

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Městská část Praha 21

Sídlo: Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy

zastoupená: Milanem Samcem, starostou

IČO: 00240923

DIČ: CZ00240923

Bankovní spojení:

č. účtu:

Kontaktní osoba ve věcech technických: Jaroslava Bendová, tel. 281 012 982,
e-mail: jaroslava.bendova@praha21.cz

(dále jen „**objednatel**“)

a

Výtahy Line, s.r.o.

Sídlo: Blahoslavova 14/16, 370 04 České Budějovice

zastoupená: Martinem PLACEREM - jednatel

zapsaná: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7860

IČO: 25174762

DIČ: CZ25174762

Bankovní spojení:

č. účtu:

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Petr Kneifl

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále jen „**smlouva**“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě řádně provedeného poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Odstranění poškozeného výtahu po autonehodě a výstavba nového výtahu včetně opravy stávající šachty**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Podkladem pro uzavření této smlouvy je zejména cenová nabídka zhotovitele ze dne 9.11.2021 (příloha č. 1 této smlouvy), z níž vyplývá rozsah díla a souvisejících prací (dále jen „**nabídka**“). Zhotovitel prohlašuje, že nabídka je stále platná, je schopen dílo dle jeho popisu v nabídce realizovat a nabídka zhotovitele zahrnuje veškeré náklady nutné pro řádné provedení díla.
2. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, s místem plnění, že jsou mu známé podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že je odborně způsobilý k předmětu plnění dle této smlouvy a má oprávnění na území České republiky poskytovat za úplaty všechny služby, jejichž poskytnutí je předmětem této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě zhotovit a předat na svůj náklad a nebezpečí objednateli ve sjednané době dílo „**Odstranění poškozeného výtahu po autonehodě a výstavba nového výtahu včetně opravy stávající šachty**“ dle jeho popisu

v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**dílo**“) a objednatel se zavazuje za řádně zhotovené dílo zaplatit dohodnutou cenu.

2. Místem plnění je budova LEVEL nacházející se na adrese Staroujezdská 2300, Praha 9 – Újezd nad Lesy, 190 16, zapsaná na LV č. 2329, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**budova**“). Vlastníkem budovy je hlavní město Praha, přičemž objednatel má budovu v souladu s § 19 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřenu do správy a je oprávněn vykonávat práva a povinnosti vlastníka.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a s odbornou péčí seznámil s místem plnění a přístupem na něj a obstaral si veškeré informace o rizicích a jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění díla. Zhotovitel je povinen na místě plnění udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen místo plnění řádně zabezpečit, aby po dobu zhotovování díla nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace i pořádek v budově i jejím okolí, a neprodleně odstranit na svůj náklad veškerá znečištění či případné škody způsobené jeho činností. **Zhotovitel bere na vědomí, že v budově provozuje činnost Dům dětí a mládeže, přičemž provoz této činnosti nebude během provádění díla přerušen a zhotovitel je povinen této skutečnosti přizpůsobit i provádění díla.**
4. Součástí díla je zejména:
 - dodávka materiálu na zhotovení díla, doprava včetně naložení a složení materiálu na místě stavby
 - demontáž stávajícího výtahu a konstrukce
 - dodání a montáž nového výtahu dle technické specifikace v nabídce zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a oprava stávající šachty
 - veškeré související stavební práce
 - statické posouzení
 - vyhotovení projektové a technické dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby
 - zajištění veškerých podkladů nutných pro získání stavebního povolení
 - vyřízení stavebního povolení, případně dalších povolení nezbytných k provedení díla
 - měření hluku bude-li potřeba
 - kompletní montáž
 - provedení veškerých potřebných revizních zkoušek a zajištění vydání všech potřebných certifikátů (revizních zpráv)
 - osvětlení šachty
 - hlavní vypínač
 - odvoz a likvidace odpadu (včetně stávajícího výtahu a konstrukce)
 - průběžný a závěrečný úklid
 - předání díla zhotoviteli a zaškolení k provozování díla.
5. Případná povolení potřebná k provedení díla včetně příslušných vyjádření a stanovisek k vydání stavebního povolení, vjezdu vozidel nad 3,5 t či k případné uzavírce silnic nebo místních komunikací zajistí zhotovitel u příslušného správního orgánu a zajistí splnění jím stanovených podmínek.

III.

