

SMLOUVA O DÍLO

NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE, ROKU UZAVŘELY SMLUVNÍ STRANY

Název	Město Pohořelice
Sídlo	Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
IČO	00283509
DIČ	CZ00283509
Zastupující osoba	Ing. Josef Svoboda, starosta
Kontaktní osoba	Ing. [REDAKCE]
E-mail	[REDAKCE]
Telefon	+ [REDAKCE]

dále jen „Objednatel“

a

Název	Eurovision, a.s.
Sídlo	Brno, Veveří 102, PSČ 616 00
IČO	276 91 845
DIČ	CZ27691845
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 5056	
Zastupující osoba	Ing. Jarmila Kubešová, statutární ředitelka
Kontaktní osoba	[REDAKCE]
E-mail	[REDAKCE]
Telefon	[REDAKCE]

dále jen „Zhotovitel“

dále společně jen „smluvní strany“

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také „zákon“), ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“).

Preambule

Vzhledem k tomu, že

- (A) Objednatel má zájem o přidělení dotačních prostředků pro realizaci projektu s názvem „Rekonstrukce BD Znojemská“,
- (B) smluvní strany mají zájem o vzájemnou spolupráci, jejímž účelem je přidělení dotačních prostředků pro realizaci předmětného projektu Objednatel, a to za podmínek definovaných v této Smlouvě,

uzavírají smluvní strany tuto Smlouvu.

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo, jímž se rozumí provedení činností uvedených v čl. I. odst. 2 této Smlouvy ve vztahu k projektu „**Rekonstrukce BD Znojemská**“ (dále jen „**Dílo**“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu Díla, která je sjednána v čl. III. této Smlouvy.
2. Dílem se rozumí:
 - a. Dotační poradenství k výše uvedenému projektu v souvislosti s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP);
 - b. Vypracování žádosti o poskytnutí dotace včetně příloh v souladu s podmínkami IROP, výzvy č. 37 – Energetické úspory v bytových domech II;

II.

Definice pojmů

Nebude-li dále v této Smlouvě stanoveno jinak, mají níže uvedené pojmy použité v této Smlouvě následující význam:

1. **Dotační poradenství** – souhrn činností vykonávaných Zhotovitelem spočívající především v systematickém vyhledání, zpracování a utřídění informací o dostupných dotačních příležitostech.
2. **Vypracování žádosti o dotaci** – zpracování žádosti o dotaci, zpracování vybraných povinných příloh, u kterých se předpokládá zpracování Zhotovitelem, v souladu s kritérii dotačního titulu a jejich případný tisk a kompletace. Přílohy žádosti o dotaci, jejichž zpracování provede Objednatel, budou určeny v souladu s postupem uvedeným v čl. VI. odst. 1 nebo odst. 2 této Smlouvy.
3. **Předání žádosti** – předání vypracované žádosti o dotaci implementační agentuře nebo instituci přebírající žádost o dotaci ve lhůtě dle podmínek dotačního titulu. Předání žádosti o dotaci provedou pracovníci Zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Předává-li žádost o dotaci implementační agentuře nebo instituci přebírající žádost o dotaci Objednatel či jeho zástupce, rozumí se Předáním žádosti předání vypracované žádosti o dotaci Objednateli, přičemž Objednatel je povinen potvrdit Zhotoviteli předávací protokol o převzetí žádosti, pokud o to Zhotovitel požádá.
4. **Oznámení o schválení žádosti** – Oznámení o schválení žádosti – oznámení implementační agentury dotačního titulu nebo jiné příslušné instituce o schválení žádosti o dotaci, jejíž zpracování je součástí předmětu této Smlouvy. Tímto oznámením se rozumí především
 - uveřejnění depeše v systému MS2014+ či jiném informačním systému dotačního programu o schválení žádosti o podporu na základě formální a věcné kontroly a jejího projednání na výběrové komisi nebo
 - oznámení informace o schválení žádosti o podporu na internetových stránkách poskytovatele dotace nebo
 - písemné oznámení Objednateli o schválení žádosti o dotaci od implementační agentury dotačního programupodle toho, která z těchto událostí nastane dříve.

