

NABÍDKA
na zpracování studie
STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA ZŠ OSTRAVA - PROSKOVICE

1. OBJEDNATEL

Statutární město Ostrava, městský obvod Proskovice	Světlovská 2/82, 724 00 Ostrava - Proskovice
Zástupce:	Mgr. Marie Matějová (starostka obce)
Mobil:	
E - mail:	
IČO:	00845451

2. ZHOTOVITEL

INPROS F-M s.r.o.	28. října 1639, 738 01 Frýdek-Místek Společnost je vedena v obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8774
Tel.:	
Mobil:	
E - mail:	www.inprosfm.cz
IČO:	646 11 281
DIČ:	CZ64611281
Peněžní ústav:	
Účet číslo:	

Firmu založili v roce 1992 pracovníci s dlouholetou praxí v oblasti inženýrské a projektové přípravy staveb.

Společníky firmy a statutárními zástupci firmy jsou:

Ve smyslu usnesení krajského obchodního soudu v Ostravě vykonáváme činnost:

- projektovou v investiční výstavbě
- inženýrskou v investiční výstavbě
- provádění bytových a občanských staveb
- provádění průmyslových staveb
- činnost organizačních a ekonomických poradců v investiční výstavbě

Zástupci firmy jsou autorizovanými inženýry v oboru **pozemních staveb** a v oboru **statika a dynamika staveb** dle zákona č. 360/1993 Sb. a všichni jsou členy České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT).

Ze členství v ČKAIT vyplývá automaticky pojištění za škody z výkonů činnosti zapsané v obchodním rejstříku a navíc je firma pojištěna na škody vyplývající z její činnosti u České podnikatelské pojišťovny a.s. na částku 30 mil. Kč.

Činnost firmy vychází z mnohaletých zkušeností získaných v oblasti investiční, projekční a dodavatelské činnosti v oboru občanských a průmyslových staveb.

Cílem a hlavním předmětem činnosti firmy je poskytnout zákazníkovi (investorovi) komplexní službu v oblasti **zajišťování stavby, tj. zajistit předprojektovou, projektovou a realizační přípravu stavby.**

3. PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem nabídky je vypracování studie „Stavební úpravy a nástavba ZŠ Ostrava - Proskovice“, její předjednání na dotčených orgánech státní správy, vypracování odborného odhadu investičních nákladů stavby ve fázi studie.

Zadání a podklady pro stanovení cenové nabídky:

Objekt ZŠ se skládá ze staré části objektu, která je dvoupodlažní s půdním prostorem a z později přistavěné části objektu, která je jednopodlažní také s půdním prostorem. Zastřešení objektů je valbovými střechami, s nosnou dřevěnou konstrukcí.

Předmětem studie dle požadavku objednatele jsou:

1. Vybudování 2 učeben nad stávající částí levého křídla ZŠ a malého skladu v podkrovní stávajícího pravého křídla ZŠ nad tělocvičnou – nástavba. Nástavbu propojit se stávajícím 2.NP objektu tak, aby byl umožněn přístup z nových tříd na chodby a hygienické zázemí staré části objektu ZŠ.
2. Změna dispozice v 1.NP levého křídla – spojení školní jídelny s třídou školní družiny (potřeba větší jídelny).
3. Změna dispozice ve staré budově ZŠ ve 2.NP – rozdělení třídy sousedící s ředitelnou na kancelář pro tajemnici a spisovnu

Kapacita školy je 100 žáků, nebude se zvyšovat počet žáků ani počet zaměstnanců, ale je větší zájem o školní družinu, zároveň provoz školy vyžaduje samostatnou kancelář pro tajemnici (jednání s rodiči a žáky) a prostor pro spisovnu.

Kuchyň ve škole slouží pouze pro ohřev a výdej dovezeného jídla.

Podklady pro stanovení cenové nabídky:

- Požadavky investora z ústního projednání.
- Dokumentace objektu staré školy vč. přístavby v papírové podobě.

