

**Smlouva o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním
veřejných zakázek souvisejících se stavbou
„I/42 Brno, VMO Baueroва včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKP“**

**I.
Smluvní strany**

1.1. Ředitelství silnic a dálnic ČR

zastoupené: ředitelem Závodu Brno ŘSD ČR
sídlo: Na Pankráci, 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390
tel.: +420 954 903 508
ID datové schránky: zjq4rhz
bankovní spojení:
číslo účtu:
doručovací adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno,
Šumavská 31, 602 00 Brno

(dále jen **ŘSD** nebo **Zadavatel 1**)

Číslo smlouvy ŘSD: 03PT-002934 *03PT-004920 opr.*

1.2. Statutární město Brno

zastoupené: primátorkou města Brna
k podpisu této smlouvy byl pověřen:

vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
na základě usnesení Rady města Brna R8/195
sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
tel.: +420 542174161
ID datové schránky: a7kbrn
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen **Město** nebo **Zadavatel 2**)

Číslo smlouvy Města: 5622170237

1.3. Teplárny Brno, a.s.

zastoupené: členem představenstva a generálním ředitelem
sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534
tel.: +420 545 161 111
ID datové schránky: d7wgmq5
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen **Teplárny** nebo **Zadavatel 3**)

Číslo smlouvy Tepláren: O/21/769

dále společně všichni zadavatelé též jen jako „**smluvní strany**“ nebo „**zadavatelé**“.

I.

Úvodní ustanovení

1.1. Společným zájmem smluvních stran je vzájemná spolupráce, koordinace a součinnost při přípravě a následné realizaci veřejně prospěšné stavby s názvem „**I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKP**“ (dále jen Stavba), a to až do jejího uvedení do provozu, kolaudace a majetkoprávního vypořádání.

1.2. Hlavním cílem Stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Brna, dosažení optimalizace dopravního řešení silnice I/42 v úseku od ulice Křížkovského po MÚK Hlinky respektující současně budovanou část dopravní infrastruktury Multifunkčního sportovního a kulturního pavilonu, jakož i stávající dopravní zatížení od připojených vybraných center.

Naplnění předmětného cíle bude dosaženo souběžnou realizací následujících dílčích stavebních projektů

- „I/42 VMO Bauerova“ zahrnující:
 - Stavební úprava silnice I/42 VMO Bauerova, spočívá ve změně stávajícího šířkového uspořádání silnice I/42. Nové příčné uspořádání silnice I/42 odpovídá základní šířkové kategorii MS4dc 22/16,50/70 dle ČSN 736110 jako místní sběrná komunikace čtyřpruhová, směrově rozdělená, se zpevněnou krajnicí v délce 929 m.
 - Vybudování dvou nových poloportálů pro umístění (zařízení pro dopravní informace) na silnici I/23 (ulice Bítešská) v blízkosti ulic Jemelkova, Kamenice.
 - Úprava stávající komunikace ulice Křížkovského, spočívající zejména ve sjednocení šířkových poměrů komunikace. Ulice Křížkovského je řešena jako dvoupruhová obousměrná místní sběrná komunikace s návrhovou rychlostí 50 km/h. Na komunikaci bude vybudována zastávka MHD u Velodromu. Komunikace včetně součástí a příslušenství odpovídá kategorii místní komunikace vedené v ZKS města Brna.
 - Vybudování a úprava čtyř mostních objektů:
 - dvě lávky k zajištění bezpečného přemostění nově plánovaného VMO na ulici Bauerova pro pěší a cyklistickou dopravu (lávky u Velodromu a Riviéry),
 - jeden mostní objekt k napojení areálu Sportovního klubu policie Kometa Brno s vybudováním výstražného signalizačního zařízení pro umožnění výjezdu jednotek HZS JmK/PČR v mimořádných případech na všechny směry,
 - rozšíření místní komunikace na mostním objektu Bauerova s úpravou SSZ k zajištění plynulého průjezdu městskou hromadnou dopravou.
- Stavba MSKP 1. ETAPA zahrnuje výstavbu komunikací, parkovišť, ploch a inženýrských sítí, které budou sloužit pro MSKP.
- Stavby MSKP 2. ETAPA zahrnuje výstavbu komunikací, ploch a technické infrastruktury ve vazbě na stavbu Multifunkčního kulturního a sportovního pavilonu („Arena Brno“). V této druhé etapě výstavby MSKP je zahrnuta výstavba prodloužení komunikace Křížkovského včetně vybudování dvou zastávek MHD (Arena Brno a Riviéra) dobudování nezbytných inženýrských sítí (elektro a sdělovací prostředky) včetně

přeložek a vybudování parkovišť označených P4 až plochy P7, které jsou odvodněné s využitím moderních technologií (modrozelené infrastruktury). Součástí 2. etapy je příprava infrastruktury pro výstavbu Lanové dráhy Pisárky – Kampus (základy pro železobetonové sloupy a přípojky inženýrských objektů).

