnocení nabídek na dalším místě v pořadí, a který splnil podmínky předmětného výběrového řízení. Tento dodavatel bude pokračovat ve zhotovení díla podle své nabídky přiměřeně, přičemž mohou být přiměřeně posunuty všechny původní související termíny.

14.5 Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.

14.6 Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

14.6.1 Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s uhrazením faktury podle článku 6, které bude delší než 30 dní po době splatnosti.


14.6.2 Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:

a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas;

b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy.



14.6.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

#### 15. Kontaktní osoby

15.1 Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat a výkon technického dozoru investora vykonávat: 

15.2 Za zhotovitele jsou oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

- Stavbyvedoucí: 

15.3 Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: , tel. 

#### 16. Závěrečná ustanovení

16.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

16.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.

16.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

16.4 Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.

16.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.


16.6 Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

16.7 Nedílné přílohy:

Příloha č. 1: Orientační soupis požadovaných prací

Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram

V Českých Budějovicích



objednatel  
**plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA**  
náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku

V Českých Budějovicích



zhotovitel  
**Martin Placer**  
jednatel

## Soupis požadovaných prací a dodávek

### 1. Požadovaný rozsah prací, dodávek a služeb

- Demontáž a likvidace původního výtahu a odpadu ze stavební činnosti
- Dodávka a montáž vodítek výtahu a protiváhy
- Dodávka a montáž výtahu (kompletní výměna všech komponent a elektroinstalace výtahu, šachty i strojovny výtahu)
- Osvětlení šachty
- Nátěr prohlubně a podlahy strojovny. Výmalba strojovny.
- Související stavební a dokončovací práce.
- Úprava a začištění stavebního otvoru pro dveře.
- Úprava dlažby včetně dodláždění případné úpravy podlahy nástupiště (cca do 30 cm od hrany dveří).
- Průběžný a závěrečný úklid dotčených prostor.
- Technická dokumentace včetně předepsaných atestů
- Posouzení shody vyhrazeným orgánem, včetně certifikátu a inspekční zprávy
- Zaškolení obsluhy
- **Bezplatný roční dálkový monitoring výtahu**
- **Vše dle nařízení vlády č. 122/2016 Sb., ČSN EN 81-20 (2021), ČSN EN 81-50, ČSN EN 81-21 a ČSN EN 81-37 a Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**
- **Rozváděče, jakož i ovládání výtahu pro servisní činnosti, není nijak ze strany výrobce kódováno, ani blokováno jak fyzicky, tak softwarově.**

### 2. Minimální technické parametry výtahů

#### Divadelní 212 Tábor

- Nosnost / kapacita: 450 kg
- Stanice / nástupiště: 4/4
- Zdvih: 12,14 m
- Rychlost: 1,0 m/s
- Šachta: vnitřní: 1 500 x 1 500 mm (š x h)
- Kabina: vnitřní rozměr: 1 150 x 1 150 x 2150 mm (š x h x v)
- prohlubeň: 1 500 mm
- hlava šachty: 3 710 mm
- Strojovna: nad šachtou, včetně motoru, rozváděče
- Motor převodovkový SICOR 4,0 kW-10,0A včetně odpruženého roštu silentbloky a odkláněcí kladky, včetně krytů.
- Řízení: jednoduché tlačítkové
- Rozváděč: včetně frekvenčního měniče YASKAWA.

- Ovládání: na nástupištích tlačítka se světelným potvrzením volby, polohová a směrová signalizace, hlásič pater a obousměrný gong, dorozumívací zařízení
- Ovládání v kabině: potvrzení tlačítek kódovou klávesnicí
- Výtah plně invalidní – ovládání, sedačka, indukční smyčka, hlášení pater, Braillovo písmo, Intercom v kabině
- Automatický sjezd do nejbližší stanice při výpadku energie z UPS
- Stěny kabiny: v odstínu RAL, zrcadlo, madlo, sedátko
- Podlaha: Altro
- Kabinové dveře: 1 ks min. standardního typu, automatické teleskopické, světlý rozměr 800/2000 mm, křídla ve vrchním komaxitovém nástřiku, standardní Al prahy, celoplošná světelná závora.
- Šachetní dveře: standardního typu, automatické teleskopické - rozměr 800/2000 mm bez požární odolnosti, křídla i zárubně ve vrchním komaxitovém nástřiku, standardní Al prahy, v zárubních, nebo na nástupišti ANTIVANDAL přivolávače + směrové a polohové signalizace v NEREZ rámečku.

