



MHMPXPIOCORT

Stejnopis č.:



RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

č. DIL/35/04/014111/2022

(dále jen „Smlouva“)

kterou dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), uzavřely tyto:

Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy

bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 27-5157998/6000

na straně jedné (dále jen pod označením „*objednatel*“ nebo „*HMP*“)

a

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

IČO: 25672541

DIČ: CZ25672541

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 5402

zastoupena:

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 115-5836140217/0100

na straně druhé (dále jen pod označením „*zhotovitel*“)

č. smlouvy zhotovitele:

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo každá samostatně též jako „**Smluvní strana**“)

I. Úvodní ustanovení

1.1. Vzhledem k tomu, že

1.1.1. HMP je veřejnoprávní korporací, její postavení jako kraje a obce upravuje zákon č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o HMP**“). V souladu s tímto zákonem má HMP vlastní majetek, vlastní příjmy vymezené tímto nebo zvláštním zákonem a hospodaří za podmínek stanovených tímto nebo zvláštním zákonem podle vlastního rozpočtu.

1.1.2. Zhotovitel je subjektem, který naplňuje podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 1 ZZVZ, neboť je společností, která byla založena pro plnění úkolů, které jí byly svěřeny HMP, a které představují více než 80 % celkové činnosti zhotovitele. HMP ovládá zhotovitele obdobně jako své vnitřní organizační jednotky a v takto ovládané osobě nemá majetkovou účast jiná osoba než HMP. Podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 1 ZZVZ se zhotovitel zavazuje splňovat po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě, že zhotovitel přestane podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 1 ZZVZ splňovat, je povinen tuto skutečnost neprodleně písemně sdělit objednateli, který je oprávněn z tohoto důvodu od této Smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení odstoupení zhotoviteli.

II. Předmět díla

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto Smlouvou včetně jejích příloh. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě.

2.2. Dílem podle této Smlouvy se rozumí poskytnutí plnění spočívající zejména v:

2.2.1 pokračování pilotního projektu „Antigrffiti“, týkající se aplikace ochranných „antigrffiti“ nátěrů na vybraných objektech vlastněných HMP, včetně budov

nacházejících se v památkových zónách či rezervacích i mimo tyto památkové zóny či rezervace (dále jen „majetek HMP“),

- 2.2.2 zajištění průběžného monitoringu s cílem ověření stavu takto ošetřených objektů a následné odstraňování zjištěných poškození fasád/povrchů objektů graffiti a provoz aplikace pro hlášení graffiti na objektech vlastněných HMP a provozování aplikace „Bez graffiti“,

(dále společně též „dílo“), a to v souladu s touto Smlouvou a pokyny dle čl. III. této Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany konstatují, že činnosti uvedené v pododst. 2.2.2. výše (zajištění průběžného monitoringu) se neposkytují na základě pokynu dle čl. III této Smlouvy, nýbrž jejich poskytování je průběžné ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, a to za částku uvedenou v pododst. 6.1.2 této Smlouvy.

- 2.3. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že zhotovitel je v rámci plnění této Smlouvy, resp. provádění díla dle podmínek této Smlouvy, oprávněn využít k realizaci plnění dle této Smlouvy poddodavatele. Objednatel bere dále na vědomí, že je zhotovitel v rámci plnění této Smlouvy oprávněn realizovat zadávací řízení či výběrové řízení pro výběr poddodavatelů pro jednotlivé dílčí části díla, zajistit smluvní vztahy pro jednotlivé dílčí části díla, tj. zejména uzavřít smluvní vztahy s vybranými poddodavateli, ukončit tyto smluvní vztahy, uzavřít dodatky k těmto smluvním vztahům, kontrolovat plnění takových smluvních vztahů, koordinaci prováděných činností v průběhu realizace díla či dílčích částí díla a dalších s tím související činnosti. Zhotovitel realizuje zadávací řízení či výběrové řízení pro výběr poddodavatelů (zhotovitelů) pro jednotlivé dílčí části díla na svůj účet. Při realizaci zadávacích řízení či výběrových řízení zhotovitel plně odpovídá za dodržování ustanovení ZZVZ. V případě realizace zadávacích, resp. výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu je zhotovitel povinen dodržovat minimálně zásady uvedené v § 6 ZZVZ.
- 2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku Smlouvy výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.

III.

Realizace díla

- 3.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo v rozsahu čl. II. odst. 2.2. pododst. 2.2.1. na základě jednotlivých písemných pokynů objednatele k poskytnutí plnění (dále též jen „pokyn“ nebo „pokyny“) a písemného potvrzení jednotlivých pokynů ze strany zhotovitele. Tyto

pokyny mohou být činěny i elektronickými prostředky s tím, že v pokynu budou uvedeny minimálně následující údaje:

- 3.1.1. označení Smluvních stran;
 - 3.1.2. odkaz na tuto Smlouvu a číselné označení pokynu;
 - 3.1.3. datum vydání pokynu a datum potvrzení pokynu zhotovitelem;
 - 3.1.4. specifikace objednatelem požadovaného provedení díla či jeho dílčí části;
 - 3.1.5. požadovaný termín plnění;
 - 3.1.6. cena za dílo či jeho dílčí část stanovená v souladu s čl. VI této Smlouvy;
 - 3.1.7. specifikace místa plnění díla či jeho dílčí části;
 - 3.1.8. jméno a kontaktní údaje odpovědného zaměstnance ze strany zhotovitele (tyto údaje budou písemně sděleny zhotovitelem objednateli před vystavením pokynu) a jméno a kontaktní údaje odpovědného zaměstnance ze strany objednatele (dále jen „**oprávněný zaměstnanec**“). Tento oprávněný zaměstnanec je oprávněn podepisovat předávací protokoly, zápisy či obdobné dokumenty.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo v rozsahu čl. II. odst. 2.2. pododst. 2.2.2. průběžně automaticky na základě této Smlouvy bez pokynu.

