

č. smlouvy objednatele: 01932022

## SMLOUVA o zpracování posudku

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), § 9 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Objednatel:

**Plzeňský kraj**Krajský úřad Plzeňského kraje  
Škroupova 18  
306 13 Plzeňjako příslušný úřad v přenesené působnosti dle § 9  
zákona

IČO:

70890366

DIČ:

CZ70890366

K podpisu smlouvy  
oprávněn:Mgr. Martin Plíhal  
vedoucí Odboru životního prostředí KÚPK  
na základě článku 6 Podpisového a kompetenčního  
řádu PK a KÚPK a článku 6 Organizačního řádu  
KÚPK

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu:

1063003350/5500

(dále jen „objednatel“)

### 2. Zpracovatel:

**Ing. Václav Obluk**Morseova 245  
109 00 Praha 111 – Petrovice

Korespondenční adresa:

IČO:

68362528

DIČ:

Osoba oprávněná podle § 19 zákona

Č.j. osvědčení:

19739/2338/OPVŽP/98

Č.j. rozhodnutí o prodloužení autorizace: MZP/2021/710/4478

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu:

(dále jen „zpracovatel“)

## Článek 1

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- **zpracování posudku k záměru „CPI Park Plzeň“** oznamovatele: **Czech Property Investments, a.s.**, se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, s přiděleným **IČO: 42716161**, podle § 9 zákona, a to na základě dokumentace, případně doplněné nebo přepracované dokumentace dle § 8 odst. 5 a 6 zákona, a všech podaných vyjádření k nim s náležitostmi podle přílohy č. 5 k zákonu, se zohledněním závěrů z veřejného projednání, bylo-li konáno,
- účast zpracovatele posudku na veřejném projednání záměru, pokud je konáno,
- závazek objednatele uhradit za plnění předmětu smlouvy dle tohoto článku odměnu podle čl. 3 způsobem podle čl. 4 této smlouvy.

## Článek 2

### Doba plnění a způsob předání

- 2.1. Zpracovatel se zavazuje zpracovat a předat posudek objednateli nejpozději do 60 dnů ode dne doručení dokumentace včetně všech obdržených vyjádření k ní ve smyslu § 9 odst. 3 zákona.
- 2.2. Pokud posudek nesplňuje náležitosti zákona, objednatel posudek vrátí zpracovateli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne obdržení k doplnění nebo přepracování. Zpracovatel se zavazuje posudek doplnit či přepracovat v souladu s uplatněným požadavkem objednatele, a to v nejzazší lhůtě 30 dnů. Zpracovatel se dále zavazuje vypořádat připomínky z veřejného projednání (konalo-li se) a předat konečné znění posudku včetně návrhu stanoviska objednateli v zákonné lhůtě.
- 2.3. Doba pro zpracování posudku uvedená v bodu 2.1. může být na základě žádosti zpracovatele posudku, po dohodě smluvních stran, prodloužena v souladu s § 9 odst. 3 zákona, nejdéle však o 20 dnů. Zpracovatel je povinen o prodloužení lhůty objednatele písemně požádat nejméně 14 dnů před jejím uplynutím spolu s uvedením důvodu této žádosti.
- 2.4. Pokud nebude posudek zpracován a předán objednateli ve lhůtě dle bodu 2.1. nebo 2.2., případně 2.3. tohoto článku, vyzve objednatel zpracovatele posudku k jeho doložení v dodatečné lhůtě 15 dní. Pokud zpracovatel nedodá posudek ani po uplynutí této lhůty, sníží objednatel zpracovateli odměnu o finanční sankce podle bodu 5.2. této smlouvy.
- 2.5. Posudek bude předán objednateli v **listinné podobě ve 2 vyhotoveních a dále v 1 vyhotovení v elektronické podobě**. Místem předání je sídlo objednatele.
- 2.6. Zpracovatel je při zpracování posudku povinen posoudit dokumentaci a veškerá obdržená vyjádření objektivně a v plném rozsahu.

### Článek 3

#### Odměna za plnění, úhrada nákladů

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit zpracovateli odměnu za plnění předmětu smlouvy. Tato odměna může být objednatelům snížena o finanční sankce dle bodu 5.2. této smlouvy.
- 3.2. Odměna za řádné splnění předmětu smlouvy se stanoví podle § 18 odst. 3 zákona a činí **70 000,00 Kč bez DPH (slovy: sedmdesát tisíc korun českých), tj. 84 700,00 Kč včetně 21 % DPH (slovy: osmdesát čtyři tisíc sedm set korun českých)** a to dle přiloženého předpokládaného rozpočtu ve smyslu § 2620 občanského zákoníku. Rozpočet tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zpracovatel posudku je plátce DPH.
- 3.3. Odměna zahrnuje veškeré náklady zpracovatele nezbytné pro řádné splnění předmětu smlouvy.

### Článek 4

#### Platební podmínky a fakturace

- 4.1. Zpracovatel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po doručení konečného znění posudku spolu s návrhem stanoviska objednateli (včetně vypořádání připomínek z veřejného projednání, konalo-li se) a za podmínky uvedené v článku 6 bod 6.1.
- 4.2. Faktura musí mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, název, identifikační číslo osoby a sídlo zpracovatele, DPH (je-li zpracovatel plátce DPH), bankovní spojení, označení předmětu smlouvy včetně čísla smlouvy objednatele a vyfakturovanou částku (odměnu). Součástí faktury musí být položkový rozpočet.
- 4.3. Faktura vystavená zpracovatelem je splatná do 30 dnů po jejím obdržení objednatelům.
- 4.4. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V takovém případě nemůže nastat prodlení objednatele s placením faktury.

