

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **DIANA COMPANY, spol. s r.o.**
IČ: 60469463
Datová schránka: 2xyywx5
Sídlo: Rumunská 8, Praha 2, PSČ 120 00
Zastoupená: JUDr. Jamil Shaya, CSc., jednatelem

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. N-06/041/D4

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-06/041 ze dne 20.04.2006, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „*smlouva*“), na jejímž základě Nájemce užívá Nebytový prostor – nebytovou jednotku č. 454/102 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 454, k. ú. Malá Strana, Újezd 46, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR22_0086 ze dne 24.01.2022 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňuje odst. 4.12, který zní takto:

4.12 Smluvní strany se dohodly na dočasném snížení nájemného o 50 % za období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

II.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.

3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
5. Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr na dočasné snížení nájemného u Nebytového prostoru byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 od 15.12.2021 do 30.12.2021. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 24.01.2022, usnesením č. UR22_0086.

V Praze dne: 15 -02- 2022

V Praze dne:

24/2/22

.....
Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma
starosta
Pronajímatel

.....
DIANA COMPANY, spol. s r.o.
JUDr. Jamil Shaya, CSc.
jednatel
Nájemce