

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
IČO: 70890749
za kterou jedná: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Jan Tourek, radní
(dále jen „**Kupující**“ či „**smluvní strana**“)

a

EXBYDO s. r. o.

se sídlem: Sadová 1106, 393 01 Pelhřimov
IČO: 62497791
DIČ: CZ62497791
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
sp. zn. C 4529
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 7237502/0800
za kterou jedná: Michal Janeček, jednatel
(dále jen „**Prodávající**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu:

Čl. I Předmět smlouvy

1. Kupující a Prodávající uzavírají tuto kupní smlouvu ve výběrovém řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Transformace Domova Kamélie Křižanov IV.. – dodávka nábytku II.“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), v rámci kterého byla pro část 1 veřejné zakázky – Atypické a Typové vybavení, jako nejvýhodnější vybrána nabídka Prodávajícího (dále jen „nabídka“), a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“).

2. Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou pro Kupujícího:

- dodat nábytkové vybavení (dále jen „zboží“), vč. jejích součástí a příslušenství, a doplňkové vybavení, tj. provést veškeré dodávky, práce, služby, činnosti a výkony, kterých je třeba pro včasnou a kompletní dodávku, jak je blíže specifikováno:
- zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
- nabídku Prodávajícího,
- provést:
 - o montáž zboží tak, aby zboží mohlo spolehlivě plnit svůj účel,
 - o zprovoznění a ověření správné funkčnosti dodaného zboží,
 - o předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě zboží s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - o předání dokladů, které jsou nutné k užívání zboží, zejména instrukcí a návodů k obsluze a údržbě zboží, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz zboží, a příp. dalších dokladů, které se ke zboží jinak vztahují,
 - o další s tím spojené služby, práce, výkony a činnosti Prodávajícího nutné pro včasné a kompletní splnění shora uvedených povinností Prodávajícího (dále jen „související služby“)

(zboží a související služby dále společně také jen jako „předmět plnění“),

jak je blíže specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách a zadávací dokumentaci veřejné zakázky,

tak, aby uvedený předmět plnění byl plně funkční a mohl být plně využíván ke svému účelu popsanému v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Závazkem Kupujícího je řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu stanovenou v čl. IV této smlouvy a za podmínek uvedených v této smlouvě.

3. Při plnění předmětu této smlouvy Prodávající přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti ve smyslu zákona o životním prostředí a nakládání s odpady. Přitom je Prodávající povinen dodržovat předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů vzniklých při dodávce zboží, jeho montáži a instalaci. Doklady o splnění povinností uvedených v tomto odstavci je Prodávající povinen na vyžádání předložit Kupujícímu. Náklady na veškeré tyto činnosti jsou zahrnuty v kupní ceně.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží a poskytnout služby dle čl. I této smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou a zadávací dokumentací veřejné zakázky. Závazek Prodávajícího je splněn řádným a úplným předáním a převzetím předmětu plnění Kupujícím v termínu a způsobem dle této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy.

4. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají, nebo by mohly mít, vliv na plnění této smlouvy.
5. Při plnění předmětu této smlouvy Prodávající přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti ve smyslu zákona o životním prostředí a nakládání s odpady. Přitom je Prodávající povinen dodržovat předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů vzniklých při dodávce zboží, jeho montáži a instalaci. Doklady o splnění povinností uvedených v tomto odstavci je Prodávající povinen na vyžádání předložit Kupujícímu. Náklady na veškeré tyto činnosti jsou zahrnuty v kupní ceně.
6. Ustanovení předchozího odstavce nevylučuje právo Kupujícího požadovat nedodání některé položky zboží či její poměrné části dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy v případě, že zjistí, že z technických, finančních či organizačních důvodů není její dodání možné nebo vhodné. Pokyn Prodávajícímu k neprovedení plnění je v takovém případě oprávněna vydat kontaktní osoba Kupujícího dle čl. VI odst. 2 nebo oprávněný pracovník Kupujícího dle čl. VII odst. 2 této smlouvy.
7. Kupující je oprávněn poskytovat Prodávajícímu pokyny, které je Prodávající povinen zohlednit při plnění předmětu této smlouvy.
8. Kupující je oprávněn kontrolovat plnění podmínek této smlouvy Prodávajícím během doby plnění a v případě, že zjistí závažné nedostatky plnění, zejména ohrožující život, majetek nebo zdraví, stanoví Prodávajícímu termín k bezodkladné nápravě. Pokud Prodávající v takto stanoveném termínu vytknuté nedostatky neodstraní, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
9. Plnění nad shora sjednaný předmět plnění (vícepráce) bude realizováno, jen pokud o ně bude předmět plnění rozšířen po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě.
10. Při dodání zboží a provádění jeho montáže a instalace je Prodávající povinen dodržovat veškeré požární předpisy, předpisy BOZP a vnitřní předpisy Kupujícího vztahující se k takovým činnostem, které Kupující Prodávajícímu poskytne před zahájením takových činností.
11. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
12. Prodávající se zavazuje při plnění smlouvy chránit zájmy Kupujícího a smluvních partnerů Kupujícího podílejících se na realizaci projektu výstavby Transformace Domov Háj III., Kraje Vysočina a jejich dobré jméno.
13. Prodávající odpovídá v plném rozsahu za dodávky, práce a činnosti prováděné jeho zaměstnanci a poddodavateli, seznámí je vždy se všemi dohodnutými podmínkami provádění prací, jakož i smluvními termíny sjednanými v této smlouvě.
14. Nedostatky a vady zboží zjevné již v průběhu dodání, montáže či instalace je Prodávající povinen na vyzvání Kupujícího bez zbytečného odkladu odstranit.
15. Prodávající je povinen při provádění plnění dle této smlouvy v místě plnění průběžně každý den udržovat pořádek (zejm. provádět průběžný a denní úklid), likvidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s příslušnými právními předpisy a šetřit majetek a prostředky Kupujícího a vlastníků nemovitostí tvořících místo plnění.

Čl. III

Doba a místo plnění

1. Prodávající je povinen provádět plnění a dodat Kupujícímu zboží a poskytnout související služby a předmět plnění předat Kupujícímu v jednotlivých lokalitách místa plnění dle odst. 3 tohoto článku nejpozději do 10 týdnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Prodávající je povinen dodat zboží a poskytnout související služby v místě plnění a jeho konkrétním umístění daném Kupujícím a dle jeho pokynů. Prodávající je povinen informovat Kupujícího o tom, že hodlá zahájit plnění v místě / konkrétní lokalitě místa plnění písemně min. 10 dnů předem. Kupující zajistí přístup pro osoby Prodávajícího provádějící tyto činnosti do prostor jejich uskutečnění v požadovaném rozsahu.
3. Místem plnění jsou objekty Domova Kamélie Křižanov s místem plnění:
 1. Měřín, objekt DOZP 1, par. č. 1311/13
 2. Měřín, objekt DOZP 2, par. č. 1311/14
 3. Měřín, objekt DA+DS, par. č. 1311/9

Čl. IV

Kupní cena

1. Kupní cena za dodávku zboží a poskytnutí souvisejících služeb byla stanovena dohodou smluvních stran dle nabídky Prodávajícího ve výběrovém řízení a činí nejvýše 1 463 828 Kč bez DPH, tj. 1 771 231,88 Kč včetně DPH (jeden milion sedm set sedmdesát jedna dvě stě třicet jedna korun osmdesát osm haléřů).
2. V kupní ceně je zahrnuta cena za veškeré dodávky, práce, služby, vzorkování, činnosti a výkony, kterých je třeba pro včasné a kompletní dodání zboží a poskytnutí souvisejících služeb dle čl. I této smlouvy a veškeré další s tím související náklady Prodávajícího.
3. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji změnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě a zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
4. Úprava sjednané kupní ceny v průběhu plnění smlouvy včetně stanovení nové konečné kupní ceny bude stanovena dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
5. Úprava kupní ceny je možná v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude k dosud nesplacené části kupní ceny připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými a účinnými v době její úhrady.
6. Jakékoliv použití náhradních materiálů, jiných technologií či jiné odlišnosti plnění oproti příloze č. 1 a 2 této smlouvy je Prodávající povinen předem projednat a odsouhlasit s Kupujícím. Pokud Prodávající provede plnění nesjednané touto smlouvou bez předchozího projednání a odsouhlasení Kupujícím, není Kupující povinen takové provedené plnění uhradit a může po Prodávajícím požadovat bezplatné odstranění takového neodsouhlaseného plnění z místa plnění a/nebo obnovení původního stavu.