Provedení a předání díla, doba plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění na základě této smlouvy neprodleně po účinnosti této smlouvy a předání a převzetí místa plnění, které proběhne nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel provede dílo ve lhůtě nejpozději do 1.8.2022 Předpokládáný počátek realizace dílčího plnění díla spočívajícího v montáži nového výtahu je od 2.5.2022.
2. Objednatel oznámí zhotoviteli den předání místa plnění nejméně 3 dny předem. Zhotovitel je povinen v tento den od objednatele místo plnění převzít.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. VIII. této smlouvy, a to způsobem a za podmínek tímto článkem stanovených.
2. Objednatel se zavazuje bezodkladně informovat zhotovitele o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění díla s podmínkami sjednanými v této smlouvě a zhotovitel je povinen objednateli na požádání umožnit kontrolu díla.
4. Objednatel se dále zavazuje zmocnit zhotovitele k jednání s dotčenými orgány státní správy a osobami v souvislosti se získáním příslušného stavebního povolení ke zhotovení díla.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat plnění v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je povinen a oprávněn s řádnou odbornou péčí provést veškeré práce a dodávky týkající se zhotovení díla a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním veškerých vad a veškerých nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla. Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo znát má, oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy, že pokyny objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to objednatele upozornit.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně na kontaktní e-mail objednatele (jaroslava.bendova@praha21.cz) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění (staveniště) stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 5 dnů) písemně informovat objednatele o všech změnách, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy či identifikačních údajů zhotovitele, o změnách v osobách statutárních zástupců, o vstupu zhotovitele do likvidace, o úpadku či hrozícím úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů apod.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné právní předpisy, především zákony a jejich prováděcí vyhlášky.
7. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním této smlouvy chránit dobré jméno objednatele. Zhotovitel je povinen si při plnění povinností z této smlouvy počínat tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil jméno objednatele. Zhotovitel odpovídá při plnění povinností z této smlouvy za škody způsobené porušením svých povinností podle této smlouvy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v budově je přísný zákaz kouření. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v průběhu realizace díla nebyl tento zákaz porušován ze strany zaměstnanců a případných poddodavatelů zhotovitele.

9. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění díla je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 poddodavatelé zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit i tyto poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.

VI.

Splnění a předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí, tedy kdy bude dílo hotové, kompletní, plně funkční, bez vad a nedodělků bránících provozu a užívání díla.
3. Termín splnění a předání díla je závazný, překážky vhodné zřetele jsou pouze v případě:
 - a) jednání třetích osob z důvodů neležících na straně zhotovitele, zejm. pak úředním zásahem/zákazem prací na díle vydaným příslušným oprávněným orgánem, dále změna technických nebo právních předpisů, které neumožňují řádné dokončení díla,
 - b) důvodů okolností vyšší moci ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; za okolnosti vyšší moci se považují takové prokazatelné a neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, které nebylo možno v době uzavření smlouvy předvídat, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod.; za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.
 - c) neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele, ke které se smluvně zavázal,
 - d) v důsledku změn v rozsahu nebo druhu prací na díle vyžádaných nad rámec sjednaného rozsahu díla objednatel.

V těchto případech dohodnou smluvní strany vhodná opatření k odstranění uvedených skutečností a jejich následků a dohodnou i změnu termínů plnění.

5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol (dále jen „**protokol**“), podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Protokol bude obsahovat zejména označení díla, datum sepsu protokolu, v případě převzetí díla datum předání a převzetí, případné vady a nedodělky díla, termíny a způsob jejich odstranění, prohlášení objednatele, že dílo přebírá, popřípadě za jakých podmínek s tím, že v případě, že by nedošlo k převzetí díla, bude protokol obsahovat prohlášení objednatele, že dílo nepřebírá a z jakých důvodů. V takovém případě bude protokol obsahovat také postup stran pro řešení této situace, zejména pak lhůtu pro odstranění překážek, které bránily převzetí díla. Zhotovitel je dále povinen v souvislosti s předáním díla předložit objednateli následující doklady:
 - doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatel.
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - stavební deník,
 - projekt skutečného provedení stavby, včetně všech změn ve dvou ověřených vyhotoveních v papírové podobě, a 1x digitálně v editovatelném (dwg) i needitovatelném (pdf) formě.
6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na místě plnění díla pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn z místa plnění odpad vzniklý při stavební činnosti apod.

VII.

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla.
2. Od doby převzetí místa plnění až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na místě plnění (staveništi) uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným zejména požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení díla či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při provádění díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na místě plnění (staveništi).
4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky za jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

VIII.

