



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO č. KRPE-98459/ČJ-2021-1700VZ

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále také „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250
zastoupený: Renata Kaňková, náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 11234881/0710
tel., e-mail: +420 974 561 223, krpe.nre.sekretariat@pcr.cz
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

název: KEMOstav s.r.o.
sídlo: Lidická 700/19, 602 00 Brno
IČ: 060 41 167
DIČ: CZ06041167
zastoupený: 
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4752204389/0800
tel., e-mail: 
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99713
(dále jen „zhotovitel“)





3. Zástupce objednatele pro věci technické

Zástupcem objednatele pro věci technické je

Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a zakrývaných konstrukcí, předáním staveniště, převzetím dokončeného díla, je oprávněn vést předběžná jednání ohledně změn a doplňků, včetně rozšíření či redukce smluvních prací a provádět rozhodnutí týkající se např.:

- předání staveniště,
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí dokončeného díla.

4. Zástupce zhotovitele pro věci technické:

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je

Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen řízením stavebních prací, koordinací podzhotovitelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

5. Výše uvedení zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě, pokud nejsou osobou oprávněnou jednat jménem či za objednatele nebo za zhotovitele.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla - stavebních prací k veřejné zakázce s názvem „**Stavební práce – zateplení kynologie Svitavy.**“ na své náklady a nebezpečí, řádné a včasné předání zhotoveného díla objednateli a rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo cenu ujednanou touto smlouvou.
2. Předmětem veřejné zakázky je **provedení stavebních prací** k zateplení objektu Krajského ředitelství policie Pardubického kraje – Obvodní oddělení policie Svitavy, kynologie - Antonína Slavička 552/15a, 568 02 Svitavy (dále také „obvodní oddělení“) a dle **Zadávací dokumentace** č.j. KRPE 98459-5/ČJ-2021-1700VZ (dále ZD).
3. Stavební práce budou provedeny v souladu s touto smlouvou, s podmínkami stavebního povolení, v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazem výměr a energetického posudku.
4. Příslušná dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta v rámci zadávací dokumentace výběrového řízení na veřejnou zakázku, za její správnost a úplnost odpovídá objednatel.
5. Stavební práce budou provedeny za účelem zateplení objektu a zvýšení tepelného odporu obálky objektu na hodnoty vyžadované normou ČSN 73 0540 a tím snížení energetické náročnosti objektu.



6. V předmětu plnění a ceně díla je zahrnuto zejména:

- a) zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku objednatele, provedení nutných prací včetně přístupu na staveniště, zajištění povolených skládek pro odpady vzniklé ze stavby a úhrada poplatků souvisejících s realizací předmětu díla,
- b) provedení veškerých dodávek a prací obsažených v předané projektové dokumentaci, zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení a veškerých dokladů nutných k předání dokončené stavební akce,
- c) úplné dokončení stavby, její vyklizení včetně jejího řádného úklidu a předání v termínu a v souladu s podmínkami této smlouvy,
- d) provádění průběžné fotodokumentace při realizaci díla (fotodokumentace postupu prací a zakrývaných konstrukcí).
- e) umístění jednoho plakátu s informacemi o projektu (ve spolupráci s objednavatelem).

7. Dílo bude spolufinancováno z fondu Evropské unie (Fondu soudržnosti) v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále také „OPŽP“) s názvem projektu KŘP Pbk - OPŽP – Realizace úspor energie Policie ČR – kynologie Svitavy, Antonína Slavička 552, CZ.05.5.11/0.0/0.0/20_152/0015274“.

8. Objekt, v němž budou stavební práce probíhat, je určen pro ochranu a obranu státu.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místem plnění je Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice a místem realizace díla je objekt objednatele - **Obvodní oddělení policie Svitavy, kynologie - Antonína Slavička 552/15a, 568 02 Svitavy.**
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení prací **nejpozději do 1. dubna 2022.** Dřívější zahájení prací je možné po dohodě s objednatelem.
3. Za termín zahájení realizace díla se považuje den předání staveniště, zhotovitel tímto dnem zahájí práce na realizaci díla, za což se považuje i zařizování staveniště, které zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků **nejpozději do 31. října 2022.** Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
5. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se zahájením prací.
6. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 14 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž tímto není dotčeno splnění předchozího odst. 5.



7. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle této smlouvy z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení s dokončením díla.
8. Dodavatel je povinen uhradit sankci 0,05% z ceny díla bez DPH pro případ zjištění nedodržení ostatních podmínek, stanovených výše uvedou ZD a touto smlouvou, zejména při nedodržení zásad obsažených v čestném prohlášení dodavatele (Příloha č. 1).
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

IV. CENA DÍLA

1. Veškeré ceny uváděné v této smlouvě včetně příloh jsou v korunách českých.
2. **Cena díla** je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.
3. **Cena díla činí:** [doplň zhotovitel]

cena díla bez DPH	2 242 384,94 Kč
DPH 21 % z ceny díla	470 900,84 Kč
cena díla včetně DPH	2 713 285,78 Kč

4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla, tj. i včetně činností, ke kterým se zavázal ve svém čestném prohlášení, které je doloženo v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě.
6. Jednotkové ceny položkového rozpočtu jsou pevné a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.
7. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla, mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy o dílo.
8. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu díla, budou práce prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou reagovat dodatkem smlouvy v souladu s čl. XII. odst. 1 této smlouvy.
9. Realizovaný předmět plnění veřejné zakázky je určen výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na něj aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.



V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Platby bude objednatel provádět na základě faktur (daňových dokladů) zhotovitele vystavených za skutečně provedené práce a dodávky. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla, tj. i včetně činností, ke kterým se zavázal ve svém čestném prohlášení, které je doloženo v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel bude fakturovat 1x měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc za skutečně provedené práce a dodávky (s datem zdanitelného plnění obvykle poslední den příslušného měsíce) až **do výše 90 %** sjednané ceny díla s DPH uvedené v čl. IV. odst. 3. této smlouvy.
4. Zbývající část **10 %** sjednané ceny díla s DPH zhotovitel vyfakturuje **v konečné faktuře** po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. **Každá faktura (i konečná) musí obsahovat:**
 - veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů,
 - číslo této smlouvy: KRPE-98459/ČJ-2021-1700VZ,
 - text:
„fakturace za práce na objektech, kde je provozován výlučně výkon veřejné správy“,
 - text:
„KRP Pbk - OPŽP – Realizace úspor energie Policie ČR – kynologie Svitavy, Antonína Slavička 552, CZ.05.5.11/0.0/0.0/20_152/0015274“.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

6. **Konečná faktura** musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - výslovný název „Konečná faktura“,
 - celkovou smluvní cenu v členění na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur s členěním jejich cen na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH,
 - zbývající částku k úhradě v členění na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

7. Překročí-li zhotovitel v poslední měsíční faktuře před předáním a převzetím díla objednatelem výši 90% sjednané ceny díla s DPH je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.
8. Nedílnou součástí každé předložené faktury musí být soupis provedených prací s uvedením jednotkových cen dle položek adresně uvedených v položkovém rozpočtu, odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické před každou fakturací. Bez tohoto soupisu je



faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

9. Zástupce objednatele pro věci technické odsouhlasí soupis provedených prací svým podpisem na zjišťovacím protokolu a do 7 dnů od jeho předložení zhotovitelem mu jej vrátí za účelem fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví a předloží k úhradě objednateli nejpozději do 7 dnů po obdržení odsouhlaseného soupisu prací.
10. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.
11. Splatnost měsíčních faktur je 60 dnů po dni doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 60 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
12. Splatnost konečné faktury je 60 dnů po dni doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 60 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
13. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
14. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
15. V případě chyby může zhotovitel předložit opravenou fakturu.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel zahájí realizaci díla v souladu s touto smlouvou, provede ho s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k řádnému provedení díla a jeho předání objednateli potřeba.
3. Postup prací bude realizován na základě v nabídce předloženého **měsíčního Harmonogramu stavebních prací, aktualizovaného** zhotovitelem před uzavřením této smlouvy s ohledem na datum uzavření smlouvy a na stanovený termín dokončení díla (dále také „harmonogram“), a dále dle dohody se zástupci zadavatele tak, aby mohly být včas zajištěny, případně vyklizeny potřebné prostory pro umožnění realizace stavebních prací. Harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 3 této smlouvy) a je pro zhotovitele závazný.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v harmonogramu zohlednil to, aby realizace prací vázaná na vhodné klimatické podmínky, negativně neovlivnila smluvený termín dokončení díla.



5. Všechny práce budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu, v pracovní dny mezi 7:00 – 15:30 hod., v ostatní době po dohodě se zástupcem objednatele pro věci technické, případně uživatelem objektu.
6. Realizace díla bude prováděna s ohledem na provoz Policie ČR (dále také „PČR“) s tím, že bude zamezeno ohrožení zdraví pracovníků PČR a provoz PČR bude narušen jen v nezbytně nutném rozsahu. Při realizaci díla zhotovitel zajistí maximální oddělení ostatních prostor od staveniště, aby nedošlo k poškození zařízení PČR, zejména prachem při bouracích pracích.
7. Staveništěm se rozumí prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště. Obvod vlastního staveniště v majetku objednatele je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel zajistí, aby byl prostor staveniště zřetelně oddělen od ostatních prostor, provede jeho vhodné zabezpečení, zajistí jej proti vstupu nepovolaných osob, proti krádeži a proti vniknutí neoprávněných osob.
9. Při probíhající přípravě staveniště i při samotné realizaci akce bude zachován provoz v prostorách místa plnění, to znamená, že výše uvedené prostory bude zhotovitel omezovat případnými přípravami staveniště a realizací akce v co nejmenším rozsahu a bude minimalizovat uzavření vstupů a průchodů do prostor vlastního objektu.
10. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
11. Při provádění bouracích prací zhotovitel učiní taková opatření, aby zamezil úniku prachu do přilehlých prostor objektu a minimalizoval tak negativní dopady na životní prostředí.
12. Média potřebná k provedení díla jsou na staveniště přivedena. Zhotovitel si zajistí připojení na odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních médií potřebných k provedení díla na vlastní náklady. Objednatel nezajišťuje připojení a odpojení médií na staveništi, tyto si bude dle potřeby realizace díla připojovat a odpojovat zhotovitel na své náklady. Zhotovitel uhradí objednateli příslušnou částku za spotřebovaná média. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že při veškeré své činnosti dbá, aby při jeho činnosti docházelo k co nejmenší spotřebě energií a vody. Zhotovitel se zavazuje chovat se při realizaci díla dle této smlouvy obdobně.
13. Zhotovitel musí udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a s tím spojený materiál, aby nedocházelo k jejich skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele. Toto se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace (tzv. hrubý úklid).
14. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Neprokáže-li zhotovitel příslušnou kvalifikaci pracovníka vykonávajícího odborné práce, je povinen sjednat okamžitě nápravu a zajistit odborné prověření kvality jím doposud provedených prací a jejich případnou opravu na vlastní náklady a dále zajistit vykonávání odborných prací pracovníkem s příslušnou kvalifikací. Dále je zhotovitel povinen na požádání objednatele prokázat, že se u jeho pracovníků (případně i pracovníků podzhotovitele) nejedná o nelegální zaměstnávání.



15. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
16. Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
17. Zhotovitel zodpovídá za zajištění dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a norem při realizaci díla.
18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy, především dodržení min. podchodné výšky - NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Dále bude respektováno ustanovení NV č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na staveništích, bude dodrženo požárně bezpečnostní řešení a při provádění požárně nebezpečných prací je nutno v plném rozsahu dodržet vyhlášku č. 87/2000 Sb. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit pro své zaměstnance na stavbě důstojné pracovní podmínky a sociální zázemí. Zajistí, aby tuto povinnost plnili i jeho podzhotovitelé.
19. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
20. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
21. Objednatel nezajišťuje skládky, povolení vstupu na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla si ve smyslu podmínek zadávacího řízení zajistí zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
22. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vady projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tyto změny upozornit objednatele, provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, zajistit jejich odsouhlasení projektantem, ocenit je podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, a pokud to není možné, tak podle cenových položek obsažených v ceníku stavebních prací URS platný pro rok realizace stavby, a předložit tento soupis se zdůvodněním nezbytnosti provedení zástupci objednatele pro věci technické k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem, na základě schváleného Protokolu o posouzení změn v průběhu stavby, vyzve objednatel zhotovitele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo na provedení těchto dodatečných stavebních prací. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat v díle, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.
23. Při realizaci stavby budou zhotovitelem použity pouze suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků), které jsou schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. mají atest na jakost a budou po dobu existence předmětného díla splňovat



požadavky na jejich životnost, běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Zadavatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů. Skutečné provedení stavebních prací musí souhlasit se schválenou projektovou dokumentací.

24. Použité materiály a výrobky musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001, o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), v platném znění. Dále musí splňovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu, zejména zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a navazující nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.
25. Zhotovitel může navrhnout použití obdobných materiálů, výrobků nebo technologií za předpokladu zlepšení technických a užitných parametrů. K navrženému řešení doloží zhotovitel vyčíslení úspor, písemný souhlas projektanta a zdůvodnění, které předloží objednateli ke schválení. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky než dle zadávací dokumentace. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost. Platné doklady o certifikaci, atesty o jakosti a kompletnosti výrobků, případně doklady o shodě pro všechny použité suroviny, materiály a výrobky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou předány objednateli při předání a převzetí díla.
26. Pokud zhotovitel použije suroviny, materiály či výrobky bez certifikace popř. atestu na jakost, případně materiály a postupy nešetrné k životnímu prostředí, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu, a to včetně nápravy k odstranění škod a negativních dopadů na životní prostředí. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
27. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací na konstrukcích, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 dnů před zakrytím či znepřístupněním, a to písemně nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápise prokazatelným způsobem informovat zástupce objednatele pro věci technické uvedeného v čl. I. této smlouvy. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele do 3 dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty.
28. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem a ten je povinen mu to umožnit.
29. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a v rámci zařízení staveniště jim poskytnout v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jejich funkce.
30. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, koordinátora BOZP, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Objednatel informuje účastníky nejpozději 3 pracovní dny před termínem konání



kontrolního dne stavby, jmenný seznam účastníků je přílohou této informace. Zástupce zhotovitele je povinen se těchto jednání účastnit a zaujmout k řešeným problémům stanovisko, případně si přizvat zástupce podzhotovitele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.

31. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o stavebních pracích, které provádí, **stavební deník** v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací včetně informací o zakrývání konstrukcí, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
32. Stavební deník vede stavbyvedoucí zhotovitele. Stavební deník musí být uložen na stavbě na přístupném místě, dostupný kontrole v pracovních dnech od 7:00 do 15:30 hod. Mimo tuto dobu lze stavební deník ze stavby odnášet, avšak pouze po vzájemné dohodě. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
33. Zápisy do stavebního deníku může provádět pouze stavbyvedoucí, zástupce objednatele pro věci technické, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Zápisy musí být čitelné, mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa a musí být zapisující osobou podepsány. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
34. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD
 - rozhodnutí, popřípadě ohlášení, stavebního úřadu MVČR
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
 - seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole.
35. Zápisy do stavebního deníku se zapisují tentýž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje.
36. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů od data, kdy byl zápis do stavebního deníku zhotovitelem proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit zástupci objednatele např. písemně, faxem nebo telefonem, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do 5 pracovních dnů ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
37. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil zástupce objednatele ve věcech technických nebo jiný objednatelem pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je zhotovitel povinen neprodleně prokazatelným způsobem informovat zástupce objednatele.



38. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit staveniště, tzn. odstranit zařízení ze staveniště a vyklidit a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré stavební práce včetně souvisejících dodávek a služeb, je provedeno vyklizení a úprava prostor staveniště, jsou předány všechny doklady o předepsaných zkouškách a revizích, potřebné provozní řády.
3. certifikáty použitých výrobků a materiálů, záruční listy a návody k obsluze, doklady o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, doklady o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. a NV č. 163/2002 Sb., doklady vyplývající z následujícího odst. 3 tohoto článku, a za předané je-li podepsán zápis (protokol) o průběhu převjímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Předání a převzetí díla organizuje objednatel, přičemž je povinen k němu přizvat, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (objednatele), případně také autorského dozoru projektanta.
5. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, ve kterém bude dílo připraveno k předání. Připravenost k předání díla musí být v takovém časovém předstihu před smluvním termínem dokončení a předání díla, ve kterém zhotovitel odstraní případně zjištěné vady a nedodělků, předá veškeré doklady dle odst. 5 tohoto článku a bude sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s termínem dle čl. III. odst. 4 smlouvy.
6. Zhotovitel doloží objednateli k převjímacímu řízení níže uvedené doklady, **pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje**:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení), v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, doklady o shodě podle NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, zprávy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - doklady o zaškolení uživatele v obsluze instalovaných a dodaných zařízení,
 - dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení se zakreslením veškerých změn a odchylek, dodatky a jejich soupisů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. (stavení zákon),
 - stavební deník (originál),
 - potvrzené záruční listy, návody k obsluze,
 - doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
 - protokoly o provedených tlakových zkouškách,
 - před předávacím řízením dokončených stavebních prací musí být předán jejich soupis a soupis změn realizovaných oproti projektové dokumentaci schválené ve stavebním řízení,
 - průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě na CD),
 - doklady požadované stavebním úřadem v rámci kolaudačního řízení, případně další doklady vyžádané objednatel,em,
 - písemný seznam dokladů předávaných k převjímacímu řízení objednateli.



Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převímací řízení nebude zahájeno.

7. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit převímací řízení a řádně v něm pokračovat, avšak má právo nezahájit převímací řízení, není-li dílo řádně dokončeno.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky.
9. Objednatel pořídí zápis (protokol) o průběhu převímacího řízení, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla. V případě nepřevzetí díla musí zápis (protokol) obsahovat důvody pro nepřevzetí díla a soupis vad a nedodělků.
10. Dílo je považováno za převzaté objednatelem dnem podepsání zápisu (protokolu) o průběhu převímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.

VIII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobci s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobci s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vad.
4. Objednatel je povinen vady reklamovat u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují, případně jaký je požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění vady.
5. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad (ne však delší jak 10 dnů o data písemného oznámení), nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci a pokud zde nejsou uvedeny tak v termínu do 14 dnů od obdržení reklamace. V těchto případech zároveň platí ustanovení odst. 8 tohoto článku.



6. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace nastoupit k odstranění reklamované vady bránící řádnému užívání díla do 3 dnů a reklamované vady nebránící řádnému užívání díla do 10 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Po odstranění vad bude provedena přejímka odstraněných vad. O odstranění vad bude zhotovitel objednatele bezodkladně písemně informovat a navrhne termín provedení přejímky.
8. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech, uvedených v předchozích ustanoveních tohoto článku, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který bude s odstraněním reklamované vady v prodlení. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve lhůtách dle odst. 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s odst. 8 tohoto článku do odstranění reklamované vady.
10. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s odstraněním vady.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy a v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Účastníci smlouvy sjednávají, že mimo důvody podstatného porušení smlouvy uvedené v § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se dále za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla nebo dokončením a předáním díla podle čl. III. této smlouvy delší 14 dnů,
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delší 60 dnů,
 - neprovedení díla osobně zhotovitelem anebo pod jeho osobním vedením, pokud tak bylo dohodnuto ve smlouvě,
 - prodlení proti schválenému harmonogramu prací o více jak 15 dnů, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 3 dnů nápravu vadného stavu,
 - provádění díla v rozporu se smlouvou, ve špatné kvalitě, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 3 dnů nápravu vadného stavu,
 - vady díla, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.



5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

XI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel má **povinnost být po celou dobu provádění díla pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, tj. alespoň ve výši odpovídající celkové hodnotě díla. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho žádost předložit pojistnou smlouvu kdykoliv v průběhu provádění díla.
2. Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím podzhotovitele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se podzhotovitel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Nahrazení takového podzhotovitele jiným podzhotovitelem je možné jen výjimečných případech se souhlasem objednatele a pouze za předpokladu, že nový podzhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního podzhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré podzhotovitelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu v souladu s čl. IX. této smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za tyto práce a dodávky tak, jako by je prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupci objednatele pro věci technické na vyžádání aktuální seznam všech jeho podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na akci.
5. Zhotovitel nesmí v rámci plnění této smlouvy postoupit pohledávku dalšímu subjektu bez souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel je povinen tuto smlouvu a dokumenty související s plněním dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.



7. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s předmětem díla dle této smlouvy orgánům oprávněným k provádění kontroly nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby povinnosti výše uvedené ve vztahu k veřejné zakázce plnili také případní podzhotovitelé podílející se na zakázce.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Zaplacení kterékoliv smluvní pokuty nemá vliv na oprávnění požadovat zákonný úrok z prodlení.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí s uveřejněním svých identifikačních údajů, smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku včetně dodatků a dalších údajů a dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
8. Zhotovitel je povinen zavázat povinnosti mlčenlivosti podle předchozího ustanovení všechny osoby, které se budou podílet na realizaci této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
9. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
10. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním stanovením a touto smlouvou jako celkem.

11. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, zástupců smluvních stran pro věci technické, popř. jimi pověřených pracovníků.
12. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
13. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

XIII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a její platnost trvá do splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. - zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění v registru smluv doručeno elektronicky.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.
3. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Příloha č. 1 Čestné prohlášení dodavatele

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 3 Harmonogram stavebních prací

10 -02- 2022

V Pardubicích dne.....

V Brně dne.....

Za objednatele:



Renata Kaňková
náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku

Za zhotovitele:



KEMOstav s.r.o.
Lidická 700/19, 602 00 Brno
Tel.: 774 763 141
IČO: 060 41 167





EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Příloha smlouvy č. 1 KRPE-98459/ČJ-2021-1700VZ

Čestné prohlášení dodavatele

**o dodržení zásad inovací a sociálně a environmentálně odpovědného přístupu
k veřejné zakázce**

Název veřejné zakázky:

Stavební práce – zateplení kynologie Svitavy

Dodavatel veřejné zakázky:

KEMOstav s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

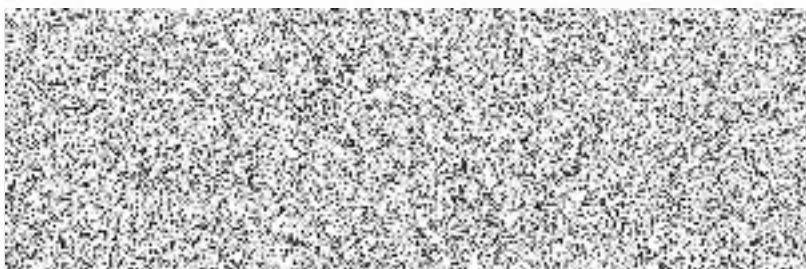
zastoupený:

Radimem Reniersem, jednatelem

čestně prohlašuje, že při své činnosti

- dodržuje všechny podmínky, zásady, normy a předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků v místě plnění, to i pro případné zaměstnance subdodavatelů nebo dodavatelské řetězce,
- zajišťuje důstojné pracovní podmínky podle zákoníku práce a ostatních právních předpisů v oblasti zaměstnanosti,
- dodržuje smluvní a zejména platební podmínky se subdodavatelem, případně s dodavatelskými řetězci,
- dodržuje předpisy a normy o ochraně životního prostředí, pro likvidaci odpadů a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí,
- dbá na úspory energií a surovin, využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, apod.

