

15.5.2006

2/2006

SMLOUVA O DÍLO

č. 2/2006

I. Smluvní strany

Objednatel: Bytová správa MV p.o.
Na Pankráci 72, bud. B
140 00 Praha 4

zastoupený : ředitelem ing. Jiřím Bártou

IČO : 657 37 393

DIČ : CZ6573793

Bankovní spojení : [REDACTED]

Zhotovitel : AUGIAS LP s.r.o.
Livornská 423
109 00 Praha 10

zastoupený : p. Petrem Čihákem

IČO: 2741 1150

DIČ: CZ2741 1150

Bankovní spojení: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu za provedení prací:

- a) Provádění letního úklidu pěších komunikací 1x za měsíc (měsíce duben až říjen)
- b) Provádění zimního úklidu pěších komunikací dle spadu sněhu, vytváření náledí atd. (s ohledem na platnou vyhlášku Magistrátu hl.m. Prahy). Jako posypový materiál bude použita posypová sůl (měsíce listopad až březen)
- c) Úklid kontejnerových stání 2x za měsíc
- d) Odvoz velkoobjemového odpadu (vyhozený nábytek, staré sporáky, koberce atd.) z kontejnerových stání na skládku není předmětem této smlouvy a bude prováděn na přímý požadavek Bytové správy MV a fakturován zvlášť

Zhotovitel dodrží v plné míře platné předpisy a vyhlášky.

III. Místo plnění

Místem plnění jsou objekty ve správě BS MV na území:

- Praha 4, sídl. Jalodvorská (5560 m²)
- Praha 12, Modřany (1600 m²)
- Praha 11, Litochleby (1325 m²)

Vybrané místní komunikace, chodníky, přístupy do domů a kontejnerová stání, jejichž údržba je předmětem této smlouvy, jsou specifikovány v přílohách č. 1, 2 a 3. Tyto přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

IV. Cenové údaje

Za provedení díla v rozsahu čl. II této smlouvy je cena stanovena paušální částkou, a to:

- pro letní období (měsíce duben až říjen) ve výši 21.688,- Kč včetně DPH (slovy dvacetjedentisícšestsetosmdesátosm Kč)
- pro zimní období (měsíce listopad až březen) ve výši 71.231,- Kč včetně DPH (slovy sedmdesátjedentisícdvěstětřicetjedna Kč)

Změna smluvní ceny je možná na základě písemného ujednání podepsaného a odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

V. Platební podmínky

Úhrada ceny: smluvní cena bude uhrazena zhotoviteli na základě fakturace provedených prací po převzetí objednatel.

Jednotlivé dílčí (měsíční) faktury jsou splatné do 21 dnů od jejich doručení objednateli. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10ti dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje, nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou.

VI. Termín realizace

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.6.2006.

Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VII. Smluvní pokuty

V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli penále z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení .

V případě, že dojde k neprovedení dohodnutých prací zhotovitelem, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení.

VIII. Kvalita díla

Provedení dle platných vyhlášek a předpisů.

IX. Předání a převzetí díla

Na základě vyzvání zhotovitele převezme objednatel práce. Zároveň bude provádět průběžné kontroly prováděných prací.

Kontaktní osoba za zhotovitele:

Kontaktní osoba za objednatele:



X. Zvláštní ujednání

- a) Škody, které způsobí zhotovitel objednateli, hradí zhotovitel v plné výši.
- b) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
- c) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- d) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.

V Praze dne 15.5.2006



objednatel

AUGIAS LP s.r.o.
Livovská 423, 109 00 Praha 10
IČ: 27



zhotovitel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393



DODATEK C.I.
KE SMLOUVĚ O DÍLO č.2/2006 ZE DNE 15.5.2006.

I.Smluvní strany

Objednatel:

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, Praha 4, 14000
IČ: 65737393
DIČ: CZ 6573793



Zastoupená:
ředitelem Ing.Jiřím Bártou

Zhotovitel:

AUGIAS LP s.r.o.
Livomská 423, Praha 10, 10900
IČ: 274 11 150
DIČ: CZ 274 11 150



Zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 111760

Zastoupená: jednatelem společnosti Petrem Čihákem

Obě smluvní strany uzavírají dodatek ke shora uvedené smlouvě:

1. Čl.U. Rozsah úklidových prací, se tímto rozšiřuje o úklid autobusové zastávky v ulici K Výzkumným ústavům a chodníku spojující ulice K Výzkumným ústavům a ulici Vídeňská. Jedná se o 260 m²,

2. čl.IV. Cena se tímto navýší o:

Letní období (duben až říjen):

Cena za 1 m² = 2,10 Kč

Cena celkem 525 Kč /bez DPH! měsíčně

Cena celkem 624,80 Kč /s DPH! měsíčně

Zimní období (listopad až březen):

Cena za 1 m² = 6,90 Kč

Cena celkem 1 794,- Kč /bez DPH! měsíčně

Cena celkem 2 134,90 Kč /s DPH! měsíčně

Dodatek vstoupí v platnost dne 1.1.2008.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne 28.12.2007.

objednatel



Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova
140 00 Praha 4



zhotovitel



AUGIAS LP s.r.o.
Livomská 423, 109 00 Praha 10
IČ: 27411150, Tel.: 603 411 063

DODATEK Č.2.
KE SMLouvĚ O DíLO č.2/2006 ZE DNE 15.5.2006.

I.Smluvní strany

Objednatel :

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, Praha 4, 140 00
IČ: 65737393
DIČ: CZ 6573793

Zastoupená : ředitelem Mgr.Vladimírem Tichým

Zhotovitel :

AUGIAS LP s.r.o.
Livovská 423, Praha 10, 109 00
IČ: 274 11 150
DIČ: CZ 274 11 150

Zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 111760
Zastoupená : jednatelem společnosti Petrem Čihákem

Obě smluvní strany uzavírají dodatek ke shora uvedené smlouvě:

- 1. čl.II.Předmět smlouvy** bod a) se mění četnost na 1 x za dva měsíce
- 2. čl.III. Místo plnění** úklidových prací, se tímto snižuje o 2 914 m². v lokalitě Praha 4, sídl. Jalodvorská.

3. čl.IV. Cena se tímto mění :

Letní období (duben až říjen):

Cena za 1m² = 1,95 Kč

Cena celkem 11 741,- Kč /bez DPH/ měsíčně

Cena celkem 13 971,70 Kč /s DPH/ měsíčně

Zimní období (listopad až březen):

Cena za 1m² = 6,90 Kč

Cena celkem 41 544,90 Kč /bez DPH/ měsíčně

Cena celkem 49 438,40 Kč /s DPH/ měsíčně

Dodatek vstoupí v platnost dne 1.7.2008.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne 30.6.2008

objednatel

Bytová správa MV
Na Pankráci 72 - ul. ul. ul. ul. ul.
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

zhotovitel

AUGIAS LP s.r.o.
Livovská 423, 109 00 Praha 10
IČ: 27411150, Tel.: 603 411 063

3 201

**DODATEK č. 3
KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 15.5.2006,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH DODATKŮ**

Bytová správa MV s.p.o.
se sídlem Na Pankráci 72, Praha 4, 140 00
IČ: 65737393
DIČ: CZ 6573793
jménem které jedná Ing. Jiří Bárta, ředitel

(dále jen „objednatel“)

a

AUGIAS LP s.r.o.
se sídlem Livornská 423, Praha 10, 109 00
IČ: 274 11 150
DIČ: CZ 274 11 150
zastoupená Petrem Čihákem, jednatelem

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 111760
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ke Smlouvě o dílo ze dne 15.5.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.12.2007 a dodatku č. 2 ze dne 30.6.2008 (dále jen „Smlouva“) tento dodatek č. 3:

1. Čl.III. Místo plnění se mění a zní takto:

„Místem plnění jsou pozemky ve správě BS MV na území:

- a) úklidová plocha v Praze 4, sídliště Jalodvorská, včetně kontejnerových stání o ploše 2766 m²,
- b) v Praze 12 – Modřanech o ploše 579,81 m²,
- c) autobusové zastávky v ulici K Výzkumným ústavům a chodníku spojujícího ulici K výzkumným ústavům a ulici Vídeňská o ploše 260 m².

Bližší vymezení míst plnění je uvedeno v příloze tohoto dodatku, která tvoří nedílnou součást smlouvy,“

2. Čl. IV. Cenové údaje se mění a zní takto:

„Za provedení díla v rozsahu a místě plnění dle této smlouvy je stanovena cena paušální částkou, a to

- a) pro letní období (měsíce duben až říjen) cena ve výši 1,95 Kč za 1m² měsíčně bez DPH,
- b) pro zimní období (měsíce listopad až březen) cena ve výši 6,90 Kč za 1m² měsíčně bez DPH.“



3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
4. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá strana.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. dubna 2011.

V Praze dne 31. března 2011



objednatel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

- 1 -

V Praze dne 29. března 2011



zhotovitel



AUGIAS LP s.r.o.
Lívornská 423, 109 00 Praha 10
IČ: 27411150, Tel: 603 411 063

DODATEK č. 4.

ke smlouvě o dílo č. 2/2006 ze dne 15.5.2006, ve znění pozdějších dodatků



č. BSMV/26-1/2022

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

se sídlem: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 – Nusle
zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 65737393
DIČ: CZ 6573793
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen „Objednatel“)

a

AUGIAS LP s.r.o.

se sídlem: Livovnská 423, Praha 10, 109 00
zastoupená: Petrem Čihákem, jednatelem
IČO: 274 11 150
DIČ: CZ 274 11 150
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zapsaná do OR vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 111760
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají ke Smlouvě o dílo ze dne 15.5.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.12.2007, dodatku č. 2 ze dne 30.6.2008 a dodatku č. 3 ze dne 31.3.2011 (dále jen „Smlouva“) tento dodatek č. 4:

1. Čl. II. Smlouvy se mění a zní:

„II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu za provádění úklidu pěších komunikací na části pozemků uvedených v čl. III.

- a) Letní úklid v měsících duben až říjen bude prováděn 1x měsíčně.
- b) Zimní úklid v měsících listopad až březen bude prováděn dle aktuální potřeby a bude zahrnovat držení pohotovosti, ošetření chodníků - posyp, úklid od sněhu a náledí.

Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat v plné míře platné předpisy.“

2. Čl. III. Smlouvy se mění a zní:

„III. Místo plnění

Místem plnění jsou části pozemků, s nimiž přísluší hospodařit Objednateli, a to komunikace pro pěší na částech pozemků parc. č. 2893/1 a 2893/273 v k.ú. Krč, obec Praha, o rozloze 220 m² zapsaných na LV č. 8393, který vede Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „předmětný pozemek“). Bližší určení místa plnění je uvedeno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy.“

3. Čl. IV. Smlouvy se mění a zní:

„IV. Cenové údaje

Za provádění díla v rozsahu a místě plnění dle této Smlouvy se sjednává cena paušální částkou, a to

- a) pro letní období (měsíce duben až říjen) cena ve výši 1,95 Kč za 1 m² měsíčně, tj. celkem 429,- Kč měsíčně bez DPH,
- b) pro zimní období (měsíce listopad až březen) cena ve výši 6,90 Kč za 1 m² měsíčně, tj. celkem 1518,- Kč bez DPH.“

4. Čl. VI. Smlouvy se mění a zní:

„VI. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2030.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou, uplynutím doby, na kterou byla sjednána nebo výpovědí. Výpovědní doba je jednoměsíční a počíná běžet prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé straně.“
5. V čl. X písm. b) Smlouvy se slova „obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.“ nahrazují slovy „občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.“
6. Smluvní strany se dohodly, že podle tohoto dodatku budou postupovat od 9. února 2022.
7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
8. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá strana.
9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem registrace podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
10. Přílohu tohoto dodatku tvoří plánec s bližším vyznačením místa plnění.

V Praze dne

23. 02. 2022

V Praze dne

23. 02. 2022



Objednatel



Zhotovitel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 983

AUGIAS LP s.r.o.
Livovská 423, 109 00 Praha 10
IČ: 27411150, Tel.: 603 411 063

ANGLIAS