### **Soběslavská 2763 Tábor - levý**

- Nosnost / kapacita: 650 kg
- Stanice / nástupiště: 5/5, duplex
- Zdvih: 13,20 m
- Rychlost: 1,0 m/s
- Šachta: vnitřní: 1 780 x 2 660 mm (š x h)
- Kabina: vnitřní rozměr: 1 100 x 1 500 x 2150 mm (š x h x v)
- prohlubeň: 1 800 mm
- hlava šachty: 3 800 mm
- Strojovna: nad šachtou, včetně motoru, rozvaděče
- Motor bezpřevodovkový SICOR 4,62 kW-15/26A včetně odpruženého roštu silentbloky a odkláněcí kladky, včetně krytů a encoderu Heidenhain
- Řízení: jednoduché tlačítkové
- Rozvaděč: včetně frekvenčního měniče YASKAWA.
- Ovládání: na nástupištích tlačítka se světelným potvrzením volby, polohová a směrová signalizace, hlásič pater a obousměrný gong, dorozumívací zařízení
- Ovládání v kabině: potvrzení tlačítek na kartu EKV
- Výtah plně invalidní – ovládání, sedačka, indukční smyčka, hlášení pater, Braillovo písmo, Intercom v kabině
- Automatický sjezd do nejbližší stanice při výpadku energie z UPS
- Stěny kabiny: v odstínu RAL, zrcadlo, madlo, sedátko
- Podlaha: Altro
- Kabinové dveře: 1 ks min. standardního typu, automatické teleskopické, světlý rozměr 800/2000 mm, křídla ve vrchním komaxitovém nástřiku, standardní Al prahy, celoplošná světelná závora.
- Šachetní dveře: standardního typu, automatické teleskopické - rozměr 800/2000 mm bez požární odolnosti, křídla i zárubně ve vrchním komaxitovém nástřiku, standardní Al prahy, v zárubních, nebo na nástupišti ANTIVANDAL přivolávače + směrové a polohové signalizace v NEREZ rámečku.

### **Soběslavská 2763 Tábor - pravý**

- Nosnost / kapacita: 1000 kg
- Stanice / nástupiště: 5/5, duplex
- Zdvih: 13,20 m
- Rychlost: 1,0 m/s
- Šachta: vnitřní: 1 780 x 2 660 mm (š x h)
- Kabina: vnitřní rozměr: 1 100 x 2 100 x 2150 mm (š x h x v)
- prohlubeň: 1 800 mm
- hlava šachty: 3 800 mm
- Strojovna: nad šachtou, včetně motoru, rozvaděče
- Motor bezpřevodovkový SICOR 4,62 kW-15/26A včetně odpruženého roštu silentbloky a odkláněcí kladky, včetně krytů a encoderu Heidenhain
- Řízení: jednoduché tlačítkové
- Rozvaděč: včetně frekvenčního měniče YASKAWA.
- Ovládání: na nástupištích tlačítka se světelným potvrzením volby, polohová a směrová signalizace, hlásič pater a obousměrný gong, dorozumívací zařízení
- Ovládání v kabině: potvrzení tlačítek na kartu EKV
- Výtah plně invalidní – ovládání, sedačka, indukční smyčka, hlášení pater, Braillovo písmo, Intercom v kabině
- Automatický sjezd do nejbližší stanice při výpadku energie z UPS
- Stěny kabiny: v odstínu RAL, zrcadlo, madlo, sedátko
- Podlaha: Altro
- Kabinové dveře: 1 ks min. standardního typu, automatické teleskopické, světlý rozměr 800/2000 mm, křídla ve vrchním komaxitovém nástřiku, standardní Al prahy, celoplošná světelná závora.
- Šachetní dveře: standardního typu, automatické teleskopické - rozměr 800/2000 mm bez požární odolnosti, křídla i zárubně ve vrchním komaxitovém nástřiku, standardní Al prahy, v zárubních, nebo na nástupišti ANTIVANDAL přivolávače + směrové a polohové signalizace v NEREZ rámečku.
- ***Možnost blokování dveří pro vykládání a nakládání materiálu.***

### **3. Ovládání výtahů (zabezpečení)**

#### **a) Divadelní 212 Tábor**


1 výtah opatřený kódovou klávesnicí v kabině

Řešit externí kódovou klávesnici v kabině výtahu, případně možnost zakomponovat ovládání do panelu výtahu.