- Vybudování dvou portálů (zařízení pro provozní a dopravní informace) na ulici Křížkovského na vjezdech do lokality s parkovacími plochami, které budou zajišťovat navádění na vybraná parkoviště s důrazem na obecnou informovanost řidičů o obsazenosti 1300 parkovacích stání na parkovištích P1-P7 v okolí multifunkční haly. Tyto poloportály budou doplněny proměnných dopravním značením s podrobnými informacemi u jednotlivých parkovacích ploch P1-P7.

1.3. Stavba zahrnuje

- stavební objekty realizované v zájmu ŘSD, jež budou financované z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury (dále jen SFDI),
- stavební objekty realizované v zájmu Města, jež budou financované z prostředků Města,
- stavební objekty realizované v zájmu Tepláren, jež budou financované z prostředků Tepláren,
- stavební objekty realizované ze strany ŘSD, jež mají charakter vyvolaných investic stavebních objektů ŘSD, ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů a souvisejících právních předpisů (dále jen „stavební objekty charakteru vyvolaných investic ŘSD“ nebo též „vyvolané investice ŘSD“),

1.4. ŘSD zajistilo projektovou přípravu pro část Stavby

- I/42 VMO Brno, Bauerova, projektová dokumentace pro společné povolení, PK OSSENDORF s.r.o., číslo zakázky 2019-189.01, datum vyhotovení 12/2020

1.5. Město prostřednictvím Brněnských komunikací a.s. zajistilo projektovou přípravu pro část Stavby

- Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. etapa, projektová dokumentace pro společné povolení, PK OSSENDORF s.r.o., číslo zakázky 2019-185, datum vyhotovení 09/2020
- Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 2. etapa, projektová dokumentace pro společné povolení, PK OSSENDORF s.r.o., číslo zakázky 2020-010, datum vyhotovení 11/2020

1.6. Pro Stavbu jsou ke dni podpisu této smlouvy zajištěna zejména

- Společné povolení OD MMB č.j. MMB/0185317/2021 pro stavbu „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. etapa“ s nabytím právní moci 16.6.2021
- Rozhodnutí – povolení k nakládání s povrchovými vodami a společné povolení pro soubor staveb (vodní díla) OVLHZ č.j. MMB/0179234/2021 pro stavbu „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. etapa“ s nabytím právní moci 13.5.2021
- Probíhající správní řízení na společné povolení stavby „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 2. Etapa“
- Probíhající správní řízení na společné povolení stavby „I/42 VMO Brno, Bauerova“

II. Účel a předmět smlouvy

- 2.1. Účelem a předmětem této smlouvy je zajištění přípravy a realizace Stavby a úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek na zajištění stavebních prací a poskytnutí služeb nezbytných pro zajištění úspěšné přípravy a následné realizace Stavby.
Smluvní strany se, jako veřejní zadavatelé ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c), d) a e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), dohodly na zadání jednotlivých veřejných zakázek s využitím ustanovení § 7 ZZVZ. Jménem výše uvedených zadavatelů bude jednat ŘSD.
- 2.2. Smluvní strany se zavazují realizovat Stavbu za shodných smluvních podmínek při využití jednoho zhotovitele tak, aby Stavba byla realizována na základě jedné smlouvy o dílo, ve které budou na straně objednatele všechny smluvní strany této smlouvy.
- 2.3. ŘSD se zavazuje, že při výběru poskytovatelů služeb a zhotovitelů stavebních prací nezbytných pro úspěšné zajištění přípravy a vlastní realizace Stavby bude jménem zadavatelů postupovat v souladu se ZZVZ.
Město a Teplárny se zavazují poskytnout ŘSD veškerou potřebnou součinnost k zadání jednotlivých veřejných zakázek.
S respektováním práv a povinností jednotlivých smluvních stran v rámci přípravy a realizace veřejných zakázek, specifikovaných touto smlouvou, nesou smluvní strany veškerou odpovědnost za dodržení podmínek a postupů dle platného ZZVZ, a to společně a nerozdílně.
- 2.4. Stavební objekty v členění uvedeném v článku 1.3 této smlouvy jsou specifikovány dokumentací pro provádění stavby specifikovanou v článku I této smlouvy, jež byla všemi smluvními stranami odsouhlasena.
Výčet stavebních objektů, které podléhají ujednáním této smlouvy, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

III. Plná moc

- 3.1. Město i Teplárny zmocňují ŘSD k veškerým činnostem souvisejícím se zadáním jednotlivých veřejných zakázek v pozici zadavatele (s výjimkou uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem).

