

Smlouva o provádění pravidelných revizí a servisu zařízení PZTS

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

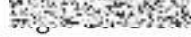
I. Smluvní strany:

Zhotovitel: FAS spol. s.r.o.
Sídlo: Mikulovská 4059/3, 628 00 Brno
Zastoupen: Ing. Milan Pindryč, jednatel
IČO: 46342834
DIČ: CZ46342834
Bankovní spojení: 
Tel.: 
E-mail: 
Zapsán v obchodním rejstříku: C 5286 vedená u Krajského soudu v Brně
dále jen „zhotovitel“

Objednatel: Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace
Sídlo: Plovdivská 2572/8, Žabovřesky, 616 00 Brno
Zastoupen: Mgr. Tomáš Jedlička, ředitel školy
IČO: 75156237
DIČ: CZ75156237
Bankovní spojení: 
Tel.: 511118311, 731543396
E-mail: wskola@waldorf-brno.cz
Zapsán v obchodním rejstříku: Pr 1607 vedená u Krajského soudu v Brně
dále jen „objednatel“

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Pověření:

Za zhotovitele jednáním: ve věcech smluvních je pověřen:	Ing. Milan Pindryč
ve věcech technických je pověřen:	Ing. Milan Pindryč
Za objednatele jednáním: ve věcech smluvních je pověřen:	Mgr. Tomáš Jedlička
ve věcech technických je pověřen:	 školník
	 , správce ICT
ve věcech objednávek je pověřena:	 sekretářka

II. Předmět smlouvy:

Zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli **služby a dodávky k poplachové zabezpečovací tísňové signalizaci (PZTS)** zahrnující:

- periodické roční revize dle nabídky uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy
- opravy a údržbu systému
- dodávky provozního materiálu a hardware nezbytného pro zabezpečení plynulého chodu provozu objednatele

v budově organizace: Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace, Plovdivská 2572/8, Brno, 616 00

III. Doba plnění a smluvní lhůty:

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo celoročně, a to v kvalitě a rozsahu dle příslušných platných a účinných právních předpisů a norem při plnění této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Smlouvu lze ukončit na základě písemné výpovědi bez uvedení důvodu, podanou kteroukoliv ze smluvních stran s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IV. Předání a převzetí plnění:

Předání: Po ukončení každé kontroly, zkoušky, servisu nebo dodávky předá zhotovitel soupis použitého materiálu. Po revizi budou vypracovány a předány nezbytné protokoly.

V. Podmínky plnění:

1. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli volný vjezd (vstup) do oblastí, kde bude prováděn servis nebo periodické kontroly, zkoušky a revize.
2. Objednatel je povinen vytvořit zhotoviteli podmínky k plnění předmětu smlouvy, včetně spolupráce pověřeného zaměstnance objednatele v daných termínech.

VI. Cena a platební podmínky:

1. Cena pravidelných revizí a servisních prací je stanovena v příloze č. 1 – cenová nabídka zhotovitele obsahující specifikace kontrol, zkoušek a revizí.
2. Cena díla týkající se oprav a úprav systému bude sjednávána vždy na základě objednávek vystavených objednatelem po projednání konkrétních závad zjištěných zhotovitelem v průběhu prohlídek. Tyto práce ocení zhotovitel s použitím stejných jednotkových cen, jako tomu bylo u ceny smluvní. Dodávky provozního materiálu a hardware nezbytného pro zabezpečení plynulého chodu provozu objednatele budou dodány za ceny nepřevyšující aktuální nabídku internetových obchodů
3. V rámci inflační kompenzace je dodavatel oprávněn navýšit cenu každým rokem k 1. únoru o dosaženou míru meziročního inflačního nárůstu za předešlý kalendářní rok, a to ve výši odpovídající údajům vyhlášeným Českým statistickým úřadem.

Dodavatel může od navýšení upustit. Toto ustanovení o inflačním navýšení může být uplatněno nejdříve v období únor 2023.

4. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti podle platných a účinných právních předpisů. K daňovému dokladu (faktuře) musí být připojen oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jeho osobou pověřenou ve věcech technických.
5. Splatnost faktur je 14 dní od jejich doručení objednateli.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce daně z přidané hodnoty v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné zhotovitelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 zákona o DPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je zhotovitel zdanitelného plnění (tj. Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH.
7. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru smlouvy potvrzuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátcce, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele.

