

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Ing. Daniela Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

Číslo jednací CES:

Kód:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:	statutární město Plzeň Městský obvod Plzeň 4
Se sídlem:	Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Plzeň-město
Číslo účtu:	
Zastoupený:	Tomášem Soukupem, starostou MO P4
Adresa pro doručování:	Plzeň, Mohylová 55, PSČ 31200

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
smluvních:
technických:

2. Zhotovitel:	Ing. Daniela Škubalová - Projekční kancelář
Sídlem:	U Bachmače 29, 326 00 Plzeň
IČ:	13890450
DIČ:	CZ5651090258
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Plzeň
Číslo účtu:	
Zastoupený:	Ing. Daniela Škubalová
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	Ing. Daniela Škubalová
b) technických:	Ing. Daniela Škubalová

Článek II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci díla, kterým se pro účely této smlouvy rozumí provedení projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v rámci investiční akce městského obvodu Plzeň 4:

„Chlum – zajištění technické infrastruktury – projektová příprava“.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu díla dle této smlouvy.

Článek III.
PŘEDMĚT DÍLA A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění (díla) dle této smlouvy je:

- vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále v textu také jako „DŮR“) v souladu s platnými právními předpisy, v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů; součástí vypracování DŮR bude mimo jiné také projednání a zajištění všech potřebných kladných stanovisek a vyjádření příslušných správních a dotčených orgánů pro vydání územního rozhodnutí a zapracování podmínek do DŮR;
- vypracování žádosti o vydání územního rozhodnutí;
- záborový elaborát a propočet stavby.

Technické zajištění infrastruktury spočívá v řešení dopravního, vodovodního a kanalizačního napojení areálu rozhledny Chlum.

2. Další podmínky pro zpracování díla:

- dopravní komunikace bude vedena po stávající trase s napojením do Zábělské ul., a to po pozemcích vlastněných Statutárním městem Plzeň.
- parkování bude řešeno ve dvou (2) variantách; základní počet pro každou variantu je 20 parkovacích stání při dodržení 1 strom na 5 parkovacích stání; vsakování dešťových vod bude do zeleně;
 - první varianta parkování bude řešit parkování na pozemku – parcele katastru nemovitostí parc. č. 2478/1, v obci Plzeň, k.ú. Doubravka, který je v soukromém vlastnictví a bude sloužit jako podklad pro případný výkup pozemku;
 - druhá varianta bude řešena na pozemku – parcele katastru nemovitostí parc. č. 2460/1, v obci Plzeň, k.ú. Doubravka, ve vlastnictví Statutárního města Plzeň;parkovací plochy parkovacích stání musí mít přírodní charakter - štěrkotráva. Parkování u areálu rozhledny Chlum bude vyhrazeno pouze pro zásobování a případně pro osoby zdravotně postižené.
- řešení vodovodního napojení musí být projednáno se společností VODÁRNA PLZEŇ a.s., na základě kterého budou stanoveny podmínky a místo pro připojení; připojení bude primárně vedeno po pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Plzeň, případně České republiky; případné využití pozemků v soukromém vlastnictví může být navrženo pouze, neumožní-li technické podmínky jinak a to jen v nezbytném a omezeném rozsahu s řádným odůvodněním a objednatel o tom musí být předem vyrozuměn včetně odůvodnění s tím, že může vyslovit nesouhlas;
- vedení kanalizace bude navrženo na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Plzeň; primárně bude vedení kanalizace navrženo pod komunikacemi, které budou lépe přístupné případným opravám; napojení kanalizace bude konzultováno se zástupci společnosti VODÁRNA PLZEŇ

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Ing. Daniela Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

a.s.; v případě, že i pro potřeby kanalizace bude nezbytné využít pozemky v soukromém vlastnictví, může být takové vedení navrženo pouze, neumožní-li technické podmínky jinak a to jen v nezbytném a omezeném rozsahu s řádným odůvodněním a objednatel o tom musí být předem vyrozuměn včetně odůvodnění s tím, že může vyslovit nesouhlas.