IV. Financování Stavby

- 4.1. Finanční prostředky na přípravu a realizaci Stavby se nebudou sdružovat.
- 4.2. V rámci financování Stavby se smluvní strany zavazují zajistit finanční prostředky a přímo financovat veškeré náklady související s realizací jejich stavebních objektů samostatně a současně ŘSD se zavazuje hradit náklady související s realizací stavebních objektů majících charakter vyvolaných investic ŘSD (viz článek I odst. 1.3 této smlouvy). Náklady související s realizací jednotlivých stavebních objektů bude zhotovitel fakturovat té smluvní straně, v jejímž zájmu bude každý daný stavební objekt realizován.
- 4.3. Smluvní strany se současně dohodly, že v průběhu realizace Stavby se budou podílet na úhradě nákladů za zajištění níže specifikovaných inženýrských činností a ostatních případných společných nákladů Stavby, a to v poměru stanoveném v článku IV odst. 4.4 této smlouvy, pokud není dále uvedeno jinak.

Náklady související se zajištěním jednotlivých služeb, resp. stavebních prací dle předchozí věty budou jejich poskytovatelé fakturovat každé smluvní straně samostatně, pokud není dále uvedeno jinak.

- 4.4. Podíl smluvních stran na úhradě nákladů uvedených v článku IV odst. 4.3 této smlouvy bude stanoven z poměru vysoutěžené ceny (bez DPH) za stavební práce na stavebních objektech realizovaných ve prospěch každé ze smluvních stran.
- 4.5. Při respektování skutečnosti, že ŘSD financuje, v důsledku zrušení využívání silnice I/42 Bauerova pro potřeby městské hromadné dopravy, část objízdné trasy, zavazuje se Město zajistit následný provoz náhradní hromadné dopravy po celou dobu provádění Stavby prostřednictvím společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.

V.

Práva a povinnosti v souvislosti se zadáním veřejné zakázky na realizaci Stavby

- 5.1. Smluvní strany, jako veřejní zadavatelé ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 ZZVZ, se dohodly na zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce formou otevřeného řízení.
Předmětem zadání budou stavební práce na zhotovení Stavby.
- 5.2. Smluvní strany ve vazbě na ustanovení článku II. odstavce 2.4 této smlouvy shodně konstatují, že projektová dokumentace, jež bude součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, zahrnuje ve výkresové i textové části všechny stavební objekty, přičemž rekapitulace soupisu prací je členěna do čtyř samostatných položek, odpovídajících členění dle odstavce 1.3 této smlouvy.
Soupis prací neobsahuje položky finančních rezerv ke krytí nákladů vzniklých provedením prací nebo dodávek nepředpokládaných projektovou dokumentací při zadání veřejné zakázky.
- 5.3. Smluvními podmínkami, jimiž se bude řídit smlouva mezi zadavatelem a zhotovitelem Stavby, a jež budou součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky dle článku V odst. 5.1 této smlouvy, budou Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatel (Red book FIDIC), vydané v roce 1999 (Obecné podmínky ve znění Zvláštních podmínek schválených ze strany Centrální komise MD ČR dne 12. 6. 2020 pod čj. 218/2020-520-DOP/1 s účinností od 14. 7. 2020) (dále jen „Smluvní podmínky MD“).
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že podmínky zadání veřejné zakázky na provedení stavebních prací budou obsahovat zejména:
 - 5.4.1. smluvní podmínky zpracované ve formě textu budoucího návrhu smlouvy na realizaci veřejné zakázky, zahrnující i Smluvní podmínky MD, které budou pro každou změnu smlouvy se zhotovitelem zahrnovat postup v souladu se ZZVZ, včetně stanovení postupu při projednávání případných změn závazku ze smlouvy;
 - 5.4.2. platební podmínky obsahující pravidla pro samostatnou fakturaci stavebních prací zhotovitele přímo vůči každému ze zadavatelů, a to na základě oceněného soupisu prací stavebních objektů členěných dle podmínek článku V. odst. 5.2 této smlouvy;
 - 5.4.3. požadavek na uvedení nabídkové ceny v členění po oceněných jednotlivých souborech projektové dokumentace;
 - 5.4.4. požadavek na zpracování věcného a finančního harmonogramu jako podkladu pro dílčí fakturaci, a to celkově za Stavbu jakož i samostatně v členění dle podmínek odstavce 5.2 této smlouvy;
 - 5.4.5. požadavek na dobu trvání záruky v délce minimálně 60 měsíců, resp. v délkách stanovených závaznými normami ŘSD u stavebních objektů ŘSD;

