

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ  
poštovní adresa  
Palackého nám. č. 4  
128 01 Praha 2

Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR
	00 55 / 17

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo ev. č. 0171/16 ze dne 8. 12. 2016**  
(dále jen „dodatek“)

**Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví**

se sídlem: Palackého nám. 375/4, 128 01 Praha 2

IČO: 00024341

jednající: Ing. Karel Dudek, v zastoupení ředitele odboru hospodářské správy

(dále jen „objednatel“)

a

**BULDIX s.r.o.**

se sídlem: K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3

IČO: 24204811

jednající: Ing. Lukáš Kučera, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany konstatují, že dne 8. 12. 2016 uzavřely smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě zhotovitelem podané nejvýhodnější nabídky v řízení na veřejnou zakázku „Udržovací práce – sanace v objektu MZ ČR“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ev. č. 0171/16 (dále jen „smlouva“).

**II.**

**Změna smlouvy**

1. Celková cena díla uvedená v čl. 4 odst. 1 smlouvy byla z důvodu dalších prací provedených nad rámec veřejné zakázky „Udržovací práce – sanace v objektu MZ ČR“ navýšena dle Změnového listu č. 1 o částku 13.360,34 Kč vč. DPH.
2. Celková cena díla činí po navýšení 830.348,60 Kč (slovy: osm set třicet tisíc tři sta čtyřicet osm korun českých šedesát haléřů) bez DPH, 21 % DPH činí 174.373,21 Kč (slovy: jedno sto sedmdesát čtyři tisíc tři sta sedmdesát tři korun českých dvacet jedna haléřů), celková cena díla vč. DPH činí 1.004.722,- Kč po zaokrouhlení (slovy: jeden milion čtyři tisíce sedm set dvacet dva korun českých).
3. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují a svými podpisy potvrzují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by jim bránily v uzavření tohoto dodatku a že tento dodatek je projevem jejich svobodné a pravé vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen o tomto dodatku a právním vztahu jím založeném zpřístupňovat všechny informace, které zákon ze zpřístupňování nevylučuje, výslovně dále bere na vědomí, že tento dodatek bude objednatelům zveřejněn.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s tím, že objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis tohoto dodatku.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Změnový list č. 1 s rozpočtem

V Praze dne

5. 4. 2017

Pa

.....  
Ing. Karel Důdek

v zastoupení ředitele odboru hospodářské správy  
Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví

V

Praze

5. 4. 2017

04811

aha 3

.....  
Ing. Lukáš Kučera

jednatel  
BULDIX s.r.o.

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

### Objednatel

Název: Česká republika - Ministerstvo zdravotnictví  
Sídlo: Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2  
IČ: 00024341

### Zhotovitel

Název: BULDIX s.r.o.  
Sídlo: K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3  
IČ: 242 04 811 DIČ : CZ 242 04 811

Stavba : „Udržovací práce – sanace v budově Ministerstva zdravotnictví ČR“

### § 1

#### Předmět díla – popis změny

Po dokončení díla objednatel a zhotovitel se dohodli na úpravě rozsahu předmětu plnění. Tento změnový list č. 1 v sobě obsahuje změny v rozsahu níže uvedeném:

#### a/ vícepráce:

1. V prostoru výkopu bylo nalezeno svodové odpadní potrubí, které nebylo v projektové dokumentaci uvedeno. Před jeho dalším využitím byla provedena kamerová sonda, která potvrdila jeho funkčnost (viz změna č. 1 z kontrolních dnů). Kanalizace byla pouze opravena a zůstala na původním místě.
2. Při výkopových pracích bylo zjištěno, že stěna ke kuchyni je bez izolace nosné zdi (nebo pouze zbytky) a u ohradní zdi rovněž. Zeď nebyla součástí této stavební akce, ale byla nutná její oprava a v ohybu byla provedena její oprav a doplnění izolace (viz změna č. 3 z kontrolních dnů).
3. Při výkopových pracích a odkrytí vpustí svodové vody nebyly nalezeny funkční gajgry. Byla nezbytná jejich výměna a byly namontovány nové (viz změna č. 4 z kontrolních dnů).
4. Při provedené sondě v kotelně byla zjištěna pravá příčina poškození expanzní nádrže. Byla provedena úprava gule a odvod vody ze změkčovače vody přímo do kanalizace. K tomu byl celý odtok zapuštěn do podlahy.

#### b/ méněpráce:

Na základě zjištění bodu 4, písm. a/, nebyla v plném rozsahu měněna dlažba podlahy v kotelně.

#### c/ změna termínu:

Při předání konečného díla nedojde ke změně doby plnění, tj. do 2. měsíců od podpisu smlouvy (8. 12. 2016). Vzhledem k nepříznivým klimatickým podmínkám byly práce v průběhu měsíců prosinec až únor přerušeny (viz stavební deník).

### § 2

#### Podrobný rozpis prací

Součástí změnového listu je podrobný rozpočet více a méně prací uvedený v příloze č. 1.

V Praze dne 27. 2. 2017

Příloha č. 1: Rozpočet

### Změna č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Provedení kamerového průzkumu stávajícího kanalizačního potrubí	kpl	1,00	5 310,00	5 310,00
		<b>Celkem za</b> <i>Kamerový průzkum</i>				<b>5 310,00</b>

### Změna č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Provedení sond dle požadavku objednatele	kpl	1,00	0,00	0,00
		<b>Celkem za</b> <i>Sondy</i>				<b>0,00</b>

### Změna č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Doplnění vodorovné izolace u ohradní zdi vč bouracích prací a začistění	kpl	1,00	1 152,00	972,00
		<b>Celkem za</b> <i>Ohradní zeď</i>				<b>972,00</b>

### Změna č. 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Výměna litinovýc gelgrů vč. napojení novým kanalizačním potrubím, úprava a natěr okeppových svodů	ks	4,00	3 845,00	15 380,00
		<b>Celkem za</b> <i>Úpravy gelgrů</i>				<b>15 380,00</b>

### Změna č. 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Výměna gule v podlaze a nové kanalizační vedení od změkčovacs vody	kpl	1,00	1 580,00	1 580,00
		<b>Celkem za</b> <i>Kanalizace kotelna</i>				<b>1 580,00</b>

### Změna č. 6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	985081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	-14,90	60,00	-894,00
88	771575109RT1	Montáž podlah keram., hlebké, tmel, Teraco včetně spárování	m2	-14,90	490,00	-7 262,00
89	58247420	Dlažba teracová hlebká	m2	-15,54	280,00	-4 351,40
		<b>Celkem za</b> <i>Odpočet dlažby kotelna</i>				<b>-12 107,40</b>

CELKEM změna oproti SoD bez DPH  
DPH 21%  
CELKEM vč. DPH 21%

11 041,60  
2 318,74  
13 360,34

**BUILDIX**  
s.r.o.  
IČ: 24204811  
226921, 130 08 Praha 3

Ing. Lukáš Kušera