

DAROVACÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

IČO: 008 45 451

zastoupené: Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

dále jen „dárce“ a „oprávněný“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

sídlo 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 708 90 692

DIČ: CZ70890692

zastoupený prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje

dále jen „obdarovaný“ a „povinný“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

II.

Předmět daru

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Svinov, obec Ostrava na listu vlastnictví č. 2614, a to pozemku parc.č. 3075/99.
2. Předmětem daru podle této smlouvy je pozemek parc.č. 3075/99, k.ú. Svinov, obec Ostrava (dále jen „předmět daru“).
3. Účelem uzavření této smlouvy je sjednocení vlastnictví v souvislosti se stavbou „Revitalizace přednádražního prostoru, Svinov, II. etapa – část MSK“, která se nachází mj. i na předmětu daru a je ve vlastnictví obdarovaného.
4. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru a obdarovaný předmět daru do svého vlastnictví přijímá.

5. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
6. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob.
7. Účetní hodnota předmětu daru je 281,30 Kč.

III.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením.
3. Smluvní strany se dohodly, že předmět daru je předaný dnem provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu. O odevzdání a převzetí předmětu daru nebude sepsován písemný předávací protokol.

IV.

Zřízení služebnosti

1. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem vodovodního řadu DN 150 a kanalizačního sběrače DN 2120 v pozemku parc. č. 3075/99 v k. ú. Svinov, obec Ostrava.
2. Povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě – vodovodního řadu DN 150 a kanalizačního sběrače DN 2120 (dále jen „služebnost“) ve prospěch oprávněného kdekoliv v rozsahu celého pozemku parc.č. 3075/99 v k. ú. Svinov, obec Ostrava uvedenému v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
3. Obsahem služebnosti je povinnost povinného trpět:
 - zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti vodovodního řadu DN 150 a kanalizačního sběrače DN 2120 ve prospěch oprávněného kdekoliv v rozsahu celého pozemku parc. č. 3075/99 v k. ú. Svinov, obec Ostrava uvedenému v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
4. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a povinný je povinen výkon tohoto práva trpět.
5. Služebnost se zřizuje na dobu časově neomezenou, bezúplatně.
6. Oprávněný nebo jím pověřená osoba je povinen oznámit písemně povinnému provádění údržby, oprav, rekonstrukce, případně odstranění vodovodního řadu DN 150 a kanalizačního sběrače DN 2120, a to minimálně 10 dnů předem s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.

7. Oprávněný se zavazuje, že vždy po ukončení činností souvisejících s výkonem práv dle odst. 3 tohoto článku uvede povrch pozemku uvedeného v čl. II. odst. 2 této smlouvy na vlastní náklady do předchozího stavu nejpozději do 10 pracovních dnů po ukončení činností a uhradí případně vzniklou škodu.
8. V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 občanského zákoníku.
9. Povinný se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení vodovodního řadu DN 150 a kanalizačního sběrače DN 2120.
10. Služebnost zřízená touto smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí.

V. Účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dárce.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v 6 vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží 3 vyhotovení, dárce obdrží 2 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

VII. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- 
1. O záměru darovat předmět daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 13. 10. 2021 usnesením č. 1655/ZM1418/26.
 2. Záměr města darovat předmět daru podle této smlouvy byl zveřejněn na elektronické úřední desce na webových stránkách a na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 14. 10. 2021 do 1. 11. 2021.
 3. O darování předmětu daru podle této smlouvy, o zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy na straně dárce a oprávněného rozhodlo zastupitelstvo města dne 8. 12. 2021 usnesením č. 1782/ZM1822/28.

Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. Darem nabýt předmět daru rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 6/539 ze dne 16. 12. 2021.
2. O zřízení služebnosti podle této smlouvy rozhodla rada kraje na usnesením č. 32/2253 ze dne 13. 12. 2021.



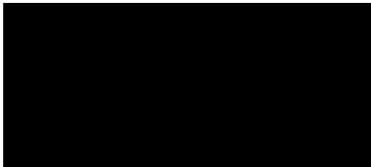
V Ostravě dne



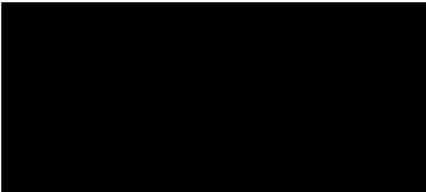
V Ostravě dne

Za dárce a oprávněného:

Za obdarovaného a povinného:



Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora



prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