- 5.4.6. požadavek na poskytnutí bankovních záruk ve výši 3 % ceny díla po dobu záruky od předání a převzetí díla na krytí nákladů na odstranění záručních vad, které zhotovitel na výzvu a v termínu neodstraní, a to samostatně za stavební objekty ve prospěch ŘSD vůči ŘSD, za stavební objekty ve prospěch Města vůči Městu a za stavební objekty ve prospěch Tepláren vůči Teplárnám;
- 5.4.7. výhradu možnosti aplikace ustanovení § 100 odst. 1 a 2 ZZVZ pro případy nezbytné k zajištění dosažení cílů specifikovaných ustanovením článku I. odst. 1.1 této smlouvy.
- 5.5. ŘSD je oprávněno zahájit veřejnou zakázku nejdříve první den poté, co návrh zadávací dokumentace zpracovaný ze strany ŘSD bude schválen Radou města Brna a řídicími orgány Tepláren.
- 5.6. Město a Teplárny se zavazují, že nejpozději do 20 dnů ode dne doručení návrhu zadávací dokumentace zpracují případné připomínky k předmětnému návrhu a postoupí je ŘSD.
- 5.7. ŘSD se zavazuje, že do 10 dnů od obdržení připomínek ze strany ostatních smluvních stran tyto zapracuje do návrhu zadávací dokumentace, přičemž není oprávněno zapracovat připomínky, které nejsou v souladu s legislativou ČR a EU.
Pokud připomínky ostatních smluvních stran budou v rozporu s vnitřními normami ŘSD či budou v rozporu mezi sebou, je ŘSD povinno vyvolat dohodovací jednání s oprávněnými zástupci ostatních smluvních stran, o němž bude učiněn zápis s podpisem osob oprávněných jednat za smluvní strany, obsahující způsob dokončení všestranně akceptovatelného návrhu zadávací dokumentace. Toto dohodovací jednání musí být uskutečněno nejpozději do 10 dní od doručení výzvy ŘSD ostatním smluvním stranám.
- 5.8. Město a Teplárny se zavazují nejpozději do 20 dnů ode dne doručení upravený návrh zadávací dokumentace projednat a schválit ve svých věcně příslušných orgánech.
Město i Teplárny jsou pro potřeby projednání návrhu zadávací dokumentace ve svých věcně příslušných orgánech oprávněni vyzvat ŘSD k účasti na těchto jednáních, přičemž ŘSD je povinno vyslat na tato jednání svého zástupce.
- 5.9. ŘSD ustaví čtyřčlennou komisi pro otvírání nabídek a jmenuje jejich členy a náhradníky. Do komise pro otvírání nabídek budou jmenováni 2 členové a jejich náhradníci na návrh ŘSD a 1 člen a jeho náhradník na návrh každé další smluvní strany.
ŘSD ustaví šestičlennou hodnotící komisi a jmenuje jejich členy a náhradníky. Do hodnotící komise budou jmenováni 4 členové a jejich náhradníci na návrh ŘSD a 1 člen a jeho náhradník na návrh každé další smluvní strany. Město i Teplárny předají ŘSD svůj návrh na jmenování členů komisí a jejich náhradníků písemně, ve formě jmenného seznamu, nejpozději do 21 dní od účinnosti této smlouvy.
- 5.10. ŘSD odpovídá za uchování dokladů o zadání veřejných zakázek dle ustanovení § 216 ZZVZ. Pro potřeby interního dokladování zadávacího řízení předá ŘSD ostatním smluvním stranám ve lhůtě 1 měsíce po ukončení zadávacího řízení elektronickou kopií kompletní dokumentace o zadávacím řízení.

VI.

Práva a povinnosti v souvislosti s administrací případných změn Stavby

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby změn závazku ze smlouvy, jejímž předmětem je realizace Stavby, bude jejich rozsah a forma zasmluvnění koordinována tak, aby nedošlo k podstatné změně závazku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ.

