



31913/H/2021-HMSU
Čj.: UZSVM/H/21738/2021-HMSU

č.j. MMHK/001523/2022
SZ MMHK/091685/2020-25934-Ren

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
zastoupená Ing. Lenkou Mrázkovou, ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu Územního
pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „pronajímatel“)

a

statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové,
zastoupené Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy majetku města Magistrátu města
Hradec Králové, na základě vnitřních předpisů,
IČO: 00268810
(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o nájmu majetku č. j. UZSVM/H/12138/2020-HMSU ze dne 19. 2. 2021
(č. 3129/2020, CES 2020/1753)

I.

Smluvní strany dne 19. 2. 2021 uzavřely Smlouvu o nájmu majetku č. j. UZSVM/H/12138/
2020-HMSU (dále jen jako „smlouva“).

II.

Smluvní strany se dohodly, že Čl. II. odst. 2. smlouvy se s účinností od 1. 11. 2021 mění na
následující nové znění:

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci část pozemku uvedeného v článku I.
odst. 1 této smlouvy, a to část o výměře 1.481 m² k dočasnému užívání, tak jak je vyznačeno na
snímku mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „pronajatý majetek“). Touto
smlouvou nejsou pronajaty stavby na pronajatém majetku. Nájemce se zavazuje platit za to
pronajímateli nájemné a užívat majetek jako řádný hospodář k ujednanému účelu.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že Čl. III. odst. 1. smlouvy se s účinností od 1. 11. 2021 mění na
následující nové znění:

Nájemné za pronajatý majetek uvedený v článku II. odst. 2 této smlouvy se sjednává ve smyslu
§ 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **90.341 Kč** ročně.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že Čl. III. odst. 3. smlouvy se s účinností od 1. 11. 2021 mění na následující nové znění:

K bezhotovostním platbám nájemného bude nájemce vždy uvádět variabilní symbol **5902100527**.

IV.

1. Snímek mapy v návaznosti na změnu smlouvy tímto dodatkem č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 a stává se tak rovněž nedílnou součástí smlouvy a od 1. 11. 2021 nahrazuje snímek mapy vyhotovený na základě smlouvy.
2. V ostatních člancích zůstává smlouva beze změn.

V.

1. Dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tento dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku č. 1.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení dodatku č. 1.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Dodatek č. 1 schválila Rada města Hradec Králové dne 1. 2. 2022 Usnesením č. RM/2022/124, které je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

V Hradci Králové dne 23. 2. 2022

V Hradci Králové dne 17. 2. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

statutární město Hradec Králové

.....
Ing. Lenka Mrázková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště Hradec Králové

.....
Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru správy majetku města
Magistrátu města Hradec Králové