III. Cena díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení činností stanovených v čl. I odst. 2 písm. a) a b) této Smlouvy je stanovena **v celkové výši 65.000,- Kč bez DPH**, z toho:
 - a. Zpracování žádosti o dotaci včetně CBA: 10.000 Kč bez DPH
 - b. Zpracování studie proveditelnosti (podklady pro hodnocení projektu): 55.000 Kč bez DPH
2. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká v souladu s § 2610 odst. 2 zákona následovně:
 - a. právo na zaplacení části ceny Díla dle čl. III odst. 1 této Smlouvy Zhotoviteli vzniká po Předání žádosti nebo poté, co Objednatel neposkytne potřebnou součinnost pro Předání žádosti, a to ani v dodatečně lhůtě dle čl. VI. odst. 5 této Smlouvy;
3. Ke každé dílčí ceně Díla bude přičteno DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu.
4. Cena Díla nebo její část dle tohoto čl. III. Smlouvy je splatná na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu - daňový doklad, pokud neobsahuje náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. Všechny částky plnění uváděné v této Smlouvě v přesném nebo procentním vyjádření se považují za vyjádření plnění bez DPH.
6. V případě, že ze strany implementační agentury nebo jiné příslušné instituce dojde k změně kritérií dotačního titulu, jejichž následkem dojde k podstatnému narušení žádosti již Zhotovitelem připravené a ten jí není schopen ve lhůtě pro odevzdání žádosti adekvátně upravit, nemůže být toto rozhodnutí implementační agentury nebo jiné příslušné instituce k tíži Zhotovitele. V takovém případě uhradí Objednatel Zhotoviteli přiměřenou část ceny Díla za do té doby prokazatelně provedené a předané plnění.
7. Všechny části ceny Díla se považují za splacené ze strany Objednatele okamžikem jejich připsání na účet Zhotovitele. Tyto platby se realizují v českých korunách, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Případné přepočty mezi měnami se provádí podle kurzu ČNB devizy střed ke dni splatnosti jednotlivých částek.
8. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že právo Zhotovitele na uhrazení každé jednotlivé části ceny Díla vzniká po splnění podmínek uvedených čl. III. odst. 2 této Smlouvy pro jednotlivou část ceny díla, případně po splnění podmínek stanovených v rámci jiných ustanovení této Smlouvy, a není podmíněno jinými skutečnostmi ani činnostmi Zhotovitele, Objednatele či třetích osob vztahujícími se k provádění jiných částí Díla či předmětného projektu.

IV. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že Vypracování žádosti o dotaci bude provedeno nejpozději do 30. 6. 2017.
2. Provádění Díla bude pokračovat do doby dokončení veškerých činností, které jsou předmětem Díla.