- 6.2. Koordinací administrace změn závazku ze smlouvy v rámci smluvních vztahů, jenž budou výsledkem zadávacích řízení na stavební práce dle této smlouvy, je pověřeno ŘSD.
- 6.3. Za tím účelem se Město i Teplárny zavazují před schválením každé změny, kterou budou v rámci realizace Stavby požadovat, předložit ŘSD návrh změnového listu obsahující věcný popis požadované změny a její předpokládaný finanční objem.
ŘSD je oprávněno neschválit realizaci změny požadované kteroukoli smluvní stranou pouze tehdy, pokud by dotčená změna způsobila podstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ.
- 6.4. K realizaci veškerých nepodstatných změn musí být vždy podepsány související změnové listy, přičemž k jejich fakturaci musí být vždy uzavřen dodatek ke smlouvě se zhotovitelem stavebních prací, který musí být podepsán oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
- 6.5. V případě, že kterákoli smluvní strana bude požadovat realizaci změny, která by vyvolala nezbytnost změny na části stavby v gesci jiné smluvní strany, resp. smluvních stran, zavazuje se smluvní strana vyžadující předmětnou změnu uhradit veškeré vyvolané související náklady ostatních smluvních stran. Úhrada těchto nákladů bude smluvně řešena dodatkem ke smlouvě se zhotovitelem stavebních prací, uzavřeným v souladu s předchozími ustanoveními tohoto článku.

VII.

Správce a asistenti správce stavby

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že ŘSD určí pro Stavbu Správce stavby, jehož pravomoci a odpovědnosti jsou stanoveny Smluvními podmínkami MD, specifikovanými v článku V odst. 5.3 této smlouvy.
- 7.2. Město i Teplárny jsou oprávněny předložit ŘSD návrh svých zástupců u Stavby, kteří po svém jmenování budou v pozici asistenta Správce stavby v souladu se Smluvními podmínkami MD, specifikovanými v článku V odst. 5.3 této smlouvy.
Asistenti správce stavby jsou oprávněni rozhodovat v rozsahu svých oprávnění ve věcech stavebních objektů realizovaných ve prospěch té smluvní strany, která dotčeného zástupce navrhla.

VIII.

Práva a povinnosti v souvislosti se zadáním ostatních veřejných zakázek souvisejících s realizací Stavby

- 8.1. ŘSD se zavazuje zajistit výkon TDI, ÚOZI, BOZP a ekologického dozoru (dále jen „Tým Správce stavby“) v souladu se ZZVZ pro Stavbu jako celek.
Smluví strany souhlasí, že ŘSD je oprávněno přefakturovat měsíčně podíl nákladů na zajištění týmu Správce stavby Městu, a to ve výši přepočtené z poměru vysoutěžené ceny (bez DPH) za stavební práce na stavebních objektech realizovaných ve prospěch Městu a Teplárnám.
- 8.2. Smluvní strany se zavazují zajistit výkon inženýrských činností souvisejících s realizací Stavby vyjma týmu Správce stavby (záchranný archeologický výzkum po dobu stavebních prací, aj.) aplikací ustanovení odstavce 2.1 této smlouvy.
- 8.3. ŘSD je oprávněno zahájit každou veřejnou zakázku nejdříve první den poté, co návrh zadávací dokumentace zpracovaný ze strany ŘSD bude schválen Radou města Brna a řídicími orgány Tepláren.

- 8.4. Pro účely administrace návrhu zadávací dokumentace ostatních veřejných zakázek se užijí adekvátně ustanovení článku V odst. 5.6 až 5.8 této smlouvy.
- 8.5. ŘSD ustaví pro každou ostatní veřejnou zakázku čtyřčlennou komisi pro otvírání nabídek a jmenuje jejich členy a náhradníky. Do komise pro otvírání nabídek budou jmenováni 2 členové a jejich náhradníci na návrh ŘSD a 1 člen a jeho náhradník na návrh každé další smluvní strany. ŘSD ustaví pro každou ostatní veřejnou zakázku šestičlennou hodnotící komisi a jmenuje jejich členy a náhradníky. Do hodnotící komise budou jmenováni 4 členové a jejich náhradníci na návrh ŘSD a 1 člen a jeho náhradník na návrh každé další smluvní strany. Město i Teplárny předají ŘSD svůj návrh na jmenování členů komisí a jejich náhradníků písemně, ve formě jmenného seznamu, nejpozději do 21 dní od účinnosti této smlouvy.
- 8.6. ŘSD odpovídá za uchování dokladů o zadání veřejných zakázek dle ustanovení § 216 ZZVZ. Pro potřeby interního dokladování zadávacího řízení předá ŘSD ostatním smluvním stranám ve lhůtě 1 měsíce po ukončení každého zadávacího řízení elektronickou kopií kompletní dokumentace o zadávacím řízení.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby změn závazku ze smlouvy, uzavřené na základě výsledků veřejné zakázky administrované dle tohoto článku smlouvy, bude jejich rozsah a forma zasmulvnění koordinována tak, aby nedošlo k podstatné změně závazku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ.
Pro účely administrace případných potřebných změn závazků se užijí přiměřeně ustanovení článku VI této smlouvy.

IX.

Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvní strany jsou povinny řádně a včas plnit všechny závazky v souladu s touto smlouvou.
- 9.2. Smluvní strany se zavazují informovat se o všech podstatných okolnostech, které mohou mít vliv na řádné splnění závazků z této smlouvy.

X.

Trvání smlouvy

- 10.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby vydání kolaudačních souhlasů pro všechny stavební objekty Stavby.
- 10.2. K ukončení smlouvy dojde rovněž v případě, že realizace Stavby nebude zahájena do 2 let od podpisu této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva se uzavírá podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a podle ustanovení § 7 odst. 2 ZZVZ.
Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 11.2. Zástupci smluvních stran podpisem této smlouvy potvrzují, že jsou oprávněni k jednání obsaženým v této smlouvě, že obsah této smlouvy byl projednán příslušnými orgány

smluvních stran či orgány nadřízenými, je-li k uzavření této smlouvy takovéto projednání vyžadováno, a že nic nebrání uzavření této smlouvy.

- 11.3. Po celou dobu trvání této smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány, přičemž veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se ukáže neplatným, neúčinným či nevymahatelným, anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena.
Smluvní strany se zavazují dohodnout se na náhradě takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení za ustanovení jiné, které odpovídá účelu této smlouvy a účelu ustanovení neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému.
- 11.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.6. Smluvní strany jsou povinnými subjekty dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dále jsou osobami dle ustanovení § 2 odst. 1 písmeno b) a c) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
Smluvní strany se dohodly, že obsah (kopii) celé této smlouvy uveřejní v registru smluv ŘSD. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy jakoukoliv ze smluvních stran kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými a účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.
- 11.7. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž ŘSD a Teplárny obdrží po jednom stejnopisu a Město obdrží dva stejnopisy.
- 11.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu, jejímu obsahu porozuměly, tento je projevem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam stavebních objektů v členění dle realizace ve prospěch jednotlivých smluvních stran

Doložka

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném a účinném znění

Tato smlouva byla ve výše uvedeném znění schválena Radou města Brna na R8/195 konané dne 26. 01. 2022.

V Brně dne 24-02-2022

V Brně dne 18.2.2022

za Ředitelství silnic a dálnic ČR

za Statutární město Brno

ředitel Závodu Brno ŘSD ČR

vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne 15-02-2022

za Teplárny Brno, a.s.

člen představenstva a generální ředitel

Příloha č. 1.

Stavební objekty realizované v zájmu ŘSD, jež budou financované z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury a stavební objekty realizované ze strany ŘSD, jež mají charakter vyvolaných investic stavebních objektů ŘSD.

SO 000	VEDLEJŠÍ NÁKLADY (VYTÝČENÍ, RDS, DSPS, GEOD. PRÁCE)
SO 101	SILNICE I/42 VMO BAUEROVA
SO 101.1	KOMUNIKACE 1. ETAPA - PROVIZORIUM PŘIPOJENÍ 9. BRÁNA BVV
SO 102	ÚPRAVA DÉLKY PŘIPOJOVACÍHO PRUHU SILNICE I/42 V KM 0,000
SO 120	ULICE KŘÍŽKOVSKÉHO
SO 121	MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. KŘÍŽKOVSKÉHO (VČETNĚ SJEZDŮ SO 121.1-4)
SO 122	ZASTÁVKA MHD UL. KŘÍŽKOVSKÉHO
SO 123	SJEZD DO AREÁLU RIVIÉRA ZE SILNICE I/42 V KM 0,385
SO 124	SJEZD DO AREÁLU POLICIE ČR ZE SILNICE I/42 V KM 0,800
SO 126	KOMUNIKACE 2. ETAPA PŘÍJEZD K BRÁNĚ BVV
SO 134	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ UL. BAUEROVA
SO 135	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ UL. KŘÍŽKOVSKÉHO
SO 136	NAPOJENÍ LÁVKY U RIVIÉRY
SO 180	PŘECHODNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ VE SPRÁVĚ ŘSD ČR
SO 190.1	SVISLÉ A VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ VE SPRÁVĚ ŘSD ČR
SO 190.2	PORTÁLY PRO DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (STAVEBNÍ ČÁST)
SO 190.3	PROMĚNNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (TECHNOLOGIE)
SO 193.1	SVISLÉ A VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ VE SPRÁVĚ BKOM
SO 193.2	SVISLÉ A VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ VE SPRÁVĚ DPMB
SO 204	MOST BAUEROVA HLINKY - ÚPRAVA
SO 220	BM - 623 LÁVKA PŘES VMO BAUEROVA U RIVIÉRY
SO 221	BM - 624 LÁVKA PŘES VMO BAUEROVA U VELODROMU
SO 242	BM - 625 MOST PŘES NÁHON U AREÁLU SKP KOMETA BRNO
IO 301	ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE SO 101 SILNICE I/42 VMO BAUEROVA
IO 302	ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE SO 121 MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. KŘÍŽKOVSKÉHO
IO 319	ODVODNĚNÍ SILNICE I/23
IO 322	DEŠŤOVÁ KANALIZACE - PRODLOUŽENÍ KŘÍŽKOVSKÉHO
IO 410	PŘELOŽKA EON-VN
IO 432	PŘELOŽKY NN, VO BVV
IO 433	PŘÍPOJKA NN - ZASTÁVKA MHD VELODROM