IV.

Doba a místo zhotovení díla

- 4.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do **31. 12. 2022, nebo do okamžiku, kdy dojde k vyčerpání finančního rámce – celkové ceny dle čl. VI. odst. 6.4. této Smlouvy, a to na základě skutečnosti, která nastane dříve.**
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, resp. jednotlivé dílčí části díla v souladu s finančním krytím díla vymezeným v čl. VI. Smlouvy, nejpozději však do 31. 12. 2022.
- 4.3. Konkrétní bližší termíny plnění budou blíže specifikovány v jednotlivých pokynech vystavených v souladu s čl. III. této Smlouvy.
- 4.4. Smluvní strany si vyhrazují možnost posunů Smlouvou stanovených termínů zahájení a dokončení plnění předmětu této Smlouvy s ohledem na své provozní, organizační potřeby a zejména možnosti financování, zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoli smluvních pokut, navýšení cen či náhrada škod.
- 4.5. Místem plnění díla je území hl. m. Prahy.

V. Splnění díla

- 5.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo či dílčí část díla jeho řádným a včasným dokončením a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s podmínkami dle této Smlouvy.
- 5.2. O předání a převzetí díla či jeho dílčích částí se pořizuje protokol o předání a převzetí díla, či jeho části podepsaný oběma Smluvními stranami (dále jen „**Protokol**“). Součástí Protokolu bude rovněž vyčíslení konečné ceny zrealizovaného díla, či jeho dílčí části dle skutečně vynaložených nákladů. Má se za to, že je dílo předáno řádně a bez vad, má-li Protokol veškeré náležitosti uvedené v tomto ustanovení a je podepsán oprávněnými zaměstnanci obou Smluvních stran.
- 5.3. Dílo, které není řádně dokončeno, či dílo s vadami a nedodělky není objednatel povinen převzít.
- 5.4. K sepsání Protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději tři (3) pracovní dny přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 5.5. Dílo této Smlouvy bude považováno za splněné rovněž tehdy, pokud zhotovitel provedl všechny technické, legislativní a jiné nezbytné kroky k úspěšnému dokončení díla či dílčí části díla a přesto z důvodu technického, majetkoprávního či legislativního apod. nebude vydáno pravomocné rozhodnutí/souhlas věcně a místně příslušného úřadu, nebo nebude dílo či dílčí část díla technicky zrealizovatelná. V takovém případě nebudou další jinak navazující dílčí části díla realizovány.

VI. Cena díla a platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedené dílo a jeho části stanovenou dle této Smlouvy (dále též jen „**Cena**“), a sice:
 - 6.1.1 cenu za realizaci resp. pokračování pilotního projektu „Antigrafitti“, resp. jeho dílčích částí ve smyslu čl. II. odst. 2.2. pododst. 2.2.1 této Smlouvy stanovenou v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy; konkrétní výše této ceny za jednotlivé dílčí části bude stanovena v pokynu objednatele vystaveném v souladu s čl. III. této Smlouvy.
 - 6.1.2 cenu za výkon průběžného monitoringu a provozování aplikace „Bez graffiti“ ve smyslu čl. II. odst. 2.2. pododst. 2.2.2 této Smlouvy, tj. cenu za výkon činností blíže uvedených v čl. 7 odst. 7.8 a 7.9 této Smlouvy, ve výši 13.500 Kč bez DPH měsíčně; tuto cenu se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli od data nabytí

účinnosti této Smlouvy. V případě nabytí účinnosti této Smlouvy v průběhu měsíce, se zhotovitel zavazuje fakturovat objednateli v daném měsíci pouze poměrnou část výše uvedené ceny (paušální částky).

- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že k ceně dle odst. 6.1. pododst. 6.1.1 tohoto článku této Smlouvy bude dále připočtena odměna zhotovitele v celkové výši 15 % z nákladové ceny.
- 6.3. V případě, že v průběhu realizace díla, nebo jeho dílčí části dojde k potřebě víceprací, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla, či jeho části a o kterých Smluvní strany nevěděly nebo nemohly vědět, musí být tyto vícepráce písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany. Ceny víceprací budou stanoveny takto:
 - 6.3.1. vícepráce, jejichž cenu lze stanovit dle položek v Příloze č. 1 této Smlouvy, budou oceněny položkovými cenami uvedenými v této příloze;
 - 6.3.2. u víceprací neobsažených v Příloze č. 1 této Smlouvy bude stanovena cena těchto víceprací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto víceprací, případně dle cen v čase a místě obvyklých u dalších v ceníku URS neuvedených činností.
- 6.4. Celková Cena ve výši **1.995.000 Kč** (slovy: jeden milion devět set devadesát pět tisíc korun českých) bez DPH je stanovena jako maximálně přípustná a nepřekročitelná, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 6.6. Cena bude hrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po podpisu Protokolu oběma Smluvními stranami dle čl. V. odst. 5.2 této Smlouvy. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy kopie Protokolu vyhotoveného v souladu s čl. V. odst. 5. 2. této Smlouvy.
- 6.7. Faktury vystavené dle tohoto článku Smlouvy musí být objednateli doručeny nejpozději do osmého (8.) pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k předání a převzetí díla či jeho v souladu s čl. V. této Smlouvy. Faktury jsou splatné ve lhůtě jednadvacet (21) dnů ode dne jejich doručení objednateli. V případě faktur za jednotlivé dílčí části díla předané a převzaté v měsíci prosinci budou termíny určeny dohodou Smluvních stran.
- 6.8. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebo přiložené vyúčtování nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je

objednatel oprávněn ji ve lhůtě patnáct (15) pracovních dnů od jejího doručení vrátit zhotoviteli s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je zhotovitel povinen řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pět (5) pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne doručení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