### Článek 5

#### Úrok z prodlení, smluvní pokuta, odstoupení od smlouvy

- 5.1. Při nedodržení termínu splatnosti podle bodu 4.3. má zpracovatel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 5.2. Za každý započatý den prodlení v plnění podle bodu 2.4. má objednatel právo požadovat po zpracovateli smluvní pokutu ve výši 1 % z odměny podle čl. 3.2. této smlouvy.
- 5.3. V případě neúčasti zpracovatele na veřejném projednání z jiných než důležitých a objektivních důvodů zejména ze zdravotních důvodů, je

objednatel oprávněn po zpracovateli požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

- 5.4. V případě odstoupení oznamovatele od procesu posuzování vlivů na životní prostředí je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastávají ke dni doručení oznámení zpracovateli o odstoupení od smlouvy. Zpracovateli budou uhrazeny objednatelům veškeré výdaje, které vynaložil na vypracování posudku do dne, kdy nastalo odstoupení od smlouvy.
- 5.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, za kterou je smluvní pokuta uplatněna. Celková výše smluvní pokuty může být zpracovateli odečtena z částky fakturované za splnění předmětu smlouvy.

## **Článek 6**

### **Ostatní ujednání**

- 6.1. Věcné a formální připomínky k posudku nebo k návrhu stanoviska budou uplatněny objednatelům písemně a jejich vypořádání provede zpracovatel na svůj náklad bez zbytečného odkladu formou úpravy posudku nebo návrhu stanoviska. Do doby odstranění připomínek není zpracovatel oprávněn vystavit fakturu.
- 6.2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
- 6.3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zpracovatelem v rozsahu nutném k plnění předmětu smlouvy a poskytnout zpracovateli údaje potřebné k plnění předmětu smlouvy. Zpracovatel takto získané údaje použije pouze pro plnění předmětu smlouvy a neposkytne je třetí straně.
- 6.4. Objednatel poskytne neprodleně zpracovateli podklady nezbytné k plnění předmětu smlouvy ve lhůtě vyplývající z ust. § 8 odst. 3 a 4 zákona.

## **Článek 7**

### **Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem a zákonem.
- 7.2. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou uskutečňovány formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.3. Objednatel je povinen zveřejnit uzavřenou smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Zpracovatel výše uvedené bere na vědomí.

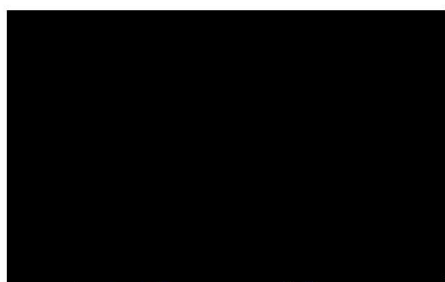
- 7.4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha, která upravuje rozpočet zpracování posudku dle článku 1 smlouvy.
- 7.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zpracovatel jeden stejnopis.
- 7.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Za zpracovatele:

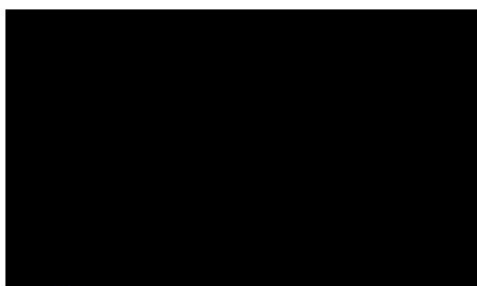
Za objednatele:

V Praze dne ..... *11. 2. 2022*

V Plzni dne ..... *14-02-2022*



Ing. Václav Obluk  
oprávněná osoba podle § 19 zákona



Mgr. Martin Plíhal  
vedoucí odboru životního prostředí  
Krajského úřadu Plzeňského kraje

**Příloha**  
rozpočet

Č.j.: PK- ŽP/1730/22

Počet listů: 3

Počet výtisků: 3

Číslo výtisku: 1

Za správnost:

Právník: 

Datum: *10. 2. 2022*

Kompetence na základě:

- ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
- článek 6 Podpisového a kompetenčního řádu PK a KÚPK a článek 6 Organizačního řádu KÚPK

## Příloha ke smlouvě o zpracování posudku

Rozpočet

(dle § 2620 občanského zákoníku)

na zpracování posudku ve smyslu zákona k záměru

„CPI Park Plzeň“

dle článku 1 smlouvy:

- základní hodinová sazba 500,00 Kč/hod
- předpokládaný počet hodin viz tabulka níže
- ostatní výdaje 10 000,00 Kč

Položka	Počet	Jednotková cena v Kč	Celková cena v Kč
<b>Předpokládaný počet hodin</b>			
- zpracovatele posudku	120 hod	500,-	60 000,-
<b>Výdaje</b>			
- tisk a vazba posudku	2 ks	100,-	200,-
- ostatní výdaje	režie kanceláře		6 000,-
<b>Veřejné projednání</b>			
- cestovné	300 km	6,-	1 800,-
- příprava a účast	4 hod	500,-	2 000,-
Rozpočet celkem – bez DPH			70 000,-
DPH (21 %)			14 700,-
<b>Rozpočet celkem včetně DPH</b>			<b>84 700,-</b>