IO 437	PŘELOŽKY NN - AREÁL RIVIÉRA
IO 438	PŘÍPOJKA NN - PORTÁLY SO 190.3
IO 460	METROPOLITNÍ SÍŤ-ZÁKLADNÍ TRASA OSTS BKOM
IO 461	PŘÍPOJKA SLP-ZASTÁVKA MHD VELODROM
IO 462	PŘÍPOJKA SLP- PORTÁLY SO 190.3
IO 463	PŘÍPOJKA SLP SSZ (PRO PS 1001)
IO 464	EON-SDEL - PŘELOŽKA
IO 465	PŘELOŽKA CETIN
IO 466	PŘELOŽKA T-MOBILE
IO 467	PŘELOŽKA SLP MU
IO 421.1	VO KOMUNIKACE 1. ETAPA (VO-ROZVADĚČ VO)
IO 440	VO ULICE KŘÍŽKOVSKÉHO
IO 442	VO - BM-623 LÁVKA PŘES VMO BAUEROVA U RIVIÉRY
IO 443	VO- BM - 624 LÁVKA PŘES VMO BAUEROVA U VELODROMU
IO 444	PŘELOŽKY VO TSB
IO 445	PŘELOŽKA VO - AREÁL RIVIÉRA
IO 520	PŘELOŽKA STL PLYNOVODU DN 315 BAUEROVA
IO 521	ÚPRAVA OCHRANY PLYNOVODU
SO 806	SILNIČNÍ ZELEŇ
SO 806.1	SILNIČNÍ ZELEŇ
SO 806.2	ZELEŇ
SO 810	KÁCENÍ, ODHUMUSOVÁNÍ
SO 830	REKULTIVACE PLOCH, HTÚ
PS 1001	SSZ BAUEROVA (SKP KOMETA BRNO - HZS ČR BRNO-BVV)
PS 1002	SSZ 1.28 MUK HLINKY VÝJEZD Z BVV

Stavební objekty realizované v zájmu Města, jež budou financované z prostředků Města.

SO 002.2	DEMOLICE ZPEVNĚNÝCH PLOCH (PLOCHA MSKP 2 ETAPA)
SO 121	PARKOVIŠTĚ P4
SO 122	PARKOVIŠTĚ P5
SO 123	PARKOVIŠTĚ P6
SO 124	ZPEVNĚNÁ PLOCHA P7
SO 125	PLOCHA P
SO 125.1	PLOCHA P - ODVODNĚNÍ
SO 127	CHODNÍKY
SO 127.1	ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 128	ZPEVNĚNÉ PLOCHY OBJEKTU RETAIL PARK NOVÝ TUZEX - PŘEDPROSTOR
SO 129	ZPEVNĚNÉ PLOCHY OBJEKTU RETAIL PARK NOVÝ TUZEX - CHODNÍK
SO 130	ZPEVNĚNÁ PLOCHA - MONITOROVACÍ STANICE VÝSTAVIŠTĚ
	PŘECHODNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ VE SPRÁVĚ SMB
SO 194	TRVALÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 2. ETAPA (VE SPRÁVĚ BKOM - PARKOVIŠTĚ P4,P5, P6, P7)
SO 196.1	PROMĚNNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 2. ETAPA PORÁLY
SO 196.2	PROMĚNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 2. ETAPA ZAŘÍZENÍ PRO PROVOZNÍ INFORMACE (ZPI)
SO 197	TRVALÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 2. ETAPA (VE SPRÁVĚ BKOM)
SO 198	TRVALÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 2. ETAPA (VE SPRÁVĚ DPMB)
IO 301.1	JEDNOTNÁ KANALIZACE (SJ1-SJ5)
IO 310	JEDNOTNÁ KANALIZACE - PŘEPOJENÍ VELETRHY BRNO, A. S. - 1
IO 311	JEDNOTNÁ KANALIZACE - PŘEPOJENÍ VELETRHY BRNO, A. S. - 2
IO 320	DEŠŤOVÁ KANALIZACE - PODCHOD-BAUEROVA
IO 321.1	DEŠŤOVÁ KANALIZACE - 1.ETAPA (PO SD8)
IO 323	DEŠŤOVÁ KANALIZACE - 2. ETAPA
IO 326	DEŠŤOVÁ KANALIZACE - PŘÍPOJKA BVV
IO 335	ODVODNĚNÍ - PARKOVIŠTĚ P4
IO 336	ODVODNĚNÍ - PARKOVIŠTĚ P5
IO 337	ODVODNĚNÍ - PARKOVIŠTĚ P6
IO 338	ODVODNĚNÍ - ZPEVNĚNÉ PLOCHY P7
IO 350.1	VODOVODNÍ ŘADY (OD BAUEROVY ZA HRANICI MODRÉ ETAPY K H4)
IO 360.1	PŘÍPOJKA VODY - RETAIL PARK NOVÝ TUZEX S.R.O. - PROVIZORNÍ
IO 362	PŘÍPOJKA VODY - VELETRHY BRNO, A. S.