V Brně dne 28. 1. 2022



REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 242 384,94

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 242 384,94	470 900,84
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 713 285,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



KEMOstav S.r.o.
Jidická 700/19, 602 00 Brno
Tel.: 774 763 141
ICO: 060 41 167

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Místo:

Datum:

18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 242 384,94	2 713 285,78
01	Zateplení obvodového...	1 378 184,37	1 667 603,09
02	Rekonstrukce lodžii ...	277 755,49	336 084,14
03	Rekonstrukce sřešnih...	312 099,64	377 640,56
04	Ochrana před bleskem	79 304,09	95 957,95
05	Výměna výplní otvorů	161 041,35	194 860,03
VRN	Vedlejší rozpočtové...	34 000,00	41 140,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

01 - Zateplení obvodového...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 378 184,37	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 378 184,37	21,00%	289 418,72
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 667 603,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

01 - Zateplení obvodovéhoho...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 378 184,37

HSV - Práce a dodávky HSV

1 118 930,46

1 - Zemní práce	71 544,45
2 - Zakládání	20 323,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	19 546,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	677 671,51
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	259 118,65
97.1 - Vnitřní bourací práce - bude účtováno dle zjišťovacího protokolu	3 765,60
997 - Přesun sutě	54 417,74
998 - Přesun hmot	12 543,01

PSV - Práce a dodávky PSV

248 661,91

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	40 213,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 690,87
741 - Elektroinstalace	20 240,00
762 - Konstrukce tesařské	8 174,73
764 - Konstrukce klempířské	48 407,05
766 - Konstrukce truhlářské	4 181,95
767 - Konstrukce zámečnické	112 193,04
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 561,17