4. SOUČÁSTÍ NABÍDKY A CENY JE:

- I. Zaměření stávajícího stavu objektu - vynesení do digitální podoby na základě dokumentace stávajícího stavu v papírové podobě a případné doměření. Pořízení fotodokumentace. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektu za účelem zaměření objektu a území.

- II. Studie

Rozsah studie:

Studie bude vypracována v jedné variantě. Během zpracování se předpokládají 2-3 konzultace (vstupní, v průběhu prací a závěrečná).

- Textová část – Průvodní zpráva s popisem stávajícího stavu a navrhovaného řešení.
- Situační výkresy
- Dokumentace stavebních objektů – půdorysy, řezy, pohledy, dispoziční řešení – stávající stav s bouráním a navrhované řešení, součinnost statika při návrhu stavebně-konstrukčního řešení.
- Koncepce požárně - bezpečnostního řešení (pro požadované stavební úpravy).

Podkladem musí být stávající PBŘ předané objednatelem.

- Inženýrská činnost tj. předjednání záměru s dotčenými orgány státní správy.
- Odborný odhad investičních nákladů stavby (zpracovaný na základě obestavených prostorů, zastavěných ploch a příp. délek jednotlivých inženýrských sítí).
- Vizualizace objektu v návaznosti na blízké okolí osazené do fotky ... 2 ks - bude-li objednatelem požadováno.

Cílem studie je ověření proveditelnosti požadovaných stavebních úprav objektu a odhad investičních nákladů stavby.

5. SOUČÁSTÍ NABÍDKY A CENY NENÍ:

- Další případné expertní odborné posudky a průzkumné práce (sondy do stavebních konstrukcí), než ty výslovně uvedené v této cenové nabídce.
- Úprava dispozic v jiných částech objektu.
- Rozdělení na etapy a dělení odhadu investičních nákladů stavby.

6. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

Popis	Cena (bez DPH)
Doměření stávajícího stavu objektu a digitalizace	31.000
Studie vč. inženýrské činnosti	68.000
Odborný odhad investičních nákladů ve fázi studie	7.000
Vizualizace (do fotky) – 2 ks (bude-li požadováno objednatelem)	28.000

Splatnosti faktur: 15 dnů po jejich doručení. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č.588/92 Sb. o DPH v platném znění.

7. POČET VYHOTOVENÍ:

I. Zaměření stávajícího stavu:

- 1x CD (v pdf, dwg)

II. Studie:

- 2x svazek v papírové podobě pro stavební úřad s autorizačními razítky. Z toho:
- 1x CD (v pdf)

8. TERMÍN ODEVZDÁNÍ STUDIE

- Předpokládané zahájení zpracování studie ... 01/2022 (po objednávce, podpisu SOD a předání podkladů)
- Odevzdání studie ... do 3 měsíců od zahájení



INPROS F-M s.r.o., 28. října 1639, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 646 11 281, DIČ: CZ64611281

9. OSTATNÍ

Platnost cenové nabídky je 1 měsíc od jejího zpracování.