- 6.9. Veškeré platby dle této Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně. V případě, že v České republice dojde v průběhu trvání Smlouvy k zavedení EUR jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočtení Ceny na EUR, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby za plnění této Smlouvy budou ode dne zavedení EUR, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EUR.
- 6.10. Cena díla uvedená v čl. VI. odst. 6. 4. této Smlouvy je stanovena jako celková cena za kompletní splnění díla a jako cena maximálně přípustná. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele, a to formou číslovaných dodatků k této Smlouvě.
- 6.11. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své splatné pohledávky za zhotovitelem oproti splatným pohledávkám zhotovitele za objednatelem vzniklým na základě této Smlouvy. Stejně oprávnění má i zhotovitel vůči objednateli.
- 6.12. Činnosti nad rámec předmětu plnění dle této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku k této Smlouvě. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží Cenu díla, před jejich provedením formou číslovaných dodatků k této Smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této Smlouvy zaplacenou zhotovitelem objednateli. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží Cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této Smlouvě.

VII.

PŘÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas.
- 7.2 Zhotovitel je povinen zajistit fotodokumentaci předmětného objektu před provedením dílčí části díla a po ukončení provedení dílčí části díla. Tuto fotodokumentaci je zhotovitel povinen předat oprávněnému zaměstnanci

- objednatel uvezenému v čl. XIII. této Smlouvy při předání a převzetí díla, nebo jeho části.
- 7.3 Zhotovitel je povinen zajistit při aplikaci „antigrffiti“ nátěrů vhodnou ochranu před znečištěním nebo poškozením přilehlých ploch, vozidel apod.
- 7.4 Zhotovitel je povinen bezprostředně po každé aplikaci „antigrffiti“ nátěru k provedení úklidu a uvedení místa plnění do původního stavu.
- 7.5 Zhotovitel je povinen v době technologické pauzy (tj. např. při schnutí nátěru) označit místo informací např. „čerstvě natřeno“.
- 7.6 Zhotovitel upozorní před zahájením dílčí části díla objednatel na případná, viditelná poškození objektu, která by znemožňovala aplikaci „antigrffiti“ nátěru.
- 7.7 Zhotovitel je povinen dodržovat klimatické požadavky stanovené výrobcem použitého „antigrffiti“ nátěru. V případě dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které neumožňují provádění díla v souladu s touto Smlouvou, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatel s tím, že o dobu, po kterou prokazatelně není možné dílo (nebo jeho část) provádět, bude poměrně zkrácena povinnost zhotovitele dle tohoto článku Smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje pro objednatel zajistit a provádět zpětnou kontrolu (monitoring) díla, resp. jeho části, a to vždy jednou za čtrnáct (14) dní od dne odstranění sprejových nátěrů a aplikace ochranného „antigrffiti“ nátěru provedené na konkrétní budově, která byla zhotovitelem ošetřena „antigrffiti“ nátěrem dle této smlouvy. V případě zjištění jakýchkoliv nedostatků či vad se zhotovitel zavazuje na zjištěné nedostatky či vady (graffiti nátěry, postřiky apod.) emailem upozornit kontaktní osobu objednatel a zaslat jí předpokládanou kalkulaci k odstranění graffiti. Objednatel následně vystaví pokyn zhotoviteli k realizaci, přičemž zhotovitel se zavazuje za předpokladu příznivých klimatických podmínek odstranit graffiti do deseti (10) pracovních dnů ode dne potvrzení pokynu oběma Smluvními stranami.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout pro období realizace pilotního provozu aplikaci na hlášení požadavků na odstraňování graffiti z objektů vlastněných HMP, který umožní preposílání podnětů i městským částem v rámci hl. m. Prahy.
- 7.10 Zhotovitel se dále zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této Smlouvy odpovídající pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitel třetí osobě (zejména objednateli), a to s limitem pojistného plnění nejméně 10.000.000,- Kč.

VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem a v termínu splatnosti určeném touto Smlouvou.
- 8.2. Technická kontrola průběhu stavebních prací v místě plnění bude zajištěna objednatelem.
- 8.3. V případě, že je dílo (nebo jeho část) je provedeno řádně a včas dle údajů stanovených v pokynu, je oprávněný zaměstnanec objednatele povinen potvrdit převzetí díla (nebo jeho části) protokolem, a to tím způsobem, že na protokol připojí otisk razítka objednatele a svůj podpis, případně zašle takto potvrzený Předávací protokol elektronicky emailem zhotoviteli.

IX.

