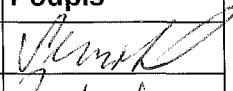
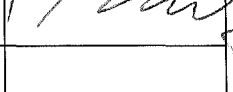




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík		
Schváleno:	RK	Datum:	28.6.2016 30.3.2017
		Č.usnesení:	1199/22/2016/RK 0603/12/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.		
Smluvní částka: 1)	28241.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	neprodleně		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	11.4.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	11.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	11.4.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	11.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	11.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 11.04.2017 07:14:45):

Smlouva o zřízení služebnosti - IS

kú Vilémov u Golčova Jeníkova, obec Vilémov
par.č. 1532/3, OM 575/2016

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košílce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvy, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013JI07

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

mezi těmito smluvními stranami:

1449/17

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounekem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510575

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ze dne 14. 2. 2017 ev.č. PM/II-048/2017 společností
VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 22. 2. 2017 společností
Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledeč nad
Sázavou
IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 a Smlouvy darovací ze dne 7. 2. 2011 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1532/3 v katastrálním území Vilémov u Golčova Jeníkova a obci Vilémov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 428.

2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace do užívání stavbu „Vilémov, p.Vaňkovský, kabelové nn“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 4. 3. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 389-592/2015 ze dne 13. 2. 2017, který vyhotovila Geodézie Ledec n.S., s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II.

Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 23 340 Kč bez DPH** (slovy: Dvacettřítisícetřistačtyřicetkorunčeských).
2. **Částka 23 340 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III.

Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i

nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.

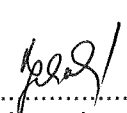
Článek IV. Závěrečná ustanovení

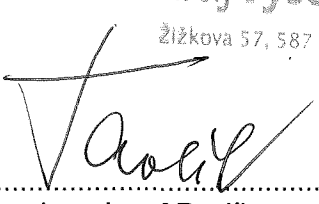
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1199/22/2016/RK ze dne 28. 6. 2016 ve znění usnesení 0603/12/2017/RK ze dne 30. 3. 2017.
4. Tato smlouva nahrazuje smlouvu OM 575/2016 uzavřenou dne 25. 7. 2016 a dne 3. 8. 2016 vedenou v evidenci smluv pod ID 96232.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
7. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

12. 04. 2017

V ~~LEDOVÉ~~ NÚS dne 12. 04. 2017
Za oprávněného:

V Jihlavě dne
Za povinného:


.....
Jana Jandáčková


.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílů
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí		ha	m ²	
1532/3										1532/3		428			
1553/6										1553/6		428			

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Císlo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				
	Y	X	Kód kv.	Poznámka	
k.ú. Vilémov u Golčova Jeníkova	(781975)				

369-69	667248.90	1083179.96	8	Bod Kn
369-70	667248.40	1083179.63	8	Bod Kn
1	667248.12	1083181.28	3	věcné břemeno
2	667247.58	1083181.02	3	věcné břemeno
3	667245.25	1083188.38	3	věcné břemeno
4	667244.71	1083188.10	3	věcné břemeno
5	667245.03	1083188.73	3	věcné břemeno
6	667244.21	1083188.91	3	věcné břemeno
7	667250.97	1083192.46	3	věcné břemeno
8	667250.65	1083192.98	3	věcné břemeno
9	667258.63	1083196.95	3	věcné břemeno
10	667258.33	1083197.47	3	věcné břemeno
11	667265.00	1083200.86	3	věcné břemeno
12	667264.70	1083201.38	3	věcné břemeno
13	667269.29	1083203.38	3	věcné břemeno
14	667268.97	1083203.90	3	věcné břemeno
15	667279.65	1083209.89	3	věcné břemeno
16	667279.33	1083210.41	3	věcné břemeno
17	667292.50	1083217.71	3	věcné břemeno
18	667292.18	1083218.23	3	věcné břemeno
19	667301.23	1083223.15	3	věcné břemeno
20	667300.91	1083223.65	3	věcné břemeno
21	667304.98	1083225.64	3	věcné břemeno
22	667304.66	1083226.14	3	věcné břemeno
23	667311.25	1083229.44	3	věcné břemeno
24	667310.93	1083229.94	3	věcné břemeno
25	667319.51	1083235.03	3	věcné břemeno
26	667319.17	1083235.53	3	věcné břemeno
27	667329.70	1083242.21	8	věcné břemeno
28	667329.33	1083242.69	8	věcné břemeno
29	667336.09	1083246.17	3	věcné břemeno
30	667335.75	1083246.67	3	věcné břemeno
31	667339.52	1083248.85	3	věcné břemeno
32	667338.98	1083249.19	3	věcné břemeno
33	667339.66	1083249.42	3	věcné břemeno
34	667339.01	1083250.16	3	věcné břemeno
35	667338.56	1083249.77	3	věcné břemeno

vymezení rozsahu věcného břemene
k částem pozemků

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

KÚ pro Vysočinu
KP Havlíčkův Brod
Ing. Jaroslav Beránek
PGP-216/2017-601
2017.02.27 17:53:15 CET

Dne: 1. března 2017 Číslo: 32/2017

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