#### **b) Soběslavská 2763 Tábor**

2 výtahy opatřené EKV čtečkou v kabině

Pokud se bude měnit elektroinstalace ve výtahové šachtě, žádáme pouze o výměnu SLB kabeláže pro EKV a přípravu pro umístění čteček karet v nových kabinách výtahů.

Kontaktní osoba za PČR pro případné nejasnosti: 

#### **4. Ostatní**

##### Soběslavská 2763 Tábor

Investor požaduje zachování vždy 1. výtahu v provozu, tj. po dokončení a zprovoznění prvního výtahu budou zahájeny práce na druhém výtahu.

Technické parametry: v případě odkazů na konkrétní výrobce v požadovaných technických parametrech výtahů lze tyto nahradit výrobky stejného výkonu a kvalitativního provedení.

Zhotovitel předloží návrh smlouvy na provádění servisní činnosti po dobu záruční doby. Tento návrh bude součástí cenové nabídky.



## **CENOVÁ NABÍDKA NA DODÁVKU A MONTÁŽ VÝTAHU č. 200522** **AKCE: POLICIE TÁBOR**

### **TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU - DIVADELNÍ 212, TÁBOR**

Typ výtahu	OTB, bezpřevodový stroj
Nosnost	650 kg/6 osob
Pohon výtahu	trakční
Rychlost	1,0 m/s
Počet stanic	4
Počet nástupišť	4
Příkon motoru	2,0 kW
Proudy In/Ia	11,0
Jištění přívodu	C20/3 (B25/3)
Průřez přívodu	5x4 mm <sup>2</sup>
Kabina	neprůchozí
Zdvih	12 140 mm
Hlava	3 710 mm
Prohlubeň	1 500 mm
Rozměry kabiny	š. 1 150 mm x hl. 1 150 mm x v. 2 150 mm
Rozměry šachty	š. 1 500 mm x hl. 1 500 mm
Dveře kabinové	teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm
Dveře šachetní	teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm
Strojovna výtahu	nad šachtou

### **PROVEDENÍ VÝTAHU**

**Vybavení výtahu i kabiny bude odpovídat vyhlášce 398/2009 Sb. o přepravě osob s omezenou schopností pohybu a orientace.**

#### **KABINA**

- ocelová, povrchová úprava vnitřního interiéru – **PLALAM**
- zvuková signalizace - hlásič pater
- madlo, zrcadlo
- sklopné sedátko
- větrací mřížky, okopové plechy
- podlaha - protismykové vysoce odolné ALTRO
- osvětlení kabiny – LED diody, podhled Nebbia
- Nerez sloupový panel ovladačové kombinace
- komunikační zařízení GSM brána

#### **TLAČÍTKA V KABINĚ**

- ovladačová kombinace je zhotovena jako panel z Nerez oceli a obsahuje tato prosvětlovací tlačítka s potvrzením volby:
- tlačítka do jednotlivých pater – podsvícené, Braillovo písmo, Antivandal s potvrzením volby
- opakované otvírání dveří, nouzové světlo

- směrová signalizace - ukazatel směru jízdy
- polohová signalizace – digitální ukazatel polohy kabiny
- potvrzení tlačítek kódovou klávesnicí

#### DVEŘE

- **4x šachetní dveře** – teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm,
- povrchová úprava šach. dveří včetně zárubní – **RAL**
- bez požární odolnosti
- **1x kabinové dveře** – teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm
- povrch. úprava kabinových dveře – **RAL**

#### TLAČÍTKA V PATRECH

- tlačítkové tablo Nerez – umístěno v zárubni
- podsvícené, Braillovo písmo, Antivandal s potvrzením volby
- polohová signalizace - displej
- směrová signalizace – směrové šipky

#### DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU

- kompletní demontáž a likvidace komponentů výtahu

#### NABÍDKOVÁ CENA ZA DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU, DODÁVKU NOVÉHO VÝTAHU VČETNĚ DOKUMENTACE, MONTÁŽE, DOPRAVY A SCHVÁLENÍ VÝTAHU DO PROVOZU:

Cena za 1 ks výtahu bez DPH

880 000,- Kč

*Cena se zvýší o DPH dle zákonem stanovených sazeb.*

#### **TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU - SOBĚSLAVSKÁ 2763, TÁBOR - PRAVÝ**

Typ výtahu	OTP, převodový - DUPLEX
Nosnost	1 000 kg/13 osob
Pohon výtahu	trakční
Rychlost	1,0 m/s
Počet stanic	5
Počet nástupišť	5
Příkon motoru	11,0 kW
Proudy In/Ia	28,0
Jištění přívodu	C50/3
Průřez přívodu	5x10 mm <sup>2</sup>
Kabina	neprůchozí
Zdvih	13 200 mm
Hlava	3 800 mm
Prohlubeň	1 800 mm
Rozměry kabiny	š. 1 100 mm x hl. 2 000 mm x v. 2 150 mm
Rozměry šachty	š. 1 500 mm x hl. 1 500 mm
Dveře kabinové	teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm
Dveře šachetní	teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm
Strojovna výtahu	nad šachtou

## PROVEDENÍ VÝTAHU

Vybavení výtahu i kabiny bude odpovídat vyhlášce 398/2009 Sb. o přepravě osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

### KABINA

- ocelová, povrchová úprava vnitřního interiéru – **PLALAM**
- zvuková signalizace - hlásič pater
- madlo, zrcadlo
- sklopné sedátko
- větrací mřížky, okopové plechy
- podlaha - protismykové vysoce odolné **ALTRO**
- osvětlení kabiny – LED diody, podhled **Nebbia**
- Nerez sloupový panel ovladačové kombinace
- komunikační zařízení GSM brána

### TLAČÍTKA V KABINĚ

- ovladačová kombinace je zhotovena jako panel z Nerez oceli a obsahuje tato prosvětlovací tlačítka s potvrzením volby:
- tlačítka do jednotlivých pater – podsvícené, Braillovo písmo, Antivandal s potvrzením volby
- opakované otvírání dveří, nouzové světlo
- směrová signalizace - ukazatel směru jízdy
- polohová signalizace – digitální ukazatel polohy kabiny
- potvrzení tlačítek na kartu EKV

### DVEŘE

- **5x šachetní dveře** – teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm,
- povrchová úprava šach. dveří včetně zárubní – **RAL**
- bez požární odolnosti
- **1x kabinové dveře** – teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm
- povrch. úprava kabinových dveře – **RAL**
- možnost blokování dveří pro nakládku a vykládku materiálu

### TLAČÍTKA V PATRECH

- tlačítkové tablo Nerez – umístěno v zárubni
- podsvícené, Braillovo písmo, Antivandal s potvrzením volby
- polohová signalizace - displej
- směrová signalizace – směrové šipky

### DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU

- kompletní demontáž a likvidace komponentů výtahu

### NABÍDKOVÁ CENA ZA DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU, DODÁVKU NOVÉHO VÝTAHU VČETNĚ DOKUMENTACE, MONTÁŽE, DOPRAVY A SCHVÁLENÍ VÝTAHU DO PROVOZU:

Cena za 1 ks výtahu bez DPH

890 000,- Kč

*Cena se zvýší o DPH dle zákonem stanovených sazeb.*

## **TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU - SOBĚSLAVSKÁ 2763, TÁBOR - LEVÝ**

Typ výtahu	OTP, převodový - DUPLEX
Nosnost	650 kg/8 osob
Pohon výtahu	trakční
Rychlost	1,0 m/s
Počet stanic	5
Počet nástupišť	5
Příkon motoru	5,5 kW
Proudy In/Ia	17,0
Jištění přívodu	C32/3 (B40/3)
Průřez přívodu	5x6 mm <sup>2</sup>
Kabina	neprůchozí
Zdvih	13 200 mm
Hlava	3 800 mm
Prohlubeň	1 800 mm
Rozměry kabiny	š. 1 100 mm x hl. 1 500 mm x v. 2 150 mm
Rozměry šachty	š. 1 500 mm x hl. 1 500 mm
Dveře kabinové	teleskopické třídílné, typ 800 x 2 000 mm
Dveře šachetní	teleskopické třídílné, typ 800 x 2 000 mm
Strojovna výtahu	nad šachtou

