

## **Smlouva o dílo**

### **(Smlouva o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících službách)**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
vč. příslušných obecných ustanovení téhož zákoníku

#### **I. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace**

se sídlem: Vídeňská 96, 639 00 Brno

Zastoupen: Ing Alena Říhová, ředitelka

IČO: 62161598

DIČ: CZ62161598

Bank. spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno – město

Číslo účtu: 19-5191040277/0100

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**Zhotovitel 1:** **DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.**

Se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Provozovna: Slavičkova 1a, 63800 Brno

Zastoupená: Ing. Martinem Vilčem, předsedou představenstva

IČ: 42767377

DIČ: CZ42767377

Bank. spojení: KB a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 1022147761/0100

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování písemností a jiných oznámení týkajících se smlouvy: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

#### **II. Předmět plnění**

Předmětem plnění (dále také „předmět díla“ či „dílo“) dle této smlouvy je zejména koordinace řešení a postupu výstavby objektu retenční nádrže a navazujících přeložek inženýrských sítí v souladu s návrhem řešení nového vstupního objektu včetně jejich projednání s dotčenými subjekty. Koordinační činnost bude zajištěna ve stupni DUSP a PDPS stavby „Rekonstrukce asfaltových cest na Ústředním hřbitově města Brna“ v rozsahu definovaném v čl. IV Smlouvy. Výsledky budou zapracovány do čistopisu dokumentace PDPS a

DUSP. Zadavatel poskytne pro zpracování geodetické zaměření rozšířené řešení nového vstupního objektu a podklady vítězného návrhu a zajištění součinnosti autorů vítězného návrhu nového vstupního objektu.

S ohledem na řešení vstupního prostoru z ulice Vídeňská vybrané v rámci architektonické soutěže a zajištění minimalizace potřeb zásadních změn stavby "Rekonstrukce asfaltových cest na ústředním hřbitově města Brna" po výběru dodavatele a v administraci žádosti o dotace ze Státního fondu životního prostředí je nezbytné zajistit koordinaci stavby „Rekonstrukce asfaltových cest na ústředním hřbitově města Brna“ v rozsahu řešení objektu retenční nádrže a navazujících objektů kanalizace, inženýrských sítí s řešením nového vstupu. Nutnou podmínkou je zachování základních parametrů retenční nádrže, tj. objem 650 m<sup>3</sup> a vsakovací vrty v počtu 8ks, doplnění inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu vsakovacích schopností podloží v prostoru vegetačního pásu před obřadní síní.

### III. Termín plnění

- 1) Zhotovitel provede dílo dle čl. II této smlouvy do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

### IV. Cena díla

- 1) Cena díla činí:

<b>Rozsah projekčních prací:</b>	<b>m.j.</b>	<b>počet</b>	<b>cena</b>	<b>celkem</b>
Doplňkový IG a HG průzkum v rozsahu 1ks pozorovacího hydrovrtu pro vsakování délky 16 bm, provedení vsakovací zkoušky a laboratorního vyšetření 3 vzorků zeminy (zrnitost, Atterbergovy meze), vyhodnocení, závěrečná zpráva.	kpl	1	66 000	66 000
Změna souhrnných částí dokumentace (souhrnná technická zpráva, koordinační situace)	hod	40	900	36 000
Areálový odvodňovací systém - změna řešení retenční nádrže na podzemní betonovou nádrž o potřebném objemu a navazujících kanalizací včetně vsakovacích studní, posouzení založení, statický návrh podzemní betonové nádrže	hod	330	900	297 000
Ostatní inženýrské sítě - změna řešení ve vazbě na změnu retenční nádrže, předpoklad změny SO 361, 431, 501	hod	120	900	108 000

Aktualizace vyjádření majetkových správců inženýrských sítí, jejichž ochranná pásma budou změnou dotčena, projednání s Objednatelem	hod	24	900	21 600
Plánopráce, kompletace změnových příloh DUSP	paré	6	2400	14 400
<b>Celkem v Kč bez DPH</b>				<b>543 000</b>
DPH 21%				114 030
<b>Celkem v Kč včetně DPH</b>				<b>657 030</b>

Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.