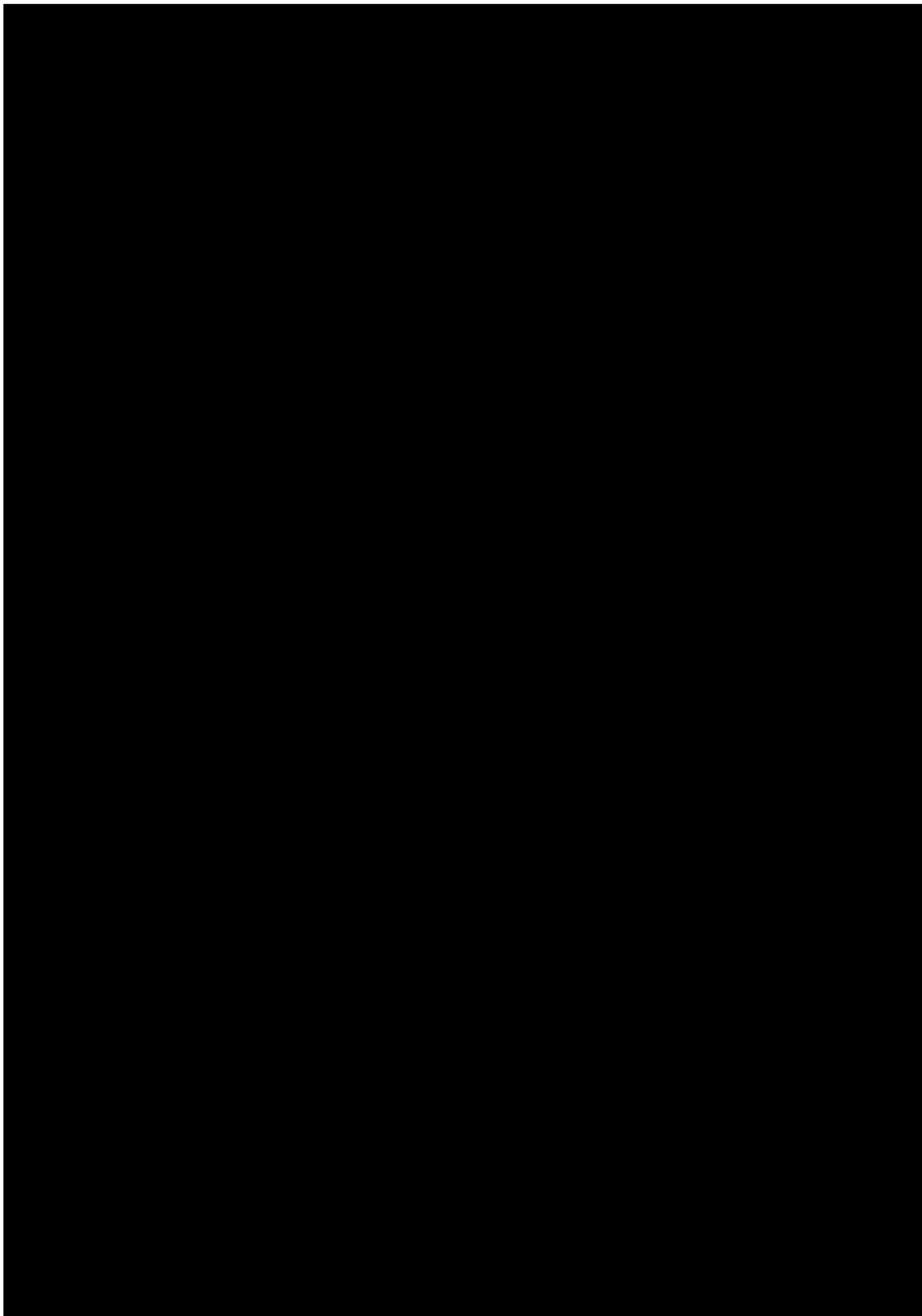
Pracovníci firmy INPROS s.r.o. děkují za poptávku a těší se na případnou spolupráci s Vámi.