3. V případě že se realizace projektu prodlouží nebo dojde ke změnám podmínek pro financování nebo realizaci projektu, dojde automaticky k přiměřenému prodloužení termínu provedení Díla, pokud to z povahy věci vyplývá.
4. Termíny pro provedení Díla se dále automaticky prodlužují v případě, že Objednatel Zhotoviteli neposkytne požadovanou součinnost nebo jinak poruší své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo právních předpisů nebo Zhotoviteli budou v provedení Díla bránit okolnosti vyšší moci, přičemž doba pro provedení Díla se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou bude předmětná skutečnost trvat.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně. Zhotovitel je oprávněn v odůvodněných případech ke zhotovení Díla využít činností subdodavatele.
3. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.
4. Objednatel se zároveň zavazuje, že veškeré jím poskytnuté podklady budou po formální, obsahové i právní stránce v pořádku. Smluvní strany výslovně prohlašují, že Zhotovitel neodpovídá za následky způsobené vadným obsahem podkladů poskytnutých ze strany Objednatele, přičemž nedostatky ve výstupech zhotovených Zhotovitelem způsobené vadnou povahou podkladů předaných Objednatelem se nepovažují za vady Díla a nezakládají právo Objednatele odmítnout převzetí Díla nebo jeho části. Zhotovitel není povinen kontrolovat správnost informací uvedených v podkladech poskytnutých Objednatelem a plnou odpovědnost za jejich správnost nese Objednatel.
5. Porušil-li Objednatel některou z povinností dle čl. V. nebo čl. VI. Smlouvy a došlo-li pro porušení této povinnosti následně k vyloučení žádosti o dotaci implementační agenturou nebo jinou příslušnou institucí pro formální pochybení, zůstává Zhotoviteli zachováno právo na cenu jím provedených částí Díla v plné výši. Právo na úhradu jednotlivých částí Díla vznikne po splnění podmínek uvedených v čl. III. odst. 2 této Smlouvy.
6. Objednatel je dále povinen při přípravě projektu dodržovat písemná doporučení ze strany Zhotovitele, která jsou v souladu s prioritami programu a která mohou mít vliv na vyhodnocení žádosti o dotaci ze strany implementační agentury; jinak Zhotovitel neodpovídá za případnou újmu.
7. V případě předávání žádosti a souvisejících povinných příloh jinak než Zhotovitelem Objednatel zabezpečí, aby do vypracované žádosti a souvisejících povinných příloh nebyly prováděny žádné zásahy a aby tato žádost nebyla měněna; jinak Zhotovitel neodpovídá za případné vady nebo újmu.
8. Při plnění svých povinností k naplnění účelu této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje počínat si s odbornou péčí.
9. Objednatel se zavazuje neposkytovat Zhotoviteli pokyny, které nejsou v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy pro ztrátu důvěry v případě porušení povinností Objednatele dle předchozí věty.
10. Smluvní strany se dohodly, že výše náhrady materiální a nemateriální újmy, kterou kterákoliv smluvní strana způsobí druhé smluvní straně v souvislosti s plněním této Smlouvy, se omezuje na částku odpovídající součtu částí ceny Díla uvedených v čl. III odst. 1 této Smlouvy. Ustanovení uvedené v předchozí větě se nevztahuje na náhradu újmy způsobené člověku na jeho přirozených právech, anebo způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

11. Smluvní strany jsou povinny archivovat veškeré originály dokumentů po dobu udržitelosti projektu a v souladu s konkrétními dotačními pravidly.

VI.