Čl. V

Platební podmínky

1. Kupující neplatí Prodávajícímu žádnou zálohu v souvislosti s realizací předmětu plnění.

2. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Prodávajícím po předání a převzetí zboží a výsledků poskytnutých souvisejících služeb dle této smlouvy. Výše fakturované částky bude odpovídat cenám realizovaného plnění položek v jejich výši dle rozpočtu tvořícího přílohu č. 2 této smlouvy (či jejich poměrné části), které budou odsouhlaseny zástupcem Kupujícího dle čl. VII odst. 5 této smlouvy na soupisu skutečně provedených dodávek a prací. Takový soupis Prodávající vystaví a předá Kupujícímu v listinné i elektronické podobě ve struktuře odpovídající rozpočtu, který je součástí přílohy č. 2 této smlouvy. Po jeho potvrzení Kupujícímu bude soupis tvořit přílohu faktury. Pokud bude faktura Prodávajícího obsahovat i položky plnění, které nebyly Kupujícímu odsouhlaseny, je Kupující oprávněn uhradit pouze tu část fakturované částky, se kterou souhlasí. Na zbývající část fakturované částky Prodávající nemůže uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Kupujícího.
3. **Každá faktura musí být označena číslem projektu. Prodávající je povinen přehledně a průkazně uvádět v jednotlivých fakturách tyto údaje: číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_102/0008950, název projektu: „Transformace Domova Kamélie Křižanov IV.“.**
4. Faktura předložená Prodávajícímu Kupujícímu bude obsahovat cenu dle odst. 2 výše a bude mít splatnost 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Kupujícímu.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
6. Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti, nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je Kupující oprávněn vrátit Prodávajícímu. Při nezaplacení takto vystavené a doručené faktury není Kupující v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystavené faktury běží znovu sjednaná lhůta splatnosti.
7. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.
8. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupující takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Prodávajícímu.
9. V souladu s ustanovením § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kupující při přijímání výše uvedeného zdanitelného plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto toto zdanitelné plnění nebude uskutečněno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně Prodávající jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění dodání zboží s místem plnění v tuzemsku.