### **PROVEDENÍ VÝTAHU**

**Vybavení výtahu i kabiny bude odpovídat vyhlášce 398/2009 Sb. o přepravě osob s omezenou schopností pohybu a orientace.**

#### **KABINA**

- ocelová, povrchová úprava vnitřního interiéru – **PLALAM**
- zvuková signalizace - hlásič pater
- madlo, zrcadlo
- sklopné sedátko
- větrací mřížky, okopové plechy
- podlaha - protismykové vysoce odolné **ALTRO**
- osvětlení kabiny – LED diody, podhled **Nebbia**
- Nerez sloupový panel ovladačové kombinace
- komunikační zařízení GSM brána

#### **TLAČÍTKA V KABINĚ**

- ovladačová kombinace je zhotovena jako panel z Nerez oceli a obsahuje tato prosvětlovací tlačítka s potvrzením volby:
- tlačítka do jednotlivých pater – podsvícené, Braillovo písmo, Antivandal s potvrzením volby
- opakované otvírání dveří, nouzové světlo
- směrová signalizace - ukazatel směru jízdy
- polohová signalizace – digitální ukazatel polohy kabiny
- potvrzení tlačítek na kartu **EKV**

#### **DVEŘE**

- **5x šachetní dveře** – teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm,
- povrchová úprava šach. dveří včetně zárubní – **RAL**

- bez požární odolnosti
- **1x kabinové dveře** – teleskopické 2P, typ 800 x 2 000 mm
- povrch. úprava kabinových dveře – **RAL**

#### **TLAČÍTKA V PATRECH**

- tlačítkové tablo Nerez – umístěno v zárubni
- podsvícené, Braillovo písmo, Antivandal s potvrzením volby
- polohová signalizace - displej
- směrová signalizace – směrové šipky

#### **DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU**

- kompletní demontáž a likvidace komponentů výtahu

#### **NABÍDKOVÁ CENA ZA DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU, DODÁVKU NOVÉHO VÝTAHU VČETNĚ DOKUMENTACE, MONTÁŽE, DOPRAVY A SCHVÁLENÍ VÝTAHU DO PROVOZU:**

**Cena za 1 ks výtahu bez DPH**

**820 000,- Kč**

*Cena se zvýší o DPH dle zákonem stanovených sazeb.*

Cena obsahuje:

- demontáž stávajícího výtahu
- dodávka materiálu, doprava včetně naložení a složení materiálu na místě stavby
- kompletní montáž, technická dokumentace
- zkoušky a všechny potřebné certifikáty
- osvětlení výtahové šachty
- hlavní vypínač
- žebřík do prohlubně
- ekologická likvidace obalů a odpadů
- **stavební práce**
- lešení v šachtě
- malířské a natěračské práce
- oprava výtahové šachty (rozdělení šachty)

Cena neobsahuje:

- revizní zpráva k elektropřívodu

#### **DODACÍ PODMÍNKY**

dle časového harmonogramu

#### **ZÁRUČNÍ LHŮTA**

60 měsíců od předání výtahu do provozu

#### **SERVIS ZAŘÍZENÍ**

zajišťujeme záruční i pozáruční servis

#### **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po dokončení prací a převzetí díla objednatelem. Na jednotlivé části díla budou vystavené samostatné faktury. Součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

## ČASOVÝ HARMONOGRAM

## Divadelní 212, Tábor

Týden	Den		Výtah 1
1.	Pondělí	02.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Úterý	03.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Středa	04.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Čtvrtek	05.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Pátek	06.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Sobota	07.05.2022	XXX
	Neděle	08.05.2022	XXX
2.	Pondělí	09.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Úterý	10.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Středa	11.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Čtvrtek	12.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Pátek	13.05.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Sobota	14.05.2022	XXX
	Neděle	15.05.2022	XXX
3.	Pondělí	16.05.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	17.05.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	18.05.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	19.05.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	20.05.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	21.05.2022	XXX
	Neděle	22.05.2022	XXX
4.	Pondělí	23.05.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	24.05.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	25.05.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	26.05.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	27.05.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	28.05.2022	XXX
	Neděle	29.05.2022	XXX
5.	Pondělí	30.05.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	31.05.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	01.06.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	02.06.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	03.06.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	04.06.2022	XXX
	Neděle	05.06.2022	XXX
6.	Pondělí	06.06.2022	Stavební práce
	Úterý	07.06.2022	Stavební práce
	Středa	08.06.2022	Stavební práce
	Čtvrtek	09.06.2022	Stavební práce
	Pátek	10.06.2022	Stavební práce
	Sobota	11.06.2022	XXX
	Neděle	12.06.2022	XXX
7.	Pondělí	13.06.2022	Dokončovací práce
	Úterý	14.06.2022	Dokončovací práce
	Středa	15.06.2022	Dokončovací práce
	Čtvrtek	16.06.2022	Dokončovací práce
	Pátek	17.06.2022	Předání do provozu
	Sobota	18.06.2022	XXX
	Neděle	19.06.2022	XXX

