

Příloha č. 20136301

Přehled prostor								
Objekt	Číslo prostoru	Název prostoru	Púdorys m2	Vytápěno	Uživatel	Nájemce	m2/rok Kč	Cena celkem
C1 přízemí	101	Zádveří	10,87		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	102	Chodba	33,4		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	103	WC muži	3,61	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	104	Úklid	1,87	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	105	Kancelář	9,23	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	106	Kancelář	27,57	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	107	Kancelář	32,38	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	108	Kancelář	19,57	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	109	Čekárna	18,02	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	110	Kancelář	35,65	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	111	Kancelář	8,58	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	112	Čekárna	24,3	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	113	Kancelář	48,72	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	114	Vestibul	16,9		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	115	Zádveří	6,27		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	116	Kancelář	22,29	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	117	Kuchyňka	5,17	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	118	WC služební	2,19	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	119	Sprcha	3,25	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	119	WC ženy	3,51	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	120	Kancelář	20,6	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 přízemí	121	WC IMO	3,24	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 1. patro	201a	Chodba	13,08		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 1. patro	209	Kancelář	36,99	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 1. patro	210	Kancelář	18,11	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 1. patro	211	Kancelář	12,98	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 1. patro	212	Kancelář	26,8	ANO	nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	901	Archiv	6,91		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	901	Archiv	3,12		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	901a	Archiv	1,73		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	902	Archiv	14,18		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	902a	Archiv	4,42		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	903	Archiv	13,35		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	904	Archiv	64,32		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	905	Archiv	30,19		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx
C1 suterén	906	Archiv	16,98		nájemce	Úřad práce	xxx	xxx

SUMA	Celkem m2	620,35
	Vytápěna plocha m2	389,03
	Plocha kanceláří m2	323,87
	Technické zázemí m2	

Čisté nájemné bez investic roční	xxxx
Čisté nájemné bez investic za měsíc	xxxx
Cena za jeden m2/rok	xxxx

ENERGIE/měsíc

Elektřina	xxx	xxxx	odhad
Voda	xxx	xxxx	odhad
Topení	xxx	xxxx	odhad
Popelnice		xxxx	fix
Úklid kanceláří		xxxx	xxxx
Parkování (1kryté, 1invalida, 2 v areálu-služební)		xxxx	fix

INVESTICE ROZPAD NA 10 ROKŮ

Úpravy kanceláří, koberce, žaluzie, zvonek, wc imo	xxxx	fix
El. Zabezpečovací systém	xxxx	fix
Orientační systém	xxxx	fix
Plošina pro vozíčkáře	xxxx	fix
Strukturovaná kabeláž 15+5ks zásuvek	xxxx	fix

ENERGIE CELKEM/MĚSÍC	xxxx
ENERGIE CELKEM/ROK	xxxx

Celkem	xxxx
Za měsíc	xxxx
Za rok	xxxx

PRONÁJEM CELKEM/MĚSÍC	xxxx
PRONÁJEM CELKEM/ROK	xxxx

Roční navýšení nájmu dle vyhlášené inflace čsú jednou ročně a to od 1. 1. 2015, minimálně však 1 %.

V Lanškrouně dne 18.12.2013

V Lanškrouně dne 19.12.2013

Pronajímatel:
FOREA s.r.o.
 Ing. Jindřich Marek
 jednatel společnosti

Nájemce:
Úřad práce České republiky
 Ing. Marie Bílková
 generální ředitelka