Frýdek – Místek, 5.11. 2021



28. ŘÍJNA 1639
738 01 FRÝDEK-MÍSTEK
TEL. 558 436 785
IČ: 646 11 281 DIČ: CZ64611281

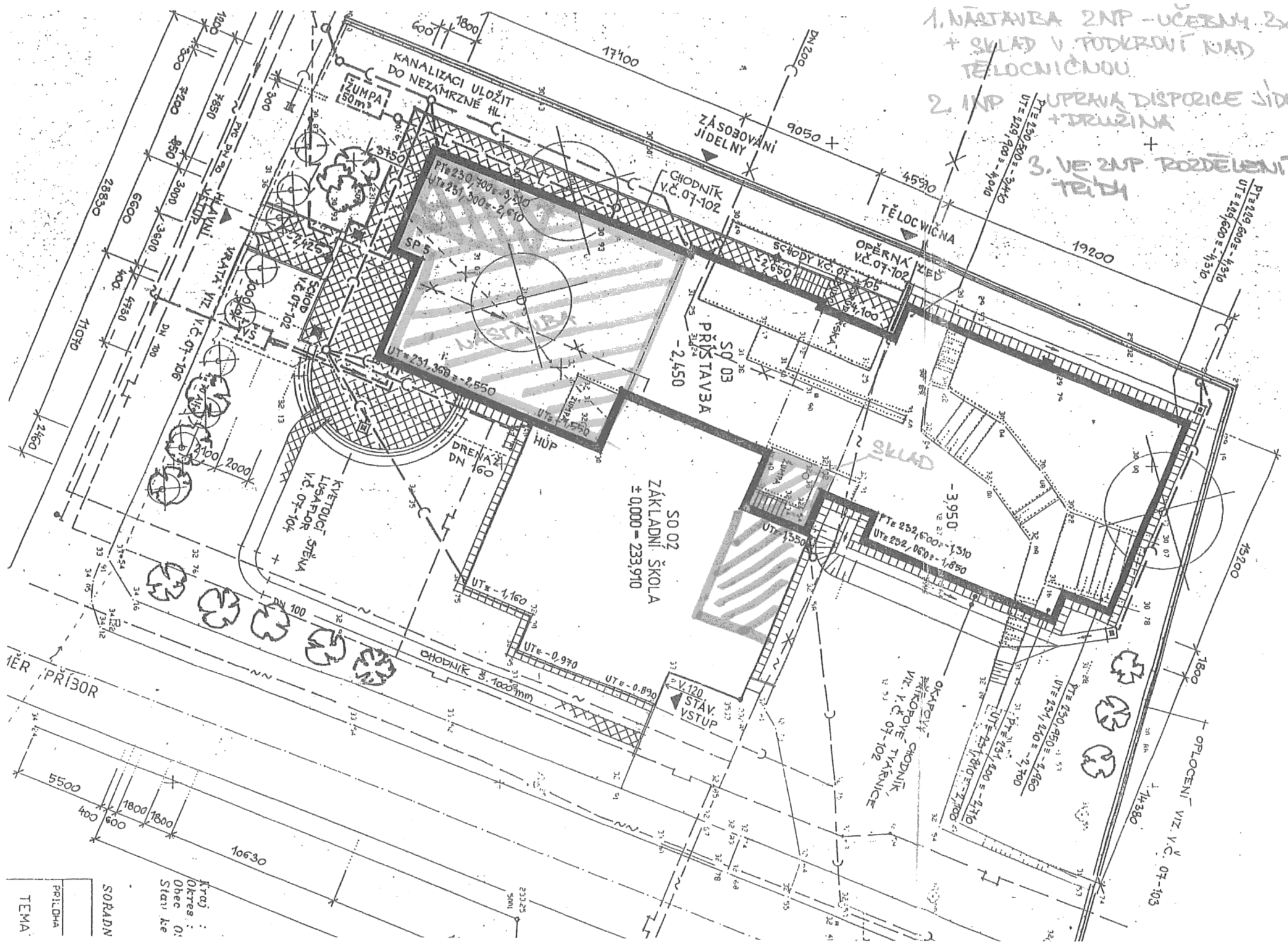
Ing. Petra Musilová, jednatel společnosti



1. NÁSTAVBA 2NP - UČEBNÝ 2x
+ SKLAD V PODKROVÍ NAD
TĚLOCVIČNOU

2. 1NP UPRAVA DISPOZICE JÍDELNA
+ DRUŽINA

3. VE 2NP ROZDĚLENÍ
TRITÝ



PRÍLOHA
SORADN
TEMA

Kraj :
Okres :
Obec :
Stav : ke