

### DODATEK č. 3

#### **k Nájemní smlouvě uzavřené dne 21.9.2005, ve znění dodatku č. 1 a č. 2 (dále jen „Smlouva“)**

**Střední průmyslová škola zeměměřická a Geografické gymnázium Praha,**  
příspěvková organizace hl. m. Prahy zřízena usnesením ZHMP č. 4/8 ze dne 17. 2. 2011,  
zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600006123,  
se sídlem: Pod Tábořem 300/7, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9  
IČO: 61386278 DIČ: CZ61386278  
bankovní spojení: FIO banka, a.s.  
číslo účtu: 403390007/2010  
zastupuje: Ing. Jan Staněk, ředitel  
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

#### **CETIN a.s.**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623  
IČO: 04084063  
DIČ: CZ04084063  
zastoupena: Ing. Pavlem Prokešem, Manažerem realitních služeb, na základě pověření  
identifikační kód: **P9HRL**; finanční kód: 21090  
Adresa pro doručování: CETIN a.s.  
Nemovitosti, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297 bezplatná tel linka pro věci smluvní a správy  
nemovitostí  
Kontaktní e-mail: [nemovitosti@cetin.cz](mailto:nemovitosti@cetin.cz) - e-mailová adresa pro věci smluvní a  
správy nemovitostí  
Kontaktní telefonní linka: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750 tel. linky na  
dohledové centrum pro věci technického charakteru  
Kontaktní e-mail: [nmc.fdran@cetin.cz](mailto:nmc.fdran@cetin.cz) - e-mailová adresa dohledového centra pro  
věci technického charakteru  
Datová schránka: qa7425t

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce jsou dále společně označováni jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíc a roku tento dodatek č. 3 ke Smlouvě  
(dále jen „**Dodatek**“)

#### **I. Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu umístěním další technologie základnové stanice veřejné komunikační sítě nájemce, a proto se původní znění č. III odst. 3.1 Smlouvy v plném rozsahu ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.1 *Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou k užívání v/na budově:*

- a) *prostor/místnost sloužící k podnikání – část střechy na a okolo výstavby budovy pro umístění anténních stožárů a místnost na střeše budovy pro umístění technologie nacházející se v nástavbě, společně o celkové velikosti 27 m<sup>2</sup>;*

- b) prostor sloužící k podnikání, a to část pozemku parc. č. 42, k.ú. Hrdlořezy pro umístění technologického kontejneru o výměře 24 m<sup>2</sup>;
- c) prostory v/na budově, které jsou potřebné na kabelová propojení, tj. na vedení kabelů mezi:
- jednotlivými technologiemi nájemce;
  - technologií nájemce a existujícím rozvaděčem nízkého napětí budovy;
  - technologie nájemce a zásuvkou pro záložní dieselagregát umístěnou na budově;
  - technologií nájemce a veřejnou komunikační sítí ve vlastnictví nájemce přivedenou do budovy.

Prostory dle tohoto odstavce společně tvoří předmět nájmu (dále jen „**předmět nájmu**“). Poloha a rozsah předmětu nájmu jsou vyznačeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.“

2. Příloha č. 1 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje novou Přílohou č. 1, která tvoří nedílnou součást smlouvy a jejíž znění je připojeno k tomuto Dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly, že počínaje dnem 1.2.2022 činí roční nájemné za předmět nájmu částku ve výši [REDAKCE] č (slovy „[REDAKCE]“).

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená Dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pronajímatel, jako subjekt povinný dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“) je povinen uveřejnit jeho obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění tohoto Dodatku dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nich pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce jedno (1) vyhotovení.

V Praze dne 21.1.2022

pronajímatel:  
**Střední průmyslová škola zeměměřická  
a Geografické gymnázium Praha**

**Ing. Jan Staněk**  
ředitel školy

příspěvková organizace  
Střední průmyslová škola zeměměřická  
a Geografické gymnázium Praha  
Pod Táborem 300, 190 00 Praha 9

-1-

17-01-2022

V Praze dne .....

nájemce:  
**CETIN a.s.**

**Ing. Pavel Prokeš**  
Manažer realitních služeb  
na základě pověření

CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

49