

# **„Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – volný interiér“**

## **DODATEK č.1**

**ke Kupní smlouvě č. 037-K/21 uzavřené dne 11.11.2021**

### **1. Smluvní strany**

**1.1 Odběratel:** Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.  
**Sídlem:** Národní 1009/3, 110 Praha 1  
**Statutární zástupce:** Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel  
**Telefon:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]  
**IČO:** 60457856  
**DIČ:** CZ60457856  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 123-246450247/0100  
(dále jen „odběratel“)

**a**

**1.2 Dodavatel:** Dřevozpracující výrobní družstvo  
**Sídlem:** Stromořadní 1098, 675 51 Jaroměř nad Rokytnou  
**Zastoupený:** [REDACTED] předsedou představenstva  
[REDACTED], místopředsedou představenstva  
**Telefon:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]  
**IČ:** 00030520  
**DIČ:** CZ00030520  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 716 711 /0100  
(dále jen „dodavatel“)

Smluvní strany se v souladu s ust. čl. 4 odst. 3 kupní smlouvy č. 037-K/21, uzavřené dne 11.11.2021 a ust. § 222 odst. 5 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), dohodly na změně závazků z Kupní smlouvy na plnění předmětu smlouvy „Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – volný interiér“, takto:

### **2. Úvodní ustanovení**

Důvodem změny rozsahu plnění kupní smlouvy je nepodstatná změna části rozsahu předmětu plnění v důsledku dodatečně zjištěných skutečností, které smluvním stranám při uzavírání smlouvy nebyly známy a které vyžadují z důvodu zajištění řádného plnění předmětu smlouvy, provedení víceprací a smluvní úpravu méně prací.

### **3. Předmět dodatku**

1. V souladu s výše uvedeným se závazky z kupní smlouvy ze dne 11.11.2021 mění takto:
2. V průběhu přípravy dodávky předmětu plnění, byly provedeny změny při realizaci úprav na stavební části, které vedou k nutnosti provedení následujících klientských změn v dodávce předmětu plnění.  
V čl. 4 se odst. 1 mění a doplňuje a nově zní:

# „Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – volný interiér“

„1 Cena za dodávku dle této kupní smlouvy činí:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>9 751 500,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	21 %	<b>2 047 815,00 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>		<b>11 799 315,00 Kč</b>

Cena dle dodatku č. 1 (méně práce + vícepráce):

<b>Cena bez DPH</b>		<b>-130 590,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	21 %	<b>-27 423,90 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>		<b>-158 013,90 Kč</b>

Celková cena díla dle kupní smlouvy vč. dodatku č.1 činí:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>9 620 910,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	21 %	<b>2 020 391,10 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>		<b>11 641 301,10 Kč</b>

## 4. Závěrečná ustanovení

1. Není-li výslovně uvedeno v tomto Dodatku č. 1 jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy ve znění Kupní smlouvy, která nebyla změněna Dodatkem č. 1 v platnosti
2. Tento Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy. V případě potřeby jedné ze smluvních stran může být ještě vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy 1 vyhotovení si ponechá odběratel a 1 dodavatel
3. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy včetně jejich příloh a dodatků prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje Odběratel.

### Přílohy:

- 1) Příloha č. 1 – méně práce 1
- 2) Příloha č. 2 – méně práce 2
- 3) Příloha č. 3 - Cenová nabídka, vícepráce

Praha, dne: 25.2.2022

V Jaroměřicích nad Rokytnou, dne 25.2.2022

Za odběratele:

Za dodavatele:

.....  
Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel  
Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.

.....  
[redacted]  
předseda  
představenstva

.....  
[redacted]  
místopředseda  
představenstva

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - méněpráce 1

Stavba:

Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – interiér

Objekt:

D1\_01 - Zámecký hotel

Soupis:

D1\_01\_5 - Interiér

Úroveň 3:

**D1\_01\_5a - specifikace výrobků do 3.000 Kč**

KSO:

Místo: Třešť

CC-CZ:

Datum: 14. 7. 2020

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- Nedílnou součástí výkazu jsou i obecné technické požadavky na vybavení – viz. samostatný dokument PD interiéru - Nedílnou součástí specifikace jsou i požadavky na barevnost vybavení – viz. samostatný dokument PD interiéru - Nedílnou součástí podrobná specifikace položek – viz. samostatný dokument PD interiéru - Před vlastní výrobou/ dodávkou prvků je nutno provést odsouhlasení architektem v rámci KD stavby na základě zhotovitelem zpracované podrobné knihy vybavení a atyp výrobků výrobní dokumentace. - Veškeré výchozí rozměry atyp prvků nutno před výrobou přeměřit přímo na místě. - Včetně zajištění koordinace s ostatními profesemi a stavbou. - Cena vždy uvažována včetně dodávky a montáže.

Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – interiér

Objekt:

D1\_01 - Zámecký hotel

Soupis:

D1\_01\_5 - Interiér

Úroveň 3:

**D1\_01\_5a - specifikace výrobků do 3.000 Kč**

Místo:

Třešť

Datum:

14. 7. 2020

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s.,  
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

████████████████████

██████████

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – interiér

Objekt:

D1\_01 - Zámecký hotel

Soupis:

D1\_01\_5 - Interiér

Úroveň 3:

**D1\_01\_5a - specifikace výrobků do 3.000 Kč**

Místo:

Třešť

Datum:

14. 7. 2020

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s.,  
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

4	K	004DO	mobilní vozík na skříň PC, cca 260x330x360mm, plastová kolečka, kovové části RAL 9006	ks				
72	K	072DO	hotelový pistolový fén s nástěnným držákem s integrovanou zásuvkou na holicí strojek, orientační rozměry cca 250x135x300mm; materiál ABS plast, bílý; nástěnné provedení, zásuvka na holicí strojek 110-120 a 220-240V, 2 rychlosti, 3 teploty	ks				

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - méněpráce 2

Stavba:

Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – interiér

Objekt:

D1\_01 - Zámecký hotel

Soupis:

D1\_01\_5 - Interiér

Úroveň 3:

**D1\_01\_5b - specifikace výrobků DHIM**

KSO:

Místo: Třešť

CC-CZ:

Datum: 14. 7. 2020

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

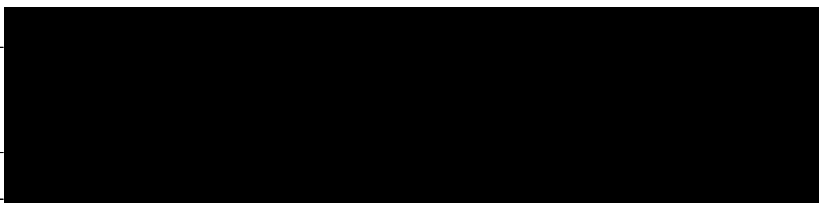
Poznámka:

- Nedílnou součástí výkazu jsou i obecné technické požadavky na vybavení – viz. samostatný dokument PD interiéru - Nedílnou součástí specifikace jsou i požadavky na barevnost vybavení – viz. samostatný dokument PD interiéru - Nedílnou součástí podrobná specifikace položek – viz. samostatný dokument PD interiéru - Před vlastní výrobou/ dodávkou prvků je nutno provést odsouhlasení architektem v rámci KD stavby na základě zhotovitelem zpracované podrobné knihy vybavení a atyp výrobků výrobní dokumentace. - Veškeré výchozí rozměry atyp prvků nutno před výrobou přeměřit přímo na místě. - Včetně zajištění koordinace s ostatními profesemi a stavbou. - Cena vždy uvažována včetně dodávky a montáže.

Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Cena s DPH



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – interiér

Objekt:

D1\_01 - Zámecký hotel

Soupis:

D1\_01\_5 - Interiér

Úroveň 3:

**D1\_01\_5b - specifikace výrobků DHIM**

Místo:

Třešť

Datum:

14. 7. 2020

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s.,  
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

████████████████████

██████████

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy hlavní budovy Zámeckého hotelu Třešť – interiér

Objekt:

D1\_01 - Zámecký hotel

Soupis:

D1\_01\_5 - Interiér

Úroveň 3:

**D1\_01\_5b - specifikace výrobků DHIM**

Místo:

Třešť

Datum:

14. 7. 2020

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s.,  
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

36	K	039DHIM	elektrický nástěnný bezdotykový osoušeč rukou, orientační rozměry cca 300x250x660mm; vhodný pro hotelové provozy/ vyšší zátěž/ frekvenci používání; výškově umístěno dle místnosti použití (muži/ ženy);	ks				
40	K	043DHIM	dvousekční šatní kovová "Z" skříň, orientační rozměry cca 600x500x1800mm; odlehčená kosntrukce svařovaná z ocelového plechu s výztuhami, dveře ve tvaru "Z" uchyceny na vnějších čepch;	ks				



## Cenová nabídka - Zámecký hotel Třešť - vícepráce

PLÁTCE DPH (ano-1 / ne-2)

1

Pol.	název výrobku	rozměry (cm)	počet ks	cena/ks bez DPH	celkem bez DPH	DPH celkem	Základ pro výpočet přenesené daně	Základ pro DPH	% DPH
<b><u>m.č.1.57 - materiál H1334 ST9 - dub sorano</u></b>									
SKT	Skříň se spodními dvířky a vynechanými zády pro trezor, uzamykatelná	105x45x210	1						
<b><u>m.č.2.46 - materiál H3734 ST9 - ořech dijon</u></b>									
SKŠ	Skříň šatní, 1/2 část policová, 1/2 část šatní, uzamykatelná	80x50x210	1						
SKŠa	Skříň policová na šanony, otevřená bez dveří	140x40x210	1						
ST	Stůl na kruhových čených nohách	130x75x75	1						
KON	Kontejner - konstrukce dle 001 DHIM	40x50x60	1						
<b>Zařízení celkem</b>									
<b>Montážní práce a doprava - volný nábytek</b>									
<b>CELKEM</b>									
<b>CELKEM CENA k úhradě</b>									

DVD Jaroměřice n.Rok.

Dne: 11.2.2022

[redacted]