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel zajišťuje provádění díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob (poddodavatelů). Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob (poddodavatelů). Pověří-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s prováděním díla sám zhotovitel.
- 9.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 9.3. Nebezpečí škody na objednatelům zhotoviteli předaných věcech nese zhotovitel. Předáním a převzetím díla nebo jeho části přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věci, jež je předmětem údržby, opravy nebo úpravy.
- 9.4. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:
 - 9.4.1. likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla si zhotovitel díla zajišťuje sám tak, že bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a obecné závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech);

- 9.4.2. pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- 9.4.3. pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů), ve znění pozdějších předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- 9.4.4. veškeré instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- 9.4.5. před zahájením prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;
- 9.4.6. zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a podle navazujících předpisů;
- 9.4.7. po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- 9.4.8. všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění díla budou před předáním předmětu díla objednateli uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.
- 9.5. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele a objednatel ji neposkytne ani v přiměřené (nejméně 14denní) lhůtě stanovené zhotovitelem v písemné výzvě doručené objednateli, má zhotovitel právo od Smlouvy odstoupit. Zhotovitel není oprávněn zajistit si náhradní plnění na účet objednatele.
- 9.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit technický dozor. Technický dozor je povinen zajišťovat zejména koordinaci provádění díla podle dotčených právních

předpisů, kontrolovat dodržování kvality prováděných činností v rámci díla, příp. vypracovávat stanoviska k uvažovaným změnám v průběhu realizace díla.

- 9.7. Zhotovitel se zavazuje vést záznamy o provádění díla (dále jen „záznamy“). V těchto záznamech budou evidovány veškeré provedené práce tak, aby pověření zástupci objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. Do záznamů budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh realizace díla. Povinnost zhotovitele vést záznamy končí řádným odevzdáním a převzetím díla.

X. Záruky a reklamace

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na plnění dle této Smlouvy záruku za jakost v délce 24 měsíců na provedené práce, na materiál je zhotovitelem poskytována záruka odpovídající zárukám poskytovaných výrobcí jednotlivých výrobků (komponentů), nejméně však 24 měsíců (dále jen „Záruční doba“).
- 10.2. Záruční doba počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla či dílčí části díla postupem dle čl. V. této Smlouvy.
- 10.3. Plnění má vady, jestliže není provedeno v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech stanovených touto Smlouvou nebo požadovaných platnými právními předpisy či technickými normami. Zhotovitel v takovém případě v průběhu Záruční doby odpovídá za vady dle zákonné odpovědnosti za vadné plnění.
- 10.4. Objednatel je oprávněn písemně reklamovat zjištěné vady způsobem, jakým probíhá doručování mezi Smluvními stranami. Oznámení o vadě musí obsahovat alespoň stručný popis zjištěných vad a místo, kde k vadě došlo. Zhotovitel je povinen se v případě takto uplatněné vady v Záruční době bezplatně vadu odstranit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dní od doručení oznámení o vadě, nebude-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 10.5. Uplatněním nároků z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody nebo smluvní pokutu.
- 10.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odst. 10.4 tohoto článku této Smlouvy, nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění třetí osobě. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

XI. Ukončení smlouvy

11.1. Tato Smlouva může být ukončena:

11.1.1. uplynutím doby, na kterou byla tato Smlouva uzavřena;

11.1.2. dohodou Smluvních stran;

11.1.3. odstoupením od Smlouvy;

11.1.4. jiným zákonným způsobem.

11.2. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (např. formou záznamu, dopisem, e-mailem, apod.) upozorněn. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od této Smlouvy. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v tom případě objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

11.3. Odstoupení od Smlouvy Smluvní strana oprávněná oznámí Smluvní straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy Smluvní strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

11.4. Stanoví-li oprávněná Smluvní strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od této Smlouvy po marném uplynutí této lhůty, která musí být přiměřená vzhledem k povaze a charakteru porušované povinnosti. Jestliže však Smluvní strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od této Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné Smluvní strany obdrží.

11.5. Odstoupením od této Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran z této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku této Smlouvy.

XII.

Sankce

- 12.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla stanovenou v souladu s touto Smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.
- 12.2. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. VII. odst. 7.10 této Smlouvy (pojištění odpovědnosti v požadovaném rozsahu), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý měsíc trvání porušení této povinnosti až do splnění této povinnosti.
- 12.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. X. odst. 10. 4. této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý, byť i jen započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.
- 12.4. V případě prodlení objednatele s placením Ceny dle čl. VI. této Smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do splnění této povinnosti.
- 12.5. Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

XIII.

Společná a závěrečná ustanovení

13.1

13.2

13.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření této Smlouvy je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této Smlouvy den z označených dnů nejpozdější.

13.4 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

13.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel zašle tuto Smlouvu správci registru smluv

- k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uveřejnění.
- 13.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, datum podpisu a její text.
- 13.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy, že objednatel i zhotovitel jsou povinni na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Smluvní strany též prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku či za důvěrnou informaci sdělenou podle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 13.8 Bude-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, pokud je takové ustanovení oddělitelné od této Smlouvy jako celku, při zachování účelu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatků ve výše uvedeném smyslu, nahradit takové ustanovení ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.
- 13.9 Tato Smlouva je vyhotovena v osmi (8) vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží šest (6) stejnopisů a zhotovitel dva (2) stejnopisy. V případě, že tato Smlouva je uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno (1) vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran, kteří jsou oprávněni tuto Smlouvu uzavřít.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že si celou tuto Smlouvu důkladně a řádně přečetly, jejímu obsahu zcela porozuměly, je jim bez pochybností srozumitelnou a určitou, že jim nejsou v den uzavření této Smlouvy známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy, a že jeho obsah je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
- 13.11 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Ceník („**Položkový rozpočet**“)

Příloha č. 2: Kopie pojistné smlouvy

Podpisová strana:

V Praze dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Příloha smlouvy č. 1 - Ceník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	cena / MJ
Díl: 3				
Svislé a kompletní konstrukce				
1	349235851R00	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 8 cm	m2	600,00
Díl: 62				
Úpravy povrchů vnější				
2	622421721R00	Oprava vněj.om.vápenné štuk. stěn,sl.II,do 10%,SMS	m2	170,00
3	622461111R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 10 %	m2	120,00
4	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	60,00
5	622397131R00	Oprava KZS,plocha do 1 m2, EPS, akrylátová omítka	kus	1 450,00
6	622397132R00	Oprava KZS,plocha do 1 m2, EPS, silikonová omítka	kus	1 550,00
7	622397232R00	Oprava KZS,plocha do 1m2,minerál,silikonová omítka	m2	1 950,00
8	622397231R00	Oprava KZS,plocha do 1m2,minerál,akrylátová omítka	m2	2 350,00
9	622412525R00	Nátěr stěn vněj. ,slož 3-4,KEIM,vápenný oprav omít.	m2	280,00
10	622412302R00	Penetrační nátěr savých podkladů, slož 3-4, Weber	m2	65,00
11	622412321RT1	Nátěr stěn vnějších, slož 3-4, Weber, akrylátový, weber-ton akrylát	m2	210,00
12	622412323R00	Nátěr stěn vnějších, slož 3-4, Weber, silikonový	m2	195,00
13	622412322R00	Nátěr stěn vnějších, slož 3-4, Weber, minerální	m2	240,00
Díl: 94				
Lešení a stavební výtahy				
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	132,25
Díl: 97				
Prorážení otvorů				
15	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	70,00
16	978023251R00	Vysekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	55,00
17	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit 1-4 do 10 %	m2	9,00
18	978036121R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 10 %	m2	9,00
19	978041110R00	Odstranění KZS EPS F tl. 100 mm s omítkou	m2	115,00
20	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	200,00
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,00
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	265,00
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	35,00
24	979990105R00	Poplatek za skládku sutí-malta, do 30x30 cm	t	255,00
Díl: 99				
Staveništní přesun hmot				
25	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	325,00
Díl: 783				
Nátěry - fasády				
26	783943302R00	Odstraňovač graffiti	m2	450,00
27	783941321R00	Podklad pod antigraffiti - savé povrchy	m2	100,00
28	783942232R00	Nátěr antigraffiti, savé povrchy - 2 x	m2	300,00
29	-	Nátěr antigraffiti, savé povrchy - 2x, na bázi polysacharidů, vosků, vhodný pro památkové chráněné budovy a stěny v památkové zóně	m2	450,00
30	783903812R00	Odmaštění saponáty	m2	70,00
Díl: 783				
Nátěry - sloupy VO				
31	783943302R00	Odstraňovač graffiti	m2	490,00
32	783903812R00	Očištění stožárů + odmaštění saponáty	m2	100,00
33	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	850,00
34	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	150,00
35	783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "A" oškrábáním	m2	550,00
36	783221900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. Jednonásobný základní	m2	200,00
37	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	500,00
38	783941311R00	Podklad pod antigraffiti - hladké ploch	m2	150,00
39	783942222R00	Nátěr antigraffiti, hladké plochy 2 x	m2	300,00
Díl: VN				
Vedlejší náklady				
40	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	7 000,00
41	004111020R	Vypracování PD pasport v památkové zóně , včetně projednání s OPP MHMP a zajištění písemného	Soubor	15 000,00
42	004111020R	Vypracování PD - pasport objektu mimo památkovou , zónu	Soubor	5 000,00
43	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	5 000,00
44	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	15 000,00
45	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	8 000,00
46	005241010R	Dokumentace skutečného prov. - foto, v památkové zóně	Soubor	5 000,00
47	005241010R	Dokumentace skutečného provedení , mimo památkové zóny	Soubor	2 500,00
48	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	15 000,00
Díl:				
Průběžné odstranění graffiti				
49		Zajištění průběžného monitoringu	měsíčně	13 500,00
50		Doprava	výjezd	500,00
51		Odstranění graffiti z jednorázového antigraffiti nátěru vč. jeho obnovy	m2	562,50
52		Odstranění graffiti z permanentního antigraffiti nátěru	m2	312,50

Stanovení objemu prací (množství) bude předmětem pasportu konkrétní budovy.

Pojišťovna VZP, a.s.

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 27116913

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9100

kteřou zastupuje

Ing. Halina Trsková, místopředsedkyně představenstva

Pavel Ptáček, člen představenstva

(dále jen „pojistitel“)

a

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

IČ 25672541

DIČ: CZ25672541

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402

kteřou zastupuje

Tomáš Jílek, předseda představenstva

Ing. Tomáš Novotný, místopředseda představenstva

(dále jen „pojistník“)

uzavírají pojistnou smlouvu č.

1200162150

o pojištění odpovědnosti za újmu:

- **škodové pojištění obecné odpovědnosti za újmu**
- **škodové pojištění profesní odpovědnosti za újmu**

číslo smlouvy pojistníka: 44/20

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami uvedenými v bodu 1.2 této pojistné smlouvy a doložkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a dále smluvními ujednáními.
- 1.2. Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy:

Pojistné podmínky a doložky – plný název	Pojistné podmínky – zkrácený název
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPP PODN P 1/18	VPP PODN
Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti DPP ODP P 1/18	DPP ODP

Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

Ujednává se, že v případě rozporu individuálních ujednání uvedených v této pojistné smlouvě a pojistných podmínek výše citovaných platí jako první individuální ujednání dle této pojistné smlouvy.

- 1.3. Ujednává se, že pojistník je zároveň pojištěným
- 1.4. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.

2. ŠKODOVÉ POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Pojištění odpovědnosti za újmu se řídí pojistnými podmínkami VPP PODN, DPP ODP a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

2.1. Rozsah pojištění / pojistná nebezpečí / limit plnění / sublimity plnění / spoluúčasti

2.1.1.