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

10 592,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

01 - Zateplení obvodového...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 378 184,37
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 118 930,46
D	1		Zemní práce				71 544,45
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	12,375	55,52	687,06
	VV		*stávající okapový chodník dle v.č. D.1.1.2.1. - 6				
	VV		(9,5+1,8+2,6+3,95+1,4+5,5)*0,5		12,375		
	VV		Součet		12,375		
2	K	113107111	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 100 mm ručně	m2	12,375	100,80	1 247,40
	VV		*stávající okapový chodník dle v.č. D.1.1.2.1. - 6 - podkladní lože				
	VV		(9,5+1,8+2,6+3,95+1,4+5,5)*0,5		12,375		
	VV		Součet		12,375		
3	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	46,638	880,00	41 041,44
	VV		dle popisu TECHNICKÁ ZPRÁVA a v.č. D.1.1.2.1 - 6				
	VV		*odkopání okolo domu pro opravu HI				
	VV		(10,3+10,3+1,8+9+9)*0,6*1,5		36,360		
	VV		odkopání zeminy - zeď u v stupu				
	VV		1,5*1,8*2*0,6		3,240		
	VV		1,5*0,6*2*0,6		1,080		
	VV		(1,8+0,6)*0,8*0,6*2		2,304		
	VV		*svahování				
	VV		1,8*1,5*0,6/2*2		1,620		
	VV		odkopání zeminy - betonová žlabovka				
	VV		11,3*0,6*0,3		2,034		
	VV		Součet		46,638		
4	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	49,638	35,68	1 771,08
5	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	93,276	63,36	5 909,97
	VV		46,638*2" odvoz na určenou deponii a zpět pro zásyp		93,276		
	VV		Součet		93,276		
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	46,638	16,56	772,33
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	42,300	114,40	4 839,12
	VV		*dle popisu projektu				
	VV		*zpětný zásyp vykopanou zeminou				
	VV		*odkopání okolo domu pro opravu HI				
	VV		(10,3+10,3+1,8+9+9)*0,6*1,5		36,360		
	VV		odkopání zeminy - zeď u v stupu				
	VV		1,5*1,8*2*0,6		3,240		
	VV		1,5*0,6*2*0,6		1,080		
	VV		*svahování				
	VV		1,8*1,5*0,6/2*2		1,620		
	VV		Součet		42,300		
8	K	181111122	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm ve svahu do 1:2	m2	60,600	63,76	3 863,86
	VV		*přebytečná zemina rozprostřena na pozemku určeném investorem				
	VV		(10,3+10,3+1,8+9+9)*1,5		60,600		
	VV		Součet		60,600		
9	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	60,600	165,60	10 035,36
10	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	60,600	19,28	1 168,37
	VV		(10,3+10,3+1,8+9+9)*1,5		60,600		
	VV		Součet		60,600		
11	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	60,600	3,44	208,46
	VV		60,6		60,600		
	VV		Součet		60,600		
D	2		Zakládání				20 323,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	0,960	1 456,00	1 397,76
	VV		" pod nové opěrné zidky				
	VV		1,8*0,2*2		0,720		
	VV		0,6*0,2*2		0,240		
	VV		Součet		0,960		
13	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	4,224	2 496,00	10 543,10
	VV		" pod nové opěrné zidky				
	VV		0,8*1,8*2		2,880		
	VV		0,8*0,6*2		0,960		
	VV		Součet		3,840		
	VV		3,84*1,1" betonáž přímo do zeminy, bednění není uvažováno		4,224		
	VV		Součet		4,224		
14	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,169	49 600,00	8 382,40
	VV		4,224*40/1000		0,169		
	VV		Součet		0,169		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				19 546,24
15	K	311113224	Nosná zeď tl 300 mm ze štípaných tvárnic ztraceného bednění barevných včetně výplně z betonu	m2	7,200	2 064,00	14 860,80
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		1,5*1,8*2		5,400		
	VV		1,5*0,6*2		1,800		
	VV		Součet		7,200		
16	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,058	49 600,00	2 876,80
	VV		7,2*8/1000		0,058		
	VV		Součet		0,058		
17	K	348262404	Plot z betonových bloků ukončení plotové zdi krycí deskou hladkou přírodní	m	4,800	376,80	1 808,64
	VV		" dle popisu v TZ str. 8 odstavec 1.8				
	VV		(0,6+1,8)*2		4,800		
	VV		Součet		4,800		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				677 671,51
18	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	59,580	54,40	3 241,15
	VV		"zakrytím pod lešením				
	VV		(9,28+9,28+10,58+10,58)*1,5		59,580		
	VV		Součet		59,580		
19	K	621131101	Cementový postřik vnějších podhledů nanášený celoplošně ručně	m2	2,295	64,48	147,98
	VV		"v místě opravy římsy - 30%				
	VV		7,65*0,3		2,295		
	VV		Součet		2,295		
20	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	7,650	52,40	400,86
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		římsa				
	VV		8,5*0,9		7,650		
	VV		Součet		7,650		
21	K	621135002	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů maltou cementovou tl do 10 mm	m2	7,650	313,60	2 399,04
	VV		7,65		7,650		
	VV		Součet		7,650		
22	K	621135011	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů tmelem tl do 2 mm	m2	7,650	172,80	1 321,92
	VV		7,65 " větší spotřeba tmele pro rovinnatost fasády		7,650		
	VV		Součet		7,650		
23	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	7,650	736,80	5 636,52
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		podhled římsy				
	VV		8,5*0,9		7,650		
	VV		Součet		7,650		
24	M	28376074	deska EPS grafitová fasádní tl 60mm	m2	8,415	137,60	1 157,90
25	K	621335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších podhledů v rozsahu do 30%	m2	7,650	157,60	1 205,64
	VV		7,65		7,650		
	VV		Součet		7,650		
26	K	621521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	7,650	200,00	1 530,00
	VV		7,65		7,650		
	VV		Součet		7,650		
27	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	92,643	59,36	5 499,29
	VV		"v místě opravy - 30%				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		308,811*0,3		92,643		
	VV		Součet		92,643		
28	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	308,811	45,20	13 958,26
	VV		308,811		308,811		
	VV		Součet		308,811		
29	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	61,762	276,00	17 046,31
	VV		*vyrovnání podkladu pod provedení KZS - cca 20% plochy		61,762		
	VV		308,811*0,2		61,762		
	VV		Součet		61,762		
30	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	61,762	152,00	9 387,82
	VV		308,811*0,2 " větší spotřeba tmele pro rovinnatost fasády		61,762		
	VV		Součet		61,762		
31	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,138	189,60	1 542,96
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2. ozn S2				
	VV		(1,8+3,45)*1,55		8,138		
	VV		Součet		8,138		
32	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	1,572	595,20	935,65
	VV		dle popisu v PD a ozn. 6				
	VV		soklik na balkónech				
	VV		0,3*1,31*4		1,572		
	VV		Součet		1,572		
33	M	28376441	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 60mm	m2	1,729	209,60	362,40
	VV		1,572*1,1		1,729		
	VV		Součet		1,729		
34	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	32,951	595,20	19 612,44
	VV		dle popisu v PD				
	VV		boky lodžie ozn. 7				
	VV		1,31*6,25*2		16,375		
	VV		0,32*6,25*2		4,000		
	VV		1,31*2,4*4		12,576		
	VV		Součet		32,951		
35	M	28376074	deska EPS grafitová fasádní tl 60mm	m2	36,246	137,60	4 987,45
	VV		32,951*1,1		36,246		
	VV		Součet		36,246		
36	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	221,069	676,80	149 619,50
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		ozn. 5				
	VV		6,9*(9,28+10,58+10,58)		210,036		
	VV		5,95*9,28		55,216		
	VV		-0,55*0,75		-0,413		
	VV		-0,9*0,8		-0,720		
	VV		-0,9*1,5		-1,350		
	VV		-0,9*1,5		-1,350		
	VV		-1,25*1,5*3		-5,625		
	VV		-0,9*2,4		-2,160		
	VV		-0,9*2,4*2*2		-8,640		
	VV		-2,4*1,5*2*2		-14,400		
	VV		-1,25*1,5*3		-5,625		
	VV		-1,3*3		-3,900		
	VV		Součet		221,069		
37	M	28376044	deska EPS grafitová fasádní tl 160mm	m2	243,176	347,20	84 430,71
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		ozn. 5				
	VV		221,069*1,1		243,176		
	VV		Součet		243,176		
38	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	20,988	676,80	14 204,68
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		XPS tl. 140 mm ozn. 2				
	VV		0,6*(9,28+2,6+5,64+6,88+10,58)		20,988		
	VV		Součet		20,988		
39	M	28376445	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 140mm	m2	23,087	556,00	12 836,37
	VV		XPS tl. 140 mm ozn. 2				
	VV		20,988*1,1		23,087		
	VV		Součet		23,087		
40	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	1,920	676,80	1 299,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		XPS soklik ozn 4				
	VV		6,4*0,3		1,920		
	VV		Součet		1,920		
41	M	28376021	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa tl 160mm	m2	2,112	485,60	1 025,59
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6 ozn. 4				
	VV		1,92*1,1		2,112		
	VV		Součet		2,112		
42	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	130,050	228,00	29 651,40
	VV		" dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		*špalety				
	VV		(0,9+0,6+0,6)*5		10,500		
	VV		(1,2+0,6+0,6)*1		2,400		
	VV		(2,45+2,4+2,4)*1		7,250		
	VV		(0,55+0,75+0,75)*1		2,050		
	VV		(0,9+2,1+2,1)*1		5,100		
	VV		(0,9+1,5+1,5)*1		3,900		
	VV		(1,25+1,5+1,5)*2		8,500		
	VV		(2,15+2,4+2,4)*1		6,950		
	VV		(3,3+2,4+2,4)*2		16,200		
	VV		(1,3+3,3+3,3)*1		7,900		
	VV		(0,9+1,5+1,5)*1		3,900		
	VV		(1,25+1,5+1,5)*3		12,750		
	VV		(3,3+2,4+2,4)*2		16,200		
	VV		Mezisoučet		103,600		
	VV		parapety				
	VV		0,9*5		4,500		
	VV		1,2*1		1,200		
	VV		0,55		0,550		
	VV		0,9		0,900		
	VV		1,25*2		2,500		
	VV		1,25		1,250		
	VV		2,4*2		4,800		
	VV		1,3		1,300		
	VV		0,9		0,900		
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		2,4*2		4,800		
	VV		Mezisoučet		26,450		
	VV		Součet		130,050		
43	M	28376031	deska EPS grafitová fasádní tl 30mm	m2	39,886	65,20	2 600,57
	VV		*špalety				
	VV		103,6*0,35*1,1		39,886		
	VV		Součet		39,886		
44	M	28376438	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl do 30mm	m2	10,183	112,00	1 140,50
	VV		parapety				
	VV		26,45*0,35*1,1		10,183		
	VV		Součet		10,183		
45	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	27,558	726,40	20 018,13
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		ozn. 3				
	VV		0,9*(9,28+10,58+10,58+9,28)		35,748		
	VV		-0,9*2,85		-2,565		
	VV		-2,45*0,9		-2,205		
	VV		-0,9*0,6*5		-2,700		
	VV		-1,2*0,6		-0,720		
	VV		Součet		27,558		
46	M	63141417	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 140mm	m2	30,314	576,80	17 485,12
	VV		27,558*1,1		30,314		
	VV		Součet		30,314		
47	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	15,774	726,40	11 458,23
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		ozn.9				
	VV		0,6*(9,28+9,28+10,58)		17,484		
	VV		-0,6*2,85		-1,710		
	VV		Součet		15,774		
48	M	63141424	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 160mm	m2	17,351	797,60	13 839,16
	VV		15,774*1,1		17,351		
	VV		Součet		17,351		
49	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	256,494	36,08	9 254,30
	VV		7,65+1,572+3,2951+221,069+20,988+1,92		256,494		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		256,494		
50	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	43,332	46,32	2 007,14
	VV		27,558+15,774		43,332		
	VV		Součet		43,332		
51	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	39,920	109,60	4 375,23
	VV		39,92		39,920		
	VV		Součet		39,920		
52	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	43,692	84,00	3 670,13
53	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	354,090	47,84	16 939,67
	VV		111,65+173,58+46,53+18,48+3,85		354,090		
	VV		Součet		354,090		
54	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	111,650	26,64	2 974,36
	VV		" dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		"špalety				
	VV		(0,9+0,6+0,6)*4		8,400		
	VV		(1,2+0,6+0,6)*1		2,400		
	VV		(2,45+2,4+2,4)*1		7,250		
	VV		(0,55+0,75+0,75)*1		2,050		
	VV		(0,9+2,1+2,1)*1		5,100		
	VV		(0,9+1,5+1,5)*1		3,900		
	VV		(1,25+1,5+1,5)*2		8,500		
	VV		(2,15+2,4+2,4)*1		6,950		
	VV		(3,3+2,4+2,4)*2		16,200		
	VV		(1,3+3,3+3,3)*1		7,900		
	VV		(0,9+1,5+1,5)*1		3,900		
	VV		(1,25+1,5+1,5)*3		12,750		
	VV		(3,3+2,4+2,4)*2		16,200		
	VV		Součet		101,500		
	VV		101,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		111,650		
	VV		Součet		111,650		
55	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	173,580	8,40	1 458,07
	VV		" dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		"špalety				
	VV		(0,6+0,6)*4		4,800		
	VV		(0,6+0,6)*1		1,200		
	VV		(2,4+2,4)*1		4,800		
	VV		(0,55+0,75+0,75)*1		2,050		
	VV		(2,1+2,1)*1		4,200		
	VV		(1,5+1,5)*1		3,000		
	VV		(1,5+1,5)*2		6,000		
	VV		(2,4+2,4)*1		4,800		
	VV		(2,4+2,4)*2		9,600		
	VV		(3,3+3,3)*1		6,600		
	VV		(1,5+1,5)*1		3,000		
	VV		(1,5+1,5)*3		9,000		
	VV		(2,4+2,4)*2		9,600		
	VV		Mezisoučet		68,650		
	VV		7,2*4		28,800		
	VV		8,2*4		32,800		
	VV		1*2		2,000		
	VV		Mezisoučet		63,600		
	VV		" pod parapety				
	VV		0,9*4		3,600		
	VV		1,2*1		1,200		
	VV		0,55		0,550		
	VV		0,9		0,900		
	VV		1,25*2		2,500		
	VV		1,25		1,250		
	VV		2,4*2		4,800		
	VV		1,3		1,300		
	VV		0,9		0,900		
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		2,4*2		4,800		
	VV		Mezisoučet		25,550		
	VV		Součet		157,800		
	VV		157,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		173,580		
	VV		Součet		173,580		
56	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	46,530	31,84	1 481,52
	VV		nadpraží				
	VV		0,9*4		3,600		
	VV		1,2*1		1,200		
	VV		2,45*1		2,450		
	VV		0,55*1		0,550		
	VV		0,9*1		0,900		
	VV		0,9*1		0,900		
	VV		1,25*2		2,500		
	VV		2,15		2,150		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,3*2		6,600		
	VV		1,3*1		1,300		
	VV		0,9*1		0,900		
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		3,3*2		6,600		
	VV		Mezisoučet		33,400		
	VV		8,9		8,900		
	VV		Mezisoučet		8,900		
	VV		Součet		42,300		
	VV		42,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		46,530		
	VV		Součet		46,530		
57	M	59051516	profil ukončovací 14mm PVC hrana	m	18,480	79,92	1 476,92
58	M	59051516.1	ukončovací systémové lišta	m	3,850	80,00	308,00
	VV		ukončení u zastřešení nad vstupem				
	VV		3,5*1,1		3,850		
	VV		Součet		3,850		
59	K	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	308,811	140,00	43 233,54
	VV		308,811		308,811		
	VV		Součet		308,811		
60	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	55,599	440,00	24 463,56
	VV		20,988" ozn.2		20,988		
	VV		27,558" ozn.3		27,558		
	VV		"špalety				
	VV		(0,9+0,6*2)*5*0,35		3,675		
	VV		(1,2+0,6*2)*0,35		0,840		
	VV		(2,45+2,4*2)*0,35		2,538		
	VV		Součet		55,599		
61	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	308,811	200,00	61 762,20
	VV		"dle popisu v PD				
	VV		1,572" ozn.6		1,572		
	VV		32,951" ozn.7		32,951		
	VV		221,069" ozn.5		221,069		
	VV		1,92" ozn.4		1,920		
	VV		15,774+2,145" ozn.9		17,919		
	VV		Součet		275,431		
	VV		"dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		"špalety				
	VV		(0,55+0,75+0,75)*1		2,050		
	VV		(0,9+2,1+2,1)*1		5,100		
	VV		(0,9+1,5+1,5)*1		3,900		
	VV		(1,25+1,5+1,5)*2		8,500		
	VV		(2,15+2,4+2,4)*1		6,950		
	VV		(3,3+2,4+2,4)*2		16,200		
	VV		(1,3+3,3+3,3)*1		7,900		
	VV		(0,9+1,5+1,5)*1		3,900		
	VV		(1,25+1,5+1,5)*3		12,750		
	VV		(3,3+2,4+2,4)*2		16,200		
	VV		Součet		83,450		
	VV		83,45*0,4		33,380		
	VV		275,431		275,431		
	VV		Součet		308,811		
62	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	59,580	9,20	548,14
	VV		"zakrytím pod lešením				
	VV		(9,28+9,28+10,58+10,58)*1,5		59,580		
	VV		Součet		59,580		
63	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	62,678	28,72	1 800,11
	VV		dle popisu v PD				
	VV		0,6*0,9*4		2,160		
	VV		1,2*0,6		0,720		
	VV		2,45*2,4		5,880		
	VV		0,55*0,75		0,413		
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		0,9*1,5		1,350		
	VV		1,25*1,5*2		3,750		
	VV		1,25*1,5*1		1,875		
	VV		0,9*2,4*1		2,160		
	VV		2,4*1,5*2		7,200		
	VV		0,9*2,4*2		4,320		
	VV		1,3*3,3		4,290		
	VV		0,9*1,5		1,350		
	VV		1,25*1,5*3		5,625		
	VV		2,4*1,5*2		7,200		
	VV		0,9*2,4*2		4,320		
	VV		Součet		54,503		
	VV		54,503*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		62,678		
	VV		Součet		62,678		
64	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	422,873	57,52	24 323,65
	VV		8,138+53,325+305,811+55,599		422,873		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		422,873		
65	K	629999031	Příplatek k omítce vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při ploše otvorů přes 45 do 65 % 55,599+308,811	m2	364,410	42,88	15 625,90
	VV				364,410		
	VV		Součet		364,410		
66	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části (10,58*2+9,58)*0,75 " atika	m2	23,055	30,00	691,65
	VV				23,055		
	VV		Součet		23,055		
67	K	637111113	Okapový chodník ze šterkopísku tl 200 mm s udusáním	m2	18,905	213,60	4 038,11
	VV		"podkladní vrstva pod nový okapový chodník dle popisu v TZ				
	VV		výkres č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		nový okapový chodník				
	VV		(9,5+1,8+5,85+1,4+5,2+0,5)*0,5		12,125		
	VV		pod betonová žlabovka				
	VV		11,3*0,6		6,780		
	VV		Součet		18,905		
68	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku	m2	12,125	578,40	7 013,10
	VV		výkres č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		nový okapový chodník				
	VV		12,125		12,125		
	VV		Součet		12,125		
69	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikostí do 300 x 300 mm	kus	1,000	68,40	68,40
	VV		"dle PD				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
70	M	56245603	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 200x200mm	kus	1,000	124,00	124,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
71	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	1,000	27,36	27,36
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
72	M	28377610	tvarovka průchodka	kus	0,500	46,88	23,44
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				259 118,65
73	K	935111111	Osazení příkopového žlabu do šterkopísku tl 100 mm z betonových tvárníc š do 500 mm	m	11,300	93,60	1 057,68
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1.- 6 a TZ str. 8 odstavec 1.8				
	VV		11,3		11,300		
	VV		Součet		11,300		
74	M	59227035R	žlabovka 295/300/100	m	11,300	200,00	2 260,00
75	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	2,400	374,40	898,56
	VV		2,4" dle v.č. D.1.1.3.1		2,400		
	VV		Součet		2,400		
76	M	59227010	žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0.5%	m	2,400	771,20	1 850,88