- 2) Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou sjednaných činností, kromě nákladů na činnosti uvedené v odstavci 3) tohoto článku.
- 3) Do ceny díla nejsou zahrnuty náklady za případné geodetické zaměření pozemku, poplatky za podání žádostí na úřady a vyjadřující se organizace a správce sítí. Zhotovitel má vůči Objednateli nárok na úhradu těchto nákladů vedle sjednané ceny díla. Tyto náklady budou zahrnuty spolu s příslušnými doklady o jejich zaplacení do faktury za realizaci díla.
- 4) Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze Smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 5) Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.
- 6) V případě, kdy v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vznikne potřeba provést jakékoli změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které jsou nezbytné k jeho provedení, bude postupováno přiměřeně dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
- 7) Vícepráce a méněpráce, či jakékoliv změny oproti zadání, musí být sjednány mezi smluvními stranami následujícím postupem, jinak Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu této změny a změnu termínů:
  - a) V případě, kdy iniciátorem změny je Objednatel, předloží Zhotoviteli písemně návrh na změnu a vyžádá od Zhotovitele písemné stanovisko ke změně, které Zhotovitel zpracuje nejdéle do následujících tří dnů, nebude-li dohodnuto jinak. Toto stanovisko bude obsahovat ocenění

změny (výši nárůstu, resp. snížení ceny z titulu změny), termín (lhůtu), ve kterém je Zhotovitel schopen práce nebo dodávky provést a dopady na harmonogram, popřípadě do smluvně zajištěných termínů, případné další informace, které jsou podstatné pro rozhodnutí o změně a pro odsouhlasení Objednatelem. Předložení stanoviska ke změně Zhotovitelem, nezakládá Zhotoviteli nárok na zvýšení smluvní ceny, změnu termínů plnění či nárok na změnu ostatních smluvních podmínek.

- b) Zhotoviteli vzniká nárok na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude výslovně potvrzena v písemném dodatku ke smlouvě. Bez uzavření dodatku ke smlouvě není Objednatel povinen provedené vícepráce uhradit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu takové práce na žádost Objednatele odstranit a uvést předmět díla do stavu odpovídajícího zadání. Vedle toho je Zhotovitel povinen uhradit škodu, která Objednateli v souvislosti s tímto vznikla.
- c) Pro výpočet cenových změn se použijí jednotkové ceny položkového rozpočtu. Pokud se jedná o položky, které rozpočet neobsahuje, užije se aktuální Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA, nebo navrhne Zhotovitel cenu individuální kalkulací jednotlivých položek v cenové úrovni na trhu obvyklé a platné k datu podpisu smlouvy.

## **V. Platební podmínky**

- 1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli po předání a převzetí díla.
- 3) Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění či jinými souvisejícími právními předpisy a dále bude obsahovat číslo této smlouvy. Objednatel souhlasí s elektronickou podobou faktury. V případě, že ekonomický systém umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany Objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: tdwk8gz). Pokud nelze takto postupovat, Zhotovitel zašle originál faktury na adresu Objednatele. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dní.
- 4) Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
- 5) Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu Objednatele nejpozději v den splatnosti faktury.

## **VI. Provádění díla**

- 1) Pro účely kontroly průběhu zpracovávání projektové dokumentace je Zhotovitel povinen svolat Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Zhotovitel je povinen oznámit

konání Kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

- 2) Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu projekčních prací, kontrola časového plnění provádění prací, připomínky a podněty Objednatele a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na kontrolním dnu předkládá Zhotovitel Objednateli seznam dokončených částí díla, popřípadě předkládá k projednání alternativy možného projekčního řešení.
- 3) Vedením Kontrolních dnů je pověřen Zhotovitel.
- 4) Zhotovitel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným.
- 5) Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x za dobu provádění díla.
- 6) Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti při zpracování projektové dokumentace, zejména prodlení v plnění Zhotovitele nebo při nutnosti změny v navrženém řešení apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
- 7) Kontrolní činnost končí předáním díla.
- 8) Na Kontrolním dnu je povinen se zúčastnit vždy vedoucí projekčního týmu nebo osoba s obdobnými kompetencemi.
- 9) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele mající příslušnou odbornou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen předložit.
- 10) Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.
- 12) Zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy musí respektovat a dodržet veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen v projektové dokumentaci zohlednit veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 13) Věci, které jsou potřebné k vyhotovení předmětu této smlouvy je povinen opatřit Zhotovitel.
- 14) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při plnění předmětu této smlouvy nenavrhne a nevyprojektuje žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že do žádné projektové dokumentace nezahrne

materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 15) Zhotovitel se zavazuje respektovat a zohlednit při plnění předmětu této smlouvy veškeré podmínky a připomínky vyplývající z rozhodnutí správních orgánů. Pokud nesplněním této povinnosti Zhotovitelem vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 16) Zhotovitel byl výslovně seznámen se skutečností, že v projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr nesmí být obsaženy žádné konkrétní názvy zejména materiálů, technologií nebo značek příznačných pro určitého dodavatele, pakliže se nebude jednat o výjimku dle § 89 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17) Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli předem, kdy bude projektová dokumentace připravena k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
- 18) Místem předání a převzetí díla je sídlo Objednatele.
- 19) Zhotovitel je povinen k předání a převzetí projektové dokumentace přizvat na požádání Objednatele i své Poddodavatele.
- 20) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).
- 21) Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že projektová dokumentace byla Objednatelem převzata bez jakýchkoliv výhrad.
- 22) Zhotovitel ručí za správnost a úplnost předmětu díla.
- 23) Pokud činností Zhotovitele nebo v důsledku nesprávností či neúplností předmětu díla dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 24) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj části předmětu díla provádějí.
- 25) Za škodu se považuje i stav, kdy vinou Zhotovitele bude projektová dokumentace pro provedení stavby nesprávná nebo neúplná a po jejím předání Objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části projektové dokumentace nebo soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou

mít za následek zvýšení ceny za zhotovení stavby. Za škodu se však nepovažují náklady, které by objednatel musel vynaložit, pokud by projektová dokumentace byla zpracována bez vad.

- 26) Za škodu se považuje i stav, kdy vinou Zhotovitele bude projektová dokumentace pro provedení stavby nesprávná nebo neúplná a po jejím předání Objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části projektové dokumentace nebo soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou mít za následek zařazení nákladů stavby do neuznatelných nákladů. V takovém případě je povinností Zhotovitele uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši rovnající se 10% z hodnoty takto definovaných neuznatelných nákladů.

## **VII. Změny projektové dokumentace**

- 1) Za změny v projektové dokumentaci se považuje stav, kdy dochází k novému řešení nebo změně rozsahu projektované stavby nebo ke změnám jednotlivých dokumentů či výkresů v již zpracované projektové dokumentaci.
- 2) Za změny projektové dokumentace se považují zejména:
  - případy, kdy Zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na Zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby – nejde o vícepráce ve smyslu čl. IV., odst.6;
  - případy, kdy Zhotovitel na žádost Objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu a předanému projektovému řešení nebo jde o změny v důsledku objektivně nepředvídaných okolností – jde o vícepráce ve smyslu čl. IV. odst. 6).
- 3) Za změny projektové dokumentace se nepovažují zásahy do Zhotovitelem navrženého řešení v průběhu zpracovávání projektové dokumentace, pokud vyplynou z rozhodnutí nebo podmínek příslušných orgánů či organizací.
- 4) Pokud Zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na Zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto Změny provede Zhotovitel bezplatně.
- 5) Pokud Zhotovitel na žádost Objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu a předanému projektovému řešení, zpracuje Zhotovitel dodatky projektové dokumentace na účet a náklady Objednatele.

## **VIII. Užití předmětu díla**

- 1) Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, Autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl, vztahujících se k předmětu díla oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá

autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.

- 3) Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „Licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel Licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné části plnění dle této smlouvy.
- 4) Zhotovitel poskytuje Licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že Zhotovitel nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl Licenci Objednateli.
- 5) Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti poddodavatelům, prostřednictvím kterých zajišťuje plnění předmětu této smlouvy, pokud mají sloužit jako podklad pro zpracování dalšího stupně projektové dokumentace dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel zajistí, že takto poskytnuté výsledky tvůrčí činnosti včetně hmotných zachycení výsledků své činnosti budou využity pouze pro splnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 6) Licence dle této smlouvy se poskytuje Objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
- 7) Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence.
- 8) Práva z Licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
- 9) Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně díla, tj. v ceně za poskytování plnění dle této smlouvy.

## **IX. Záruka**

- 1) V rámci odpovědnosti Zhotovitele za správnost a úplnost projektové dokumentace ručí Zhotovitel po dobu 10 let od převzetí příslušné projektové dokumentace Objednatelem. .
- 2) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění Objednatele zahájit práce na odstranění zjištěné vady předmětu díla tj., musí zahájit opravu těch částí dokumentace, kde byla vada zjištěna.
- 3) Opravou se rozumí vypracování změny projektové dokumentace, v níž bude Vada odstraněna a bude vyprojektován nový bezvadný stav.



