

Smlouva o dílo č. 21/600/0646

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění
na akci

„Elektroinstalace hala G, sklad Boskovice“

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel
se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4
jednající: [redacted] ředitelkou odboru 13 GŘC – Hospodářské správy
pověření č.j 55837/2021-900000-11
IČ: 71214011
DIČ: CZ71214011
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
ve věcech technických zastoupená: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: MM Grande s.r.o.
Se sídlem: Klíčova 1261/2d, Černovice, 618 00 Brno
zastoupený: [redacted] jednatelem
IČ: 29321671
DIČ: CZ29321671
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
ve věcech technických zastoupený: [redacted]
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C
vložka 77783
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“, nebo jednotlivě jako „smluvní strana“.

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy ve veřejném, popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla, dokumentací s ním související a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo. Zhotovitel dále prohlašuje, že je ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb.,

o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavebním podnikatelem.

- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 3.000.000,-Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení nové elektroinstalace do výbušného prostředí ve skladové hale G, na adrese Chrudichromská 2049, 680 01 Boskovice, a to v souladu s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele, vypracované v listopadu r. 2021 společností LDH spol. s r.o., IČ 46965424, se sídlem Zengrova 6, PSČ: 615 00 Brno. (dále jen „dílo“ nebo „předmět smlouvy“)
- 2.2. Předmětem díla je dále:
- a) nakládání s veškerým odpadem vzniklým při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Veškerý odpad, který zhotovitel sám nezpracuje, je zhotovitel povinen bezodkladně předat provozovateli zařízení s platným povolením ve smyslu § 21 zákona o odpadech. O předání odpadu bude zhotovitelem objednateli předložen písemný doklad vystavený provozovatelem zařízení dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech,
 - b) provedení všech předepsaných zkoušek stanovených ČSN prokazujících kvalitu díla, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla,
 - c) zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém,
 - d) zpracování dokumentace skutečného provedení v tištěné podobě v 1 vyhotovení a v digitální podobě.
- 2.3. Zhotovitel byl vybrán na základě veřejné zakázky č. 27460/2021-900000-134.1 Příloha č. 1.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací, a tímto zároveň prověřil, že projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají vady a nedostatky zjištěné při vynaložení náležité odborné péče, neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce a technologie, výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. Cena za dílo.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku IV. Cena za dílo.

- 2.6. V případě, že by se ukázala prohlášení zhotovitele uvedená v odst. 1.2., 1.3., 2.4. a 2.5. této smlouvy jako nepravdivá v důsledku posouzení veškerých podkladů bez náležité odborné péče a došlo by ke vzniku škody, nebo k jakýmkoliv nákladům v souvislosti s nedbalostí zhotovitele, odpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou, popřípadě jdou k jeho tíži veškeré takto vzniklé náklady.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je stanoveno v této smlouvě, a objednatel se zavazuje za podmínek touto smlouvou stanovených bezvadně dílo převzít a zaplatit za řádně a včas provedené (tj. dokončené a převzaté) dílo dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
- 2.8. Dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provádění díla vztahují. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 2.9. Zhotovitel se tímto zavazuje, že neuzavře bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakoukoliv subdodavatelskou smlouvu, na základě které by předmět této smlouvy plnila třetí osoba.
- 2.10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Místo plnění, lhůta plnění a předání díla

- 3.1. Místem plnění je místo stavby uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy, na adrese Chrudichromská 2049, 680 01 Boskovice, hala G.
- 3.2. K předání a převzetí místa plnění blíže specifikovaného v odst. 3.1. (dále jen „staveniště“) dojde nejpozději do 7 dnů od uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv na základě předávacího protokolu (Předávací protokol ke staveništi – viz Příloha č. 2 této smlouvy). Dílo bude provedeno do 150 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem. Za den provedení díla je podle této smlouvy považován den podpisu předávacího protokolu objednatelem, tj. den převzetí dokončeného díla a příslušných dokumentací k tomuto dílu objednatelem.
- 3.3. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem jehož vzor je nedílnou přílohou této smlouvy (Příloha č. 3).
- 3.4. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 3.5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Tato skutečnost bude zaznamenána do stavebního deníku (případně do protokolu, nebude-li

stavební deník veden) a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupci obou smluvních stran prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.