- zhotovitel je povinen dílo koordinovat s autorem studie „Chlum“ – Ing. O. Janoutem, projectstudio8 s.r.o., když tato koordinace je součástí ceny díla shodně jako předpokládané zvýšené náklady na jednání se společností VODÁRNA PLZEŇ a.s. při řešení vodovodu a kanalizace;
 - rozsah zájmového území je blíže specifikován v příložené situaci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy;
 - DÚR bude vyhotovena v počtu 6 paré + 1 x na CD nebo USB nosiči v DWG formátu a PDF formátu;
 - nedílnou součástí díla jsou dále geodetické zaměření, veškeré nezbytné průzkumy, které budou zapracovány do DÚR.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 12.11.2021 která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jako „**nabídka zhotovitele**“).
4. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek uvedených v této smlouvě, řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Výsledkem bude řádně provedené dílo bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si jako odborně způsobilá osoba prověřil obsah dokumentů charakterizujících dílo, faktické i právní podmínky pro jeho provedení a místo navrhovaných řešení. Zhotovitel při této znalosti prohlašuje, že je oprávněn, schopen a ochoten dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě provést. Zhotoviteli nenáleží námitky týkající se podkladů nebo podmínek pro provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje:
- a) předat v průběhu realizace DÚR objednateli jedno (1) paré rozpracované DÚR v papírové podobě a jedno paré v elektronické podobě ve formátu PDF, a to ve stavu dokončení pro potřeby žádosti zhotovitele o vydání stanoviska technického úřadu MMP (bude-li ho třeba) a/nebo vydání stanovisek dotčených orgánů, bude-li jich třeba; zhotovitel rozpracovanou DÚR předá nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy byla DÚR zaslána prvním dotčenému orgánu nebo technickému úřadu MMP;
 - b) na základě výzvy objednatele předat jedno (1) paré rozpracované DÚR v papírové podobě a jedno paré v elektronické podobě ve formátu PDF, a to v kterékoli fázi realizace DÚR, zhotovitel se zavazuje rozpracovanou DÚR předložit do tří (3) pracovních dnů od obdržení výzvy objednatele.

V případě prodlení zhotovitele s předáním rozpracované DÚR dle písm. a) a b) tohoto odstavce smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení.

Článek IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla do tří dnů po podpisu této smlouvy objednatelem a **předat řádně dokončené dílo** v rozsahu dle čl. III. této smlouvy **do osmi (8) měsíců** od data podepsání smlouvy objednatelem – zhotovitel předá projednanou DÚR včetně zapracování připomínek a požadavků dotčených orgánů a objednatele do DÚR, předá vypracovanou žádost o územní rozhodnutí a veškerá kladná stanoviska dotčených orgánů;

Smluvní strany se dohodly, že:

- i. termín dokončení a předání DÚR je stanoven za předpokladu, že každý dotčený orgán a technický úřad MMP (je-li jeho stanovisko nezbytné) vydá své závazné stanovisko nejpozději do šedesáti (60) dnů od podání příslušné žádosti o jeho vydání zhotovitelem, případně, že do uplynutí lhůty šedesáti (60) dnů nastane fikce vydání souhlasného a nepodmíněného stanoviska ve smyslu § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon;
- ii. v případě, že bude kterékoli závazné stanovisko dotčeného orgánu nebo technického úřadu MMP vydáno později, než do šedesáti (60) dnů ode dne podání žádosti zhotovitelem (za vydání se pro potřeby tohoto článku smlouvy považuje také fikce vydání souhlasného a nepodmíněného stanoviska podle § 4 odst. 9 stavebního zákona), prodlužuje se termín dokončení a předání DÚR o dobu, po kterou překročila lhůta pro vydání závazného stanoviska dotčených orgánů nebo technického úřadu MMP šedesát (60) dnů ode dne podání příslušných žádostí zhotovitelem; pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že termín dokončení a předání DÚR se prodlužuje pouze o dobu, o kterou došlo k nejdélšímu překročení lhůty šedesáti (60) dnů pro vydání stanoviska (pokud byla většina stanovisek vydána do 60ti dnů, jedno stanovisko bylo vydáno za 70 dnů a jedno za 75 dnů, pak se prodlužuje termín dokončení a předání DÚR pouze o 15 dnů);
- iii. bude-li závazné stanovisko technického úřadu MMP nebo kteréhokoli dotčeného orgánu (pro potřeby tohoto bodu iii. dále jako „první stanovisko“) nezbytným podkladem pro vydání stanoviska jiného dotčeného orgánu (dále jako „navazující stanovisko jiného orgánu“), je zhotovitel povinen podat žádost o vydání navazujícího stanoviska jiného orgánu nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od obdržení prvního stanoviska; pokud doby pro vydání prvního stanoviska a navazujícího stanoviska jiného orgánu (počítané vždy ode dne podání žádosti do dne vydání stanoviska) překročí v součtu šedesát (60) dnů, prodlužuje se termín dokončení a předání DÚR o dobu, po kterou překročila v součtu doba pro vydání prvního stanoviska a navazujícího stanoviska jiného orgánu dobu šedesát (60) dnů;
- iv. nastanou-li důvody pro prodloužení termínu pro dokončení a předání DÚR dle bodů ii. a iii. tohoto článku smlouvy, prodlužuje se termín dokončení a předání DÚR pouze o dobu, která trvala déle (př. bude-li vydáno stanovisko dotčeného orgánu, které není podkladem pro vydání stanoviska jiného dotčeného orgánu za 75 dnů a vedle toho např. stanovisko technického úřadu MMP jako první stanovisko a navazující stanovisko jiného orgánu v součtu za 85 dnů, pak se termín dokončení a předání DÚR prodlužuje pouze o 25 dnů);
- v. prodloužení termínu dokončení a předání DÚR dle bodů ii., iii. a iv. tohoto článku smlouvy se neuplatní v případě, že lhůta šedesáti (60) dnů pro vydání stanovisek nebyla dodržena z důvodů ležících na straně zhotovitele (žádosti či požadavky nemají předepsané náležitosti nebo trpí jinými vadami, zjevně nesprávné požadavky a žádosti, pozdní podání žádostí apod.); zhotovitel odpovídá za včasné podání bezvadných žádostí pro potřeby získání nezbytných závazných stanovisek jednotlivých dotčených orgánů a technického úřadu MMP.