Čl. VI

Kontaktní osoby

1. Kontaktní osobou Prodávajícího je: Hana Jirsová, e-mail: jirsova@exbydo.cz, tel.: 724 248 600.

2. Kontaktní osobou Kupujícího je: Bc. Roman Sýkora, e-mail: sykora@kr-vysocina.cz, tel.: +420 724 650 281

Čl. VII

Předání předmětu plnění, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu řádně dodané zboží a výsledek poskytnutých souvisejících služeb dle této smlouvy a veškeré nezbytné doklady spojené s předmětem plnění.
2. Kupující není povinen převzít předmět plnění vykazující vady, má však právo převzít předmět plnění vykazující drobné vady nebránící řádnému užívání předmětu plnění a požadovat jejich odstranění v dohodnutém termínu.
3. Prodávající písemně oznámí Kupujícímu nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dokončený předmět plnění připraven k předání a převzetí.
4. Součástí předání předmětu plnění je:
 - kontrola úplnosti, kvality a funkčnosti dodaného zboží,
 - předání níže uvedených dokladů:
 - o prohlášení o shodě výrobků,
 - o veškerých nezbytných dokladů spojených s dodaným zbožím (např. návody k obsluze a/nebo údržbě, doklady o provedení předepsaných revizí, aj.),
 - zaškolení oprávněných osob Kupujícího v rozsahu nezbytném pro řádné užívání zboží a dle této smlouvy.
5. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění Prodávající předloží Kupujícímu předávací protokol, na kterém oprávněný pracovník Kupujícího potvrdí řádné převzetí předmětu plnění. Oprávněným pracovníkem Kupujícího je Bc. Roman Sýkora. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, který se tak stane dokladem o provedeném plnění podle této smlouvy. Předávací protokol bude obsahovat řádné označení smluvních stran, jmen a příjmení oprávněných osob smluvních stran, které předání a převzetí předmětu plnění potvrdily, jejich podpisy, označení předávaného předmětu plnění a datum podpisu předávacího protokolu.
6. Po předání a převzetí předmětu plnění uvede Prodávající do 5-ti dní pracovní plochy použité pro realizaci předmětu plnění s výjimkou prostor potřebných pro odstranění případných vad předmětu plnění, do původního stavu. Ve stejném termínu Prodávající odstraní z místa plnění veškerý zbývající materiál, vybavení a nástroje.
7. Pokud Kupující bezdůvodně odepře řádně a včas dodané zboží, u něhož Prodávající provedl řádnou montáž dle této smlouvy, a/nebo výsledek poskytnutých souvisejících služeb převzít nebo požádá o posunutí termínu převzetí, není Prodávající v prodlení.
8. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na Kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění.

Čl. VIII

Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
2. Případné poškození nepřevzatého zboží nese na svůj náklad Prodávající.

Čl. IX Záruka za jakost

1. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží je nové a nepoužívané, odpovídající zadávací dokumentaci, právním předpisům a příslušným platným technickým normám, bude mít vlastnosti první jakosti provedení a bude dodáno v souladu s ověřenou technickou praxí, a to vč. jeho montáže a dalších souvisejících služeb.
2. Předmět plnění má vady, jestliže neodpovídá podmínkám určeným v této smlouvě.
3. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku na dodané zboží a jeho montáž a výsledek dalších poskytnutých souvisejících služeb po dobu min. 24 měsíců ode dne jeho převzetí Kupujícím. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou předmět plnění měl při předání a převzetí, nebo kterou Kupující zjistí kdykoli během záruční doby.
4. Prodávající se zavazuje nejpozději do 5 následujících pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení Kupujícího o vadách předmětu plnění reklamované vady v místě plnění prověřit a navrhnout způsob jejich odstranění. Termín odstranění záručních vad bude nejdéle 10 pracovních dnů ode dne prověření vady Prodávajícím, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Oznámení o vadách předmětu plnění musí obsahovat popis vady předmětu plnění a právo, které Kupující v důsledku vady předmětu plnění uplatňuje. Pokud to charakter zjištěné vady bude umožňovat, Prodávající odstraní vadu v místě plnění. Kupující může požadovat i dodání nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, Kupující může požadovat jen výměnu součásti. Právo na dodání nové věci, nebo výměnu součásti má Kupující i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže věc řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo pro větší počet vad.
6. Jestliže Prodávající neodstraní vady vzniklé v záruční době v termínu stanoveném touto smlouvou, může Kupující zajistit odstranění vad třetí osobou. V takovém případě má Kupující právo požadovat po Prodávajícím úhradu nákladů spojených s odstraněním vady.
7. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu všechny prokazatelné škody, které vzniknou v souvislosti s oprávněně reklamovanými vadami.
8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemohl předmět plnění užívat pro vady, za které Prodávající odpovídá.
9. Prodávající neodpovídá za vady předmětu plnění, které byly způsobeny špatnou součinností Kupujícího, například předáním vadných podkladů, vydáním nevhodných pokynů atd. v případě, že Prodávající ani při vynaložení odborné péče takovou špatnou součinností Kupujícího nemohl zjistit nebo na ni Kupujícího upozornil a Kupující na ní trval.
10. Za vady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze prokazatelně předaných Prodávajícím Kupujícímu, nedodržením obvyklých způsobů užívání či způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav, Prodávající neodpovídá. Dále se záruka nevztahuje na vady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav předmětu plnění bez souhlasu Prodávajícího, pokud nepůjde o drobné opravy, nevyžadující zvláštní kvalifikaci, opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž Prodávající odpovídá, nebo o odstranění vad dle odst. 5 tohoto článku. Prodávající neodpovídá za vady, které nevznikly v příčinné souvislosti s jeho činností a poskytnutým plněním.

