

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 12. 1998

Družstvo JEDNOTA KLADNO

nám. Starosty Pavla 42, 272 58 Kladno

IČ 00031755

DIČ CZ 00031755

zastoupené předsedou představenstva Václavem Kořínkem a členem představenstva Michalem Gábrišem

zapsané v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl Dr. XCIX, vložka 478

bankovní spojení: [REDAKCE]

jako pronajímatel

a

Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/4, Praha 1, PSČ 225 99

IČ: 47114983

DIČ: CZ 00347114983

zastoupený Mgr. Daniel Špírkem, vedoucím oddělení administrativní činnosti Praha a střední Čechy

zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A , vložka 7565/1

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. [REDAKCE]

jako nájemce

se dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 3 k nájemní smlouvě, uzavřené dne 16.9.2002, ve znění dodatků č. 1 a 2

čl. I.

čl. I dodatku č. 1 se mění a zní takto:

Nájemce bude počínaje měsícem říjen 2010 hradit spotřebu plynu měsíčně na základě přeúčtování pronajímatele podle hodnot odpočtového plynoměru.

Obě smluvní strany se proto dohodly, že dojde ke změně článku I. dodatku č. 1 ze dne 10. 11. 2003 tak, že měsíční zálohy na spotřebu plynu se ruší a nájemce je povinen uhradit spotřebu plynu na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu vystaveného dle skutečné měsíční spotřeby, a to od data podpisu tohoto dodatku.

Vyúčtování záloh uhrazených nájemcem do data podpisu tohoto dodatku provede pronajímatel do 30. dnů od data podpisu tohoto dodatku. Na vyúčtování vystaví pronajímatel nájemci daňový doklad.

čl. II.

čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy se mění a zní takto:

Nebytové prostory tvořící předmět nájmu bude nájemce užívat výhradně za účelem poskytování poštovních služeb, provozování zahraničních poštovních služeb, výkonu činnosti akreditovaného poskytovatele certifikačních služeb a dalších navazujících služeb a činností v souladu s předmětem podnikání a předmětem činnosti zapsaným v obchodním rejstříku a dále k výkonu všech činností a služeb, které nájemce běžně poskytuje v síti svých poboček na základě smluv s aliančními partnery.

čl.III.

čl. IV. odst. 3 písm.b) se mění a zní takto: .

Náklady na vodné, stočné a odvod srážkových vod, bude hradit pronajímatel a tyto platby po obdržení vyúčtování od dodavatele přefakturuje poměrnou část (vodné, stočné podle počtu osob, srážkové vody podle poměru ploch) nájemci.

čl. IV. odst. 4 se mění a zní takto:

Při prodlení s placením vzniká pronajímateli nárok na zaplacení zákonného úroku z prodlení dle vl. nař. 142/1994 Sb., v platném znění..

čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopísech, z nichž každá strana obdrží po jednom výřisku. Účastníci dodatku prohlašují, že souhlasí s obsahem textu dodatku a že byl podepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

V Kladně dne 15.11.2010

Za pronajímatele:

Družstvo JEDNOTA
KLADNO
IČ: 000 01 756 DIČ: CZ00001756
Z.č. 110-1406100

.....
předseda představenstva

.....
Michal Gábriš
člen představenstva

Nájemce:

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1 156
IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983

.....
Mgr. Damiel Spirek
vedoucí oddělení administrativní činnosti
Praha a střední Čechy
Česká pošta, s.p.