S00JP012G0AH

Statutární město Zlín
se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01
zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora
zástupce ve věcech technických [redacted] vedoucí oddělení správy nebytových domů
Odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
Bankovní spojení [redacted]
Tel. [redacted]

dále jen **objednatel**

a

ZASYS – ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉMY s.r.o.
se sídlem Budovatelská 4821, 760 05 Zlín
zastoupená [redacted] jednatelem
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel
zástupce ve věcech technických [redacted] jednatel
IČO: 02087219
DIČ: CZ02087219
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 80193
Bankovní spojení [redacted]
tel. [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: **4000220103**
číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.

2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

„Oprava a modernizace EPS v objektu na ul. Okružní 5550, Zlín"

(dále jen „**dílo**")

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. **Předmětem díla** dle této smlouvy jsou stavební a montážní práce, spočívající ve výměně stávající elektronické požární signalizace (dále jen „EPS") za novou v budově na ulici Okružní 5550, Zlín.

Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány cenovou nabídkou zhotovitele č. 2021102601 ze dne 26. 10. 2021, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

Cenová nabídka věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

4. **Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení předmětu díla je mimo jiné:**
   - zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
   - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady příslušných poplatků
   - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
   - zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
   - náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení objektu a zajištění ostrahy
   - poskytnutí součinnosti dodavatelům energií
   - opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
   - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.), rovněž vnitřní společné prostory objektu
   - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
   - koordinace s nájemníky objektu (ve spolupráci se zadavatelem)
   - provedení všech revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů
   - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu
   - projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x . pdf
   - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky)
   - zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů
   - předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
   - úklid místa plnění po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
   - odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla.

5. Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v podkladech pro provedení díla (článek II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava a modernizace EPS v objektu na ul. Okružní 5550, Zlín" zahrnující:
   - nabídku zhotovitele,

2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány cenovou nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a kterou je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel se také podrobně seznámil s rozsahem prací a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Účel díla

Účelem díla je řádná oprava a modernizace EPS v místě plnění.

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. **Doba plnění:**
   Zahájení provádění díla: do 5 dnů od předání staveniště.
   K předání a převzetí staveniště dojde bezodkladně po uzavření této smlouvy, a to na výzvu objednatele (zástupce ve věcech technických). O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

   Ukončení provádění díla: do 4 týdnů od zahájení provádění díla.

2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VII. bodu 2.

4. **Místo plnění:**
   Místem plnění je ulice Okružní, dům čp. 5550, k. ú. Zlín.

Článek V.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.

2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplné a závazné cenové nabídky zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

   214 021,00 Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplné a závazné cenové nabídky, která je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.

4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.

3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatelem prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
   a) dokončení a předání kompletního díla
   b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují
   c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.
   Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.

4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.

5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

7. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII.

Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] jednatel, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.

2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě, schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek VIII.

Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro

plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.

2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.

3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:

   a) zhotovitel je povinen nejpozději do **8** dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
   b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
   c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
   d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
   e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
   f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek IX.

Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit.

2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek X.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.

3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.

4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.

5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevezme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.

6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
   - předávací protokol
   - protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle norem ČSN a jiné doklady
   - popř. další doklady související s řádným provedením díla

Článek XI.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku X. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku X. bodu 3.

3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.

4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám** minimálně na pojistnou částku ve výši **1 000 000 Kč.** Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).

5. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy.** Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.

6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XI. bod 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinnosti.

2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.

3. Drobné vady (článek X. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny do 15 dní, popř. v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.

4. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.

5. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIII.).

Článek XIII.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.

2. Záruční doba je **60 měsíců.** Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek X. bod 3)

3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.

4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Kontaktní osoba: [redacted] tel.: [redacted]

5. Pokud se v záruční době vyskytnou jakékoliv vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

7. V případě, že odstranění vady nebylo provedeno v rámci záruky, je objednatel povinen zhotoviteli, po prokázání této skutečnosti, zaplatit náklady na její odstranění.

Článek XIV.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XI. bod 4. a 5., tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. o více jak 5 pracovních dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (článek X. bod 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky ve stanoveném termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.

5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.

6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku VI. bod 2. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.

8. Má-li být část díla realizována subdodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, musí se tito podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze za předpokladu, že tento subdodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní. Pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.

9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

10. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.

2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.

4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
   a) prodlení se zahájením nebo provedením díla, po dobu delší než 5 pracovních dnů,
   b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 pracovních dnů v rozporu s touto smlouvou,
   c) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XI. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí:
   a) povinnost uveřejnit tuto smlouvu, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění předpisů následujících
   b) že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
   c) povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění předpisů následujících.
5. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
   příloha č. 1
   Cenová nabídka zhotovitele

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích *Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína* *Datum a číslo jednací: 24. 1. 2022, č. j. 3/2R/2022, RO č. 3/2022, T 36*

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích *Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína* *Datum a číslo jednací: 20. 12. 2021, č.j. 74/24R/2021*

Ve Zlíně dne 14. 02. 2022

[redacted]

Ve ..... dne .....

[redacted]

jednatel

Příloha č.1

EPS Okružní oprava EPS nabídka č. 2021100801

ZASYS - ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉMY s.r.o

Dodavatel slaboproudých zařízení
Budovatelska 4521 Zlín

[redacted]

SYSTÉM EPS

	ks/m	cena/ks/m	dodávka	montáž/ks/m	montáž
Ústředna EPS APOLLO F2	1	23 001,00	23 001,00	3 120,00	3 120,00
MODUL KRUHOVÉ LINKY	1	5 283,00	5 283,00	520,00	520,00
TABLO EXTERNÍ	1	14 352,00	14 352,00	2 080,00	2 080,00
KARTA RS485	1	5 550,00	5 550,00	520,00	520,00
POŽÁRNÍ HLÁSIČ	54	1 550,00	83 700,00	380,00	20 520,00
POŽÁRNÍ TLAČÍTKO	14	1 251,00	17 514,00	320,00	4 480,00
VÝSTUPNÍ MODUL	4	2 392,00	9 565,00	750,00	3 000,00
BATERIE 12V 12 Ah	2	1 850,00	3 700,00	150,00	300,00
DROBNÝ INSTAL. MATERIÁL	1	50,00	50,00	210,00	210,00
Kabel CYKA 3x1,5	5	11,00	55,00	17,00	85,00
Kabel SYKFY 5x2x0,5	10	12,00	120,00	18,00	180,00
DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH PRVKŮ	68	0,00	0,00	130,00	8 840,00
POŽÁRNÍ KNIHA	1	411,00	411,00	350,00	350,00
OŽIVENÍ A NASTAVENÍ SYSTÉMU	16		0,00	360,00	5 080,00
DOPRAVA	36	12,00	432,00		
DODÁVKA A MONTÁŽ			163 736,00 Kč		50 285,00 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH				214 021,00 Kč	

ROZPOČET PŘIPRAVIL 25.10.2021

[redacted]

ZASYS - ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉMY s.r.o.
Budovatelská 4521
760 05 Zlín

IČO - 02087219
DIČ-CZ02087219

[redacted]

Stránka 1