77	M	59227027	čelo plné na začátek a konec odvodňovacího žlabu polymerický beton všechny stavební výšky	kus	2,000	196,00	392,00
78	M	56241030	rošt mřížkový B125 Pz dl 1m oka 30/10 pro žlab PE š do 200mm	m	2,400	1 160,00	2 784,00
79	K	935-R551	Dodávka a montáž napojení liniového žlabu na stávající kanalizaci - kompletní provedení v.č přesunu hmot a stavebních připomocí	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		1 " dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
80	K	935-R552	Dodávka a montáž podchycení a zesílení základu sloupků a podhrabových desek dle v.č. D.1.1.3.1.	sada	1,000	12 000,00	12 000,00
	VV		1 " dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
81	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	355,000	47,92	17 011,60
	VV		dle popisu v PD				
	VV		8,2*(9+9+12,6+12,6)		354,240		
	VV		Součet		354,240		
	VV		355		355,000		
	VV		Součet		355,000		
82	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	31 950,000	1,54	49 203,00
	VV		355*90		31 950,000		
	VV		Součet		31 950,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	355,000	34,48	12 240,40
	VV		355		355,000		
	VV		Součet		355,000		
84	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	355,000	16,72	5 935,60
	VV		355		355,000		
	VV		Součet		355,000		
85	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	31 950,000	0,30	9 585,00
	VV		355*90		31 950,000		
	VV		Součet		31 950,000		
86	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	355,000	11,28	4 004,40
	VV		355		355,000		
	VV		Součet		355,000		
87	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	5,000	104,00	520,00
	VV		u vstupů				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
88	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	450,000	1,58	711,00
	VV		5*90		450,000		
	VV		Součet		450,000		
89	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	5,000	48,40	242,00
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
90	K	962032253	Bourání zdiva z tvárcí cementových na jakoukoli maltu do 1m3	m3	2,025	1 464,00	2 964,60
	VV		1,5*2*0,45*1,5" dle v.č. D.1.1.2.1 - bourání stávající opěrné zdi		2,025		
	VV		Součet		2,025		
91	K	966008222	Bourání betonového nebo polymerbetonového odvodňovacího žlabu š přes 200 mm	m	2,500	104,00	260,00
92	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	9,000	188,80	1 699,20
	VV		příprava pro OIKT dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2.				
	VV		9" prostupy		9,000		
	VV		Součet		9,000		
93	K	971033251R1	Příprava pro OIKT - prostupy pro kameru a vrátník - kompletní provedení vč přesunu hmot a stavebních připomocí	kus	9,000	400,00	3 600,00
	VV		příprava pro OIKT dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2.				
	VV		9		9,000		
	VV		Součet		9,000		
94	K	971033251R2	Dodávka a montáž kabelové chráničky - kompletní provedení vč přesunu hmot a stavebních připomocí	m	16,000	80,00	1 280,00
	VV		příprava pro OIKT dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2.				
	VV		8*2" 2x hřík 32mm dle popisu v.č. D.1.1.3.2 - přesná metráž bude upřesněna na stavbě		16,000		
	VV		Součet		16,000		
95	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,600	427,20	1 537,92
	VV		příprava pro OIKT dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2.				
	VV		9*0,4 " prostupy		3,600		
	VV		Součet		3,600		
96	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	108,576	117,60	12 768,54
	VV		předpoklad 30% z plochy				
	VV		361,919*0,3		108,576		
	VV		Součet		108,576		
97	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 10 mm	m2	61,463	233,60	14 357,76
	VV		odsekání degradované omítky a částí betonu základu - BUDE ÚČTOVÁNO DLE SKUTEČNÉHO ROZSAHU PO ODKOPÁNÍ ZEMINY NA STAVBĚ				
	VV		(9,5+5,85+1,8+1,4+5,2+0,5+11,3)*1,5		53,325		
	VV		Mezisoučet		53,325		
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2. ozn S2				
	VV		(1,8+3,45)*1,55		8,138		
	VV		Mezisoučet		8,138		
	VV		Součet		61,463		
98	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	61,463	136,00	8 358,97
	VV		očištění stěn po odkopání zeminy				
	VV		(9,5+5,85+1,8+1,4+5,2+0,5+11,3)*1,5		53,325		
	VV		Mezisoučet		53,325		
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2. ozn S2				
	VV		(1,8+3,45)*1,55		8,138		
	VV		Mezisoučet		8,138		
	VV		Součet		61,463		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
99	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	61,463	772,80	47 498,61
	VV		odsekání degradované omítky a částí betonu základu - BUDE ÚČTOVÁNO DLE SKUTEČNÉHO ROZSAHU PO ODKOPÁNÍ ZEMINY NA STAVBĚ				
	VV		(9,5+5,85+1,8+1,4+5,2+0,5+11,3)*1,5		53,325		
	VV		Mezisoučet		53,325		
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2. ozn S2				
	VV		(1,8+3,45)*1,55		8,138		
	VV		Mezisoučet		8,138		
	VV		Součet		61,463		
100	K	985311311	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,530	952,00	1 456,56
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6 - 20%				
	VV		firma				
	VV		8,5*0,9*0,2		1,530		
	VV		Součet		1,530		
101	K	985321112	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi rubu kleneb a podlah 1 vrstva tl 1 mm	m2	1,530	201,60	308,45
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.3.1 - 6 - předpoklad 20%				
	VV		firma				
	VV		8,5*0,9*0,2		1,530		
	VV		Součet		1,530		
102	K	985331214	Dodatečné vlepuvání betonářské výztuže D 14 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	6,400	1 384,00	8 857,60
	VV		" napojení na základy pro zídku				
	VV		4*0,8*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
103	M	13021014	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S výztuž do betonu D 14mm	t	0,009	30 480,00	274,32
	VV		6,4*1,21*1,15/1000		0,009		
	VV		Součet		0,009		
104	K	999-R12	Dodávka a montáž budek pro netopýry vč. kotvení a povrchové úpravy	kus	4,000	4 000,00	16 000,00
	VV		4" přesné umístění a počet bude upřesněn na základě příslušného posudku		4,000		
	VV		Součet		4,000		
105	K	999-R13	Dodávka a montáž budek pro roryse vč. kotvení a povrchové úpravy	kus	4,000	4 000,00	16 000,00
	VV		4" přesné umístění a počet bude upřesněn na základě příslušného posudku		4,000		
	VV		Součet		4,000		
D	97.1		Vnitřní bourací práce - bude účtováno dle zjišťovacího protokolu				3 765,60
106	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	10,000	80,00	800,00
	VV		10 " bude účtováno dle skutečnosti na základě zjišťovacího protokolu a po zjištění stavu vlhkosti a dohodě s investorem a projektantem		10,000		
	VV		" dle popisu v.č. D.1.1.2.1				
	VV		Součet		10,000		
107	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	10,000	67,76	677,60
	VV		10 " bude účtováno dle skutečnosti na základě zjišťovacího protokolu a po zjištění stavu vlhkosti a dohodě s investorem a projektantem		10,000		
	VV		" dle popisu v.č. D.1.1.2.1				
	VV		Součet		10,000		
108	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2	m2	10,000	92,80	928,00
	VV		10 " bude účtováno dle skutečnosti na základě zjišťovacího protokolu a po zjištění stavu vlhkosti a dohodě s investorem a projektantem		10,000		
	VV		" dle popisu v.č. D.1.1.2.1				
	VV		Součet		10,000		
109	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	10,000	136,00	1 360,00
	VV		10 " bude účtováno dle skutečnosti na základě zjišťovacího protokolu a po zjištění stavu vlhkosti a dohodě s investorem a projektantem		10,000		
	VV		" dle popisu v.č. D.1.1.2.1				
	VV		Součet		10,000		
D	997		Přesun sutě				54 417,74
110	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	24,311	685,60	16 667,62
111	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,311	228,80	5 562,36
112	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	243,110	10,00	2 431,10
	VV		24,311*10 "Přepočtené koeficientem množství		243,110		
	VV		Součet		243,110		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	7,293	1 224,00	8 926,63
	VV		24,311*0,3 "Přepočtené koeficientem množství		7,293		
	VV		Součet		7,293		
114	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	17,018	1 224,00	20 830,03
	VV		24,311*0,7 "Přepočtené koeficientem množství		17,018		
	VV		Součet		17,018		
	D	998	Přesun hmot				12 543,01
115	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	46,114	272,00	12 543,01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				248 661,91
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				40 213,10
116	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	71,100	19,52	1 387,87
	VV		" nové HI + napojení na stávající u soklu		71,100		
	VV		(9,5+5,85+1,8+1,4+5,2+0,5+11,3)*(1,5+0,3+0,2)		71,100		
	VV		Součet		71,100		
117	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,028	41 440,00	1 160,32
	VV		71,1*0,4/1000		0,028		
	VV		Součet		0,028		
118	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	71,100	104,00	7 394,40
	VV		" nové HI + napojení na stávající u soklu		71,100		
	VV		(9,5+5,85+1,8+1,4+5,2+0,5+11,3)*(1,5+0,3+0,2)		71,100		
	VV		Součet		71,100		
119	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	88,875	144,80	12 869,10
	VV		71,1*1,25		88,875		
	VV		Součet		88,875		
120	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	85,853	73,28	6 291,31
121	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	35,550	99,20	3 526,56
	VV		dle popisu v TZ a v.č. A 03 - 04		35,550		
	VV		9,5+5,85+1,8+1,4+5,2+0,5+11,3		35,550		
	VV		Součet		35,550		
122	K	711193131	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší minerální minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	20,988	334,40	7 018,39
	VV		" napojení nové HI na zateplení v úrovni soklu		20,988		
	VV		(9,28+2,6+5,64+6,88+10,58)*0,3*2		20,988		
	VV		Součet		20,988		
123	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,609	928,00	565,15
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 690,87
124	K	721140917	Potrubí litinové propojení potrubí DN do 150	kus	2,000	936,00	1 872,00
	VV		2 " dle KS2+KS1 - v.č. D.1.1.2.1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
125	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	2,000	193,60	387,20
	VV		2 " demontáž části potrubí pro připojení nového dle KS2 v.č. D.1.1.2.1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
126	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	1,000	2 832,00	2 832,00
	VV		1 " pro připojení nového potrubí dle KS2 v.č. D.1.1.2.1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
127	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	1,000	156,00	156,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
128	K	359901212	Monitoring stok (kamerový systém) jakékoli výšky stávající kanalizace	m	50,000	88,80	4 440,00
	VV		50 " dle popisu v.č. D.1.1.2.1 - předpoklad kontroly - přesné množství bude upřesněno na stavbě a po dohodě s investorem		50,000		
	VV		Součet		50,000		
129	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,006	612,00	3,67
	D	741	Elektroinstalace				20 240,00
130	K	741-R100	Demontáž exteriérového svítidla	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		dle popisu v TZ a tabulky prvků ozn. E1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
131	K	743-R401	Dodávka a montáž nástěnného exteriérového svítidla - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
	VV		" dle popisu v PD a tabulky výrobků ozn. E1				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
132	K	743-R403	Dodávka a montáž nastavovací desky dle popisu tabulky výrobků ozn. E2	kus	12,000	800,00	9 600,00
	VV		" dle popisu v PD a tabulky výrobků ozn. E2				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
133	K	741-R404	Dodávka a montáž dvouplášťové chráničky vedené pod KZS s protahovacím drátem	m	13,000	80,00	1 040,00
	VV		dle popisu v PD a výpisu výrobků ozn. E3				
	VV		2*6,5		13,000		
	VV		Součet		13,000		
134	K	741-R441	Dodávka a montáž ukončovací krabice dvouplášťové chráničky vedené pod KZS s protahovacím drátem	kus	4,000	800,00	3 200,00
	VV		dle popisu v PD a výpisu výrobků ozn. E3				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
	D	762	Konstrukce tesařské				8 174,73
135	K	762341026	Bednění střešních rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	14,800	500,00	7 400,00
	VV		dle popisu v PD				
	VV		(10,3+10,3+9)*0,5		14,800		
	VV		Součet		14,800		
136	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,326	1 344,00	438,14
	VV		14,8*0,022		0,326		
	VV		Součet		0,326		
137	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,218	1 544,00	336,59
	D	764	Konstrukce klempířské				48 407,05
138	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	10,750	144,00	1 548,00
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.2.1 - 6				
	VV		demontáž oplechování stříšky nad lodžii				
	VV		1,25*8,6		10,750		
	VV		Součet		10,750		
139	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	26,450	78,08	2 065,22
	VV		dle popisu v PD a výkresu č. D.1.1.2.1. - 6				
	VV		0,9*5		4,500		
	VV		1,2*1		1,200		
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		0,9*1		0,900		
	VV		0,55*1		0,550		
	VV		2,4*2		4,800		
	VV		1,3*1		1,300		
	VV		0,9*1		0,900		
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		2,4*2		4,800		
	VV		Součet		26,450		
140	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	8,500	75,68	643,28
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.2.1 - 6				
	VV		8,5		8,500		
	VV		Součet		8,500		
141	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	15,000	58,80	882,00
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.2.1 - 6				
	VV		2*7,5		15,000		
	VV		Součet		15,000		
142	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou přes rš 670 mm sklonu	m2	10,750	1 240,00	13 330,00
	VV		dle popisu v PD				
	VV		oplechování stříšky nad lodžii ozn. KL				
	VV		1,25*8,6		10,750		
	VV		Součet		10,750		
143	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	26,450	581,60	15 383,32
	VV		dle popisu v PD a výkresu č. D.1.1.3.1. - 6 ozn. K1 - 6				
	VV		0,9*5		4,500		
	VV		1,2*1		1,200		
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		0,9*1		0,900		
	VV		0,55*1		0,550		
	VV		2,4*2		4,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,3*1		1,300		
	VV		0,9*1		0,900		
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		2,4*2		4,800		
	VV		Součet		26,450		
144	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,500	435,20	3 699,20
	VV		dle popisu v PD a ozn. KZ				
	VV		8,5		8,500		
	VV		Součet		8,500		
145	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	476,00	952,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
146	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	15,000	632,80	9 492,00
	VV		dle popisu v PD a ozn. KS				
	VV		2*7,5		15,000		
	VV		Součet		15,000		
147	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,232	1 776,00	412,03
	D	766	Konstrukce truhlářské				4 181,95
148	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	27,600	120,00	3 312,00
	VV		dle popisu v PD a v.č. D.1.1.2.1 - 6 - dřevěný obklad atiky				
	VV		0,75*(10,3+10,3+9)		22,200		
	VV		0,6*9		5,400		
	VV		Součet		27,600		
149	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	27,600	31,52	869,95
	VV		27,6		27,600		
	VV		Součet		27,600		
	D	767	Konstrukce zámečnické				112 193,04
150	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg do sutí	m	5,500	300,00	1 650,00
	VV		3,7+1,8" zábradlí vstupního schodiště		5,500		
	VV		Součet		5,500		
151	K	767812851	Demontáž markýz fasádních šířky do 2000 mm	kus	1,000	1 720,00	1 720,00
	VV		1" demontáž zastřešení u vstupu		1,000		
	VV		Součet		1,000		
152	K	767835801	Demontáž nástěnných žebříků z kompozitů	m	7,000	550,40	3 852,80
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
153	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	9,500	1 896,00	18 012,00
	VV		9,5 " Dodávka a montáž nového žebříku ozn. Z1 vč. kotvení a povrchové úpravy FeZn		9,500		
	VV		Součet		9,500		
154	M	44983048	žebřík venkový s přímým výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem dl 8,6-11m	m	9,500	4 176,00	39 672,00
155	K	767834111	Příplatek k ceně za montáž ochranného koše šroubovaný	m	9,500	408,00	3 876,00
156	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	69,000	21,28	1 468,32
	VV		69" rozebrání a demontáž konstrukce přístřešku u vstupu		69,000		
	VV		Součet		69,000		
157	K	767R1	Dodávka a montáž zastřešení u vstupního schodiště vč. kotvení a povrchové úpravy a souvisejícího oplechování - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí	kus	1,000	16 000,00	16 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
158	K	767R11	Dodávka a montáž zábradlí u vstupního schodiště vč. kotvení a povrchové úpravy - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
159	K	767R6	Dodávka a montáž nového sloupku pro zpevnění ukotvení brány ozn. Z4 - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí	m	3,000	1 600,00	4 800,00
	VV		dle popisu v PD				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
160	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,915	1 248,00	1 141,92
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				5 561,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
161	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	11,400	50,88	580,03
	VV		9,5*0,6*2" nátěr žebříku dle popisu PD ozn Z1 v.č. D.1.1.3.7.		11,400		
	VV		Součet		11,400		
162	K	783314101	Základní jednonásobný nátěr zámečnických konstrukcí	m2	11,400	96,80	1 103,52
163	K	783317101	Krycí jednonásobný standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	22,800	97,60	2 225,28
	VV		11,4*2" dvojnásobný nátěr		22,800		
	VV		Součet		22,800		
164	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	8,138	43,84	356,77
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2. ozn S2				
	VV		(1,8+3,45)*1,55		8,138		
	VV		Součet		8,138		
165	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	8,138	159,20	1 295,57
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.3.2. ozn S2				
	VV		(1,8+3,45)*1,55		8,138		
	VV		Součet		8,138		
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				10 592,00
166	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	40,000	264,80	10 592,00
	VV		odstranění jiných nežadoucích prvků na fasádě				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