Cena a platební podmínky

5. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem dne 9.11.2021 (příloha č. 1) v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Odstranění poškozeného výtahu po autonehodě a výstavba nového výtahu včetně opravy stávající šachty**“, jako cena nejvýše přípustná za zhotovení a dodání díla v celém rozsahu dle této smlouvy.

Cena za dílo celkem:

bez DPH 1.879.000,- Kč

DPH v % 21%

částka DPH: 394.590,- Kč

Cena včetně DPH: 2.273.590,- Kč

6. Cena podle odstavce 1 tohoto článku je konečná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, včetně veškerých prací, činností a materiálů, které jsou nutné k řádnému dokončení díla, a je jí možné překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH tuto daň v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Cena nezahrnuje pouze zajištění odběrného místa a přívod elektrické energie, použije se stávající přívod.
8. Cena za realizaci díla bude uhrazena objednatelem ve třech dílčích platbách, a to takto:
 1. dílčí platba ve výši 40 % ceny (tedy 751.600,- Kč + DPH) po uzavření smlouvy
 2. dílčí platba ve výši 40 % ceny (tedy 751.600,- Kč + DPH) po zahájení montáže nového výtahu
 3. dílčí (konečná) platba ve výši 20 % ceny (tedy 375.800,- Kč + DPH) po celkovém dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho protokolárním předání objednateli.

Všechny dílčí platby budou hrazeny objednatelem bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktur vystavených zhotovitelem.

9. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur se sjednává v délce 30 dnů od jejího doručení objednateli na adresu faktury@praha21.cz.
10. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti daňového dokladu v souladu s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat zejména předmět fakturace a podrobný rozpis fakturovaných položek.
11. Objednatel prohlašuje, že nebude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
12. Objednatel provede kontrolu faktury a přiložených dokladů, popřípadě vyzve zhotovitele, aby odstranil ve stanovené lhůtě vady dokladů. Smluvní strany si poskytnou při odstraňování vad přiměřenou součinnost.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti bez zaplacení vrátit zhotoviteli fakturu,
 - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou či dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena,
 - bude-li daň z přidané hodnoty vyúčtována v nesprávné výši,
 - bude-li faktura obsahovat neúplné či nesprávné údaje.
14. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, dnem odeslání přestává běžet původní lhůta splatnosti. Dnem doručení bezvadné faktury objednateli začíná běžet nová 30denní lhůta splatnosti.
15. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
16. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen písemný dodatek k této smlouvě s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemného dodatku k této smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
17. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou a platnými právními předpisy, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli nebo (5) uplatnění smluvních pokut dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
18. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
19. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

XI.

Záruka, odpovědnost a sankce

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost a funkčnost provedeného díla s právem objednatele na uplatnění odpovědnosti za vady ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy.
2. Záruční doba činí **60 měsíců** a začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
3. U případných subdodavatelů přejímá zhotovitel záruku poskytovanou těmito subdodavateli. Záruka vůči objednateli nemůže být nižší, než je uvedena v odst. 2. tohoto článku

4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně písemně (postačí e-mailem na adresu servis@vytahy-line.cz) oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dní ode dne doručení oznámení o vadě.
6. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hod. od okamžiku uplatnění takovéto vady. Vada bude odstraněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 kalendářních dní ode dne doručení oznámení o vadě.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla, kterou objednatel uplatní v záruční době, má objednatel především právo požadovat na zhotoviteli její bezplatné odstranění ve lhůtách dle odst. 5 a 6 tohoto článku smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce 60 měsíců.
9. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle odst. 5 a 6 tohoto článku smlouvy, je takové jednání považováno za podstatné porušení této smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn pověřit odstraněním vad třetí osobu. Veškeré vzniklé náklady s odstraněním vad se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení vyúčtování nákladů zhotoviteli.
10. Smluvní strana odpovídá za škodu, která vznikla druhé smluvní straně porušením svých povinností stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy České republiky.
11. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
12. V případě nedodržení technologických postupů dle platných norem, předpisů, zadání veřejné zakázky a nabídky zhotovitele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele uvést dílo do souladu s platnými normami, předpisy a požadavky dle zadání veřejné zakázky a nabídky zhotovitele.
13. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebránící užívání díla dle odst. 5 tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
14. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění vady bránící provozu díla nebo havárie dle odst. 6 tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **300,- Kč** za každou i započatou hodinu prodlení.
15. V případě porušení zákazu kouření dle čl. V odst. 8 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
16. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
17. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.

X. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon nebo v případech

dohodnutých v této smlouvě.

