

Dodatek č. 12 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 7. 2009

Níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemném projednání a shodě smluvní strany:

Zentiva, k.s.

Se sídlem: U kabelovny 130, 102 37 Praha 10, Dolní Měcholupy

zastoupená: Ing. Pavlem Šebkem, CSc., Development Director

IČO: 49240030

DIČ: CZ49240030

zapsána: u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 64046

(dále jen „nájemce“)

a

Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem

Se sídlem: Studentská 95, 532 10 Pardubice

IČO: 00216275

DIČ: CZ00216275

Zastoupená: Ing. Petrem Gabrielem, MBA, kvestorem

(dále jen „pronajímatel“)

uzavírají tento dodatek č. 12 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 29. 7. 2009 ve znění jejích dodatků (dále jen „smlouva“), jímž se mění příloha č. 2 této smlouvy následovně:

I.

Dosavadní příloha č. 2 ke smlouvě se okamžikem nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 12 ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 2 s názvem „Měsíční platební kalendář úhrady služeb“, která je rovněž přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 12.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 12 nedotčena.
2. Tento dodatek č. 12 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a stává se nedílnou součástí smlouvy.
3. Tento dodatek č. 12 ke smlouvě je pořízen ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.
4. Všichni účastníci konečně prohlašují, že tento dodatek uzavírají po zralé úvaze, svobodně a vážně a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 12 je příloha č. 1:
„Měsíční platební kalendář úhrady služeb“

V Praze dne 11/2/2022

Za nájemce:



Ing. Pavel Šebek, CSc., Development Director

V Pardubicích dne 16.2.2022

Za pronajímatele:



Ing. Petr Gabriel, MBA, kvěstor

Příloha č. 1 Dodatku č. 12

Příloha č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29.7.2009

„Měsíční platební kalendář úhrady služeb“

Voda

Cena vody: 47,36 Kč

Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH
182,34	165,76	16,58

Elektro (250 kWh/měsíc)

Cena elektřiny 7,31 Kč/kWh

Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 21%
2209,86	1826,33	383,53

Teplo pro otop

Celkové náklady za teplo na otop objektu (2021) 1 303 525 Kč tj. 108 627 Kč za měsíc.

Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 10%
2861,78	2601,62	260,16

Zemní plyn

Paušální spotřeba: 8 m³/měsíc

Průměrná cena plynu (2021): 8,19 Kč/m³

Cena vč. DPH	Cena bez DPH	DPH 21%
79,29	65,53	13,76