

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

IČ: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva, a

Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1

číslo účtu: 1930731349/0800

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 847

Společnost je subjektem, na nějž se vztahuje § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

(dále jen „**Dopravní podnik**“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1

zastoupená: dvěma členy představenstva společně, z nichž jeden nejméně musí být předsedou
anebo místopředsedou představenstva.

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spis. zn. B 20059

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286, plátce DPH

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 29022-5157998/6000

variabilní symbol: 5145202086

dále jako „**Investor**“

nebo společně jako „**Smluvní strany**“

uzavírají dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský tuto zákoník

SMLOUVU O PŘELOŽCE ZAŘÍZENÍ PRO TRAMVAJOVOU DOPRAVU

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Dopravní podnik je vlastníkem trakčních napájecích a zpětných kabelů DP JDCT sloužících pro chod tramvajové tratě v ulicích Badeniho, Gogolova a Na baště sv. Tomáše (dále jen „**Kabely DP tramvaje**“).
2. Investorovi vznikla potřeba přemístění Kabelů DP tramvaje na následující pozemky:
 - pozemky ve vlastnictví Hlavního města Prahy (dále jen HMP) **parc. č. 704/2, parc. č. 778/1, parc. č. 775 v k.ú. Hradčany a parc. č. 2199 a parc. č. 2104/1 vše v k.ú. Holešovice**, obec Praha (dále jen „**Pozemky**“); v souvislosti s jím prováděnou stavební akcí „Badeniho – hluk, 2. etapa, Praha 1,6,7“. Dopravní podnik s realizací akce SO 415 – přeložky kabelů DPP (dále jen „**Stavba**“) souhlasí za podmínek uvedených v této Smlouvě. Investor provede Stavbu na své náklady.

- pozemek ve vlastnictví Dopravního podniku hl. města Prahy, akciová společnost (dále jen DPP)
parc. č. 704/1 v k.ú. Hradčany

3. Právo trvalého umístění Kabelů DP tramvaje na Pozemcích bude zajištěno s HMP zřízením věcného břemene k tíži Pozemků spočívajícího v právu umístit a provozovat na Pozemcích Kabely DP tramvaje, v právu vstupu a vjezdu na Pozemky za účelem provozování, údržby, oprav, rekonstrukce a kontroly Kabelů DP tramvaje, to vše po dobu 24 hodin denně (dále jen „**Věcné břemeno**“). Nová poloha Kabelů DP tramvaje je vyznačena v situacích, která je přílohou č. 1 této Smlouvy. Rozsah Věcného břemene bude stanoven po dokončení Stavby geometrickým plánem, který nechá na své náklady vypracovat Investor (dále jen „**Geometrický plán**“).
4. Investor se zavazuje zajistit uzavření potřebných smluv mezi HMP a Dopravním podnikem souvisejících se Stavbou.
5. Investor se zavazuje současně s touto Smlouvou před zahájením Stavby zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, ve které bude uveden závazek HMP k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene – služebnosti k tíži Pozemků v souladu s odst. 3 tohoto článku.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Investora při realizaci Stavby dodržovat podmínky a připomínky uvedené ve stanovisku svodné komise Dopravního podniku ze dne 15. 10. 2021, zn. 100630/33Z1498/1486, které je přílohou této Smlouvy, a dále závazek Investora uhradit náklady podle odst. 4. tohoto článku Smlouvy, které Dopravnímu podniku v souvislosti se zřízením práva odpovídajícího Věcnému břemenu vzniknou. V případě, že Investor některý ze závazků z tohoto odstavce Smlouvy poruší a nedojde k nápravě ani v dodatečné a dostatečné lhůtě, kterou mu Dopravní podnik poskytne v písemné výzvě, kde bude konkrétní porušení závazku Investora specifikováno, má Dopravní podnik právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně, každých 30 dnů od marného uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté Dopravním podnikem.
2. Investor nechá na své náklady vyhotovit Geometrický plán a zajistí vyplnění formuláře „Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí“ (viz příloha č. 3, který slouží pro uzavření smlouvy VB a TSK). Rozsah Geometrického plánu musí být Investorem předložen k odsouhlasení Dopravnímu podniku před jeho vyhotovením, oddělení 25015 GIS a posuzování PD, vedoucí oddělení , email: , tel.: . Investor se zavazuje Dopravnímu podniku dodat listinnou i elektronickou formu Geometrického plánu, jak ve formátu *.pdf, tak samotnou vektorovou kresbu ve formátu *.dgn, *.dxf nebo *.dwg.
3. Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, pět vyhotovení Geometrického plánu a Geometrický plán v elektronické formě ve formátu .pdf a .dgn, .dxf nebo .dwg a vyplněný formulář „Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí“ se Investor zavazuje doručit Dopravnímu podniku do dvou měsíců od dokončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí pro Stavbu. V případě prodlení Investora se splněním tohoto závazku se zavazuje uhradit Dopravnímu podniku smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.
4. Investor se zavazuje uhradit Dopravnímu podniku veškeré náklady související se Stavbou, tj. zejména náklady na zřízení Věcného břemene jako poplatek za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí a úplatu za zřízení Věcného břemene ve výši 500,- Kč + DPH v zákonné výši. Výše úplaty mezi Smluvními stranami byla dohodnuta touto Smlouvou. Investor provede úhradu podle tohoto odstavce bezhotovostním převodem na účet Dopravního podniku na základě faktury vystavené

do 8 pracovních dnů ode dne zjištění výše nákladů souvisejících se Stavbou se splatností 30 dnů od doručení faktury Investorovi. Náklady na přeložku nejsou předmětem DPH.

5. Investor se zavazuje nezapočít s prováděním jakýchkoli stavebních prací v rámci Stavby před účinností smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností podle článku I. odst. 5 této Smlouvy. V případě porušení tohoto závazku má Dopravní podnik právo požadovat po Investorovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč.
6. Investor se zavazuje písemně informovat Dopravní podnik o zahájení realizace Stavby minimálně 30 dnů před termínem zahájení. Dále je Investor povinen předložit Dopravnímu podniku podrobný harmonogram prací, a to alespoň s 15 denním předstihem před započatím realizace každé Stavby.
7. Uplatněním smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody, kterého se lze domáhat zvlášť a v plné výši vedle smluvní pokuty. Veškeré případné smluvní pokuty budou vystavovány formou faktury.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem, ve kterém bude Dopravním podnikem zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Dopravní podnik má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že Stavba nebude realizována do tří (3) let ode dne uzavření této Smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden výtisk.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Investora (CES TSK), vedené Investorem, která je veřejně přístupná a která obsahuje pouze údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Investor potvrzuje, že postupuje dle interních zásad Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), zejména Kodexu CCP a zavazuje se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Investor dále bere na vědomí, že Dopravní podnik je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
8. Smluvní strany sjednávají a zavazují se pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo její část se ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání.

9. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
10. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji některá ze Smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Toto ustanovení neplatí na identifikaci Smluvních stran a osob je zastupujících a evidenční čísla Smlouvy v jejím záhlaví.

Příloha č. 1: Zákres Stavby Kabelů DP tramvaje

Příloha č. 2: Stanovisko svodné komise Dopravního podniku ze dne 15. 10. 2021, zn. 100630/33Z1498/1486

Příloha č. 3: Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí

V Praze dne

V Praze dne

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy
akciová společnost**

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....

.....

Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....

.....

Ing. Jan Šurovský, Ph.D
člen představenstva