

## SMLOUVA O DÍLO č. 7/2022

uzavřená podle §2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 sb., občanského zákoníku

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel:

Zastoupený:  
Zmocněnec k podpisu  
smlouvy a ve věcech  
technických:

Se sídlem:  
IČO:  
DIČ:

Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

#### Město Jilemnice

Bc. David Hlaváč – starosta

██████████ – vedoucí odboru rozvoje, investic  
a majetku

e-mail: ██████████

telefon: ██████████

Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

00275808

CZ-00275808

#### 1.2 Zhotovitel

Se sídlem:  
Kontaktní adresa:  
IČO:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

#### MgA. Pavel Roleček

e-mail: ██████████

telefon: ██████████

K Olšině 95, 53009 Pardubice VII, Trnová

Sklenařice 128, 51243 Jablonec nad Jizerou

76350592

společně také jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

#### NÁZEV AKCE:

„Restaurování sochy sv. Barbory“

### II. ÚČEL SMLOUVY

Účelem této smlouvy je úprava právních vztahů vzniklých mezi smluvními stranami při zhotovení díla specifikovaného v odstavci III. této smlouvy zhotovitelem.

### III. NÁZEV A MÍSTO DÍLA

Socha sv. Barbory se nacházela na náměstí 3. května v Jilemnici, p. č. 14 v k. ú. Jilemnice, nyní je dočasně přemístěna do restaurátorské dílny v Bukovině u Pecky č. p. 26, okres Jičín, kraj Královéhradecký. Socha sv. Barbory je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 46451/6-2580. Místem plnění pro akci restaurování sochy bude restaurátorská dílna na výše uvedené adrese.

### IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

#### 4.1

Předmětem plnění této smlouvy je restaurování díla popsaného v odstavci III. této smlouvy zhotovitelem a závazek objednatele toto dílo převzít, zaplatit zhotoviteli plnou cenu za jeho provedení a poskytnout zhotoviteli součinnost při plnění této smlouvy.

#### 4.2

Předmětem díla je restaurování objektu zhotovitelem spočívající v provedení tohoto díla: Realizace kamenických a sochařských prací na soše sv. Barbory popsané v odstavci III. této smlouvy v rozsahu popsaném v cenové nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1).

#### 4.3

Zhotovitel se zavazuje jako součást díla předat restaurátorskou zprávu, kterou zhotovitel vypracuje v jednom vyhotovení v kvalitě a rozsahu restaurátorské zprávy v souladu s § 10 vyhlášky MK ČR č. 66/1988 jako prováděcího předpisu k zák. č.20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči, a ostatními příslušnými předpisy.

#### 4.4

Zhotovitel tímto převádí na objednatele veškerá práva duševního vlastnictví včetně autorských práv k restaurátorské zprávě za účelem jejich použití v dalších opravách, úpravách díla nebo prezentaci díla. Cena za převod těchto autorských a jiných práv z duševního vlastnictví je součástí ceny díla dle odstavce VI. této smlouvy.

#### 4.5

Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění předmětu této smlouvy provést všechny odborné práce v nejvyšší odborné kvalitě odborníky s příslušným specializovaným vzděláním nebo praxí v oboru restaurování.

### V. DOBA PLNĚNÍ A REALIZAČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve výše uvedeném rozsahu v následujících termínech:

**zahájení prací: 1. 6. 2022**  
**dokončení prací: 31. 5. 2023**

### VI. CENA DÍLA

#### 6.1

Za provedení díla si smluvní strany stanovily smluvní cenu díla určenou dohodou ve výši **93 000,- CZK** (slovy: devadesát tři tisíc korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH. Cena díla se sjednává jako cena pevná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

## 6.2

Tato cena může být měněna pouze dodatky k této smlouvě na základě změny předmětu díla, schválenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Detailní rozpis ceny za zhotovení díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (cenová nabídka zhotovitele ze dne 11. 2. 2022).

## 6.3

Cena zahrnuje zhotovení díla i veškeré nákladové položky nutné k realizaci díla, včetně přidáných inflačních vlivů.

## **VII. PLATBY A FAKTUROVÁNÍ**

### 7.1

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

### 7.2

Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených prací až do výše 90 % ceny díla. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen protokolárním zápisem nebo zjišťovacím protokolem z kontrolních dnů. Zbývajících min. 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí díla (včetně odstranění vad a nedodělků).

### 7.3

Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu objednatelem.

### 7.4

Konečná faktura, kterou vystaví zhotovitel, musí kromě obecných záležitostí obsahovat:

- název, že se jedná o konečnou fakturu na restaurátorskou akci,
- celkovou sjednanou cenu,
- soupis všech předchozích dílčích faktur vystavených zhotovitelem,
- částku zbývajících k úhradě,
- oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla, popř. zápis o odstranění vad a nedodělků.

### 7.5

Platba bude výhradně v CZK.

### 7.6

Daňový doklad (faktura) se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li posledním den lhůty jeho splatnosti účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odesána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

### 8.1

V případě nesplnění termínu provedení díla ze strany zhotovitele, tj. ukončení všech prací podle smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za provedení díla za každý den prodlení bez omezení její celkové výše. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.

### 8.2

Pokud zhotovitel nesplní dohodnutý termín pro odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové částky ceny

za předmět díla vyplývající z této smlouvy za každou vadu a za každý započatý den bez omezení její celkové výše.

#### 8.3

Pokud zhotovitel nesplní termín odstranění reklamované vady v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové částky ceny za předmět díla vyplývající z této smlouvy za každou neodstraněnou reklamovanou vadu a za každý den prodlení bez omezení její celkové výše.

#### 8.4

V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve 0,1 % z celkové částky ceny za předmět díla vyplývající z této smlouvy za každý započatý den prodlení bez omezení její celkové výše.

#### 8.5

Zhotoviteli nepřísluší náhrada od objednatele za jakékoli poškození prací, materiálů, výrobků apod., ke kterému došlo v důsledku trestné činnosti, nedbalosti ze strany zhotovitele, nedostatku zkušeností ze strany zhotovitele.

#### 8.6

Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

#### 8.7

Rozhodnutí o udělení smluvní pokuty musí být písemnou formou zpracováno a neprodleně doručeno druhé straně.

#### 8.8

Smluvní strany se dohodly, že úhrada smluvní pokut, kromě pokuty za nesplnění termínu provedení díla (čl. VIII. bod 8.1) bude řešena vystavením faktury se lhůtou splatnosti 30 dnů.

### IX.

#### ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKY

##### 9.1

Záruční doba na dílo této smlouvy je **60 měsíců** na stálobarevnost a neměnnost tvarů od data protokolárního předání díla. Záruka se nevztahuje na projevy vandalismu a sprejerů.

##### 9.2

Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

##### 9.3

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré škody a náklady, které vzniknou vadným plněním zjištěným v průběhu prací.

### X.

#### PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

##### 10.1

Realizace díla je závislá na přidělení dotace z rozpočtu Libereckého kraje, program 7.2 Záchrana a obnova památek v Libereckém kraji 2022. V případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy, nejpozději však do termínu zahájení prací. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení dotačních prostředků, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, resp. ušlého

zisku z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy pro nepřidělení dotace k realizaci předmětu plnění této smlouvy.

#### 10.2

Objednatel se zavazuje bez odkladů odpovídat na případné dotazy a reagovat na připomínky vznesené zhotovitelem.

#### 10.3

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele průběžné informace o stavu plnění, má rovněž právo zvolit si formu, jakou mu budou informace zhotovitelem poskytovány. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla.

#### 10.4

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy.

#### 10.5

Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, které zjistil v průběhu zpracování díla.

#### 10.6

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za zajištění předmětu smlouvy specifikovaného v čl. IV této smlouvy o dílo.

### **XI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

#### 11.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle pokynů objednatele, v dohodnuté lhůtě, za cenu sjednanou v této smlouvě o dílo podle čl. VI. a dílo poté předat objednateli.

#### 11.2

Zhotovitel je po ukončení prací na díle povinen oznámit objednateli písemně, telefonicky nebo emailem, že dílo je připraveno k předání zhotovitelem objednateli. O předání díla zhotovitelem objednateli bude vyhotoven protokol - zápis o předání a převzetí díla.

#### 11.3

Zhotovitel je povinen, vyjma povinností vyplývajících z jiných ustanovení této smlouvy a obecně závazných platných právních předpisů, zejména:

- a) umožnit oprávněným pracovníkům objednatele a zástupcům památkové péče provádět průběžnou kontrolu díla.
- b) Při provádění všech prací dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků v místě plnění díla.

#### 11.4

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele; nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení objednatele, postupuje zhotovitel podle původních pokynů objednatele.

#### 11.5

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech, ve znění prováděcích předpisů a jeho prováděcími předpisy.

### **XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

#### 12.1

V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele převezme od zhotovitele rozpracované dílo a obě smluvní strany o tomto předání sepsají předávací protokol, kde bude uveden stav prací ke dni ukončení smlouvy, vady a nedodělky na díle. Tento protokol bude sloužit pro další případné vyúčtování smluvních stran.

#### 12.2

Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení smlouvy ze strany objednatele, uhradí objednatel veškeré prokazatelné náklady zhotoviteli za dílo, které bylo zhotovitelem realizováno bez jakýchkoli vad v plném rozsahu.

#### 12.3

V případě ukončení smlouvy ze strany objednatele se smluvní strany dohodly, že na část díla, kterou objednatel od zhotovitele převzal na základě předávacího protokolu, se vztahují záruční podmínky podle této smlouvy.

#### 12.4

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

### **XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

#### 13.1

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

#### 13.2

Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy. Jakákoliv ujednání smlouvy pozměňující, doplňující či rušící, zavazují smluvní strany, jsou-li učiněna písemnými číslovanými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci smluvních stran dle čl. I této smlouvy. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu vyhotovení jako tato smlouva.

#### 13.3

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy: cenová nabídka zhotovitele s položkovým rozpočtem, který zastupuje soupis výkonů zhotovitele.

#### 13.4

Případné spory spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky.

#### 13.5

Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.

13.6

Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti obchodnímu zákoníku, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

13.7

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu, z nichž 1 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy zhotovitel a 2 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy objednatel.

13.8

Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).

13.9

Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.

13.10

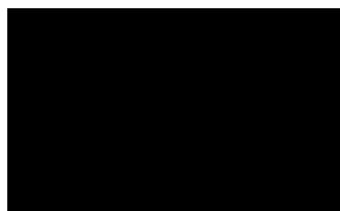
Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

13.11

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

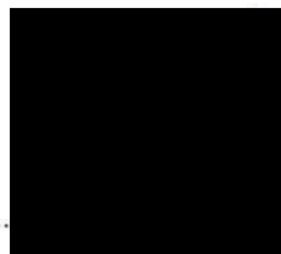
Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 11. 2. 2022.

V Jilemnici dne 14. 2. 2022  
za objednatele



- vedoucí odboru rozvoje,  
investic a majetku

Ve Sklenářicích dne 11. 2. 2022  
za zhotovitele



MgA. Pavel Roleček



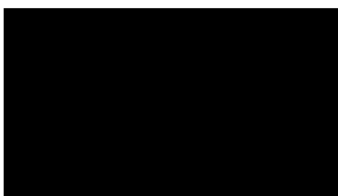
**Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele – položkový rozpočet**

**socha sv. Barbory**

**Cenová nabídka**

<b>Socha sv. Barbory</b>		
číslo	položka	cena
1	Čištění povrchů mechanickou a chemickou cestou, biocidní ošetření povrchů kamene.	18 000
2	Konsolidace degradovaných povrchů organokřemičitými konsolidačními prostředky, injektáže a zajištění prasklin.	12 000
3	Vsazení nových nerezových čepů	5 000
4	Doplnění chybějících míst v minerálním modifikovaném tmelu probarveném ve hmotě (arkózový pískovec růžovo-okrových tónů). Sekané kamenné doplňky soklového kamene.	19 000
5	Lokální barevné retuše	11 000
6	Pozlacovačské práce (koruna, kalich a hostie, lemy šatů a reliéfní kartuše podstavce)	16 000
7	Transfer a osazení	12 000
<b>Celkem</b>		<b>93 000</b>

Rozpočet sestavil: dne 11. 2. 2022



MgA. Pavel Roleček

Sklenařice 128, Vysoké nad Jizerou 51211

Email: [redacted] tel.: [redacted]