Součinnost a vzájemná komunikace

1. Smluvní strany jsou oprávněné dohodnout se na bližší specifikaci činností prováděných v rámci jednotlivých částí Díla prostřednictvím vzájemné dohody dosažené za využití e-mailové komunikace nebo zápisů z jednání.
2. Zhotovitel je oprávněn zaslat Objednateli ke schválení bližší specifikaci činností prováděných smluvními stranami v rámci jednotlivých částí Díla. Pokud se Objednatel ve lhůtě určené Zhotovitelem, která nebude kratší než 2 pracovní dny, k návrhu Zhotovitele nevyjádří, má se za to, že s tímto návrhem souhlasí. V případě, že Objednatel návrh Zhotovitele neodsouhlasí, zavazují se smluvní strany v dobré víře jednat o návrhu Zhotovitele s cílem dosažení dohody o schválení bližší specifikace činností prováděných smluvními stranami v rámci jednotlivých částí Díla.
3. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to v přiměřené lhůtě, již mu Zhotovitel určí.
4. Objednatel zajistí Zhotoviteli nutnou součinnost k zajištění předmětu Smlouvy, eventuálně spolupráci při získávání informací od třetích stran. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli podklady a dokumentaci potřebné pro řádné a včasné dokončení Díla, a to v přiměřené lhůtě stanovené v požadavku Zhotovitele.
5. V případě, že Objednatel Zhotoviteli neposkytne součinnost potřebnou k provedení Díla a Zhotovitel z tohoto důvodu nebude moci pokračovat v řádném provádění Díla nebo jeho části, určí Zhotovitel Objednateli dodatečnou lhůtu k poskytnutí součinnosti, která nebude kratší než 3 pracovní dny. Marným uplynutím této lhůty se část Díla, jejíž provedení bude znemožněno neposkytnutím součinnosti Objednatelem, považuje za řádně provedenou, a Zhotoviteli vzniká právo na úhradu ceny v souladu s čl. III. této Smlouvy.
6. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o jednáních mezi Objednatelem a implementační agenturou nebo jinými osobami či orgány, která mohou mít vliv na plnění této Smlouvy nebo splnění jejího účelu, a je povinen umožnit Zhotoviteli nahlížení do dokumentů, které vzniknou na podkladě takových jednání.
7. Objednatel bude informovat Zhotovitele o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na jeho činnost dle této Smlouvy.
8. Objednatel je povinen písemně informovat Zhotovitele o zveřejnění Oznámení o schválení žádosti, a to do tří pracovních dní od nastání této skutečnosti. Objednatel odpovídá Zhotoviteli za prokazatelnou újmu, která by mu porušením této povinnosti případně vznikla.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí Díla proběhne po částech, a to po dokončení jednotlivých částí Díla uvedených v čl. I. této Smlouvy bez vad a nedodělků, které by bránily užívání předmětných částí Díla ke sjednanému účelu.
2. V případě, že Zhotovitel předá dokončenou část Díla, u které se to předpokládá, implementační agentuře nebo jiné příslušné instituci, považuje se předmětná část Díla za převzatou Objednatelem bez výhrad.

3. V případě, že Zhotovitel předá dokončené části Díla Objednateli elektronickou zprávou, považuje se příslušná část Díla za převzatou Objednatelem bez výhrad, pokud Objednatel nevznesl své výhrady do 3 pracovních dnů ode dne jejich doručení.
4. Zhotovitel má právo požadovat, aby předání a převzetí jednotlivých částí Díla bylo smluvními stranami písemně potvrzeno formou předávacího protokolu, kterým Objednatel potvrdí převzetí příslušné části Díla bez výhrad, je-li Dílo provedeno bez vad a nedodělků. Budou-li v době předání na části Díla vady či nedodělky, které nebudou bránit užívání předmětných částí Díla ke sjednanému účelu, Objednatel převezme příslušnou část Díla s výhradami, přičemž Zhotovitel vady či nedodělky odstraní ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel. Objednatel se zavazuje podepsat předávací protokol do 3 pracovních dnů ode dne, kdy mu bude doručena výzva Zhotovitele. V případě, že Objednatel bez písemného sdělení řádných důvodů odmítne podepsat předávací protokol, považuje se předávací protokol za řádně potvrzený Objednatelem dnem uplynutí lhůty dle předchozí věty.
5. Právo na Zhotovitele na úhradu ceny Díla nebo její části se řídí ustanovením čl. III. a V. této Smlouvy a není vázáno na podpis předávacích protokolů.

VIII. Sankce

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prokázaného porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 8 je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to do 14 dnů od porušení povinnosti.
3. V případě prodlení Zhotovitele s Vypracováním žádosti o dotaci a současně Předáním žádosti ve stanovené lhůtě zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to ve lhůtě do 14 dnů od doručení výzvy Objednatele k zaplacení pokuty.
4. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle této Smlouvy smluvní stranou se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
5. V případě zmaření účelu této Smlouvy v důsledku pochybení Zhotovitele se Zhotovitel zavazuje k úhradě smluvní pokuty ve výši 20.000 Kč, a to ve lhůtě do 14 dnů od doručení výzvy Objednatele k zaplacení pokuty. Pochybením Zhotovitele se má na mysli nedodržení formálních požadavků kladených poskytovatelem dotace. Zhotovitel nenese odpovědnost za obsahovou správnost dokumentů předaných ze strany Objednatele.