Pojištění se sjednává v rozsahu článku 1 DPP ODP (dále jen obecná odpovědnost). Pojištění se vztahuje na činnosti dle výpisu u obchodního rejstříku nebo dle zřizovacích listin.

V souladu s článkem 9 DPP ODP se pojištění vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku, která se projeví po jejím předání. V souladu s článkem 9 odst. 7 písm. a) a b) DPP ODP P 1/18 se pro odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku sjednává retroaktivní datum: 1. 3. 2018.

V souladu s článkem 10 DPP ODP se pojištění vztahuje i na odpovědnosti za újmu způsobenou výkonem vlastnických práv k nemovitostem a činnostmi souvisejícími s pojištěnou činností.

Pojistný princip:

Odchylně od DPP ODP P 1/18 je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala po datu 1.3.2018,

- b) újma (resp. první z na sebe navazujících újem) nastala v místě pojištění; není-li místo pojištění v pojistné smlouvě vymezeno, považuje se za toto území Česká republika,
- c) poškozený poprvé písemně uplatnil oprávněný nárok na náhradu újmy proti pojištěnému v době trvání pojištění,
- d) pojištěný uplatnil nárok na plnění vůči pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění.

Pojistitel není povinen poskytnout pojistné plnění ze škodných událostí, jejichž příčina nastala po retroaktivním datu a současně před sjednaným počátkem pojištění, pokud:

- a) pojištěnému bylo v době uzavření pojistné smlouvy známo porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění,
- b) pojištěnému byl v době uzavření pojistné smlouvy znám vznik škodné události, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění,
- c) se na škodnou událost vztahuje pojištění sjednané jinou pojistnou smlouvou, bez ohledu na to, se kterým pojistitelem byla uzavřena.

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na odpovědnost za finanční škodu vzniklou vlastníkově pozemní komunikace, resp. vlastníkově nemovitosti tím, že po právu poskytl třetí osobě náhradu škody vzniklou ve sjízdnosti nebo závadou ve schůdnosti pozemní komunikace, jejíž sjízdnost nebo schůdnost je povinen udržovat pojištěný.

Limit pojistného plnění činí **200 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **10 000,- Kč**

Územní rozsah: **Česká republika**

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku se nevztahuje na činnosti:

- Zprostředkování obchodu a služeb
- Realitní činnost
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Projektování pozemkových úprav
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Projektová činnost ve výstavbě

2.1.2.

V souladu s článkem 14 DPP ODP se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou na cizích věcech převzatých.

Sublimit pojistného plnění činí **5 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **10 000,- Kč**

Územní rozsah: **Česká republika**

2.1.3.

V souladu s článkem 13 DPP ODP se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou na pronajatých či užívaných nemovitostech.

Sublimit pojistného plnění činí **200 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **10 000,- Kč**

Územní rozsah: **Česká republika**

2.1.4.

V souladu s článkem 12 DPP ODP se pojištění vztahuje i na náhradu nákladů na hrazené služby zaměstnance pojištěného nebo třetí osoby vynaložených zdravotní pojišťovnou a regresní náhradu dávek nemocenského pojištění.

Sublimit pojistného plnění činí **200 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **10 000,- Kč**

Územní rozsah: Česká republika

2.1.5. Křížová odpovědnost:

Odchylně od čl. 6 odst. 3 písm. c) DPP ODP P 1/18 se pojištění odpovědnosti vztahuje na škody či nemajetkové újmy, za které pojištěný odpovídá právnické osobě, se kterou je majetkově propojen. Pojištění se však nevztahuje na čisté finanční škody a škody způsobené na věci převzaté či užívané ve smyslu DPP ODP P 1/18.

Sublimit pojistného plnění činí **1 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **5 000,- Kč**

Územní rozsah: Česká republika

2.1.6.

V souladu s článkem 19 DPP ODP se pojištění vztahuje na odpovědnost pojištěného za škody vyplývající z právních předpisů, které nejsou újmou na životě, zdraví nebo škodou na věci ani z takové újmy či škody nevyplyvají a které nastaly v době trvání pojištění (**čistá finanční škoda**).

Sublimit pojistného plnění činí **1 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **10 000,- Kč**

Územní rozsah: Česká republika

2.1.7.

V souladu s článkem 20 DPP ODP se pojištění vztahuje na odpovědnost za újmu vzniklou zásahem do práva na ochranu osobnosti člověka nebo právní osobnosti právnické osoby.

Sublimit pojistného plnění činí **1 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **5 000,- Kč**

Územní rozsah: Česká republika

2.1.8.

V souladu s článkem 11 DPP ODP se pojištění vztahuje na odpovědnost pojištěného za škody způsobené na věcech zaměstnanců při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s nimi, vyplývající z pracovněprávních předpisů, pokud zaměstnanec ohlásí vznik újmy zaměstnavateli bez zbytečného odkladu.

V souladu s článkem 16 DPP ODP se pojištění vztahuje na odpovědnost za škodu pojištěného za škodu vyplývající z právních předpisů, která vznikla na věcech fyzických osob, které byly těmito osobami nebo pro ně přineseny do prostor vyhrazených k uložení věcí, anebo které byly za tím účelem odevzdány pojištěnému nebo některému z pověřených pracovníků pojištěného, pokud ke škodě došlo prokazatelně v době trvání pobytu poškozeného v zařízení pojištěného (dále jen „věci vnesené“).