- 4) Nezhájí-li Zhotovitel odstranění Vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem Objednatele nejsou narušena autorská práva Zhotovitele.
- 5) O odstranění vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## **X. Smluvní pokuty**

- 1) Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané Lhůtě pro dokončení a předání předmětu díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny v Kč bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2) Pokud Zhotovitel nezhájí realizaci díla ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit a uplatnit sankci za nezhájení realizace díla Zhotovitelem do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž výše sankce bude činit 100.000,- Kč bez DPH a Zhotovitel je povinen ji uhradit ve splatnosti do 15 dnů ode dne doručení fakturačního dokladu.
- 3) Pokud Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky předmětu díla, zjištěné po jejím předání Objednateli je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, kterou neodstranil v Objednatelem stanovené lhůtě.
- 4) Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení při úhradě faktury, má Zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení, která je splatná ve lhůtě sjednané pro placení faktur.
- 5) Smluvní pokutu nebo úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 6) Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7) Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.
- 8) Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
- 9) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

## XI. Změna smlouvy

- 1) Smluvní strany se v souladu s § 1758 a § 564 občanského zákoníku dohodly, že tato smlouva včetně jejích příloh může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí u údajů uvedených v čl. I. Smluvní strany. Při změně těchto údajů postačí oznámení změny dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany s doložením příslušných dokladů prokazujících tuto změnu (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, odvolání plné moci apod). Písemná forma platí také pro odstoupení od smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku, smluvní strany tedy mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto článkem smlouvy, i když již bylo započato s plněním. Pro účely tohoto odstavce se za písemnou formu nepovažuje e-mail nebo jiná elektronická forma.
- 2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 3) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že stavba, pro níž se předmět díla zpracovává, má být hrazena z veřejných prostředků. Vzhledem k této skutečnosti je postup při zpracování předmětu díla ovlivněn i nutností souhlasu příslušných orgánů či organizací k uvolnění finančních prostředků pro úhradu projekčních prací.
- 5) Pokud Objednatel před zahájením zpracování nebo v průběhu zpracování předmětu díla zjistí, že stavba, které se projektová dokumentace týká, realizována nebude nebo bude realizována v jiném než původně sjednaném rozsahu, popřípadě pokud Objednatel zjistí, že na úhradu předmětu díla nebo inženýrské činnosti mu nebudou poskytnuty finanční prostředky, jejichž poskytnutí předpokládal, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.
- 6) Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 7) Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 8) Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod

odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplýne z rozhodnutí příslušného orgánu.

- 9) Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených projekčních prací a inženýrských činností oceněný shodným způsobem, jakým byla stanovena sjednaná cena,
  - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, vyčíslení doposud uhrazených částek, a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
  - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
  - d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy,
  - e) strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

## **XII. Důvěrnost informací a duševní vlastnictví**

- 1) Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu plnění předmětu díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele a – podle dohody s ním – dalším povoláním osobám, např. Poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k vyhotovení předmětu díla.
- 2) Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
  - jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
  - jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na vypracování projektové dokumentace, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
- 3) V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na Profilu zadavatele, případně v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také jen „zákon o registru smluv“) celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a po splnění Smlouvy je Objednatel povinen na Profilu zadavatele, případně v registru smluv uveřejnit skutečně uhrazenou cenu a seznam poddodavatelů. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí povinnosti Objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a ze zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Poskytnutí informací podle těchto zákonů při absenci zákonných důvodů pro odmítnutí poskytnutí informace nemůže být Zhotovitelem posouzeno jako porušení důvěrnosti informací podle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

- 5) Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu plnění předmětu díla neposkytne informace týkající se předmětu plnění třetím osobám, zejména stavebním dodavatelům.
- 6) Pokud Zhotovitel při plnění předmětu díla použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Pokud není v předchozích ustanoveních uvedeno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva se řídí právem České republiky a zakládá místní a věcnou příslušnost českých soudů. Pokud není v této smlouvě nebo obchodních podmínkách stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 3) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 4) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě). Pojistná smlouva je nedílnou součástí Smlouvy jakožto její Příloha č. 1, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 5) Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho Poddodavatelé, a to alespoň v rozsahu jejich poddodávky.
- 6) Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 7) Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití výkladového pravidla § 557 občanského zákoníku ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
- 8) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Smluvní strany souhlasí s obsahem této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po

uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 9) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato Smlouva nabude nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv Objednatelem podle zákona o registru smluv.
- 10) Pokud bude tato smlouva vyhotovena v elektronické podobě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení.

**Přílohy:**

1. Pojistná smlouva

V Ostravě dne .....

V Brně dne .....

.....  
Ing. Martin Vilč, předseda představenstva

.....  
Ing Alena Říhová, ředitelka