IX. Ochrana informací

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat o všech skutečnostech tvořících obsah této Smlouvy mlčenlivost.
2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace:
 - a. které jsou veřejně známé, aniž by jejich uveřejněním došlo k porušení povinností smluvní strany,
 - b. jejichž zpřístupnění je vyžadováno právními předpisy nebo vykonatelným rozhodnutím orgánu veřejné moci.
3. Smluvní strany jsou oprávněné zpřístupnit skutečnosti, které tvoří obsah této Smlouvy nebo které se týkají plnění dle této Smlouvy, svým ekonomickým a právním poradcům, pokud jsou tito vázáni povinností mlčenlivosti. Zhotovitel je dále oprávněn zpřístupnit předmětné informace svým subdodavatelům.

4. Zhotovitel je dále oprávněn použít informaci o činnosti pro Objednatele na základě této Smlouvy ve vlastních informačních a referenčních materiálech; ustanovení o mlčenlivosti tím zůstává nedotčeno.
5. Objednatel prohlašuje, že není vázán takovými závazky mlčenlivosti, u kterých by bylo možné očekávat, že by mohly bránit předkládání požadovaných dokumentů Zhotoviteli. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli pouze takové podklady a dokumenty, jejichž dalším užitím Zhotovitelem nedojde k porušení práv třetích osob.

X. Trvání smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněné ukončit účinnost této Smlouvy dohodou nebo odstoupením od Smlouvy.
2. Smluvní strany jsou oprávněné od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou.
3. Za podstatné porušení povinností Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla nebo její části po dobu delší než 15 dnů nebo prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti potřebné k provedení Díla nebo jeho části po dobu delší než 15 dnů. Za podstatné porušení povinností Objednatele se rovněž považuje jeho porušení povinností stanovených v čl. V. nebo čl. VI. této Smlouvy.
4. V případě odstoupení od Smlouvy zaniká Smlouva dnem účinnosti odstoupení od Smlouvy.
5. Pokud dojde k zániku nebo k ukončení Smlouvy z důvodů nikoliv na straně Zhotovitele, včetně zániku nebo ukončení na základě odstoupení od Smlouvy, má Zhotovitel právo na úhradu částí ceny Díla dle čl. III. této Smlouvy odpovídající části Díla provedené do dne zániku nebo ukončení Smlouvy

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména ustanoveními o smlouvě o dílo.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Veškeré z této Smlouvy v budoucnosti vzešlé majetkové spory se strany zavazují řešit především dohodou.
5. V případě, že se vzešlé majetkové spory nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou strany tyto vzešlé majetkové spory řešit soudní cestou, a to u věcně a místně příslušného soudu.
6. Jakékoliv sdělení či jiný dokument, jenž má nebo může být doručen podle této Smlouvy, lze doručit osobně nebo doporučeným dopisem anebo e – mailem na e – mailovou adresu zástupce té které smluvní strany, která je uvedena na titulní straně této Smlouvy nebo která bude po uzavření této Smlouvy pro tyto účely sdělena druhé smluvní straně nebo jinou e-mailovou adresu příslušného zástupce nebo pracovníka smluvní strany. Jakékoliv sdělení či jiný dokument bude považován za doručení
 - a) pokud je doručováno osobně v okamžiku doručení, a to i když druhá strana odmítne sdělení či jiný dokument převzít;

- b) pokud je doručováno doporučenou poštou, pět pracovních dnů poté, co bylo poštovním úřadem vystaveno potvrzení o odeslání;
 - c) pokud je doručováno e-mailem, pět hodin po odeslání, jestliže je doručováno do 12.00 hodin v pracovní den, event. ve 12.00 hodin následujícího pracovního dne, jestliže je doručováno po 12.00 hodin nebo v den, který není dnem pracovním.
7. Jakékoliv změny této Smlouvy je možné činit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Tím není dotčeno právo smluvních stran dohodnout se na upřesnění předmětu této Smlouvy postupem dle čl. VI. této Smlouvy.
8. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne 7.4. 2017.....

V Pohořelicích dne 4.4.2017