

## DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 89N07/02

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov spol. s r.o.**

sídlo: Dolní Žandov 218, Dolní Žandov, PSČ 350 02

IČO: 468 82 189

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2549  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Vladimír Tůma, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

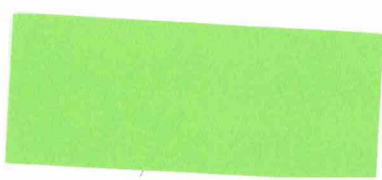
**uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 89N07/02, kterým se mění  
výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 89N07/02 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 125 931,- Kč (slovy: stodvacetpěttisícdevěttřicetjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 126 030,- Kč** (slovy: stodvacetšesttisícčtyřicet korun českých), pouze u p.p.č. 126 v k.ú. Palič.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.



5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne ...2.1.-01-2015.

STÁTNÍ PO  
Krajský pozemko  
Chebská 487  
360 06 K

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Pavel  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

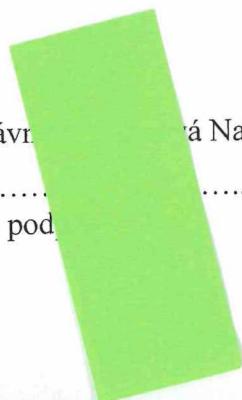
A  
I

DIC: c

.....  
AGRO  
Dolní Žandov spol. s r.o.  
Ing. Vladimír Tůma  
jednatel společnosti

nájemce

Za správního úřadu  
.....  
pod



# Příloha k nájemní smlouvě č. 89N07/02

AGRO&KOMBINÁT spol. s

Variabilní symbol: 8910702

Uzavřeno: 28.4.2007

Roční nájem:

r.o.  
Dolní Žandov 218

Datum tisku: 14.1.2015

Účinná od: 1.5.2007

126 030 Kč

Dolní Žandov

Ukazatel	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]
<b>Malá Šitboř</b>												
seník + zařízení	1	3	0	1	13	10 002	1 000 000	1 196	1,0	1 196,00	32 297	33 493,00
komunikace seník	53	3	0	2	14	10 002	500 000	1 848	1,0	924,00	2 754	3 678,00
strojovna	113	0	0	1	13	10 002	1 000 000	42	1,0	42,00	50	92,00
								<b>3 086</b>		<b>2 162,00</b>	<b>35 101</b>	<b>37 263,00</b>
<b>Okrouhlá u Chebu</b>												
vrátnice	57	0	0	1	13	10 002	1 000 000	97	1,0	97,00	1 000	1 097,00
stáj dojnic	98	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 028	1,0	1 028,00	9 151	10 179,00
porodna F2	99	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 032	1,0	1 032,00	11 331	12 363,00
porodna F1	100	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 034	1,0	1 034,00	9 972	11 006,00
kafilerní box	134	0	0	1	13	10 002	1 000 000	34	1,0	34,00	588	622,00
trafostanice-pozemek	344	1	0	2	7	1	0	0	1,0	0,00	50	50,00
areál Okrouhlá- poz	350	2	0	2	14	64	0	0	1,0	0,00	32 931	32 931,00
								<b>3 225</b>		<b>3 225,00</b>	<b>65 023</b>	<b>68 248,00</b>
<b>Palič</b>												
chlévy, dvůr	57	0	0	1	13	10 002	1 000 000	5 848	1,0	5 848,00	10 113	15 961,00
chlév č.p. 31	59	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 300	1,0	1 300,00	238	1 538,00
stodola č.p. 31	86	0	0	1	13	10 002	1 000 000	726	1,0	726,00	705	1 431,00
chlév č.p.31	97	0	0	1	13	10 002	1 000 000	723	1,0	723,00	602	1 325,00
pozemek pod cizí st	98	0	0	1	13	10 002	1 000 000	40	1,0	40,00	0	40,00
	126	0	0	2	5	10 002	20 800	3 113	2,2	142,45	0	142,45
	992	0	0	2	14	10 002	500 000	133	1,0	66,50	0	66,50
	993	0	0	2	14	10 002	500 000	31	1,0	15,50	0	15,50
								<b>11 914</b>		<b>8 861,45</b>	<b>11 658</b>	<b>20 519,45</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 89N07/02**

Variabilní symbol: 8910702

Uzavřeno: 28.4.2007

Roční nájem:

AGRO&amp;KOMBINÁT spol. s

r.o.

Dolní Žandov 218

Datum tisku: 14.1.2015

Účinná od: 1.5.2007

126 030 Kč

Dolní Žandov

Katastr	Parcela / Díl	Skup. Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]
<b>CELKEM:</b>					<u>18 225</u>		<u>14 248,45</u>	<u>111 782</u>	<u>126 030 Kč</u>