V souladu s článkem 17 DPP ODP se pojištění vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu vyplývající z právních předpisů, která vznikla návštěvníkům pojištěného na věcech odložených u pojištěného na místě

k tomu určeném nebo na místě, kam se obvykle odkládají, pokud k újmě došlo prokazatelně v době trvání návštěvy poškozeného u pojištěného.

Sublimit pojistného plnění činí **200 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **1 000,- Kč**

Územní rozsah: Česká republika

3. ŠKODOVÉ POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Pojištění profesní odpovědnosti za újmu se řídí pojistnými podmínkami VPP PODN, DPP ODP a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

3.1. Rozsah pojištění / pojistná nebezpečí / limit plnění / sublimity plnění / spoluúčasti

Pojištění profesní odpovědnosti autorizovaných architektů, inženýrů a projektantů činných ve výstavbě:

Odchylně od čl. 6 odst. 4 DPP ODP P 1/18 se pojištění vztahuje na profesní odpovědnost za škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti s výkonem činnosti autorizovaného architekta, inženýra a projektanta činného ve výstavbě (dále jen „autorizované osoby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platné znění, včetně škody či nemajetkové újmy způsobené poskytnutím (včetně neposkytnutí) informace, rady, doporučení či pokynu (odchylně od čl. 6 odst. 1 písm. n) DPP ODP P 1/18) („profesní odpovědnost autorizovaných osob“).

V souladu s čl. 19 DPP ODP P 1/18 se pojištění vztahuje též na škodu, která není újmou na životě, zdraví nebo škodou na věci ani z takové újmy či škody nevyplyvá (dále jen „čistá finanční škoda“).

Odchylně od čl. 19 odst. 2 písm. a) DPP ODP P 1/18 se pojištění vztahuje na čisté finanční škody způsobené v souvislosti s poskytnutím odborné služby autorizovaných osob.

Odchylně od čl. 19 odst. 2 písm. c) DPP ODP P 1/18 se pojištění vztahuje na čisté finanční škody vyplývající z plánovací, poradenské či stavební činnosti, a to v souvislosti s poskytnutím odborné služby autorizovaných osob.

Odchylně od čl. 19 odst. 2 písm. g) a h) DPP ODP P 1/18 se pojištění vztahuje na čisté finanční škody způsobené poskytnutím (včetně neposkytnutí) rad, doporučení, pokynů a informací v souvislosti s poskytnutím odborné služby autorizovaných osob.

Okruh pojištěných:

Pojištění se vztahuje na autorizované osoby vykonávající činnosti, pro které jim byla udělena autorizace ve smyslu příslušného právního předpisu a jsou zapsané v seznamu vedeném Českou komorou autorizovaných architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Pojištění se rovněž vztahuje na všechny zaměstnance pojištěného.

Pojistný princip:

Odchylně od DPP ODP P 1/18 je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala po datu 1.3.2018,
- b) újma (resp. první z na sebe navazujících újem) nastala v místě pojištění; není-li místo pojištění v pojistné smlouvě vymezeno, považuje se za toto území Česká republika,
- c) poškozený poprvé písemně uplatnil oprávněný nárok na náhradu újmy proti pojištěnému v době trvání pojištění,
- d) pojištěný uplatnil nárok na plnění vůči pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění.

Pojistitel není povinen poskytnout pojistné plnění ze škodných událostí, jejichž příčina nastala po retroaktivním datu a současně před sjednaným počátkem pojištění, pokud:

- a) pojištěnému bylo v době uzavření pojistné smlouvy známo porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění,
- b) pojištěnému byl v době uzavření pojistné smlouvy znám vznik škodné události, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění,
- c) se na škodnou událost vztahuje pojištění sjednané jinou pojistnou smlouvou, bez ohledu na to, se kterým pojistitelem byla uzavřena.

Odchylně od čl. 4 odst. 2 DPP ODP P 1/18 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění ve výši jednonásobku limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.

Mimo výluk uvedených ve všeobecných a doplňkových pojistných podmínkách se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému škodu či nemajetkovou újmu vzniklou:

- a) porušením povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se pojištěný nebo jeho zaměstnanci dozvěděli při výkonu činnosti autorizované osoby;
- b) schodkem na finančních hodnotách, jejíž správou byl pojištěný pověřen;
- c) vědomým odchýlením se od zákona nebo jiného předpisu, od příkazu klienta nebo vědomým porušením jiné povinnosti;
- d) nedodržením lhůt dohodnutých s klientem včetně lhůt stanovených právním předpisem;
- e) v době, kdy pojištěný nebyl jmenovaný nebo zapsaný v seznamu vedeném příslušnou komorou, nebo kdy byl již odvolaný nebo vyškrtnutý ze seznamu vedeného příslušnou komorou.

Pro účely tohoto pojištění se rozumí:

Autorizovanou osobou autorizovaný architekt, inženýr a autorizovaný projektant ve smyslu příslušného právního předpisu.

Limit pojistného plnění činí **5 000 000,- Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí **5 000,- Kč**

Územní rozsah: Česká republika

4. ÚČINNOST POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává na dobu určitou od **1. 4. 2020 00,00 hodin do 31. 3. 2022 24,00 hodin**. Pojistné období se sjednává v délce **12 měsíců**.

5. VÝŠE POJISTNÉHO

Název pojištění	Roční pojistné v Kč
Škodové pojištění odpovědnosti za újmu	193 500,-
Škodové pojištění profesní odpovědnosti za újmu	28 500,-
Celkem za 1 pojistný rok	222 000,-
Celkem za celou dobu pojištění	444 000,-

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1.

Celkové roční pojistné stanovené v bodu 6 této pojistné smlouvy činí **222 000,- Kč**.

6.2.

