

Dodatek č. 11 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemném projednání a shodě smluvní strany:

Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená: Ing. Petrem Gabrielem, MBA, kvestorem
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275

(dále jen „pronajímatel“)

a

Zentiva, k.s.

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 64046
Sídlo: U kabelovny 130, 102 37 Praha 10 – Dolní Měcholupy
Zastoupená: [REDACTED] Development Director
IČO: 49240030
DIČ: CZ49240030

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 29. 07. 2009 ve znění jejích dodatků (dále jen „smlouva“) tento Dodatek č. 11 (dále jen „dodatek“):

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že si přejí v souladu s Čl. 6 odst. 3. smlouvy změnit následující skutečnosti, a to do Čl. 4. odst. 2. smlouvy doplnit písm. b), jehož znění bude znít následovně:

b) Pronajímatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu s výpovědní dobou 2 měsíce z důvodu plánovaného zahájení přestavby objektu, ve kterém se nachází předmět nájmu specifikovaný v Čl. 1 smlouvy.

II. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, a že byl ujednáán podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 12.5.2021

V Praze dne 5/6/2021

[Redacted signature]

Ing. Petr Gabriel, MBA, kvestor

Za nájemce:

[Redacted signature]

[Redacted name], Development Director