2. Poruší-li jedna strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana od smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a) zhotovení díla zhotovitelem v rozporu se specifikací díla dle této smlouvy,
 - b) prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla o více než 30 kalendářních dnů po uplynutí lhůty stanovené v čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - c) prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo o více než 30 kalendářních dnů,
 - d) na zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení, dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, popř. bylo rozhodnuto o vstupu do likvidace,
 - e) neodstranění reklamovaných vad dle čl. IX. odst. 9 této smlouvy, nebo
 - f) zhotovitel opakovaně zanedbává nebo porušuje povinnosti uvedené v této smlouvě.
3. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

XI.

Komunikace smluvních stran

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami dle smlouvy bude činěna písemně a bude označena číslem této smlouvy.
2. Kontaktní údaje uvedené v záhlaví této smlouvy mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným jednou smluvní stranou druhé smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou následující pracovní den od doručení takového oznámení druhé smluvní straně.

XII.

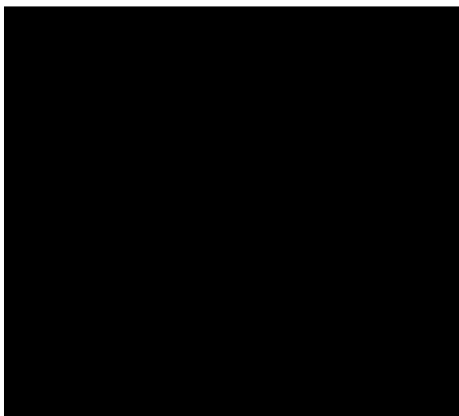
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy budou řešeny pokud možno nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny u věcně a místně příslušných soudů v souladu s účinnými právními předpisy České republiky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů. Smluvní strany dále souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách MČ Praha 21 (objednatele) a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek. Zhotovitel rovněž souhlasí s případným zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná.

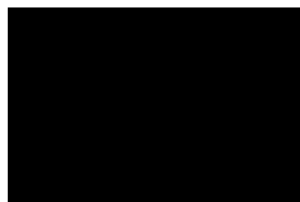
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
8. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, s výjimkou změny adresy či spojení dle čl. XI odst. 2 této smlouvy.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že plnění z této smlouvy je možné a předmět smlouvy neodporuje zákonům, ani se nepříčí dobrým mravům.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné, vážné a omylu prosté vůle, že si ji řádně přečetly, bezesbytku porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ním a na důkaz toho k ní zástupci smluvních stran připojují své podpisy.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
příloha č. 1 – nabídka zhotovitele ze dne 9. 11. 2021
příloha č. 2 – poddodavatelé zhotovitele
12. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 21 usnesením RMČ91/1415/22 ze dne 22. 2. 2022.

V Praze dne 25. 02. 2022

V Praze dne 28. 02. 2022

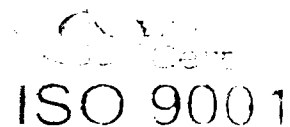


Milan Samec, starosta MČ Praha 21



..... 370 04
Martin Placer – jednatel





CENOVÁ NABÍDKA NA DODÁVKU A MONTÁŽ VÝTAHU

č. 921521

Akce: Staroujezdská 2300, Praha 9 - autonehoda

✓ zastoupení – Jaroslava Bendová 281 012 982

e-mail: jaroslava.bendova@praha21.cz

VÝTAHY
LINE s.r.o.

- servis NON-STOP 24 hodin
- modernizace výtahů
- vestavby výtahů do čtyřpodlažních budov
- prosklené sachty a výtahy
- plošiny pro imobilní občany

MODERNIZOVAT = odpovědně investovat

Vytahy Line s.r.o. Blahoslavova 14 / 16 370 04 České Budějovice
tel.: (+420) 387 315 322 , (+420) 387 428 025 e-mail: vytahy.line@volny.cz
OBCHODNÍ ZÁSTUPCE mob.: (+420) 608 774 077

www.vytahy-line.cz

Název obchodní přátelé

sabízíme vám provedení **výtahového zařízení** pro Váš bytový dům.

Životnost výtahových zařízení se při odpovídající servisu kalkuluje na dobu min. 25 - 30 let. V konstrukci řízení výtahových zařízení nejsou použity blokující prvky hardwarové nebo softwarové. Zároveň Vám zaručujeme kvalitní a včasnou servisní péči. Naše firma v současné době zabezpečuje servisní počtu přes 1.700 výtahů a územně pokrýváme oblast České Budějovice – Píseň – Praha - včetně montáží s náročným zaběrem celého jihočeského kraje.

VARIANTA – trakční výtah

TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU:

Typ výtahu	osobní trakční LINE Maxi 650
Nosnost výtahu	650 kg 8 osob
Dimenz. rychlost výtahu	1 m/s
Řízení výtahu	jednoduché
Počet stanic / nástupišť	3/3
Umístění strojovny
Hlava šachty	3810 mm
Prohloubení	1190 mm
Dveře šachty	Automatické, š. x v. 2000 mm
Dveře kabinové	Automatické, š. x v. 2000 mm
Výzbový provedení	mikroprocesorový
Pohon	trakční stroj 4,5 kw
Kabina	neprůchozí š. x v. 2150 mm
Ovládaní	tláčtkové
Přívod el. proudu	3 x 400/230V, 50Hz, řešení
závěs	7 230 mm

PROVEDENÍ VÝTAHU – plošiny:

KABINA VÝTAHU

- neprůchozí, ocelová, povrchová úprava vnitřního interiéru – design masivní dřevní nerez
- osvětlení – LED pásky
- nouzové osvětlení v kabině (v činnosti po dobu 1 hodiny od vypnutí el. energie)
- zvuková signalizace dojezdu kabiny – gong
- zrcadlo, madlo
- GSM brána – pro komunikaci kabiny výtahu se servisní službou
- posiana – průšmyková úprava Albro
- nerez okopové plechy
- nerez panel ovládací kombinace po celé výšce kabiny

TLAČÍTKA V KABINĚ

ovladačová kombinace je zhotovena jako panel z nerez oceli a obsahuje cca. průsvětlová tlačítka s zobrazováním volby:

- tlačítka do jednotlivých etáží - odesiláče (Braillovo písmo)
- opakované otevírání dveří
- nouzové světlo
- směrová signalizace - ukazatel směru jízd
- polohová signalizace - digitální ukazatel polohy kabiny

- hromozna signalizace
- signalizace přetížení

TLAČÍTKA V ETÁŽÍCH

tláčátkové nerez tablo umístěné v každé etaži obsahuje:

- prosvětlovací tlačítka (Braillovo písmo) s potvrzením volby
- polohová signalizace (display) ve všech stanicích
- směrová signalizace - směrové šipky
- přivolávací do stanice

KABINOVÉ DVEŘE

- Automatické, š. 900 x v. 2000 mm nerez brus - prosklené BIG Vision

ŠACHETNÍ DVEŘE

- Automatické, š. 900 x v. 2000 mm nerez brus - prosklené BIG Vision

Dveře nutno vyměnit všechny - nové normy

KONSTRUKCE ŠACHTY

konstrukce šachty - 1200 mm x 1200 mm - 2000 mm - 2000 mm

NABÍDKOVÁ CENA:

Celkem za 1 ks bez DPH.....	1.879.000,- Kč
DPH 21%	394.590,- Kč
Celkem s DPH.....	2.273.590,- Kč

Cena obsahuje:

- dodávka materiálu, doprava včetně naložení a složení materiálu na místě stavby
- demontáž výtahu a konstrukce
- nový výtah a šachta
- Statické posouzení
- Stavení povolení + PBR
- Měření hluku bude-li potřeba
- kompletní montáž, projekt, technická dokumentace
- zkoušky a všechny potřebné certifikáty
- osvětlení šachty
- hlavní vypínač
- odvoz a likvidace odpadu
- příběžný a závěrečný úklid
- předání a zaškolení
- stavební práce

Cena neobsahuje:

- zajištění odběrného místa + přívod (použije se stavající)

po dohodě může zajistit zhotovitel výtahu

PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. dílčí platba ve výši 40% ceny po podpisu smlouvy, zaměření výtahu
2. dílčí platba ve výši 40% ceny proti dodávce a po zahájení montáže výtahu
3. konečná platba ve výši 20% ceny po montáži, uvedení výtahu do provozu a předání.

Splatnost faktur 21 dní.

ZÁRUČNÍ LHŮTA:

Zhotovitel poskytne objednateli **záruku** na předaný a do provozu uvedený výtah po dobu **60 měsíců**, za předpokladu řádně prováděného servisu.

SERVIS ZAŘÍZENÍ – provádíme záruční i pozáruční servis.

Servisní zázemí v Plzni, Prachaticích, Č. Budějovicích

Projekt: 2021
Dodávka: od 02/2022

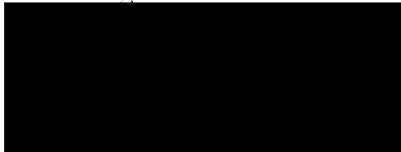
Platnost nabídky: do 30. 12. 2021

Námi nabízené výtahy jsou v souladu s a řeší rizika vyplývající z provozu výtahu.

Děkujeme za poptávku a po domluvě Vás navštívíme na Vaší adrese k dalšímu technickému a obchodnímu upřesnění. Můžete nás samozřejmě také navštívit na adrese naší firmy

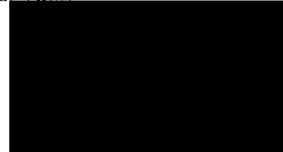
V Českých Budějovicích dne 09. 11. 2021

Nabídku vypracoval :



Ing. Petr Kneifl – obchodní technik

Nabídku schválil :



Martin Placer – jednatel

Výtahy Line, s.r.o., Blahoslavova 14/16, 370 05 České Budějovice.
IČO: 25174762, DIČ: CZ25174762,



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 84830368-19

Pojistník

Název firmy
Ulice, číslo popisné
PSČ, obec
Stát

Výtahy Line, s.r.o., IČO 25174762
Blahoslavova 14/16
370 04 České Budějovice
ČESKÁ REPUBLIKA

► Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

► Rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

10 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

1000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 8. 10. 2019 do 7. 10. 2020.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 8. 10. 2019

Milan Slaviček
ředitel správy pojištění

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

CERTIFIKÁT

Tímto potvrzujeme, že

SYSTÉM ŘÍZENÍ KVALITY

společnosti: **Výtahy Line, s.r.o.**



Blahoslavova 14/16, 370 04 České Budějovice
Česká republika

spĺňuje požadavky mezinárodní normy pro systém řízení kvality

ČSN EN ISO 9001:2016

Certifikát je platný pro následující rozsah činností a služeb:

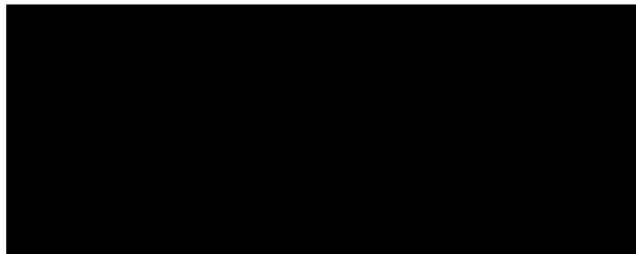
- Výroba, montáž, provádění podstatných změn, servis, prohlídky a zkoušky výtahů a plošin



Platnost od: 4.9.2021

Platnost do: 4.9.2024

Místo a datum vydání : Bratislava, 5.9.2021



OVĚŘENÍ PLATNOSTI CERTIFIKÁTU: www.CSGROUP.sk

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 7860

Datum vzniku a zápisu:

25. března 1998

Spisová značka:

C 7860 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Obchodní firma:

Výtahy Line, s.r.o.

Sídlo:

Blahoslavova 14/16, České Budějovice 4, 370 04 České Budějovice

Identifikační číslo:

251 74 762

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Zámečnictví, nástrojářství

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Statutární orgán:**jednatel:**

MARTIN PLACER, [REDACTED] 1986

[REDACTED] Dasný

Den vzniku funkce: 1. ledna 2021

jednatel:

ZBYNĚK MERKL, [REDACTED] 1978

[REDACTED] České Budějovice

Den vzniku funkce: 1. ledna 2021

Počet členů:

2

Způsob jednání:

Každý jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis.

Společníci:**Společník:**

ZBYNĚK MERKL, [REDACTED] 1978

[REDACTED] České Budějovice

Podíl:

Vklad: 31 250,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 5/16

Společník:

MARTIN RYTÍŘ, [REDACTED] 1983

[REDACTED] České Budějovice

Podíl:

Vklad: 31 250,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 5/16

Společník:

MARTIN PLACER, [REDACTED] 1986

[REDACTED] Dasný

Podíl:

Vklad: 18 750,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 3/16

Společník:

LUKÁŠ DANĚK, [REDACTED] 1981

[REDACTED] Čejkovice

Podíl:

Vklad: 18 750,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 3/16

Základní kapitál:

100 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (

Dne: 9.11.2021 17:19

Údaje platné ke dni: 9.11.2021 03:44

Seznam poddodavatelů

Obchodní firma: Nolwation s.r.o.

IČO: 03469239

Sídlo: Vážany nad Litavou č. p. 290, PSČ: 684 01 Vážany nad Litavou