

**D o d a t e k č. 1**  
**k Nájemní smlouvě ze dne 30. 10. 2015, prostory o výměře 46 m<sup>2</sup>,**  
**objekt I. P. Pavlova č.o. 69, Olomouc**

**Pronajímatel:** **Správa nemovitostí Olomouc, a.s.**  
Sídlo: Školní 202/2, Olomouc, PSČ 779 00  
Zastoupený: Ing. Romanem Zelenkou, předsedou představenstva  
a JUDr. Denisou Trávníčkovou, místopředsedou představenstva  
IČO: 25898736  
DIČ: CZ25898736  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

**a**

**Nájemce:** **TyfloCentrum Olomouc, o.p.s.**  
Zastoupený: Mgr. Věrou Jurečkovou, ředitelkou  
Adresa sídla: I.P.Pavlova 184/69, Nová Ulice, 779 00 Olomouc  
IČO: 25862294  
DIČ: CZ25862294  
Nájemce je plátcem DPH.  
DPH u předmětných prostor není účtováno (nezisková činnost nájemce).

(dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají

po vzájemné dohodě tento Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 30. 10. 2015 (dále jen „Smlouva“):

I.

Na základě dohody smluvních stran se **s účinností od 1. 3. 2022** mění čl. 3 a odst. 4.1. čl. 4 výše uvedené Smlouvy, následovně:

**Čl. 3**  
**Výše nájemného a úhrad za služby**

3.1 Tabulka B:

<b>Roční nájemné celkem:</b>		<b>19.909,56 Kč</b>
<b>Nájemné</b>	<b>- měsíční</b>	<b>1.659,13 Kč</b>
Záloha na teplo bez DPH	- měsíční	1.700,00 Kč
Záloha na studenou vodu bez DPH	- měsíční	200,00 Kč
Záloha na ohřev teplé vody bez DPH	- měsíční	200,00 Kč
Záloha na vodné pro teplou vodu bez DPH	- měsíční	100,00 Kč
Záloha na srážkovné bez DPH	- měsíční	100,00 Kč

3. 2. K měsíčním zálohám na služby bude účtována DPH v zákonem stanovené výši.

**Čl. 4**  
**Způsob platby nájemného**

4. 1. Nájemné a zálohy na služby uvedené výše jsou splatné podle platebního kalendáře, který tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.

## II.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 30. 10. 2015 zůstávají nezměněna.

## III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne 16.2.2022

---

Nájemce:  
TyfloCentrum Olomouc, o.p.s.  
zast. Mgr. Věrou Jurečkovou  
ředitelkou

---

Za pronajímatele:  
Ing. Roman Zelenka  
předseda představenstva

---

JUDr. Denisa Trávníčková  
místopředseda představenstva