**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Mgr. Rostislavem Pecháčkem**

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

zastoupený **Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem**, náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje na základě plné moci ze dne 19.listopadu 2020

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 6/950/21/B

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě:

Rozhodnutí č.j. 8241/2006-13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitou

věcí:

parc. č. 833/1 výměra 47 m2 druh pozemku: ostatní plocha 279,65 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 833/7 výměra 358 m2 druh pozemku: ostatní plocha 523,60 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 833/21 výměra 12 m2 druh pozemku: ostatní plocha 71,40 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 833/22 výměra 18 m2 druh pozemku: ostatní plocha 107,10 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 866/1 výměra 229 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1362,55 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Kbelany a obec Kbelany, na LV 271

parc. č. 617/1 výměra 511 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1098,65 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 617/3 výměra 241 m2 druh pozemku: ostatní plocha 518,15 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Krotějov a obec Strážov, na LV 938

parc. č. 240/1 výměra 3014 m2 druh pozemku: ostatní plocha 3948,34 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 240/2 výměra 446 m2 druh pozemku. ostatní plocha 584,26 Kč

 způsob využití: neplodná půda

parc. č. 240/21 výměra 1080 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1414,80 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 240/23 výměra 7 m2 druh pozemku: ostatní plocha 9,17 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 240/25 výměra 206 m2 druh pozemku: ostatní plocha 269,86 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 246/8 výměra 16 m2 druh pozemku: ostatní plocha 20,60 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 246/9 výměra 12 m2 druh pozemku: ostatní plocha 15,72 Kč

 způsob vyžití: silnice

v katastrálním území Chlum u Hartmanic a obec Hartmanice, na LV 543

parc. č. 750/4 výměra 1369 m2 druh pozemku: ostatní plocha 8049,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 750/7 výměra 269 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1581,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Kozolupy u Plzně a obec Kozolupy, na LV 385

parc. č. 1462/2 výměra 425 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1436,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Krsy a obec Krsy, na LV 314

parc. č. 2347/63 výměra 73 m2 druh pozemku: ostatní plocha 407,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Nýřany a obec Nýřany, na LV 2977

parc. č. 208/2 výměra 2562 m2 druh pozemku: ostatní plocha 13501,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Svržno a obec Hostouň, na LV 323

parc. č. 862/2 výměra 343 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1145,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Doubravka u Bělé nad Radbuzou a obec Bělá nad Radbuzou, na LV 501

parc. č. 725/6 výměra 10 m2 druh pozemku: ostatní plocha 74,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 725/11 výměra 1106 m2 druh pozemku: ostatní plocha 8272,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 737/16 výměra 46 m2 druh pozemku: ostatní plocha 344,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 737/17 výměra 181 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1353,88 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 737/20 výměra 931 m2 druh pozemku: ostatní plocha 6761,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Radějovice u Přehýšova a obec Přehýšov, na LV 189

parc. č. 74/7 výměra 3 m2 druh pozemku: ostatní plocha 12,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/1 výměra 64 m2 druh pozemku: ostatní plocha 258,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/2 výměra 138 m2 druh pozemku: ostatní plocha 557,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/3 výměra 587 m2 druh pozemku: ostatní plocha 2371,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/48 výměra 147 m2 druh pozemku: ostatní plocha 593,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/58 výměra 65 m2 druh pozemku: ostatní plocha 262,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/59 výměra 49 m2 druh pozemku: ostatní plocha 197,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/60 výměra 49 m2 druh pozemku: ostatní plocha 197,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/61 výměra 134 m2 druh pozemku: ostatní plocha 541,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/77 výměra 43 m2 druh pozemku: ostatní plocha 173,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/79 výměra 33 m2 druh pozemku: ostatní plocha 133,32 Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1972/92 výměra 367 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1482,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1989/15 výměra 315 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1272,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1991/18 výměra 202 m2 druh pozemku: ostatní plocha 816,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1991/19 výměra 82 m2 druh pozemku: ostatní plocha 331,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1991/20 výměra 55 m2 druh pozemku: ostatní plocha 222,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 1991/30 výměra 155 m2 druh pozemku: ostatní plocha 626,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Všeruby u Plzně a obec Všeruby, na LV 38

parc. č. 154/3 výměra 82 m2 druh pozemku: ostatní plocha 411,-- Kč

 způsob využití: silnice

parc. č. 154/4 výměra 69 m2 druh pozemku: ostatní plocha 72,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Úterý a obec Úterý, na LV 437

 Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, Klatovy, Plzeň – sever

(dále jen ”nemovité věci”).

II.

 Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

 Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se na ni nachází tělesa silnic a silniční pomocné pozemky č. III/203 5, III/19020, III/19022, III/1892, II/180, II/210, II/197, III/1976, III/0211, III/2051, III/2052, II/210, které jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje.

III.

 Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten ji do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k  nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Převádějící převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitostem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, převeden.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši určené podle Výměru MF č. 01/2021 v částce 50,- Kč/m2 u pozemků, na kterých se nachází tělesa silnice II. a III. třídy, ke kterému se porušení závazku vztahuje, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

 Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy tj. správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

Převádějící zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo zastupitelstvo Plzeňského kraje dne 20.12.2021, usnesením č. 504/21.

 Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějící prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství s bezúplatným převodem ze dne 22.12.2021, č.j.: MZE-56046/2021-11183.

VIII.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze, dne 28.1.2022 V Plzni, dne 10.2.2022

................................................... ...................................................

**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci Plzeňský kraj**

Mgr. Rostislav Pecháček, likvidátor Ing. Mgr. Pavel Karpíšek

 náměstek hejtmanky

 Plzeňského kraje