02 - Rekonstrukce lodžii ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		277 755,49		
DPH základní snížená	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	277 755,49		21,00%	58 328,65
	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	336 084,14	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

02 - Rekonstrukce lodžii ...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 1. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

277 755,49

DPH základní
snížená

Základ daně

277 755,49

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

58 328,65

0,00

Cena s DPH

v CZK

336 084,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

02 - Rekonstrukce lodžii ...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

277 755,49

HSV - Práce a dodávky HSV

142 991,15

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

88 680,21

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 310,94

PSV - Práce a dodávky PSV

127 505,34

997 - Přesun sutě

14 919,67

998 - Přesun hmot

1 131,44

764 - Konstrukce klempířské

11 599,02

767 - Konstrukce zámečnické

62 249,58

771 - Podlahy z dlaždic

37 605,63

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7 259,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

02 - Rekonstrukce lodžii ...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							277 755,49
D	HSV		Práce a dodávky HSV				142 991,15
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				88 680,21
1	K	621131101	Cementový postřik vnějších podhledů nanášený celoplošně ručně	m2	11,070	68,51	758,41
	VV		"v místě opravy podhledu - 30%				
	VV		36,9*0,3		11,070		
	VV		Součet		11,070		
2	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	36,900	55,68	2 054,59
	VV		dle popisu v PD a TZ v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		8,2*1,25*3"podhled		30,750		
	VV		8,2*0,25*3"čílka		6,150		
	VV		Součet		36,900		
3	K	621135002	Výrovnání podkladu vnějších podhledů maltou cementovou tl do 10 mm	m2	11,070	333,20	3 688,52
	VV		11,07		11,070		
	VV		Součet		11,070		
4	K	621135011	Výrovnání podkladu vnějších podhledů tmelem tl do 2 mm	m2	36,900	183,60	6 774,84
	VV		36,9 " větší spotřeba tmelu pro rovinnatost fasády		36,900		
	VV		Součet		36,900		
5	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací tl do 80 mm	m2	36,900	847,45	31 270,91
	VV		dle popisu v PD a TZ v.č. D.1.1.3.1 - 6				
	VV		8,2*1,25*3"podhled		30,750		
	VV		8,2*0,25*3"čílka		6,150		
	VV		Součet		36,900		
6	M	63151520	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 60mm	m2	40,590	281,35	11 420,00
7	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	36,900	49,22	1 816,22
	VV		36,9		36,900		
	VV		Součet		36,900		
8	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	36,900	212,50	7 841,25
	VV		36,9		36,900		
	VV		Součet		36,900		
9	K	62252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	41,000	50,83	2 084,03
	VV		lišta s okapnicí na podhled lodžie				
	VV		8,2*3		24,600		
	VV		16,4" pod okapnicí lodžie		16,400		
	VV		Součet		41,000		
10	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	27,060	33,83	915,44
11	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	18,040	8,93	161,10
	VV		8,2*2*1,1 " pod okapnicí		18,040		
	VV		Součet		18,040		
12	K	624635301	Tmelení tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	83,100	84,66	7 035,25
	VV		" tmelení mezi soklem a stěnou				
	VV		(1,25+1,25+8,2)*2		21,400		
	VV		" zmelení mezi dlažbou a soklem				
	VV		(1,25+1,25+8,2)*2		21,400		
	VV		" tmelení mezi okapnicí a dlažbou				
	VV		8,2*2		16,400		
	VV		"tmelení mezi okapnicí a omítkou				
	VV		8,2*2		16,400		
	VV		" DILATACE DLAŽBY V PLOŠE LODŽIE				
	VV		1,25*3*2		7,500		
	VV		Součet		83,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	6324-R100	Potěr vhodný na balkony a lodžie vyrovnávací ve spádu 2% tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše vyztužený sítí	m2	20,500	425,00	8 712,50
	VV		8,2*1,25*2 " dle popisu PD		20,500		
	VV		Součet		20,500		
14	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	20,500	202,30	4 147,15
	VV		20,5		20,500		
	VV		Součet		20,500		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 310,94
15	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	2,050	4 173,50	8 555,68
	VV		8,2*1,25*2*0,1		2,050		
	VV		Součet		2,050		
16	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	2,050	1 581,00	3 241,05
	VV		2,05		2,050		
	VV		Součet		2,050		
17	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2	m2	20,500	86,70	1 777,35
	VV		8,2*1,25*2		20,500		
	VV		Součet		20,500		
18	K	985112121	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a podhledů tl do 10 mm	m2	11,070	353,60	3 914,35
	VV		"balkony - podhled - předpoklad 30 % - bude upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem				
	VV		36,9*0,3		11,070		
	VV		Součet		11,070		
19	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelovými kartáči	m2	36,900	144,50	5 332,05
	VV		36,9		36,900		
	VV		Součet		36,900		
20	K	985311211	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	11,070	918,00	10 162,26
	VV		"balkony - podhled - předpoklad 30 % - bude upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem				
	VV		36,9*0,3		11,070		
	VV		Součet		11,070		
21	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	36,900	241,40	8 907,66
	VV		dle popisu v PD				
	VV		36,9		36,900		
	VV		Součet		36,900		
22	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	36,900	336,60	12 420,54
	VV		36,9		36,900		
	VV		Součet		36,900		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				127 505,34
D	997		Přesun sutě				14 919,67
23	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	6,254	640,05	4 002,87
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	6,254	243,10	1 520,35
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	118,826	10,63	1 263,12
	VV		6,254*19 "Přepočtené koeficientem množství		118,826		
	VV		Součet		118,826		
26	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,254	1 300,50	8 133,33
D	998		Přesun hmot				1 131,44
27	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,915	289,00	1 131,44
D	764		Konstrukce klempířské				11 599,02
28	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	16,400	108,80	1 784,32
	VV		8,2*2		16,400		
	VV		Součet		16,400		
29	K	764218625	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 400 mm	m	17,220	561,85	9 675,06
	VV		16,4*1,05		17,220		
	VV		Součet		17,220		
30	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,074	1 887,00	139,64
D	767		Konstrukce zámečnické				62 249,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	767161832	Demontáž zábradlí rovného rozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg k dalšímu použití	m	16,400	346,80	5 687,52
	VV		8,2*2		16,400		
	VV		Součet		16,400		
32	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	246,000	22,61	5 562,06
	VV		16,4*15" řezání zábradlí		246,000		
	VV		Součet		246,000		
33	K	767-R110	Dodávka a montáž zábradlí dle popisu v PD vč. výplně, povrchové úpravy a kotvení - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí	kus	2,000	25 500,00	51 000,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
	D	771	Podlahy z dlaždic				37 605,63
34	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	23,710	47,77	1 132,63
	VV		8,2*1,25*2		20,500		
	VV		(1,25+1,25+8,2)*2*0,15		3,210		
	VV		Součet		23,710		
35	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	21,400	116,45	2 492,03
	VV		(1,25+1,25+8,2)*2		21,400		
	VV		Součet		21,400		
36	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	20,500	440,30	9 026,15
	VV		8,2*1,25*2		20,500		
	VV		Součet		20,500		
37	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	26,081	371,45	9 687,79
	VV		21,4*0,15*1,1		3,531		
	VV		20,5*1,1		22,550		
	VV		Součet		26,081		
38	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem	m2	20,500	49,73	1 019,47
	VV		20,5		20,500		
	VV		Součet		20,500		
39	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	23,710	317,90	7 537,41
	VV		20,5		20,500		
	VV		(1,25+1,25+8,2)*2*0,15		3,210		
	VV		Součet		23,710		
40	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	16,400	35,11	575,80
41	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	21,400	150,45	3 219,63
	VV		(1,25*2+8,2)*2		21,400		
	VV		Součet		21,400		
42	K	771591266	Izolace podlahy těsnícími pásy s spojením na ukončovací profil	m	16,400	153,85	2 523,14
	VV		8,2*2		16,400		
	VV		Součet		16,400		
43	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,698	561,00	391,58
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				7 259,00
44	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	20,000	362,95	7 259,00
	VV		10*2		20,000		
	VV		Součet		20,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