VII. Záruční doby

Zhotovitel poskytuje záruční doby za jakost díle v následujícím rozsahu:

na veškerý dodaný materiál: 24 měsíců
na provedené práce: 24 měsíců

VIII. Sankce:

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající každému porušení jeho závazku k řádnému a včasnému zaplacení DPH, s nímž je spojeno ručení objednatele ve smyslu odstavce 2, článku VI. této smlouvy této smlouvy.
2. Pro případ nepravdivého prohlášení zhotovitele anebo nesplnění oznamovací povinnosti zhotovitele v odstavci 3, článku VI. této smlouvy se sjednává k tíži zhotovitele ve prospěch objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy pět tisíc korun českých (5 000,00 Kč).

3. V případě prodlení zhotovitele s poskytováním činnosti nebo činností podle této smlouvy, je objednatel oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každé jednotlivé porušení.
4. Zhotovitel je povinen připravit pro objednatele veškeré podklady, zorganizovat veškeré činnosti a odeslat veškeré doklady vyplývající z platných a účinných právních předpisů nebo norem týkajících se předmětu této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každé jednotlivé porušení.
5. Za prodlení s úhradou faktury objednatelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z fakturované částky, a to za každý den prodlení

VIII. Jiná ujednání:

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré obecně závazné předpisy, zejména chránící bezpečnost a zdraví osob a předpisy protipožární ochrany. Dále je zhotovitel povinen při své činnosti vyplývající z této smlouvy postupovat s potřebnou odbornou péčí.
2. Zhotovitel je povinen respektovat pokyny objednatele, které nejsou v rozporu se zákonnými předpisy.
3. Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Tento závazek trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se strany jinak. Uvedené neplatí pro případy, kdy údaje jsou, nebo mají být určeny třetím osobám ze zákonných důvodů. Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně skutečností rozhodných pro řádné plnění této smlouvy.
4. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.

IX. Ujednání o ochraně osobních údajů

1. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat třetí osobě žádné informace o osobních údajích, s nimiž se setká v průběhu výše uvedené činnosti, v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dále se zavazuje nezpracovávat osobní údaje jinak, než je v zájmu školy a v zájmu subjektu a k mlčenlivosti o osobních údajích při zaznamenávání a projednávání při vykonávání smluvní činnosti.
3. Při porušení tohoto závazku bude dnem zjištění porušení od smlouvy odstoupeno s výpovědní lhůtou jeden měsíc.

4. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby nemohlo z jeho strany dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání účastníků smlouvy o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti v okamžiku jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (tuto povinnost zajistí objednatel).

V Brně dne: 23.2.2022

V Brně dne:

23.2.2022

ZHOTOVITEL:



FAS, spol. s r.o.

OBJEDNATEL:



Waldorfská škola Brno

Příloha č.1

- Cenová nabídka zhotovitele obsahující specifikace kontrol, zkoušek a revizí



spol. s r. o.

bezpečnostní systémy

FAS spol. s r. o.
Mikulovská 3, 628 00 Brno
IČO: 46342834
DIČ: CZ46342834

Příloha č.1 servisní smlouvy

na provádění pravidelných ročních revizí a servisu PZTS v budovách

**Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská
škola, příspěvková organizace, Plovdivská 2572/8, Brno, 616 00**

Popis	Počet	M.j.	Cena/m.j.	Celkem
Kontrola magnetického kontaktu	4	ks	35	140
kontrola detektoru PIR	64	ks	45	2880
Kontrola detektoru požáru	20	ks	65	1300
Kontrola koncentrátoru	3	ks	360	1080
Kontrola ústředny	1	ks	1500	1500
Kontrola ovládacího panelu	4	ks	95	380
Kontrola záložního zdroje	5	ks	90	450
Kontrola pomocného zdroje	3	ks	450	1350
Kontrola posilovače sběrnice	1	ks	80	80
Kontrola zálohované sirény	1	ks	280	280
Kontrola komunikace	1	ks	300	300
Doprava Brno	1	kpl.	500	500
Celkem bez DPH				10 240 Kč
Práce technika při opravách	1	hod	490 Kč	

V Brně 20.2.2022

Ing.Milan Pindryč, jednatel