IO 364	PŘÍPOJKA VODY - LANOVKA MEZISTANICE RIVIÉRA
IO 401.3	PŘELOŽKY NN + VO BVV - OSTATNÍ ROZVODY V PLOCHÁCH STAVBY ZELENÁ
IO 402	PŘELOŽKY VEDENÍ E. ON
IO 403	PŘELOŽKA VO - TSB
IO 450.1	PŘELOŽKA CETIN (ČÁST PO NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ PŘED Z)
IO 452.1	SLP METROPOLITNÍ SÍŤ 1. ETAPA (HLAVNÍ TRASA)
IO 454.1	KAMEROVÝ SYSTÉM 2. ETAPA (PŘÍPOJKY NN)
IO 454.2	KAMEROVÝ SYSTÉM 2. ETAPA (PŘÍPOJKY SLABOPROUDU)
IO 456.1	DOPRAVNÍ TELEMATIKA 2. ETAPA (NN)
IO 456.2	DOPRAVNÍ TELEMATIKA 2. ETAPA (PŘÍPOJKY SLABOPROUDU)
IO 457.1	TECH. VYBAVENÍ ZASTÁVEK MHD 2. ETAPA (PŘÍPOJKY NN)
IO 457.2	TECH. VYBAVENÍ ZASTÁVEK MHD 2. ETAPA (PŘÍPOJKY SLP)
IO 458	SLP METROPOLITNÍ SÍŤ 2. ETAPA
IO 460	VÝSUVNÉ ENERGOSLOUPKY BVV
IO 460	PŘELOŽKA FASTER
IO 461	PŘELOŽKA SLP MU
IO 462	VÝSUVNÉ ENERGOSLOUPKY BVV - PŘÍPOJKA SLP
IO 441	VO PARKOVIŠTĚ P4
IO 442	VO PARKOVIŠTĚ P5
IO 443	VO PARKOVIŠTĚ P6
IO 444	VO ZPEVNĚNÁ PLOCHA P7
IO 445	VO PLOCHA P
IO 505	PŘELOŽKA A OCHRANA STL PLYNOVODU PRODLOUŽENÍ KŘ.
SO 701	PŘÍSTŘEŠKY MHD
SO 705	PŘÍSTŘEŠKY MHD
SO 707	LANOVÁ DRÁHA TECHNOLOGIE - ŽELEZOBETONOVÉ PATKY (PRO SLOUP Č. 4 LANOVÉ DRÁHY) 2. ETAPA
SO 710	ZÁKLADY PRO STANICI RIVIÉRA
SO 806.1,2,3	VEGETAČNÍ ÚPRAVY - 2. ETAPA, BKOM
SO 806.4	VEGETAČNÍ ÚPRAVY - 2. ETAPA BVV

Stavební objekty realizované v zájmu Tepláren, jež budou financované z prostředků Tepláren.

IO 405	ROZVODY VN - TRASA NÁHRADNÍ - KŘÍŽKOVSKÉHO
IO 406	NOVÁ DTS 22/0,4KV - DISTRIBUČNÍ
IO 407.2	ROZVODY NN - PÁTEŘNÍ, NABÍJEČKY 1. ETAPA, NABÍJECÍ STOJANY (NN-PRO P1 - SKŘÍŇ, KABEL)
IO 459	ROZVODY NN - PÁTEŘNÍ, NABÍJEČKY 2. ETAPA, NABÍJECÍ STOJANY
PS 901	ÚPRAVA VSTUPNÍ ROZVODNY Č. 1880 BVV