03 - Rekonstrukce sřešníh...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 1. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

312 099,64

DPH základní
snížená

Základ daně

312 099,64

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

65 540,92

0,00

Cena s DPH

v CZK

377 640,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

03 - Rekonstrukce sřešnih...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

312 099,64

HSV - Práce a dodávky HSV

19 393,09

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 396,82

997 - Přesun sutě

1 828,94

998 - Přesun hmot

167,33

PSV - Práce a dodávky PSV

289 893,05

712 - Pevňákové krytiny

98 758,49

713 - Izolace tepelné

130 748,87

762 - Konstrukce tesařské

16 804,93

764 - Konstrukce klempířské

41 455,76

767 - Konstrukce zámečnické

2 125,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 813,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

03 - Rekonstrukce sřešních...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							312 099,64
D		HSV	Práce a dodávky HSV				19 393,09
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 396,82
1	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	17,580	63,07	1 108,77
	VV		dle popisu v PD vnitřní část atiky				
	VV		17,58		17,580		
	VV		Součet		17,580		
2	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	17,580	48,03	844,37
	VV		17,58		17,580		
	VV		Součet		17,580		
3	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	3,516	293,25	1 031,07
	VV		"vyrovnání podkladu pod provedení KZS - cca 20% plochy				
	VV		17,58*0,2		3,516		
	VV		Součet		3,516		
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	17,580	201,45	3 541,49
5	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	17,580	161,50	2 839,17
	VV		17,58		17,580		
	VV		Součet		17,580		
6	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	17,580	212,50	3 735,75
	VV		dle popisu v PD vnitřní část atiky				
	VV		(10,5+10,5+8,3)*0,6		17,580		
	VV		Součet		17,580		
7	K	622-R100	Oprava a vyspárování komínového tělesa v rozsahu dle projektové dokumentace ozn. S5 v.č. D.1.1.3.4	m2	17,580	212,50	3 735,75
	VV		dle popisu v PD vnitřní část atiky				
	VV		17,58		17,580		
	VV		Součet		17,580		
8	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části	m2	17,580	31,88	560,45
D		997	Přesun sutě				1 828,94
9	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	0,769	728,45	560,18
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,769	243,10	186,94
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,690	10,63	81,74
	VV		0,769*10 "Přepočtené koeficientem množství		7,690		
	VV		Součet		7,690		
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,769	1 300,50	1 000,08
D		998	Přesun hmot				167,33
13	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,579	289,00	167,33
D		PSV	Práce a dodávky PSV				289 893,05
D		712	Povlakové krytiny				98 758,49
14	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	89,440	30,60	2 736,86
	VV		dle popisu projektu v.č. D.1.1.3.1. 1 - 6				
	VV		8,6*10,4		89,440		
	VV		Součet		89,440		
15	K	712300911	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus natěradly a AIP	kus	14,000	61,37	859,18
	VV		" dle popisu v projektu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vv vv vv vv vv součástí je i případné profiznutí boulí a puchýřů pro vyrovnání podkladu před aplikací dalších vrstev - 15% z celkové plochy 89,44*0,15 Součet 14 Součet		13,416 13,416 14,000 14,000		
16	K	712363352	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní a vnější rš 100 mm	m	30,360	136,85	4 154,77
17	K	712363359	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	27,600	250,75	6 920,70
			vv vv 8,6+8,6+10,4 Součet		27,600 27,600		
18	K	712363384	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro profily atypické výroby o větší rš	m2	12,420	1 428,00	17 735,76
			vv vv vv (8,6+8,6+10,4)*0,15 4,14*2 Součet		4,140 8,280 12,420		
19	K	712363505	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200 mm krajní pole, budova v do 18m	m2	89,440	238,85	21 362,74
			vv vv vv dle popisu projektu v.č. D.1.1.3.1. - 6 8,6*10,4 Součet		89,440 89,440		
20	K	712363210	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° montáž střešní fólie horkovzdušným svarem	m2	89,440	201,45	18 017,69
21	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 1,5 mm š 1300 mm šedá	m2	102,856	204,00	20 982,62
			vv vv 89,44*1,15 Součet		102,856 102,856		
22	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	89,440	49,98	4 470,21
			vv vv vv dle popisu projektu v.č. D.1.1.3.1. - 6 89,44 Součet		89,440 89,440		
23	M	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	102,856	10,12	1 040,90
			vv vv 89,44*1,15 Součet		102,856 102,856		
24	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,449	1 062,50	477,06
	D	713	Izolace tepelné				130 748,87
25	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	17,580	224,40	3 944,95
			vv vv vv dle popisu v PD vnitřní část atiky (10,5+10,5+8,3)*0,6 Součet		17,580 17,580		
26	M	28376074	deska EPS grafitová fasádní tl 60mm	m2	19,338	146,20	2 827,22
27	K	713141152	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek vč. kotvení	m2	89,440	60,69	5 428,11
			vv vv vv dle popisu v PD 8,6*10,4 Součet		89,440 89,440		
28	M	28375961	deska EPS 200 do plochých střeš a podlah tl 160mm	m2	196,768	516,80	101 689,70
29	K	713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	89,440	100,30	8 970,83
			vv vv 89,44 Součet		89,440 89,440		
30	K	713141311	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně, spádová vrstva - lokální spádové klíny	m2	8,944	57,12	510,88
			vv vv 89,44*0,1 Součet		8,944 8,944		
31	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	1,180	2 159,00	2 547,62
32	K	713-R100	Dodávka a montáž konstrukční prvek pro uchycení žlabu a klempířských prvků dle v.č. D.1.1.3.5	m	8,500	425,00	3 612,50
			vv vv 8,5 Součet		8,500 8,500		
33	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,256	969,00	1 217,06
	D	762	Konstrukce tesařské				16 804,93
34	K	762361313	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 25 mm	m2	14,800	806,65	11 938,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		dle popisu v PD a v č.D.1.1.3.1. - 6				
	VV		(10,5+10,5+8,6)*0,5		14,800		
	VV		Součet		14,800		
35	K	762361313R	Dodávka a montáž hranolu pro ukončení střešního pláště po zateplení - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí	m	8,600	425,00	3 655,00
	VV		dle popisu v PD a v č.D.1.1.3.1. - 6				
	VV		8,6		8,600		
	VV		Součet		8,600		
36	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,413	1 428,00	589,76
	VV		16,5*0,025		0,413		
	VV		Součet		0,413		
37	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,379	1 640,50	621,75
	D	764	Konstrukce klempířské				41 455,76
38	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	89,440	153,00	13 684,32
	VV		dle popisu projektu v č. D.1.1.2.4				
	VV		8,6*10,4		89,440		
	VV		Součet		89,440		
39	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	30,600	182,75	5 592,15
	VV		dle popisu v PD a v č.D.1.1.3.1. - 6				
	VV		10,5+10,5+9,6		30,600		
	VV		Součet		30,600		
40	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	30,600	716,55	21 926,43
	VV		10,5+10,5+9,6		30,600		
	VV		Součet		30,600		
41	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,134	1 887,00	252,86
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 125,00
42	K	767R2	Dodávka a montáž antenního stativu - kompletní provedení vč. přesu hmot a stavebních přípomocí	kus	1,000	2 125,00	2 125,00
	VV		dle popisu v PD ozn. Z5				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 813,50
43	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,000	281,35	2 813,50
	VV		odstranění jiných nežadoucích prvků na střeše				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

04 - Ochrana před bleskem

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 1. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