Pojistné je sjednáno jako běžné a bude prováděno ročně v 1 splátce, a to vždy k 1. 4. příslušného kalendářního roku.

6.3.

Pojistné bude placeno v české měně (v korunách českých) prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. **3669999366/0300** pod variabilním symbolem **1200162150** (číslo pojistné smlouvy).

7. HLÁŠENÍ ŠKODNÍ UDÁLOSTI

Oznámení škodné události je možné podat:

- Prostřednictvím zplnomocněného makléře pojišťovacího makléře HONORIS FINANCE

nebo

- telefonicky na čísle +420 **233 006 311**

nebo prostřednictvím vyplněného formuláře Oznámení škodné události

- na každém prodejním místě Pojišťovny VZP, a.s.
- zasláním doporučeně na adresu sídla Pojišťovny VZP, a.s., odbor likvidace pojistných událostí
- zasláním naskenovaného formuláře na adresu oznameni.udalosti@pvzp.cz.

Formulář Oznámení škodné události lze stáhnout na adrese www.pvzp.cz/cs/servis-pro-klienty/ohlaseni-skodne-udalosti nebo jej lze získat na každém prodejním místě Pojišťovny VZP, a.s.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře HONORIS FINANCE, a.s. se sídlem Praha 1 - Hradčany, Loretánské náměstí 109/3, PSČ 118 00, IČ 25746626, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5847.

Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn prostřednictvím zplnomocněného makléře – společnosti HONORIS FINANCE, a.s. Pojišťovací makléřská společnost je odměňována pojistitelem.

8.2.

Pojistná smlouva je uzavřena dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen "občanský zákoník") v platném znění.

8.3.

Pojistník prohlašuje, že se jako zájemce o pojištění před uzavřením pojistné smlouvy (dále jen „smlouva“) seznámil s informacemi o pojistiteli a o závazku v souladu s §2760 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Dále potvrzuje, že se před uzavřením smlouvy podrobně seznámil s jejím obsahem včetně pojistných podmínek a všech dalších jejích součástí a že všemu rozuměl. S obsahem smlouvy souhlasí a potvrzuje pravdivost a úplnost údajů ve smlouvě uvedených. Není-li osoba pojistníka a pojištěného totožná, prohlašuje, že pojištěného podrobně seznámil s obsahem smlouvy včetně všech jejích součástí, že pojištěný všemu rozuměl a vyjádřil svůj souhlas s obsahem

smlouvy a že pojištěného vždy seznámí i se všemi případnými změnami smlouvy. Dále prohlašuje, že k datu uzavření smlouvy nenastala u pojištěného žádná událost, která by mohla být důvodem vzniku pojistné události.

8.4.

Pojistník prohlašuje, že úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění uvedené v dotaznících k pojištění, a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích.

8.5.

Pojistník bere na vědomí, že dle právních předpisů upravujících pojišťovnictví pojistitel zpracovává osobní údaje včetně rodných čísel a takové zpracování osobních údajů se považuje za zpracování nezbytné pro dodržení právní povinnosti pojistitele jako správce osobních údajů. Bližší informace o zpracování osobních údajů naleznete na www.pvzp.cz.

8.6.

Pojistník tedy, v případě, že je subjektem údajů dle právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů (zjednodušeně řečeno, je fyzickou osobou) poskytuje osobní údaje svoje nebo osob pojištěných, neboť jejich

zpracování je nezbytné jednak pro plnění zákonných povinností pojistitele vyplývajících zejména z právních předpisů upravujících pojišťovnictví a občanského zákoníku, dále pro splnění této smlouvy, jakož i z důvodu, že jejich zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů pojistitele.

8.7.

Pojistník prohlašuje na svou čest, že výše uvedená prohlášení a souhlasy pojištěného je oprávněn činit na základě souhlasu pojištěného.

8.8.

Pro účely této pojistné smlouvy a jejího pojištění se nepoužije ustanovení článku 19 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti VPP PODN.

8.9.

Vztahuje-li se na pojistníka při uzavírání smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), se smluvní strany dohodly, že pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona o registru smluv, je tuto Smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je dále povinen při registraci smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku 2cbfqmx tak, aby mohl být pojistitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru. Pojistník je rovněž povinen při zaslání Smlouvy správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.

Za tímto účelem poskytne pojistitel pojistníkovi textový obsah smlouvy, včetně všech příloh smlouvy, ve strojově čitelném formátu a zároveň mu písemně oznámí, které informace mají být anonymizovány a nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejněny, to vše nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy.

8.10.

Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

8.11.

Tato pojistná smlouva obsahuje 9 stran a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací makléř a jeden pojistitel.

10. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Pojistné podmínky

V Praze dne
za pojistitele

**Halina
Trsková** Digitálně podepsal
Halina Trsková
Datum: 2020.03.24
14:05:42 +01'00'

.....
Ing. Halina Trsková
místopředsedkyně představenstva

**Ing. Pavel
Ptáčník** Digitálně podepsal
Ing. Pavel Ptáčník
Datum: 2020.03.24
14:42:59 +01'00'

.....
Ing. Pavel Ptáčník
člen představenstva

V Praze dne
za pojistníka

**Tomáš
Jílek** Digitálně podepsal
Tomáš Jílek
Datum: 2020.03.25
12:45:54 +01'00'

.....
Tomáš Jílek
předseda představenstva

**Ing. Tomáš
Novotný** Digitálně podepsal
Ing. Tomáš
Novotný
Datum: 2020.03.25
13:52:19 +01'00'

.....
Ing. Tomáš Novotný
místopředseda představenstva