Čl. X

Podmínky změny poddodavatele

1. V případě, že Prodávající hodlá pro plnění předmětu této smlouvy změnit poddodavatele, jehož prostřednictvím Prodávající prokazoval část kvalifikace ve výběrovém řízení, je Prodávající povinen Kupujícímu před takovou změnou předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele ve stejném rozsahu, v jakém se na prokázání kvalifikace podílel původní poddodavatel.
2. Kupující doklady předložené dle předchozího odstavce bez zbytečného odkladu přezkoumá a poskytne k nim Prodávajícímu své stanovisko. V případě, že je toto stanovisko kladné, je Prodávající oprávněn nového poddodavatele pro plnění předmětu smlouvy použít.
3. Prodávající není oprávněn dodat tu část předmětu plnění, ke které se vztahuje kvalifikace původního poddodavatele, sám bez odpovídající kvalifikace požadované ve výběrovém řízení ani za použití nového poddodavatele bez takové odpovídající kvalifikace.

Čl. XI

Smluvní pokuty, sankce

1. Jestliže je Kupující v prodlení s plněním povinnosti podle této smlouvy, je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím a Kupující je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení.
2. V případě, že je Prodávající v prodlení s plněním povinnosti podle této smlouvy, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím a Prodávající je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Výše smluvních pokut nepřevyší částku bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany povinné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok oprávněné smluvní strany na splnění povinnosti povinné smluvní strany smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy na jakoukoli pohledávku Prodávajícího vůči Kupujícímu dle této smlouvy.
5. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti nebo povinnosti vyplývající z obecně závazného právního předpisu.
6. Škoda způsobená Kupujícímu poddodavatelem Prodávajícího se považuje za škodu způsobenou přímo Prodávajícím.
7. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
8. Prodávající se nedostává do prodlení v případě prodlení Kupujícího s poskytnutím nutné součinnosti Prodávajícímu (např. prodlení s umožněním přístupu do prostor, které jsou místem plnění).

Čl. XII

Pojištění

1. Prodávající je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu (pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele), která bude pokrývat odpovědnost za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti Prodávajícího, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši minimálně 1 mil. Kč (slovy: jeden milión korun českých). Pojištění se musí vztahovat na veškeré škody na životě nebo na zdraví, škody na věci a následné finanční škody, vzniklé činností či opomenutím Prodávajícího, jeho zaměstnanců či jiných pracovníků, jakož i poddodavatele a jeho zaměstnanců či jiných pracovníků v souvislosti s plněním této smlouvy. Zároveň je Prodávající povinen oznámit Kupujícímu každé ukončení platnosti pojistné smlouvy, dojde-li k takovéto skutečnosti a bezodkladně sjednat novou smlouvu odpovídající výše uvedeným podmínkám.
2. Prodávající je povinen doložit Kupujícímu na základě písemné výzvy Kupujícího doručené Prodávajícímu kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy, že Prodávající má sjednanu platnou a účinnou pojistnou smlouvu splňující shora požadovaného podmínky pojištění, a to předložením úplného znění pojistné smlouvy.
3. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou Kupujícímu v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy a zavazuje se uhradit takovou škodu v plné výši, a to i v části, která nebude kryta případným pojistným plněním.

Čl. XIII

Platnost, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Kupující má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - Prodávající je v prodlení s předáním zboží delším než 30 dní.
 - Prodávající vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Prodávajícího a/nebo Prodávající vstoupí do insolvence.
 - Prodávající i přes upozornění Kupujícího realizuje předmět plnění poddodavatelem v rozporu s čl. X této smlouvy.
 - Po uzavření smlouvy Kupující zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť Prodávající před zadáním části veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
4. Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
5. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Obsah Smlouvy může být měněn jen dohodou smluvních stran, a to vždy jen vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran.

Čl. XIV

Vyšší moc

1. Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy.
2. Vyskytne-li se působení vyšší moci, zakládají tyto okolnosti na straně Prodávajícího právo požadovat přiměřené prodloužení sjednaných termínů a doby plnění o dobu trvání překážky plnění a povinnost Kupujícího takovou změnu doby či lhůty plnění akceptovat. V takovém případě je však Prodávající o této skutečnosti a okolnostech bránících mu v realizaci plnění ze smlouvy Kupujícího bez zbytečného odkladu informovat. Pokud by tak Prodávající neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě, že takové prodloužení nelze po Kupujícím spravedlivě požadovat, má Kupující právo od smlouvy odstoupit, nepřísluší mu však nárok na sankční plnění, které by mu jinak náleželo, či náležen mohlo. To platí pouze v případě, že se nejedná o zjevné zneužití práva Prodávajícího.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že tuto smlouvu uzavírají v době trvání hrozby karantény, epidemie či pandemie onemocnění COVID-19 a s tím spojených možných účinných opatření orgánů veřejné moci přijatých za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie. Jestliže z důvodů zapříčiněných těmito opatřeními nebude možné plnění poskytnout v dohodnuté lhůtě, zakládají tyto okolnosti právo smluvních stran postupovat podle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
- 7.

Čl. XV

Závěrečná ustanovení

1. Výběr Prodávajícího byl proveden v souladu se zákonem a Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21 ze dne 29. 6. 2021.
2. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením veřejné zakázky sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním Kupující uzavřel tuto smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
3. Prodávající uděluje Kupujícímu svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v databázích, a to i veřejně přístupných, kde je to po Kupujícím vyžadováno příslušnými právními předpisy.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, právní vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy ČR.
6. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní Kupující a splnění této povinnosti doloží Prodávajícímu. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
9. Dodavatel je povinen nejméně po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel dodržet. Dodavatel je současně povinen v této době poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k zakázce zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy). Dodavatel je povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly zakázky a poskytnout při provádění kontroly součinnost.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Položkový rozpočet,
 - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím Prodávající prokázal část kvalifikace ve výběrovém řízení (je-li relevantní).
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva je v souladu s jejich svobodnou vůlí a smlouvu nepodepisují v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pelhřimově

V Jihlavě

za Prodávajícího
Michal Janeček
jednatel

za Kupujícího
Mgr. Jan Tourek
Radní Kraje Vysočina

2.5_A	šatní skříň 1,8 m posuv. dveře	1800x550 x 2 600	Skříň vysoká policová s nástavcem půlená se 2 posuvnými dveřmi. Vyrobená z laminotřískové desky v dekoru vyššího standardu (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm. Výbava: nástavec bez police 2 dveře s panty úhel 175°. Vnitřní dělení se středovou pevnou stěnou, v jedné polovině šatní tyč s horní polici, druhá polovina skříňe 1 police pevná a 4 police stavitelné. Půda společně tvarová - půloblouk s přesahem 50mm, vyrobená z LTD 25mm. Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Korpus lepený, značkové kování pro posuvné dveře s tichým dojezdem např. Hertich s doživotní zárukou. Úchopová lišta po celé délce dveří. Jedna část posuvných dveří vybavena zrcadlem po celé výšce, tl. 5mm s broušenými hranami. Úchytka tvaru U, rozteč min. 250mm, připraveny pro snadný úchop v úpravě nízké satinato. Sokl v. 100mm v provedení neraz. Všechny ABS hrany lepené voděodolným, polyuretanovým lepidlem. V soklu skříňe bude zapracována příprava na připojení centrálního vysavače. Možnost začlenění do sestavy.	2	18 967,00 Kč	37 934,00 Kč	22 950,07 Kč	45 900,14 Kč
26/A	regál	1000x600x1600	Bezšroubový regál, materiál pozinkovaný plech, police LTD + ABS 2 mm, 4 police	4	3 333,00 Kč	13 332,00 Kč	4 032,93 Kč	16 131,72 Kč
31/2	skříň policová - sestava	1600 x 420 x 2 000	Skříň policová otevřená - 1 x skříň policová 4 -dveřevá s jednou volnou nikou ve středové části - 1x. Všechny dveře uzamykatelné, Vyrobeno z laminované dřevotřískové desky tl 18 mm (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm.Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Nutno kotvit do stěny.	1	12 997,00 Kč	12 997,00 Kč	15 726,37 Kč	15 726,37 Kč
39a	jídelní stůl - výškově stavitelný	900x700x680/1180	Stůl s výškově nastavitelným zdvihem pomocí plynové pružiny, ovládní zdvíhu pojistkou - umístěnou pod pracovní deskou. Podnož tvaru T s výškovou rektifikací přístupnou z čelní části. Stolová deska se zaoblenými rohy R 50 mm LTD vyššího standardu (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer), oboustranně povrchově upravená 25 mm. ABS hrana 2 mm.	1	14 066,00 Kč	14 066,00 Kč	17 019,86 Kč	17 019,86 Kč
39b	čelní stůl - výškově stavitel	900x900x680/1180	Stůl klientůsky s výškově nastavitelným zdvihem pomocí plynové pružiny, ovládní zdvíhu pojistkou - umístěnou pod pracovní deskou. Podnož tvaru T s výškovou rektifikací přístupnou z čelní části. Stolová deska se zaoblenými rohy R 50 mm LTD vyššího standardu (kvalitativně na úrovni např. Woodego, Kindl, Fundermax), oboustranně povrchově upravená 25 mm. ABS hrana 2 mm.	4	14 366,00 Kč	57 464,00 Kč	17 382,86 Kč	69 531,44 Kč
41a	závěsná polička	350x230x350	Závěsná polička s bočnicemi. Vyrobená z laminované dřevotřískové desky tl.18 mm, vyššího standardu (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm. Žádá plná tl. 18mm.	24	565,00 Kč	13 560,00 Kč	683,65 Kč	16 407,60 Kč
41b	závěsná polička	1200 x 250x200	Závěsná polička s bočnicemi. Vyrobená z laminované dřevotřískové desky tl.18 mm, vyššího standardu (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm. Žádá plná tl. 18mm.	1	610,00 Kč	610,00 Kč	738,10 Kč	738,10 Kč
43/1.03	kuchyňská linka rohová	3.000 + 3.000	Skříň policová otevřená s 2-dveřevým nástavcem (výška nástavce 600 mm). Počet polic otevřená část 3 police, nástavec 1-police. Vyrobeno z laminované dřevotřískové desky tl 18 mm (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm.Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Nutno kotvit do stěny. 1x dolní skříňka 2-dveřevá (cca 800 mm), dveřová, 1x police 1x dolní skříňka rohová (cca 1000 mm), 1x police 1x dolní skříňka zásuvková (cca 600 mm), 4x zásuvka 1x dolní skříňka na vestavnou myčku (cca 600 mm) 1x dolní skříňka na vestavnou varnou desku a el. troubu(cca 600 mm) 1x dolní skříňka na podstavcovou lednici 1x vysoká skříňka 1-dveřevá potravinová (cca š. 600 x hl. 600 x v. 2000) 5x police 2x dolní skříňka 1-dveřevá (cca 600) 1x police 1x horní skříňka prosklená 2-dveřevá, výklpná dvířka, (cca 800 mm), 2x police 1x horní skříňka rohová (cca 1000 mm), 2x police 6x horní skříňka 1-dveřevá (cca 600 mm), 2x police 1x pracovní deska z umělého kamene např. typu Corian rozměr : délka 3.000 + 3.000(mm) x hl. 650 mm podstavný keramický dřez s odkládací deskou silikon vč. montáže, kvalitní stojánková baterie s garantovanou záruční dobou 3 roky vč. montáže 1x obklobová deska z umělého kamene např. typu Corian rozměr : délka 3.000 + 3.600 (mm) x v. 550 mm bezspárově napojená na pracovní desku Odměnitelný sál v .100 mm , spodní skříňky s rektifikací LED osvětlení pracovní plochy po celé délce linky, zapuštěné do dna horních skříňek Spodní skříňky se snadným úchopovým profilem pod pracovní deskou. Uchytky horních skříňek s roztěčí min. 160 mm Kotveno na stěnu. Pevk musí splňovat parametry bezpečného, zdravotně nezávadného výrobku. Do linky budou umístěny vestavné spotřebiče, které nejsou předmětem dodávky. Dodavatel zajistí montáž vestavných spotřebičů předaných zadavatelem.	1	94 164,00 Kč	94 164,00 Kč	113 938,44 Kč	113 938,44 Kč
sestava/a typ1	otevřená skříňka nad pracovní stůl s nástavcem	700x500x1880	Skříň policová otevřená s 2-dveřevým nástavcem (výška nástavce 600 mm). Počet polic otevřená část 3 police, nástavec 1-police. Vyrobeno z laminované dřevotřískové desky tl 18 mm (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm.Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Nutno kotvit do stěny.	1	3 643,00 Kč	3 643,00 Kč	4 408,03 Kč	4 408,03 Kč
sestava/a typ2	dvou-dveřevá skříň s nástavcem	800x500x2600	Skříň policová uzavřená 2-dveřevá s 2-dveřevým nástavcem (výška nástavce 600 mm) s vestavěným nábytkovým trezorem (NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY) . skříň bude mít zesílené dno a volný prostor pro umístění stávajícího trezoru. Počet polic -spodní část 3 police, nástavec 1-police. Vyrobeno z laminované dřevotřískové desky tl 18 mm (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm.Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Nutno kotvit do stěny.	1	7 357,00 Kč	7 357,00 Kč	8 901,97 Kč	8 901,97 Kč
sestava/a typ3	zásuvková skříňka (kartotéka) částečně otevřená s nástavcem	450x500x2600	Skříňka má ve spodní části 4-zásuvkovou kartotéku do výšky cca 1400 mm, střední část skříňky v. 600 je otevřená s jednou polici, v horní části 1-dveřevý nástavec v. 600 mm policová otevřená s 1-dveřevým nástavcem (výška nástavce 600 mm) . Vyrobeno z laminované dřevotřískové desky tl 18 mm (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm.Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Nutno kotvit do stěny.	1	8 481,00 Kč	8 481,00 Kč	10 262,01 Kč	10 262,01 Kč
sestava/a typ4	skříňka pod tiskárnu	1100x600x720	Skříň oboustranně otevřená se středovou příčkou. V každé části skříňky jedna police. Skříňka bude z jedné boční strany uchytna do zdi. Vyrobeno z laminované dřevotřískové desky tl 18 mm (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm.Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Nutno kotvit do stěny.	1	2 011,00 Kč	2 011,00 Kč	2 433,31 Kč	2 433,31 Kč
sestava/a typ6	stůl pracovní do "L"	1800x700 + 1600 x745	Stůl pracovní s jedním do "L". Pracovní stůl hloubka 700 mm, žáda stolu 500 mm. Kořmo k pracovnímu stolu je napojena deska jednacímho stolu hl. 800 mm , žáda jednacímho stolu uprostřed. Stolová deska tl. 25 mm, oteplená ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, tl. 2 mm. Součástí stolu je průchodka na kabely a výřuv na klávesnici	1	4 604,00 Kč	4 604,00 Kč	5 570,84 Kč	5 570,84 Kč
sestava/a typ7	skříňka na vestavnou lednici	600x625x850	Skříň na vestavnou lednici. Vyrobeno z laminované dřevotřískové desky tl 18 mm (kvalitativně na úrovni např. Kindl, Fundermax, Pfeleiderer). Všechny vnější LTD hrany a police opatřeny ABS hranou, lepenou voděodolným polyuretanovým lepidlem, 2 mm, ostatní ABS hranou 0.5mm.Žádá LTD 8mm ve shodném dekoru. Nutno kotvit do stěny	1	2 217,00 Kč	2 217,00 Kč	2 682,57 Kč	2 682,57 Kč

Cena celkem bez DPH	1 463 828 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 771 231,88