

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru a části pozemku (dále jen „Dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami

FOREA s.r.o.

se sídlem Opletalova 92, Lanškroun PSČ 56301

zastoupená Ing. Jindřichem Markem, jednatelem

IČ: 275 20 081

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu C, vložce 23818,

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

zastoupená Ing. Petrem Klimplem – ředitelem krajské pobočky ÚP ČR v Pardubicích

IČ: 724 96 991 (neplátce DPH)

bankovní spojení: xxx

č. účtu: xxx

Adresa pro fakturaci a korespondenci:

Česká republika – Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Pardubicích

Boženy Vikové – Kunětické 2011

530 02 Pardubice

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na změně **Smlouvy o nájmu nebytového prostoru a části pozemku číslo 2013/63/01** uzavřené mezi společností FOREA s.r.o. a Úřadem práce České republiky.

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je rozšíření bodu II. – Nájemné a úhrada za služby , odst. 4, o písmeno – e/ dodávka klimatizačních služeb v serverovně na kontaktním pracovišti Úřadu práce České republiky – krajské pobočky v Pardubicích v Lanškrouně.
2. Pronajímatel se zavazuje poskytovat nájemci elektrickou energii pro zajištění služeb z bodu 1.

II.
Úhrada za služby

1. Výše úhrady se stanovuje na **1 153 Kč za měsíc**.
2. Cena je uvedena bez DPH.
3. Úhrada za službu se bude hradit ve prospěch účtu pronajímatele č.ú. xxx vedeného u xxx
4. Úhradu za službu bude pronajímatel účtovat nájemci měsíčně.

VI.
Trvání dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je platný od **24. srpna 2015**.
2. Trvání dodatku se řídí ustanovením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru a části pozemku číslo 2013/63/01.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny dodatku je možné provádět pouze písemně.
2. Účastníci dodatku prohlašují, že se s jeho obsahem řádně seznámili, tento vyjadřuje jejich svobodnou a dobrovolnou vůli, že Dodatek nebyl uzavřen v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu stranu a na důkaz toho Dodatek podepisují.
3. Dodatek sestává ze dvou stran textu formátu A4.
4. Dodatek se vyhotovuje ve dvou prvořisech a platností originálu, pro každou smluvní stranu jeden.

V Lanškrouně dne 24. 8. 2015

V Pardubicích, dne 24. 8. 2015

Pronajímatel:

Nájemce:

FOREA s.r.o.
Ing. Jindřich Marek
jednatel společnosti

Úřad práce České republiky
Ing. Petr Klimpl
ředitel