79 304,09

DPH základní
snižená

Základ daně

79 304,09

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

16 653,86

0,00

Cena s DPH

v CZK

95 957,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

04 - Ochrana před bleskem

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

79 304,09

PSV - Práce a dodávky PSV

53 489,59

741 - Elektroinstalace - silnoproud

53 489,59

M - Práce a dodávky M

17 000,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

17 000,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

8 814,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

04 - Ochrana před bleskem

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							79 304,09
D	PSV		Práce a dodávky PSV				53 489,59
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				53 489,59
1	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	45,000	49,98	2 249,10
2	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	45,000	52,79	2 375,55
3	K	741410041	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana Ø do 10 mm v městské zástavbě	m	40,000	43,95	1 758,00
4	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	24,800	46,41	1 150,97
	VV		40*0,62 "Přepočtené koeficientem množství		24,800		
	VV		Součet		24,800		
5	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	80,000	177,65	14 212,00
6	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	10,800	96,90	1 046,52
	VV		80*0,135 "Přepočtené koeficientem množství		10,800		
	VV		Součet		10,800		
7	M	1214463	PODP.VEDENÍ PV 21c	kus	45,000	42,50	1 912,50
8	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	61,000	90,10	5 496,10
9	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	10,000	11,99	119,90
10	M	35441905	svorka připojovací k připojení okapových žlabů	kus	1,000	15,90	15,90
11	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	16,000	26,27	420,32
12	M	35442004	svorka na potrubí 4" - 115mm, FeZn	kus	8,000	51,34	410,72
13	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	10,000	20,15	201,50
14	M	3544141R	podpěra vedení FeZn do zdiva do zateplení	kus	16,000	42,50	680,00
15	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	8,000	125,80	1 006,40
16	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	5,000	35,79	178,95
17	M	35441925	svorka zkušební pro lano D 6-12mm, FeZn	kus	3,000	26,01	78,03
18	K	741430002	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci zděnou	kus	2,000	339,15	678,30
19	M	3544110R	tyč jímací 1000mm AlMgSi	kus	2,000	425,00	850,00
20	M	114947R	PODSTAVEC BETON 16KG	kus	2,000	425,00	850,00
21	M	138713R	ZAKLADNA PODSTAVCE	kus	2,000	425,00	850,00
22	M	165441R	PODLOZKA PRYZ. K PODSTAVCI	kus	2,000	425,00	850,00
23	K	741430002	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci zděnou	kus	1,000	339,15	339,15
24	M	3544111R	tyč jímací 2000mm AlMgSi 18/10	kus	1,000	1 275,00	1 275,00
25	M	114947R	PODSTAVEC BETON 16KG	kus	1,000	425,00	425,00
26	M	138713R	ZAKLADNA PODSTAVCE	kus	1,000	425,00	425,00
27	M	165441R	PODLOZKA PRYZ. K PODSTAVCI	kus	1,000	425,00	425,00
28	K	741430002	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci zděnou	kus	2,000	339,15	678,30
29	M	3544112R	tyč jímací 3000mm AlMgSi 16/10	kus	2,000	2 125,00	4 250,00
30	M	114947R	PODSTAVEC BETON 16KG	kus	4,000	425,00	1 700,00
31	M	138713R	ZAKLADNA PODSTAVCE	kus	2,000	425,00	850,00
32	M	165441R	PODLOZKA PRYZ. K PODSTAVCI	kus	2,000	425,00	850,00
33	K	741440032	Montáž zemnicích desek a tyčí s připojením na svodové nebo uzemňovací vedení bez příslušenství tyčí, délky přes 2 do 4,5 m	kus	2,000	771,80	1 543,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	M	35442090	tyč zemnicí 2m FeZn	kus	2,000	442,85	885,70
35	K	741420051	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	3,000	311,10	933,30
36	M	10.342.08R	Tyč zaváděcí 1,5m FeZn	kus	3,000	425,00	1 275,00
37	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	3,000	64,26	192,78
38	M	KOVO99999	Označovací štítky PVC -9 č. 0 - FeZn	kus	3,000	17,00	51,00
D M			Práce a dodávky M				17 000,00
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				17 000,00
39	K	460030011	Přípravné terénní práce sejmutí drnu včetně nazezení a uložení na hromady nebo naložení na dopravní prostředek jakékoliv tloušťky	m2	20,000	85,00	1 700,00
40	K	460150153	Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm, hloubky 70 cm, v hornině třídy 3	m	40,000	212,50	8 500,00
41	K	460560153	Zásyp kabelových rýh ručně s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 70 cm, v hornině třídy 3	m	40,000	127,50	5 100,00
42	K	460620002	Úprava terénu položení drnu, včetně zalití vodou na rovině	m2	20,000	85,00	1 700,00
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				8 814,50
43	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	10,000	396,10	3 961,00
44	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	10,000	485,35	4 853,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

05 - Výměna výplní otvorů

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

161 041,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	161 041,35	21,00%	33 818,68
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

194 860,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

05 - Výměna výplní otvorů

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

161 041,35

HSV - Práce a dodávky HSV

31 467,19

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 200,06

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 075,36

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 206,12

997 - Přesun sutě

3 645,21

998 - Přesun hmot

340,44

PSV - Práce a dodávky PSV

129 574,16

766 - Konstrukce truhlářské

60 486,02

767 - Konstrukce zámečnické

67 405,00

784 - Dokončovací práce - malby

1 683,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

05 - Výměna výplní otvorů

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							161 041,35
D	HSV		Práce a dodávky HSV				31 467,19
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 200,06
1	K	310231055	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém plochy do 4 m2 cihlami děrovanými	m2	1,625	1 742,50	2 831,56
	VV		1,25*1,3 po vybourání okna a zmenšení otvoru		1,625		
	VV		Součet		1,625		
2	K	317121102	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 2200 mm	kus	2,000	209,10	418,20
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
3	M	59321072	překlad železobetonový RZP 1790x140x140mm	kus	2,000	475,15	950,30
	VV		dle popisu v PD				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 075,36
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty po zazděná části okna	m2	1,625	211,65	343,93
	VV		1,25*1,3		1,625		
	VV		Součet		1,625		
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	1,625	273,70	444,76
	VV		1,625		1,625		
	VV		Součet		1,625		
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	10,575	731,85	7 739,31
	VV		" práce spojené s výměnou okenních výplní - cca pruh 50 cm kolem dveří				
	VV		"dle popisu projektu - po výměně oken, dveří a vrat				
	VV		(1,25+1,25+1,5)*0,5		2,000		
	VV		(1,3+1,75+1,75)*0,5		2,400		
	VV		(2,45+2,4+2,4)*0,5		3,625		
	VV		(0,9+2,1+2,1)*0,5		2,550		
	VV		Součet		10,575		
7	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	35,000	18,19	636,65
	VV		35" práce spojené s výměnou výplní otvorů		35,000		
	VV		Součet		35,000		
8	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	35,000	36,55	1 279,25
	VV		35" práce spojené s výměnou výplní otvorů		35,000		
	VV		Součet		35,000		
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	21,150	171,70	3 631,46
	VV		" práce spojené s výměnou okenních výplní - cca pruh 50 cm kolem dveří				
	VV		"dle popisu projektu - po výměně oken a balkonových dveří				
	VV		(1,25+1,25+1,5)*1		4,000		
	VV		(1,3+1,75+1,75)*1		4,800		
	VV		(2,45+2,4+2,4)*1		7,250		
	VV		(0,9+2,1+2,1)*1		5,100		
	VV		Součet		21,150		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 206,12
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	35,000	110,50	3 867,50
	VV		35" práce spojené s výměnou výplní otvorů		35,000		
	VV		Součet		35,000		
11	K	962081131	Bourání přiček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm	m2	4,290	132,60	568,85
	VV		dle popisu v PD				
	VV		1,3*3,3		4,290		
	VV		Součet		4,290		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	968072356	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	1,875	215,90	404,81
	VV		1,25*1,5		1,875		
	VV		Součet		1,875		
13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,890	307,70	581,55
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		Součet		1,890		
14	K	968072558	Vybourání kovových vrat pl do 5 m2	m2	5,880	181,90	1 069,57
	VV		2,45*2,4		5,880		
	VV		Součet		5,880		
15	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	11,825	85,00	1 005,13
	VV		" práce spojené s výměnou okenních výplní - cca pruh 50 cm kolem dveří				
	VV		"dle popisu projektu - po výměně oken, dveří a vrat				
	VV		(1,25+1,25+1,5)*0,5		2,000		
	VV		(1,3+3+3)*0,5		3,650		
	VV		(2,45+2,4+2,4)*0,5		3,625		
	VV		(0,9+2,1+2,1)*0,5		2,550		
	VV		Součet		11,825		
16	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	11,825	144,50	1 708,71
	VV		11,825		11,825		
	VV		Součet		11,825		
	D	997	Přesun sutě				3 645,21
17	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	1,380	728,45	1 005,26
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,380	243,10	335,48
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,800	10,63	146,69
	VV		1,38*10 "Přepočtené koeficientem množství		13,800		
	VV		Součet		13,800		
20	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,380	1 300,50	1 794,69
21	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,236	1 538,50	363,09
	VV		0,236		0,236		
	VV		Součet		0,236		
	D	998	Přesun hmot				340,44
22	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,178	289,00	340,44
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				129 574,16
	D	766	Konstrukce truhlářské				60 486,02
23	K	76622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,875	637,50	1 195,31
	VV		dle popisu v PD				
	VV		1,25*1,5		1,875		
	VV		Součet		1,875		
24	M	61140021R1	okno plastové 1250 x 1500 mm ozn. O3 vč. vnitřního plastového parapetu kompletní provedení vč. přesunu hmot	kus	1,000	7 650,00	7 650,00
	VV		dle popisu v PD				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
25	K	76622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	2,275	657,05	1 494,79
	VV		dle popisu v PD				
	VV		1,3*1,75		2,275		
	VV		Součet		2,275		
26	M	61140021R4	Dodávka okna 1300 x1750 mm ozn. O4 - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí	kus	1,000	8 925,00	8 925,00
	VV		dle popisu v PD ozn. O4				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
27	K	76660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětílku do zdiva	kus	1,000	2 949,50	2 949,50
	VV		1"dle popisu v PD		1,000		
	VV		Součet		1,000		
28	M	766R1	Dodávka dveří dle popisu v PD a ozn. D2 - kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí	kus	1,000	38 250,00	38 250,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,021	1 020,00	21,42
	D	767	Konstrukce zámečnické				67 405,00
30	K	767652210	Montáž vrat garážových otevíracích plochy do 6 m2	kus	1,000	3 655,00	3 655,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
31	M	767-R1	<i>dodávka vrat sekčních 2375x2000, kování Z, vč. pohonu dle popisu v PD - kompletní provedení včetně přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>	kus	1,000	63 750,00	63 750,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby				1 683,14
32	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,075	29,41	413,95
	VV		" práce spojené s výměnou okenních výplní - cca pruh 50 cm kolem dveří				
	VV		"dle popisu projektu - po výměně otvorů				
	VV		14,075		14,075		
	VV		Součet		14,075		
33	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,700	18,87	296,26
	VV		14,075		14,075		
	VV		1,25*1,3		1,625		
	VV		Součet		15,700		
34	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	15,700	61,97	972,93
	VV		15,7		15,700		
	VV		Součet		15,700		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 1. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

34 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

34 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

7 140,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

41 140,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

34 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

34 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:

Datum: 18. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

34 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					34 000,00
1	K 011214000	Botanický a zoologický průzkum	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K 020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
3	K 030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	
4	K 043002000	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
5	K 070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
6	K 090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
7	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	

Termín zahájení: 04/2022

Termín ukončení prací: do 10/2022

Práce
Předání staveniště, stavba lešení
Výměna výplní otvorů
Izolační práce fasády
Rekonstrukce střechy
Rekonstrukce lodžii
Ostatní práce
Elektrikářské práce, hromosvod
Úklid, Zkoušky díla, zaškolení, kolaudace, předání

měsíc provádění prací						
4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

420 000 Kč	340 000 Kč	290 000 Kč	310 000 Kč	400 000 Kč	200 000 Kč	282 000 Kč
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

