

# SMLOUVA

o poskytnutí ubytovacích, stravovacích a rekreačních služeb

## Článek I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** Obchodní akademie Hovorčovická  
**zastoupený:** Mgr. Zdeňkem Markem, ředitelem  
**adresa:** U Vinohradského hřbitova 3, Praha 3, PSČ 130 00  
**telefon:** +420 267 312 915 - 917  
**Kontaktní osoba:** Táňa Pierron  
**e-mail:** [PierronT@seznam.cz](mailto:PierronT@seznam.cz)  
**bankovní spojení:** PPF banka, a. s.  
**číslo účtu:** 2003140008/6000  
**IČ:** 61388017  
**DIČ:**  
**Plátce DPH:** neplátce

**Poskytovatel:** AREÁL EDEN s.r.o.  
**zastoupený:** Ing. Michalem Hoškem, jednatelem společnosti  
**adresa:** Karla Tomana 47/4, 500 03 Hradec Králové  
**telefon/ e-mail:** +420 737 649 407 / [hosek@snowhill.cz](mailto:hosek@snowhill.cz)  
**kontaktní osoba:** Petra Holubcová, recepce  
**telefon/e-mail:** +420 737 222 425 / [eden@herlikovice.cz](mailto:eden@herlikovice.cz)  
**bankovní spojení:** Česká spořitelna – pobočka Vrchlabí  
**číslo účtu:** 2243882/0800  
**IČ:** 28360486  
**DIČ:** CZ28360486  
**Plátce DPH:** ano

## Článek II.

### Předmět smlouvy

- Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli:
  - 5-denní skipas - 5 dní lyžování ve skiareálu Herlíkovice - Bubákov
  - 4 noci ubytování na turistické ubytovně v areálu EDEN Herlíkovice
  - stravování formou plné penze a celodenní pitný režim
    - \* 4x snídaně formou rautu
    - \* 5x oběd ze dvou chodů (polévka + hlavní jídlo)
    - \* 4x večeře ze dvou chodů (hlavní jídlo + dezert nebo salát)
- Termín:** od pondělí 15.01.2018 do pátku 19.01.2018.
- Počet osob:** 40 studentů a 4 členové pedagogického doprovodu.
- Stravování začíná dnem příjezdu 15.01.2018 - obědem, končí dnem odjezdu 19.01.2018 - obědem.

## Článek III.

### Cena za poskytnuté služby

- Cena služby je smluvní a činí 3 600,- Kč na osobu a pobyt včetně DPH. V této ceně jsou zahrnuty služby dle článku II. – Předmět smlouvy.
- V případě požadavku nabízíme možnost večerního lyžování ve skiareálu Herlíkovice v ceně skipasu 100 Kč / osobu (večerní lyžování není součástí 5-denního skipasu).
- Ubytování, strava a skipas po celou dobu pobytu pro pedagogický doprovod je v režii poskytovatele (na každých min 10 studentů připadá 1 osoba pedagogického dozoru zdarma).

4. Podepsáním oběma smluvními stranami je smluvní cena závazná. Všechny další požadavky musí objednatel poslat poskytovateli písemně a poskytovatel mu je písemně potvrdí.
5. V případě lyžařských výcvikových kurzů je cena za pobyt včetně místního (rekreačního) poplatku.

#### Článek IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo změnit cenu pobytového dne v případě změny cen potravin a energií po vzájemné konzultaci a dohodě s objednatelem.
2. Objednatel je povinen zaplatit cenu pobytu dle článku VI.
3. Škody, které klienti objednavatele poskytovateli způsobí, budou řešeny přímo na místě. Úhrada škod, v případě školních akcí, bude řešena pojistkou školy nebo rodičů.
4. Poskytovatel se zavazuje předat objednateli do 15.12.2017 rozpis pokojů, kde budou osoby zúčastňující se lyžařského kurzu ubytovány (rozpis pokojů bude obsahovat počet lůžek a patro, ve kterém se daný pokoj nachází).
5. Objednatel upřesní do 31.12.2017 složení studentů a počet pokojů pro učitele.
6. Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.
7. Poskytovatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
8. Poskytovatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
9. Stravování: cena zahrnuje snídani, oběd, večeři a pitný režim. Jídelníček bude zaslán do 15.12.2016 e-mailem na adresu objednatele. Bude dodržována vyhláška č. 106/2001 Sb.
10. V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu a šéfkuchaře neprodleně při průběhu akce.
11. Poskytovatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.
12. Poskytovatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
  - a. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
  - b. ve všech prostorách, které bude mít škola v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
  - c. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
  - d. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám
  - e. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
  - f. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné
  - g. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žíraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru.
13. Objednatel požaduje, aby byly vyslané osoby po příjezdu do objektu seznámeny s předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny, které jsou v objektu poskytovatele (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán) a poskytovatel se zavazuje toto seznámení provést neprodleně po ubytování osob v objektu.

**Článek V.**  
**Storno podmínky**

1. Objednatel může bez povinnosti úhrady nákladů zrušit potvrzenou objednávku nejpozději 60 dnů před nástupem na ubytování. Zrušit objednávku lze pouze písemně. Pokud byla do tohoto termínu uhrazena objednatelům záloha na základě zálohové faktury, bude tato záloha vrácena.
2. Zruší-li objednatel objednávku v termínu kratším než 30 dnů před nástupem, je povinen uhradit 50% dohodnuté ceny za pobyt, resp. uhrazená záloha nebude vrácena.
3. Zruší-li objednavatel objednávku v termínu kratším než 3 dny před nástupem, hradí 100% dohodnuté ceny za pobyt.
4. Poskytovatel si vyhrazuje právo na odstoupení od potvrzené objednávky nejpozději 90 dnů před nástupem na pobyt. Od tohoto dne může být objednávka zrušena jen z důvodu živelné pohromy, technické havárie apod., na což je poskytovatel povinen upozornit objednatele bez zbytečného prodlení.

**Článek VI.**  
**Fakturační podmínky**

1. Celková cena za pobyt je 144 000,- Kč (jednostočtyřicetčtyřitisíce korun českých).
2. Zálohová faktura ve výši 72 000,- Kč (sedmdesátdvatisíce korun českých) bude zaplacená do 14 dnů po podpisu smlouvy. Zálohová faktura bude vystavena poskytovatelem a uhrazena objednatelům na bankovní účet poskytovatele.
3. Po ukončení pobytu bude provedeno doučtování podle skutečného počtu účastníků na základě doplčkové faktury vystavené poskytovatelem na bankovní účet poskytovatele. Podkladem pro tuto fakturu bude přehled skutečného počtu účastníků a čerpaných služeb. Tento přehled bude potvrzen vedoucím kurzu a správcem objektu.

**Článek VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se sjednává podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Veškeré změny nebo dodatky k této smlouvě mimo případy touto smlouvou výslovně uvedené jsou platné pouze tehdy, pokud jsou oboustranně písemně potvrzeny.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Smlouva je sepsána ve dvou identických vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu podepsaly ze své svobodné vůle.
6. Pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy se sjednává příslušnost obchodního soudu v Praze.

V Hradci Králové, dne: 10.4.2017

V Praze, dne: 23.3.2017

**AREÁL EDEN s.r.o.**

Karla Tomana 47/4  
500 03 Hradec Králové  
DIČ: CZ28360486

.....  
za poskytovatele  
Ing. Michal Hošek

Obchodní akademie Hovorčovická  
130 00 Praha 3  
U Vinohradského hřbitova 3  
IČ: 613 88 01

.....  
za objednatele  
Mgr. Zdeněk Marek