Článek V. CENA ZA DÍLO

1. Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran ve výši:

Cena za dílo bez DPH	298.000,00 Kč
DPH 21 %	62.582,00 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH	360.580,00 Kč

2. Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a považuje se za cenu maximální, obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu díla včetně zpracování připomínek objednatele a považuje se za **konečnou výši ceny za dílo v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy.**
3. V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu díla dle této smlouvy.

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Ing. Daniela Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

Článek VI.
FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro placení ceny za dílo je faktura. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla až po protokolárním předání řádně provedeného díla objednateli, bez vad a nedodělků, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Splatnost faktury je 21 dní po jejím prokazatelném doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Za termín úhrady je považován den, kdy je objednatel dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován.
3. Faktura bude vystavena a odeslána na adresu objednatele (Mohylová 55, 312 64 Plzeň)
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
5. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit příslušnou platbu. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek VII.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo, tj. DŮR včetně vypracované žádosti o územní rozhodnutí, řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli, tj. bez vad a nedodělků, pokud se strany nedohodnou jinak, a to v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy na základě protokolárního předání díla.
2. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního předání díla. K témuž okamžiku nese zhotovitel nebezpečí škody na díle.
3. Závazek zhotovitele je splněn řádným ukončením a včasným předáním díla. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k protokolárnímu předání a převzetí díla tři (3) pracovní dny před termínem dokončení a předání díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis (protokol). V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvedou smluvní strany v zápisu (protokolu)

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Ing. Daniela Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín plnění. Objednatel má právo dílo nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nedodělky.

4. V případě, že jsou v přejímacím řízení zjištěny vady či nedodělky a objednatel přesto dílo převezme, je zhotovitel povinen takové vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu zhotovitel.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky v uvedené lhůtě k odstranění, je objednatel oprávněn žádat kromě smluvní pokuty dle této smlouvy také přiměřenou slevu. V případě, že zhotovitel vadu v uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel také oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě, přičemž cenu tohoto plnění vyúčtovanou třetí osobou uhradí objednateli zhotovitel. V neposlední řadě má objednatel též právo odstoupit od smlouvy. Právo objednatele na náhradu škody v celé výši není tímto ustanovením dotčeno.
6. Předáním díla získává objednatel neodvolatelnou, neomezenou výhradní licenci k jeho dalšímu užití v plném rozsahu bez jakéhokoli omezení s tím, že objednatel je oprávněn jakoukoli část díla upravit a/nebo měnit a/nebo spojit s jiným dílem a zároveň není omezen jeho užitím na vyjmenovaném území ani po stanovenou dobu. Zhotovitel tak uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva užití předmět díla ke všem způsobům užití, v neomezeném rozsahu časovém a množstevním, vč. jeho rozmnožování, přičemž má objednatel právo, ale nikoliv povinnost, licenci dle tohoto článku využít. Odměna zhotovitele za poskytnutou licenci je zahrnuta v ceně za dílo. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě podlicenci v úplném rozsahu zahrnujícím všechna licenční oprávnění specifikovaná v tomto odst. tohoto článku smlouvy, přičemž odměna za případně poskytovanou podlicenci je zahrnuta v ceně za dílo.
7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 120 měsíců. Záruční doba v délce 120 měsíců počíná běžet dnem řádného provedení a protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli zhotovitelem nebo po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, podle toho co nastane později. Záruka se vztahuje na vady díla, které se u díla projeví během záruční doby. Uplynutím záruční doby dle tohoto odst. smlouvy nezaniká odpovědnost zhotovitele ve smyslu ust. § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli vadu díla, která se u díla projeví během záruční doby, jakož i vadu díla, která existovala v době předání díla a uplatnit práva z těchto vad jakoukoliv formou a kdykoli v průběhu záruční doby bez ohledu na to, kdy objednatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla nebo mohla být objednatelem jednajícím s odbornou péčí zjištěna. V případě, že objednatel oznámil zhotoviteli v průběhu záruční doby výskyt vad, byla příslušná vada oznámena a uplatněna včas a vylučuje se aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od výše uvedených podmínek. Za včasné oznámení vady se považuje také písemné oznámení vady (dopisem, datovou zprávou, emailem apod.) odeslané objednatelem poslední den záruční doby. Při výskytu vad na díle má objednatel právo dle svého rozhodnutí využít tato práva z vad na díle:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny
 - odstoupení od smlouvy nebo části plnění díla