- 3.6. Budou-li práce na díle přerušeny z důvodu uvedeného v odst. 3.5. tohoto článku na dobu delší než 3 týdnů, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce na díle, které doposud nebyly uhrazeny, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel vystaví daňový doklad – fakturu na tuto část zrealizovaného díla v souladu s čl. V. smlouvy.
- 3.7. Před započítáním dalších prací na díle dle této smlouvy vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém uvedou skutečný technický stav již provedených prací na díle a případně určí rozsah jejich nezbytných úprav.
- 3.8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. O předání díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol o průběhu předávacího řízení – předávací protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá či nikoliv, a pro případ, že toto dílo nepřejímá, má povinnost uvést důvody nepřevzetí. Drobné vady nebránící užívání nemusí být důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí dle této smlouvy, za předpokladu, že bude dohodnut termín jejich odstranění a tento bude dodržen, objednatel však nemá povinnost dílo s vadami – byť drobnými – převzít. Po odstranění nedostatku zhotovitelem, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje jeho předání formou předávacího protokolu podepsaného zástupci zhotovitele a objednatele.
- 3.9. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci smluvních stran.

IV. Cena za dílo

4.1. Celková cena díla podle této smlouvy o dílo činí:

| | |
|------------------|-------------|
| Cena bez DPH | 610.000,-Kč |
| DPH ve výši 21 % | 128.100,-Kč |
| Cena vč. DPH | 738.100,-Kč |

Slovy sedmsetřicetosmtisícsto korun českých.

- 4.2. Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele (viz Příloha č. 1 této smlouvy) a je cenou nejvýše přípustnou.
- 4.3. Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.
- 4.4. Sjednaná smluvní cena díla v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy a druhu určených materiálů a komponentů specifikovaných zhotoviteli předepsanou projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy, apod.

- 4.5. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, na vypracování dokumentace skutečného provedení díla apod.
- 4.6. Součástí této celkové ceny jsou i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, coby odborník, o nich ví nebo vědět musel, neboť tyto jsou k realizaci předmětu smlouvy nezbytné.
- 4.7. Cena díla obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy a jeho předání dle této smlouvy.
- 4.8. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 4.10. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výhradně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s tímto vystaví zhotovitel daňový doklad.
- 4.11. Objednatel neposkytuje zálohy k provedení díla a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí a prohlašuje, že zálohy k plnění dle této smlouvy nepožaduje.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po provedení celého předmětu smlouvy vyhotoví a doručí objednateli daňový doklad – fakturu, kterou objednateli cenu za dílo vyúčtuje. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto smlouvu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Pokud nebude obsahovat všechny náležitosti nebo bude obsahovat jiné vady (chybná částka apod.), je oprávněn objednatel tuto fakturu vrátit s tím, že v takovém případě se přerušuje běh doby splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti faktury běží až doručení opravené nebo doplněné, tj. bezvadné, faktury. Faktura bude doručena do datové schránky „Generální ředitelství cel“: **7puaa4c**
- 5.2. Lhůta splatnosti faktury byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli, pokud bude splněna podmínka náležitosti daňového dokladu uvedená v prvním odstavci tohoto článku. Toto ustanovení se aplikuje i v případě placení jiných plateb dle této smlouvy, např. úroků z prodlení nebo smluvní pokuty.

- 5.3. Objednatel neposkytuje zálohy a zhotovitel s touto skutečností výslovně souhlasí.
- 5.4. Cena za předmět smlouvy bude objednatelem hrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v článku I. smlouvy.
- 5.5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb. (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programu při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho obdržení. Včasné nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodloužení objednávky.
- 5.7. Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni poskytnutí úplaty za uskutečněné zdanitelné plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Věci určené k provedení předmětu smlouvy, vlastnictví

- 6.1. Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy předá zhotoviteli písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy včetně projektové dokumentace.
- 6.2. Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté uvedené v odst. 6.1.
- 6.3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku, tj. provedení a předání díla dle této smlouvy.
- 6.4. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

VII.

Jakost prováděného díla

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost,