

Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 2. 9. 2021

Smlouva ZSMA-443/2021

o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů.

Základní škola Mikoláše Alše, Suchdolská 360, 165 00 Praha 6

se sídlem : Suchdolská 360, 165 00 Praha 6
zastoupená ředitelkou: Mgr. Alexandra Kejharová
IČ : 60434651
DIČ : CZ60434651
zapsaná : zapsaná : v RES s datem vzniku 1.9.1994
bankovní spojení a č. účtu: Česká spořitelna, Praha 6- Suchdol č. ú. 0163593349/0800
dále jen pronajímatel

Právnícká osoba

Základní umělecká škola Jana Hanuše, Praha 6

se sídlem: U Dělnického cvičiště 1/1100B, Praha 6 - Břevnov
zastoupená: Miloslavem Tenglerem, ředitelem školy

IČ 60444509

smlouva se od 1. 2. mění v bodech

Čl. 1

Pronajímatel prohlašuje, že je v souladu se zřizovací listinou oprávněn pronajímat níže uvedené prostory.

Pronajímány jsou tyto prostory

učebna

rozloha prostor včetně soc. zázemí:

66 m²

Výše uvedené prostory budou užívány nájemcem v době:

PO 13:00 - 18:45

PO 17:30 - 18:15

ÚT 12:45 - 16:00

ÚT 16:45 - 19:00

ST 12:50 - 16:20

Čl. 4

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za podnájem výše uvedených prostor úhradu ve výši celkem

65 820 Kč

slovy:

šedesát pět tisíc osm set dvacet

viz. tabulka

období	cena za podnájem/hodina	počet hodin	Celkem za celou dobu užívání	cena celkem
2021	120,00 Kč	189,50	22 740,00 Kč	22 740,00 Kč
2022	120,00 Kč	359,00	43 080,00 Kč	43 080,00 Kč
				65 820 Kč

Sjednanou platbu nájmu uhradí nájemce takto:

1. splátka	do 31. října 2021	22 740,00 Kč
2. splátka	do 28. února 2022	43 080,00 Kč

Nájemné bude hrazeno na základě daňového dokladu.

Neuhrazení nájemného do shora uvedených termínů opravňuje podnájematele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

Nájemné je osvobozeno od DPH.

V Praze dne 31. ledna 2022

Nájemce

Pronájemce