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Ing. Daniela Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Lhůta pro odstranění vad nesmí překročit 7 pracovních dnů a počíná běžet ode dne oznámení vady objednatelem zhotoviteli. V případě dohody obou smluvních stran je možné stanovit vzhledem k povaze vady i lhůtu delší.
4. Neodstraní-li zhotovitel ve lhůtě reklamované (oznámené) vady, popřípadě oznámí objednateli před jejím uplynutím, že vady neodstraní, má objednatel kromě práva na smluvní pokutu dle této smlouvy také právo na přiměřenou slevu ze sjednané ceny. V tomto případě je také objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě, přičemž cenu tohoto plnění vyúčtovanou třetí osobou uhradí objednateli zhotovitel. V neposlední řadě má objednatel též právo odstoupit od smlouvy. Právo objednatele na náhradu škody v celé výši není tímto ustanovením dotčeno.
5. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

Článek IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících či dle zákona.
2. Objednatel má právo odstoupit v případě:
 - a) Zhotovitel nezahájí realizaci díla nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy o dílo objednatelem. To neplatí, pokud nemohl zhotovitel zahájit práce na realizaci díla z důvodu na straně objednatele.
 - b) Zhotovitel přes upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě.
 - c) Zhotovitel je v prodlení s předáním díla po dobu delší než 14 pracovních dnů.
3. Odstoupení musí být písemně oznámeno druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému smluvní strana od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty ani práva objednatele z vadného plnění či ze záruky.

Článek X. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem předání řádně dokončeného díla je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny za dílo včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VII. odst. 4 této smlouvy, tj. neodstraní vady a nedodělky v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady či nedodělku.

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Ing. Daniela Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných (oznámených) vad, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo včetně DPH, a to za každou jednotlivou reklamovanou vadu za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
5. V případě, že zhotovitel nezačne realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny za dílo včetně DPH, a to za každý den prodlení se zahájením realizace díla.
6. Shora uvedené sankce jsou splatné do 21 dnů od doručení výzvy k jejich úhradě. Zhotovitel se zavazuje uplatněné smluvní pokuty objednatelem dle této smlouvy uhradit.
7. Zhotovitel se výslovně zavazuje k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí v této smlouvě uvedených. Úhrada jakékoliv smluvní pokuty nevylučuje nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností ze strany zhotovitele v celé výši. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek XI. OSTATNÍ USTANOVENÍ
--

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle tohoto článku smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni zahájení prací dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy se řídí jejími podmínkami, jakož i příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou stran, a to písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu této smlouvy a jsou s ním srozuměny, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva o dílo byla projednána a schválena RMO P4 dne 24.11.2021 usnesením č. 0206/21
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele
 - Příloha č. 2 – situace

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Ing. Daniela Škubalová
U Bachmače 29
326 00 Plzeň

V Plzni dne 9.12.2021

V Plzni dne 7.12.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
statutární město Plzeň,
Městský obvod Plzeň 4
Tomáš Soukup, starosta

.....
Ing. Daniela Škubalová - jednatelka