Týden	Den		Výtah 1
1.	Pondělí	20.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Úterý	21.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Středa	22.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Čtvrtek	23.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Pátek	24.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Sobota	25.06.2022	XXX
	Neděle	26.06.2022	XXX
2.	Pondělí	27.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Úterý	28.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Středa	29.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Čtvrtek	30.06.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Pátek	01.07.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Sobota	02.07.2022	XXX
	Neděle	03.07.2022	XXX
3.	Pondělí	04.07.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	05.07.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	06.07.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	07.07.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	08.07.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	09.07.2022	XXX
	Neděle	10.07.2022	XXX
4.	Pondělí	11.07.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	12.07.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	13.07.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	14.07.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	15.07.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	16.07.2022	XXX
	Neděle	17.07.2022	XXX
5.	Pondělí	18.07.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	19.07.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	20.07.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	21.07.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	22.07.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	23.07.2022	XXX
	Neděle	24.07.2022	XXX
6.	Pondělí	25.07.2022	Stavební práce
	Úterý	26.07.2022	Stavební práce
	Středa	27.07.2022	Stavební práce
	Čtvrtek	28.07.2022	Stavební práce
	Pátek	29.07.2022	Stavební práce
	Sobota	30.07.2022	XXX
	Neděle	31.07.2022	XXX
7.	Pondělí	01.08.2022	Dokončovací práce
	Úterý	02.08.2022	Dokončovací práce
	Středa	03.08.2022	Dokončovací práce
	Čtvrtek	04.08.2022	Dokončovací práce
	Pátek	05.08.2022	Předání do provozu
	Sobota	06.08.2022	XXX
	Neděle	07.08.2022	XXX

# ČASOVÝ HARMONOGRAM

Soběslavská 2763, Tábor - PRAVÝ

Týden	Den		Výtah 1
1.	Pondělí	08.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Úterý	09.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Středa	10.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Čtvrtek	11.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Pátek	12.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Sobota	13.08.2022	XXX
	Neděle	14.08.2022	XXX
2.	Pondělí	15.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Úterý	16.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Středa	17.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Čtvrtek	18.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Pátek	19.08.2022	Demontáž stávajícího výtahu
	Sobota	20.08.2022	XXX
	Neděle	21.08.2022	XXX
3.	Pondělí	22.08.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	23.08.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	24.08.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	25.08.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	26.08.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	27.08.2022	XXX
	Neděle	28.08.2022	XXX
4.	Pondělí	29.08.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	30.08.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	31.08.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	01.09.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	02.09.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	03.09.2022	XXX
	Neděle	04.09.2022	XXX
5.	Pondělí	05.09.2022	Montáž nového výtahu
	Úterý	06.09.2022	Montáž nového výtahu
	Středa	07.09.2022	Montáž nového výtahu
	Čtvrtek	08.09.2022	Montáž nového výtahu
	Pátek	09.09.2022	Montáž nového výtahu
	Sobota	10.09.2022	XXX
	Neděle	11.09.2022	XXX
6.	Pondělí	12.09.2022	Stavební práce
	Úterý	13.09.2022	Stavební práce
	Středa	14.09.2022	Stavební práce
	Čtvrtek	15.09.2022	Stavební práce
	Pátek	16.09.2022	Stavební práce
	Sobota	17.09.2022	XXX
	Neděle	18.09.2022	XXX
7.	Pondělí	19.09.2022	Dokončovací práce
	Úterý	20.09.2022	Dokončovací práce
	Středa	21.09.2022	Dokončovací práce
	Čtvrtek	22.09.2022	Dokončovací práce
	Pátek	23.09.2022	Předání do provozu
	Sobota	24.09.2022	XXX
	Neděle	25.09.2022	XXX